

Smlouva o prodeji a koupi obchodního podílu

uzavřená na základě § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
a § 208 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o
obchodních korporacích)

Smluvní strany:

Obec Vestec

IČ: 00507644

se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 42

zastoupená: Tibor Švec, starosta

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Obec Dolní Břežany

IČ: 00241202

se sídlem 5. Května 78, 252 41 Dolní Břežany

zastoupená: Ing. Věslav Michalík, CSc., starosta

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující dále společně též jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o prodeji a koupi obchodního podílu

(dále také jen „**smlouva**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1.** Prodávající je společníkem obchodní společnosti **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.**, IČ 037 11 617, se sídlem Vestecká 3, 252 42 Vestec, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 236760 (dále jen „**Společnost**“) s peněžitým vkladem na základní kapitál Společnosti ve výši 74.000,- Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíc korun českých) odpovídajícím obchodnímu podílu Prodávajícího na Společnosti ve výši 74%. (dále jen „**Podíl**“).
- 1.2.** Valná hromada Společnosti konaná dne 7. 11. 2019 udělila souhlas s rozdělením Podílu na dvě části:
 - a)** část odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 60.500,- Kč a obchodnímu podílu ve výši 60,5% a;
 - b)** část odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 13.500,- Kč a obchodnímu podílu ve výši 13,5% (dále jen „**Převáděný Podíl**“),

jakož i udělila souhlas s převodem Převáděného Podílu na Kupujícího.

- 1.3. Prodávající i Kupující jsou obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, a každý z nich tímto prohlašuje, že má k uzavření této smlouvy patřičná pověření a oprávnění, zejména, že s jejím uzavřením byl udělen souhlas, či toto uzavření bylo schváleno těmi orgány obce, u nichž to vyžaduje zákon či jiný právní předpis a že tedy byly splněny veškeré formalities vyžadované zákonem pro platné uzavření této kupní smlouvy. Příslušná usnesení zastupitelstev obou obcí jsou přílohou této smlouvy.

II.

Prodej a koupě Převáděného Podílu

- 2.1 Prodávající touto smlouvou prodává **Převáděný Podíl** Kupujícímu, tj. obchodní podíl na Společnosti ve výši 13,5%, odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 13.500,- Kč, za dohodnutou kupní cenu 13.500,- Kč (dále jen „**Kupní cena**“), a Kupující tento **Převáděný Podíl** do svého majetku přijímá a kupuje a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu.
- 2.2 Výše uvedená Kupní cena 13.500,- Kč bude Prodávajícímu uhrazena převodem na jeho bankovní účet č. 0388054389/0800 vedený u České spořitelny a.s., variabilní symbol 00241202 do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti spojená s Převáděným Podílem

- 3.1 Touto smlouvou převádí Prodávající na Kupujícího všechna práva spojená s Převáděným Podílem. Kupující na sebe spolu s Převáděným Podílem přejímá všechna práva a povinnosti Prodávajícího, která mu jako společníkovi právní předpisy a společenská smlouva Společnosti ukládají.
- 3.2 Kupující je srozuměn s tím, že podpisem této Smlouvy o koupi obchodního podílu ve Společnosti přistupuje ke společenské smlouvě Společnosti v souladu s ustanovením § 209 odst. 1 zákona o obchodních korporacích a prohlašuje, že se s jejím obsahem předem seznámil, a to i ve znění jejích změn provedených valnou hromadou Společnosti tak, jak jsou tyto změny obsaženy v notářském zápisu č. NZ 370/2019 ze dne 7. 11. 2019, sepsaného JUDr. Danielou Machovou, Ph.D., notářkou se sídlem v Praze.
- 3.3 Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by Společnost měla pohledávky či závazky či jiná aktiva nebo pasiva, která by nebyla zachycena v účetní evidenci Společnosti.
- 3.4 Prodej Převáděného Podílu nemá žádný vliv na závazky Společnosti vůči třetím osobám.

IV.

Souhlas se zápisem do obchodního rejstříku

- 4.1 Kupující tímto výslovně prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 304/2013 Sb. o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob souhlasí se zápisem své osoby jakožto společníka Společnosti do obchodního rejstříku.

V. Důvěrné informace

- 5.1** Za Důvěrné informace Smluvní strany považují zejména jakékoliv dokumenty týkající se Společnosti, Prodávajícího či Kupujícího, ke kterým smluvní strana získala přístup v souvislosti s jednáním o uzavření této smlouvy, a dále vše, co Smluvní strany za Důvěrné informace označí. Kupující ani Prodávající nesdělí žádné osobě pro jakýkoliv účel žádné Důvěrné informace, a ani Důvěrné informace nepoužijí či nevyužijí, vyjma (i) obdrží-li k tomu předchozí písemný souhlas druhé strany, (ii) vyžaduje-li to zákon nebo jiné právní předpisy, (iii) zástupcům, právním zástupcům, účetním, odborným poradcům, nebo (iv) v rozsahu nezbytném pro splnění závazků ze smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

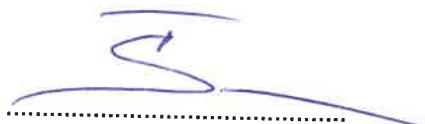
- 6.1** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem splnění veškerých odkládacích podmínek, nejdříve však dne 1. 1. 2020.
- 6.2.** Smluvní strany sjednávají tyto kumulativní odkládací podmínky účinnosti této Smlouvy:
- a) nastání dne 1. 1. 2020 a;
 - b) udělení souhlasu s rozdělením Podílu a s převodem Převáděného Podílu na Kupujícího valnou hromadou Společnosti a;
 - c) schválení podpisu této Smlouvy zastupitelstvem Prodávajícího a;
 - d) schválení podpisu této Smlouvy zastupitelstvem Kupujícího.
- 6.2** Tato smlouva je podepsána ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom, jeden stejnopis je určen Společnosti a jeden stejnopis pro potřeby rejstříkového soudu.
- 6.3** Tato Smlouva může být měněna pouze číslovanými dodatky uzavřenými v písemné formě a řádně podepsanými smluvními stranami.
- 6.4** Oznámení nebo jiná sdělení na základě této smlouvy budou mít písemnou formu a pokládají se příslušné smluvní straně za doručená, pokud jsou doručena osobně nebo doporučeným dopisem na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 6.5** Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny některým soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).
- 6.6** Veškeré spory, které by vzešly z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny před příslušným soudem České republiky.

6.7 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě a dle jejich plné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy:

V VEVSTECI dne 12.11.2019

V DOLNÍ BŘEŽANECH dne 12.11.2019

Prodávající:



OBEC VESTEC

Obec Vestec
zastoupená: Tibor Švec, starosta
úředně ověřený podpis
IČO: 00907644
Vestecská 3
252 50 Vestec

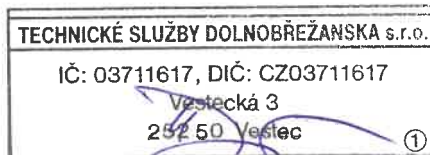
Kupující:



Obec Dolní Břežany
zastoupená: Ing. Věslav Michalík, CSc., starosta
úředně ověřený podpis



Společnost **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.** tímto potvrzuje, že dne 12.11.2019 2019 jí byla doručena tato smlouva o prodeji a koupi obchodního podílu a že její obsah bere na vědomí.



Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.
Václav Drahoš, jednatel

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Vestec
poř. č. legalizace 1321/II./19
vlastnoručně podepsal
Tibor Švec
15.06.1976, NOVÉ ZÁMKY
(datum a místo narození žadatele)
Werichova 566, Vestec, okr. Praha-západ
(adresa místa trvalého pobytu)
OP číslo 204424421 (druh a číslo dokladu)
Ve Vevstci dne 12.11.2019
Ing. Barbora Gruszová
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy OÚ DOLNÍ BŘEŽANY II
poř. č. legalizace 198/II/19
vlastnoručně podepsal
Věslav Michalík
1.3.1963, Český Těšín
(datum a místo narození žadatele)
Šípková 405, Dolní Břežany, okr. Praha-západ
(adresa místa trvalého pobytu)
OP číslo 208534647 (druh a číslo dokladu)
V Dolních Břežanech dne 12.11.2019
Žaneta Peková
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Osvobozeno od poplatku dle § 8 odst.
zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích,
v platném znění.

Podpis: 

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 7. zasedání konaném dne 18. 09. 2019 (usnesení čj. 19/07/3), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 12. 11. 2019



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3

252 50 Vestec