

# Smlouva o správě a údržbě obecního majetku

správa a údržba komunikací, dopravního značení, chodníků, čištění obce  
údržba a výsadba veřejné zeleně a celková správa obecních reklamních ploch

## Smluvní strany:

obec Vestec

IČ 005 07 644

se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 42

zastoupená Tiborem Švecem, starostou

pověřený zástupce ve věcech této smlouvy: Ing. Kateřina Vokounová, tajemnice

bankovní spojení: 0388054389 / 0800

telefon, fax: 313 035 506

e-mail: tajemnice@vestec.cz

*(dále jen „vlastník“)*

a

Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.

IČ 037 11 617

se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 42

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl C, vložka 236760

zastoupená jednatelem Václavem Drahošem

bankovní spojení: 3758251309 / 0800

zástupce ve věcech smlouvy: Václav Drahoš, jednatel

telefon, fax: 603 400 781

e-mail: vaclav.drahos@tsdb.cz

*(dále jen „provozovatel“)*

*(vlastník a provozovatel dále též jen „smluvní strany“)*

uzavírají ke smlouvě ze dne 4.2.2015 **Dodatek č.2** s účinností od 1.10.2018, který nahrazuje:

## II. Předmět a účel smlouvy

2. Provozovatel je povinen zejména provádět pro vlastníka následující činnosti:

- a) činnosti spojené s údržbou zeleně na veřejných prostranstvích;
- b) údržbu, čištění a drobné opravy poruch místních a veřejně přístupných účelových komunikací, způsobené povětrnostními vlivy;
- c) údržbu, čištění, drobné opravy chodníků;
- d) správu a údržbu dešťové kanalizace včetně uličních dešťových vpustí;
- e) udržovat movitý a jiný majetek vlastníka (zejména techniku aj.), který mu bude vlastníkem za účelem plnění této smlouvy svěřen;

a to vše v rozsahu a intervalech (častosti provádění) tak, jak je podrobně popsáno v příloze č. 2 této smlouvy a v odpovídající kvalitě.

Provozovatel je osobou ovládanou vlastníkem, veškeré činnosti nad rámec této smlouvy (mimořádná údržba nebo úklid, opravy a úpravy nad rámec běžné činnosti, napravování stavů po přírodních katastrofách, či škodách způsobených neznámým pachatelem) budou proto případně vlastníkem objednávané od provozovatele jednotlivě, po předchozí dohodě na ceně takových prací, dle potřeby vlastníka.

## IV. Odměna

1. Odměna za činnosti prováděné provozovatelem dle této smlouvy činí ročně částku **4.215.000,- Kč**. Předpokládané náklady na jednotlivé činnosti budou ročně:
  - Údržba veřejné zeleně – 2.170.000,- Kč
  - Údržba komunikací – 2.000.000,- Kč
  - Údržba kanalizace – 45.000,- Kč
2. Odměna je splatná po částech vždy předem, vždy měsíčně dle kalendářního roku.
3. Následně budou platby částí odměny probíhat tak, že vždy do 15. dne měsíce vystaví provozovatel fakturu na částku, odpovídající 1/12 celkové roční odměny, se splatností 14. dní.
4. Vlastník je povinen uhradit takovou fakturu vždy ve lhůtě splatnosti a dle údajů ve faktuře uvedených.

ve Vestci dne 12.9.2018

Za vlastníka




Tibor Švec,  
starosta

**OBEC VESTEC**

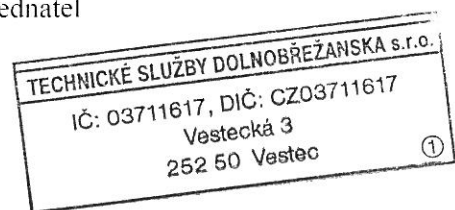
IČO: 00507644  
Vestecská 3  
252 50 Vestec

V Vestci dne 12.9.18

Za provozovatele



Václav Drahoš,  
jednatel



Příloha č.1 - Smlouva o správě a údržbě  
obecního majetku (ke dni 1.10.2018)

Středisko	Kód zakázky	Zakázka	Detailní popis zakázky	Četnost zakázky
Věsteč	V1	Veřejná zeleně	Činnosti související s údržbou zeleně, zejména na pozemcích, která tvoří veřejné prostranství obce a nejsou využívány k zemědělským účelům, dále pak na pozemcích ve vlastnictví obce, které obec sama užívá a dále na pozemcích, které obec užívá na základě nájemních smluv. Údržbou zeleně je myšleno zejména: pravidelné strojní sečení s uklídem travnatých ploch, údržba stromů, případná závlhka nové výsadby, závlhka v období sucha.	okrasná zeleně 1x týdně, extenzivní zeleně 1x měsíčně (dodat mapku)
	V2	Komunikace	Vozovky - údržbu, čištění, drobné opravy, poruchy vozovky způsobené povětrnostními vlivy; Chodníky - údržbu, čištění, odplevelení a drobné opravy chodníků.	opravy 2x ročně, ostatní 1x měsíčně
	V3	Kanalizace	Dešťová - správa a údržba dešťové kanalizace včetně uličních dešťových vpustí;	1x měsíčně

## Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 76. schůzi konané dne 10. 09. 2018 (usnesení č. URO 2018/09/12) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 12. 09. 2018

  
.....  
**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecká 3  
252 50 Vestec

Ing. Kateřina Vokounová  
tajemnice