

**OBECNÍ ÚŘAD**  
VESTEC

Došlo dne: 10-06-2020

Čj. 01559/2020/přílohy

založeno .....

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o vydání změn vlny 02 úprav  
U 954/02, U 1172/02, U 1268/02, U 1270/02, U 1280/02, U 1284/02, U  
1289/02, U 1300/02, U 1306/02  
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

V souladu s § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hlavního města Prahy - Odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, informuje o zahájení řízení o vydání změn vlny 02 úprav U 954/02, U 1172/02, U 1268/02, U 1270/02, U 1280/02, U 1284/02, U 1289/02, U 1300/02, U 1306/02

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změn ÚP“) oznámením o konání veřejného projednání návrhů uvedených změn.

Návrhy Změn ÚP byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 34/27 ze dne 22. 2. 2018, č. 35/23 ze dne 22. 3. 2018, č. 37/48, 37/49 a 37/50 ze dne 17. 5. 2018 a č. 38/16 ze dne 14. 6. 2018, kterými bylo schváleno zadání těchto změn.

Zpracované návrhy Změn ÚP byly v souladu s § 50 stavebního zákona projednány v rámci společného jednání o návrzích změn dne 26. 4. 2019.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu § 43 odst. 4 (poslední věta), § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, návrh na vydání změn platné územně plánovací dokumentace formou opatření obecné povahy, kterým se Změny ÚP vydávají.

Z důvodu mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a krizových opatření vlády v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaným jako SARS CoV-2/ na území České republiky (dále jen „krizová opatření“) a s odvoláním se na metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č.j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „metodické sdělení“), proběhne řízení o vydání níže uvedených změn takto:

**Veřejné projednání se bude konat dne 14.07.2020 od 11.00 hod**

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Vzhledem k tomu, že krizová opatření týkající se shromažďování většího počtu osob na jednom místě stále trvají a na základě doporučení obsažených v metodickém sdělení se **bude veřejné projednání konat prostřednictvím on-line streamované videokonference**. Toto projednání, které bude mimo jiné obsahovat i výklad k návrhům Změn, bude možné zhlédnout na níže uvedené internetové adrese.

<https://vimeo.com/425059748/45cb782424>

V době konání této videokonference bude možné pokládat dotazy, a to buď na telefonním čísle +420 770 141 547, nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které je součástí přenášené videokonference, které budou v rámci videokonference zodpovězeny. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona, je **nutné stanoviska, připomínky a námítky podat písemně** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. telefonicky či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námítky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Celý záznam videokonference bude následně umístěn po dobu 7 dní (tj. do konce lhůty pro podání připomínek) ke zhlédnutí či stažení na stejné výše uvedené internetové adrese.

**V současné době je účast veřejnosti, zástupců dotčených orgánů a dalších na veřejném projednání zakázána (kapacitně omezena)**. Bude-li uvedené nařízení v mezidobě od doručení této veřejné vyhlášky do konání veřejného projednání zrušeno, bude možné se tohoto jednání zúčastnit i osobně v sále CAMP – amfiteátr, Vyšehradská 51, Praha 2.

Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení řízení o vydání Změn ÚP bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1 v době **od 12. 6. 2020 do 21. 7. 2020 včetně**.

V téže době budou kompletní návrhy Změn ÚP a úplný návrh na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy vystaveny k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup – na internetové adrese [www.praha.eu](http://www.praha.eu) v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Úpravy územního plánu (Aktuálně pořizované úpravy → Úpravy vlny 02)

[http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odborv/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/upravy\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_upravy/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odborv/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/upravy_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_upravy/index.html)

- v tištěné podobě – po předchozí telefonické (tel. 236 004 861) nebo emailové (karolina.nixbauerova@praha.eu) domluvě v kanceláři č. 350 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Žádáme však z bezpečnostních hygienických důvodů o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 21. 7. 2020 včetně**, lze uplatnit (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 a § 39 odst. 1 správního řádu) **stanoviska, připomínky a námítky** k vystaveným návrhům Změn ÚP. Ke stanoviskům, připomínkám a námítkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Stanoviska, připomínky a námítky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu)

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými úpravami.

<https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2528>

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Námítky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Námítky k vystaveným návrhům Změn ÚP mohou podávat v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Při podání námítky je nutné uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 výše uvedeného zákona.

**Připomínky** může podat každý.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

**Stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

**Ing. Martin Čemus**  
*ředitel odboru*  
*podepsáno elektronicky*

Vyvěšeno: 12. 06. 2020  
Sejmuto: 21. 07. 2020

**OBECNÍ ÚŘAD VESTEC**  
Vestecká 3  
252 50 Vestec

