OBEC VESTEC
2017/03/24
evidenční číslo smlouvy

Manželé

Jaroslav Stupka, nar. [redacted]
Jana Stupková, nar. [redacted]
(dále jen jako „Dárci“)

a

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec
zastoupená Tiborem Švecem, starostou
(dále jen „Obec“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Darovací smlouvu

podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Dárci prohlašují, že mají ve svém společném jmění manželů pozemky:

parc. č. 106/56, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o evidované výměře 51 m^2 a

parc. č. 106/57, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o evidované výměře 60 m^2,

pozemky jsou vedeny na listu vlastnictví č. 457 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ, pro katastrální území Vestec u Prahy, obec Vestec (dále jen „**Pozemek**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Dárci na základě této Smlouvy darují Obci „Pozemky“

parc. č. 106/56, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o evidované výměře 51 m^2 a

parc. č. 106/57, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o evidované výměře 60 m^2

se všemi právy, součástmi a příslušenstvím.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ POZEMKŮ

3.1. Vlastnické právo k Pozemkům spolu s veškerými souvisejícími právy a povinnostmi přechází na Obec na základě provedení vkladu vlastnického práva Obce do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni, kdy byl u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch Obce podán.

3.2. Vzhledem k tomu, že k Pozemkům je zajištěn volný přístup, považují se Pozemky za předané Obci dnem provedení vkladu vlastnického práva k Pozemkům do katastru nemovitostí dle této Smlouvy. Tímto dnem také přechází na Obec nebezpečí škody na Pozemcích, nahodilé škody a nahodilého zhoršení stavu Pozemků.

4. NÁVRH NA VKLAD

4.1. Zároveň s touto Smlouvou Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva Obce k Pozemkům do příslušného katastru nemovitostí (dále jen „**Návrh na vklad**"). Správní poplatek spojený s Návrhem na vklad uhradí Obec.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že Návrh na vklad podá příslušnému katastrálnímu úřadu Obec, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Nebude-li v této lhůtě Návrh na vklad podán, je oprávněn k jeho podání na katastr nemovitostí Dárce.

4.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou součinnost, která bude potřebná k tomu, aby katastrální úřad rozhodl o vkladu vlastnického práva ve prospěch Obce k Pozemkům do katastru nemovitostí. V případě, že řízení vedené na základě Návrhu na vklad bude pravomocně ukončeno zamítavým rozhodnutím katastrálního úřadu nebo řízení bude zastaveno, je kterákoli ze Smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

5. PROHLÁŠENÍ A UJIŠTĚNÍ SMLUVNÍCH STRAN

5.1. Dárci prohlašují a ujišťují Obec že:

5.1.1. Jsou vlastníkem Pozemků a jsou oprávněni s nimi nakládat v plném rozsahu potřebném pro tuto Smlouvu,

5.1.2. Pozemky nejsou zatíženy právními vadami, zejména na nich nevázne žádné zástavní právo, věcné břemeno, nájemní právo, restituční právo, předkupní právo ani jiná práva třetích osob, a to bez ohledu zda se jedná o práva věcná či smluvní, vyjma věcných břemen ve prospěch správců inženýrských sítí, ,

5.1.3. Pozemky jsou prosty vad faktických,

5.2. Obec prohlašuje a ujišťuje Dárce, že:

5.2.1. se seznámila s právním a faktickým stavem Pozemků

5.2.2. Pozemky si při obvyklé pozornosti prohlédla a hodlá je nabýt ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této Smlouvy a ve stavu podle prohlášení Prodávajících podle odst. 5.1.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž po podepsání Smluvními stranami každá Smluvní strana obdrží po jednom z nich a jedno vyhotovení se připojí k Návrhu na vklad.

6.2. Tato Smlouva je závazná a účinná dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.

6.3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků, které budou jako takové označeny a podepsány Smluvními stranami.

6.4. Po přečtení této Smlouvy Smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené odpovídají jejich pravdivým, vážným a svobodným záměrům, a že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Ve Vestci dne 9.3.2017

Dárci

Ve Vestci dne 9.3.2017

Ve Vestci dne 9.3.2017

Obec

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 13. zasedání konaném dne 09. 11. 2016 (usnesení čj. 16/13/3), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 09. 03. 2017 .....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy