



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19

120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.:1800/2018/Sp
Č.j.: MUCE 26911/2018 OSU
vyřizuje: Pavel Špaček, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 233 / pavel.spacek@mestocernosice.cz



V Praze dne 26.04.2018

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 09.01.2018 podal

**Obec Vestec, IČO 00507644, Vestec 3, 252 50 Jesenice,
kterou zastupuje AF-CITYPLAN, s.r.o., IČO 47307218, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Cyklostezka Vestec - Jesenice"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 783/1, 783/4 v katastrálním území Jesenice u Prahy, parc. č. 37/4, 984/1, 998, 999, 1000/18, 1031/2, 1031/7, 1032/1, 1033, 1034, 1035, 1037 v katastrálním území Vestec u Prahy.

Stavba obsahuje:

- novou stezku pro chodce a cyklisty celkové délky 604m mezi obcí Vestec a městem Jesenice podél účelové komunikace s navazující výstavbou chodníku celkové délky 144,1m, podél komunikace v intravilánu obce.
- **Úpravu povrchů** – stezka pro chodce a cyklisty s krytem z asfaltového betonu, chodník s povrchem z betonové dlažby, vše dle projektové dokumentace Technická zpráva SO 101 - Cyklostezka Vestec/Jesenice - část C, př. 1 a Technická zpráva SO 103 - Chodník - část C, př. 1.
- **Odvodnění** - podélným a příčným spádem do okolního terénu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval: Ing. Václav Bartůněk, ČKAIT – 0011127, z 1/2018, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

- 2) Stavba bude provedena dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
- 3) Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 369/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
- 4) Budou respektovány podmínky vyjádření a rozhodnutí správců dotčených sílí a dotčených orgánů státní správy – nedílná součást stavebního povolení:
 - MěÚ Černošice OŽP, ze dne 4.1.2018 pod č.j. MUCE 688/2018 OZP/Rad
 - Policie ČR DI Praha venkov - JIH, ze dne 2.11.2017 pod č.j. KRPS-317980-2/ČJ-2017-011406
 - HZS Stř. kraje, ze dne 1.11.2017 zn. Ev.č. PZ - 832 - 2/2017/PD
 - Povodí Vltavy, ze dne 20.11.2017 zn. 64185/2017-242/Má/SP-2017/14709
 - ČETIN a.s. ze dne 9.8.2017 č.j. 686551/17
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.10.2017 zn. 001095117777
 - PPD, a.s., ze dne 9.11.2017 zn. 2017/OSDS/07458
 - Technické služby Dolnobřežanská, s.r.o. ze dne 3.11.2017 zn. AS_04617_VaK
 - Eltodo-Citelum, s.r.o. ze dne 24.10.2017 zn. 1076/2017
- 5) Dopravní omezení provozu na komunikacích při stavbě projedná investor s příslušným silničním správním úřadem, cca 1 měsíc před samotným prováděním prací dle zákona 13/1997Sb..
- 6) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
- 7) Po dobu výstavby chodníku budou zachovány vjezdy na sousední pozemky vlastníkům či nájemcům. Pokud bude muset dojít, při provádění stavby, k zamezení vjezdu, bude tak učiněno po předchozí dohodě mezi zhotovitelem stavby a vlastníkem sousedního pozemku a to na dobu nezbytně nutnou, maximálně tři dny.
- 8) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 9) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- 10) Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuelních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
- 11) Zahájení stavebních prací oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2.
- 12) Stavební úpravy komunikací budou koordinovány s výstavbou inženýrských sílí.
- 13) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živých krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
- 14) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození kvalitní vzrostlé zeleně. Během stavby budou dodržovány ustanovení ČSN DIN 18920 k ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- 15) V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. bude bezodkladně zajištěno jejich čištění.
- 16) Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 125/97 Sb. o odpadech. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku.
- 17) Před zahájením stavby je nutné umístit u vstupu na staveniště tabuli s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby kolaudace.
- 18) Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- 19) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

- 20) O písemné vyjádření k místní úpravě provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **buď požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** na Policii ČR DI Praha venkov - Jih, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
- 21) Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejich částí:
- dokumentace skutečného provedení stavby
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona
 - geometrický plán zaměření dokončené stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podlaží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou
 - doklad o zapracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou
 - stavební deník
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby

příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vestec, Vestec 3, 252 50 Jesenice

Odůvodnění:

Dne 09.01.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad MěÚ Jesenice vydal územní rozhodnutí o umístění stavby dne 30.6.2014 pod č.j. OÚJ/07489/2014/Pou a prodloužení platnosti ÚR dne 13.11.2017 pod č.j.: MěÚJ/14477/2107/HaJ.

V souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“) oznámil speciální stavební úřad veřejnou vyhláškou dne 14.2.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad v předmětrném opatření určil lhůtu, do kdy mohli dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení námítky a to nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení.

Zahájení stavebního řízení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice a způsobem umožňující dálkový přístup, vyvěšeno dne 13.3.2018 a sejmuto dne 29.3.2018.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili a bylo doloženo:

- MěÚ Černošice OŽP, ze dne 4.1.2018 pod č.j. MUCS 688/2018 OŽP/Rad
- Policie ČR DI Praha venkov - JIH, ze dne 2.11.2017 pod č.j. KRPS-317980-2/ČJ-2017-011406
- HZS Stř. kraje, ze dne 1.11.2017 zn. Ev.č. PZ - 832 - 2/2017/PD
- Povodí Vltavy, ze dne 20.11.2017 zn. 64185/2017-242/Má/SP-2017/14709
- ČETIN a.s. ze dne 9.8.2017 č.j. 686551/17
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.10.2017 zn. 00109511777
- PPD, a.s., ze dne 9.11.2017 zn. 2017/OSDS/07458
- Technické služby Dolnobřežanská, s.r.o. ze dne 3.11.2017 zn. AS_04617_VaK
- Elitodo-Citelum, s.r.o. ze dne 24.10.2017 zn. 1076/2017

- Souhlas Města Jesenice ze dne 23.10.2017 s.zn. MěÚJ/13032/2017/02
- Souhlas se stavbou ECP a.s. na situačním výkresu
- Plná moc pro AF-CITYPLAN, s.r.o.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

AF-CITYPLAN, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ECP a.s., Město Jesenice, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., Technické služby Dolnobřežanská, s.r.o., Želivská provozní a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o.,

účastníkům uvedeným v § 112 odst. 1 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů

Vlastníci pozemků parc.č. 995, 994, 993, 992/1, 992/3, 996, 112/19, 112/85, 1000/19, 1000/20, st. 270-č.p. 159, st. 270/1, st. 270/2, 1000/16, 990/2, 989, 988/2, 987, 986, 1000/33, 983, 984/1, 985, 1000/14, 1000/16, st.270/4, 37/1, 984/4, 984/3, 970/2, 983, st. 40/2-č.p. 179, st.40/1, st. 40/3, st.19/1-č.p. 10, st. 1050-č.p. 167, st.18-č.p. 9, st 37/1, st.37/2, st. 14-č.p. 21, st.13-č.p. 23, 1031/8, st. 30, 908/12, 37/2,36/1, st. 17/2-bez č.p., 34/1, 37/3, st 18-č.p. 9, 933/3, 933/7, 911/8, 911/1, 928/1, 908/12 v k.ú. Vestec u Prahy a 124/16, 782/7, 759/1 v k.ú. Jesenice u Prahy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Pavel Špaček v.r.
referent oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 09. 05. 2018

Sejmuto dne: 18. 5. 2018

OBECNÍ ÚŘAD VESTEC
Vestecská 3
252 60 Vestec



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

sídlo: Vestec č.p. 3, Jesenice, 252 50 Vestec

AF-CITYPLAN, s.r.o., IDDS: wxnvyhk

sídlo: Magistrů č.p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

ECP a.s., IDDS: zfydt2b

sídlo: Ke Skále č.p. 455, 252 50 Vestec

Město Jesenice, IDDS: 3nzb42m

sídlo: Budějovická č.p. 303, 252 42 Jesenice u Prahy

Městský úřad Jesenice, stavební úřad, IDDS: 3nzb42m

sídlo: Budějovická č.p. 303, 252 42 Jesenice u Prahy

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, Michle, 140 00 Praha 4

Technické služby Dolnobřežanská, s.r.o., IDDS: 4k7vbcj

sídlo: Vestecská č.p. 3, Vestec, 252 42 Jesenice u Prahy

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h

ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

dořčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Policie ČR, územní odbor Praha-venkov - JIH, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 708, 251 64 Mnichovice

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

