

Smlouva o úvěru
 (dále jen „Smlouva“)

Číslo: 1208074

Smluvní strany

ŠkoFIN s.r.o., se sídlem Pekařská 6, 155 00 Praha 5, Česká republika, IČO: 45805369, DIČ: CZ45805369
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 11881
 na straně úvěrujícího jako „společnost“

a

Klient Číslo klienta: 505214
 Jméno a příjmení / Název firmy: Obec Vestec IČ/RČ/datum narození: 00507644
 Bydliště/sídlo/místo podnikání: Vestecská 3, 25242 Vestec DIČ: CZ00507644
 Název a sídlo banky: Česká spořitelna, a.s. Praha Číslo účtu: 388054389 / 0800
 Zastoupený:
 Jméno a příjmení: Tibor Švec
 Rodné číslo: 7606156932
 Číslo OP/pasu: 204424421

na straně úvěrovaného jako „klient“

Oprávněný zástupce společnosti ŠkoFIN s.r.o. (uzavírající Smlouvu na základě pověření či plné moci)

Název: AB Auto Brejla s.r.o. IČ: 44265778 DIČ: CZ44265778
 Sídlo: Písnické zahrady 439, 14200 Praha 4 Č. obchodníka: 561
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6609
 Osoba podepisující Smlouvu: Petr Kynych
 Telefonní číslo: 244912000

Dodavatel předmětného vozidla

Název: AB Auto Brejla s.r.o. IČ: 44265778 DIČ: CZ44265778
 Sídlo: Písnické zahrady 439, 14200 Praha 4 Č. dodavatele: 561
 Provozovna: Automobilová 585, 25242 Vestec u Prahy
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6609

Předmětné vozidlo (předmět financování)

Typ/model: Škoda Superb liftback 2.0 TSI Ambition 4x4 (A6) 206 - kW nové / ojeté: Ojeté Druh: Osobní automobily
 VIN: TMBCE9NP6J7564107 Předpokládaný termín dodání: 14.09.2019

Smlouva o úvěru

Společnost a klient uzavírají dle § 2395 a násl. občanského zákoníku smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“), a to za účelem financování pořízení výše uvedeného předmětného vozidla klientem od výše uvedeného dodavatele. Společnost se zavazuje poskytnout klientovi tento účelový úvěr za dále uvedených podmínek a Klient se zavazuje společnosti takto poskytnutý úvěr vrátit.

Pořizovací cena předmětného vozidla (bez DPH):	701 652,89 Kč	
DPH:	147 347,11 Kč	Fixní zápujční úroková sazba (p.a.): 6,89 %
Pořizovací cena předmětného vozidla (s DPH):	849 000,00 Kč	Úrok se počítá k datu splatnosti ze skutečné výše vyčerpané a nesplacené jistiny úvěru a stanoví se z roční zápujční úrokové sazby s předpokladem úrokového období trvajících 1/12 kalendářního roku.
Klientem hrazená část kupní ceny z vlastních zdrojů:	0,00 Kč	
Celková výše úvěru:	849 000,00 Kč	
Poslední nerovnoměrná splátka:	0,00 Kč	Pravidelná měsíční splátka úvěru: 16 768,79 Kč
Výše splátek úvěru je fixní s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky.		Pravidelná měsíční splátka pojistného: 0,00 Kč
Sjednaná doba trvání úvěru v měsících od načerpání/počtu splátek úvěru:	60	Pravidelná měsíční splátka úvěru vč. pojistného (s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky): 16 768,79 Kč
Zvolené zajištění: Zaj. převod vlastnického práva.		Splátky jsou hrazeny vždy v každém kalendářním měsíci ke dni vyplývajícímu ze splátkového kalendáře.
Celková částka, kterou klient uhradí za úvěr, činí:		1 006 127,40 Kč

Zahrnutá pojištění:

Rozpis sjednaných pojištění včetně jejich parametrů a rozsahu je uveden v jednotlivých Osvědčeních o pojištění.

Úvěr je možné čerpat nejdříve po splnění následujících podmínek:

- veškeré informace poskytnuté klientem jsou pravdivé, úplné a nejsou v žádném ohledu zavádějící; a
- klient zřídí zajištění v souladu s touto Smlouvou.

Klient je oprávněn úvěr čerpat v době do 8 měsíců od účinnosti Smlouvy. Nevýčerpá-li klient úvěr v této lhůtě, Smlouva zaniká. Čerpání úvěru je osobním právem klienta a nepřechází na jeho dědice.

Úvěrové prostředky budou poskytnuty ve prospěch klienta dodavateli předmětu financování, případně jiné osobě, které má být zaplacená kupní cena za předmět financování (např. výrobci nebo dovozci).

I. Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva

1. Společnost a klient uzavírají dle § 2040 občanského zákoníku smlouvu o zajišťovacím převodu vlastnického práva („Smlouva o zajišťovacím převodu“). Klient na základě této Smlouvy o zajišťovacím převodu převádí dle § 2040 občanského zákoníku na společnost vlastnické právo k předmětu financování za účelem zajištění pohledávky společnosti na vrácení úvěru poskytnutého dle Smlouvy klientovi a k zajištění zaplacení příslušenství úvěru a případných dalších pohledávek z této Smlouvy, včetně sjednaných smluvních pokut, a společnost vlastnické právo k předmětu financování přijímá.
2. Vlastnické právo k předmětu financování přechází na společnost okamžikem převzetí předmětu financování klientem od dodavatele.

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR. LEASING. POJIŠTĚNÍ. MOBILITA.

Smlouva o úvěru

Číslo: 1208074

- Převod vlastnického práva k předmětu financování je sjednán s rozvazovací podmínkou, že dluh klienta vůči společnosti z poskytnutého úvěru bude splněn dle podmínek stanovených touto Smlouvou. Nebude-li zajištěný dluh splněn řádně a včas, dle sjednaných podmínek stane se převod vlastnického práva k předmětu financování na společnost nepodmíněným. Poté co se stane převod vlastnického práva k předmětu financování na společnost nepodmíněným, je společnost povinna předmět financování zpeněžit a výtěžek zpeněžení předmětu financování použít na úhradu svých pohledávek ze Smlouvy za klientem.
- Klient je po převodu vlastnického práva k předmětu financování oprávněn předmět financování užívat jako vypůjčitel ve smyslu § 2193 občanského zákoníku.
- Klient je povinen do 10 dnů od převzetí předmětu financování od dodavatele zajistit zápis společnosti jako vlastníka předmětu financování do příslušné evidence registru silničních vozidel, přičemž společnost souhlasí se zapsáním klienta jako provozovatele.
- Podrobné vymezení práv a povinností Smluvních stran ze Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva je stanoveno v Obchodních podmínkách smlouvy o úvěru („OP“), které jsou nedílnou součástí této Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva.

II. Smluvní pokuty

- Jestliže klient
 - nejpozději do deseti (10) dnů ode dne zajišťovacího převodu vlastnického práva k předmětu financování na společnost neprovede zápis společnosti jako vlastníka předmětu financování do registru silničních vozidel dle čl. 3.2.3. OP, nebo
 - nepředá společnosti technický průkaz vozidla k předmětu financování s vyznačeným zápisem vlastnického práva společnosti nejpozději do 20 dnů ode dne převzetí předmětu financování klientem od dodavatele, nebo
 - nepředá společnosti plnou moc dle čl. 3.2.5. OP do 5 dnů od doručení výzvy společnosti, nebo
 - použije, resp. pokusí se použít, technický průkaz k jinému účelu, než k jakému mu byl zapůjčen, nebo nevrátí technický průkaz zpět do sídla společnosti ve lhůtě, na kterou mu byl technický průkaz zapůjčen, nebo
 - nepředá společnosti technický průkaz předmětu financování se správným zápisem ve lhůtě a dle podmínek uvedených v čl. 4.4 OP, nebo
 - nepředá společnosti plnou moc ve lhůtě podle čl. 4.7 OP,je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše 50.000,- Kč.
- Jestliže klient podle čl. 4.10 nesplní veškeré své závazky ze Smlouvy do jednoho měsíce po uplynutí splatnosti poslední dohodnuté splátky dle splátkového kalendáře, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu ve výši jedné měsíční splátky za každý započatý měsíc prodlení s plněním závazků ze Smlouvy.
- Jestliže je klient v prodlení se zaplacením jakékoliv platby podle Smlouvy, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- Jestliže klient poruší svou povinnost uhradit včas platbu podle Smlouvy, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše 600,- Kč za každou písemnou, telefonickou či faxovou výzvu či upomínku adresovanou klientovi nebo osobě poskytující zajištění závazku klienta.
- Jestliže klient poruší Smlouvu nebo jinou smlouvu uzavřenou mezi společností a klientem takovým způsobem, že společnosti vznikne právo od Smlouvy odstoupit, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše rovnající se součtu sjednaných úroků za dobu od porušení Smlouvy do konce sjednané doby úvěru.
- Smluvní strany u smluvních pokut výslovně vylučují uplatnění § 2050 občanského zákoníku. Vznik nároku společnosti na zaplacení smluvní pokuty, popř. její zaplacení, nemá vliv na nároky společnosti na náhradu škody způsobené porušením povinností, které je utvrzeno touto smluvní pokutou a na povinnost klienta tuto škodu nahradit a splnit závazek utvrzený smluvní pokutou.

III. Potenciálně překvapivá ujednání ve všeobecných obchodních podmínkách a obchodních podmínkách

Klient tímto potvrzuje, že se seznámil s OP a Všeobecnými obchodními podmínkami. Klient si je zejména vědom, že OP upravují mimo jiné v čl. 2 práva a povinnosti týkající se předmětu financování, v čl. 3 práva a povinnosti týkající se zajišťovacího převodu práva, v čl. 4 podmínky užívání předmětu financování, v čl. 5 práva a povinnosti týkající se plateb a platebního režimu, v čl. 6 práva a povinnosti týkající se předčasného ukončení Smlouvy, v čl. 7 finanční vypořádání v případě předčasného ukončení smlouvy a v čl. 9 podmínky stanovení RPSN a Všeobecné obchodní podmínky upravují mimo jiné v čl. 2 práva a povinnosti týkající se předmětu financování a v čl. 3 práva a povinnosti týkající se splácení finanční služby.

IV. Společná ujednání

- Nedílnou součástí Smlouvy jsou OP, Protokol o předání vozidla, Splátkový kalendář a Ceník administrativních úkonů (dostupný na www.vwfs.cz). Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy se řídí touto Smlouvou a dále OP a Všeobecnými obchodními podmínkami (dostupné na www.vwfs.cz). Ustanovení této Smlouvy mají přednost před ustanoveními OP a Všeobecných obchodních podmínek.
- Byla-li dříve mezi společností a klientem uzavřena jiná smlouva o úvěru s totožným předmětem financování, nahrazuje tato Smlouva v plném rozsahu všechny závazky podle takové dříve uzavřené smlouvy.
- Na základě této Smlouvy nebude splátkami klienta namísto splácení úvěru vytvářen kapitál, který by byl používán k úplnému splacení úvěru.
- Závazek založený Smlouvou zaniká vrácením veškerých úvěrových prostředků a zaplacením sjednaných úroků a ostatních pohledávek společnosti ze Smlouvy. Spolu s tímto závazkem zaniká i zajištění úvěru.
- Společnost je oprávněna účtovat si za administrativní úkony týkající se Smlouvy, které jsou nad rámec poskytované finanční služby, poplatky stanovené v ceníku administrativních úkonů, který společnost za tímto účelem vydala.
- Klient uděluje společnosti plnou moc k vyhotovení duplikátu technického průkazu kdykoli za dobu trvání Smlouvy.
- Podpisem této smlouvy Klient potvrzuje, že mu byly před jejím podpisem předány veškeré informace vyžadované zákonem, zejména předmluvní informace a informace o zprostředkovateli.

V Vestec u Prahy

dne 14.08.2019

-s- AB Auto Brejla s.r.o.

Jméno a podpis
oprávněného zástupce
společnosti
ŠkoFIN



SKODA
Plus

Automobilová 585
252 50 Vestec
T +420 244 912 000
www.auto-brejla.cz

Jméno a podpis
dodavatele



SKODA
Plus

-s- AB Auto Brejla s.r.o.
Automobilová 585
252 50 Vestec
T +420 244 912 000
www.auto-brejla.cz

V Vestec u Prahy

dne 14.08.2019

Jméno a podpis
klienta

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecská 3
252 50 Vestec

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 12. schůzi konané dne 22. 07. 2019 (usnesení č. URO 2019/07/07) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 14. 08. 2019



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 8. zasedání konaném dne 10. 12. 2019 (usnesení čj. 19/08/6), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 10. 12. 2019



Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec