

Obecní úřad Jesenice
Odbor životního prostředí a výstavby
oddělení výstavby

Budějovická 303, PSČ 252 42 Jesenice, e-mail: vystavba@oujesenice.cz

Bankovní spojení: KB Praha 4, č.ú. 3725111 / 0100



IČ : 00241318
Telefon : 241 932 451
Fax : 241 021 712

Spis.zn.: OŽPV/ZSD125-17073/2012/Pou
Č.j.: OúJ/04464/2013/Pou
parc. č. 692/2, 692/3, 692/4, 692/5 v
katastrálním území Jesenice u Prahy, st. p.
317, parc. č. 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/8
v katastrálním území Vestec u Prahy
Vyřizuje: Ing. Pouchlá, tel. 241021743

Jesenice dne 4.4.2013

USNESENÍ
ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Obecní úřad Jesenice, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájené dne 11.12.2012 na základě žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou podal

**BYCHL Group International, a.s., IČO 25051105, Vídeňská 19, 252 42 Vestec,
kterého zastupuje Ing. Věra Procházková, nar. 19.6.1958, Zahradníčkova 1126/18, 150 00
Praha 5**

(dále jen "stavebník"), na stavbu:

**Prodejna a sklad automobilů Vestec
včetně areálové komunikace, parkovacích stání, přípojek inženýrských sítí, sadových úprav a
oplocení
Vestec, Jesenice**

na pozemku parc. č. 692/2, 692/3, 692/4, 692/5 v katastrálním území Jesenice u Prahy, st. p. 317, parc. č. 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/8 v katastrálním území Vestec u Prahy,

a to z důvodu, že stavebník již změnu stavby před jejím dokončením začal provádět.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

BYCHL Group International, a.s., Vídeňská 19, 252 42 Vestec

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením. Při kontrolní prohlídce stavby, která se konala dne 4.4.2013 na základě podnětu Ing. Barbory Bucharové (OS Vestecká zvonička) ze dne 11.3.2013, č.j. 03209/13 stavební úřad zjistil, že změna stavby, o kterou stavebník požádal, je již

prováděna. Stavebník prováděl stavbu v rozporu se stavebním povolením, které bylo vydáno dne 23.12.2002 pod č.j. 330/4-1294/02/M a se změnou stavby před dokončením vydanou dne 31.7.2008 pod č.j. SÚ/SZD149-4256/7/Vok-4. Na základě tohoto zjištění stavební úřad dne 4.4.2013 pod č.j. OúJ/04426/2013/Pou oznámil zahájení řízení o odstranění stavby a řízení o změně stavby před jejím dokončením zastavil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Mikuláš, Denisa Lukášová, Renáta Šimáčková, František Habětín, JUDr. Ing. Pavel Habětín, Stanislav Horáček, Středočeský kraj, krajská správa a údržba silnic, Obec Vestec, Obec Jesenice

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Kamila Pouchlá
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Toto usnesení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: *8.4.2013*

Sejmuto dne: *24.4.2013*

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.



Obdrží:

V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona

Na dodejku:

Ing. Věra Procházková, Zahradníčkova č.p. 1126/18, Košíře, 150 00 Praha 5

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

Obec Jesenice

Obec Jesenice - k vyvěšení na úřední desku

Obec Vestec IDDS: cytasj8 - k vyvěšení na úřední desku

Doručené veřejnou vyhláškou účastníkům řízení podle § 87, odst. 1 stavebního zákona

V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona

Na dodejku:

Ing. Věra Procházková, Zahradníčkova č.p. 1126/18, Košíře, 150 00 Praha 5

Václav Mikuláš, V Rybníčkách č.p. 3080/1, Strašnice, 100 00 Praha 10

Denisa Lukášová, Prokopova č.p. 1641, 258 01 Vlašim

Renáta Šimáčková, Hodkovická č.p. 186, Vestec, 252 42 Jesenice u Prahy

JUDr. Ing. Pavel Habětín, Výhledské náměstí č.p. 1016/2, Suchdol, 165 00 Praha 620

Stanislav Horáček, Hodkovická č.p. 181, Vestec, 252 42 Jesenice u Prahy

Středočeský kraj, IČO 70891095, krajská správa a údržba silnic, IDDS: keebyyf

doručení veřejnou vyhláškou dědicům v souladu s § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.
František Habětín, Vídeňská č.p. 20, Vestec, 252 42 Jesenice u Prahy

Dotčené správní orgány:

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 241121, Odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 241121, Odbor dopravy, IDDS: u46bwy4

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IČO 70885371, odloučené pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo obrany, VUSS, IDDS: hjyaavk

Na vědomí:

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

- spis