

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 07. 10. 2020

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:31 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Švec Tibor

Řízek Jiří Ing.

Stupková Jana

Fritschka Roman Ing.

Klímová Dita

Lejnarová Taťána

Vlasák Miroslav Ing.

Cihlář Zdeněk

Drahoš Václav

Zemanová Dana

Tůma René

Vávrová Radka Bc.

Petrus Milan

Šedivý Václav Ing.

Omluveni:

Pašek Miroslav

Počet přítomných členů zastupitelstva: **14**

Starosta informoval přítomné o tom, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořizováním zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Evu Štěpánkovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu zastupitele Václava Šedivého a zastupitele Reného Tůmu.

Pořad jednání:

Pořad jednání byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Starosta navrhl doplnit do pořadu jednání jako bod č. 3 bod „Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře a lokalitě sportu a rekreace“, jako bod č. 4 bod „Smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemek parc.č. 896/30“ a jako bod č. 5 bod „Rozpočtové opatření“ a bod č. 3 „Diskuse“ zařadit jako bod č. 6.

Starosta navrhl následující pořad jednání:

1. Střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2021 až 2024
2. Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře
3. Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře a lokalitě sportu a rekreace
4. Smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemek parc.č. 896/30
5. Rozpočtové opatření
6. Diskuse

Hlasování o návrhu starosty:

Průběh hlasování č. 1:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení č. 20/12/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

1. Střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2021 až 2024
2. Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře
3. Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře a lokalitě sportu a rekreace
4. Smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemek parc.č. 896/30
5. Rozpočtové opatření
6. Diskuse

Bod č. 1

Střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2021 až 2024

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Střednědobý výhled rozpočtu obce Vestec pro roky 2021 až 2024. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Vestec pro roky 2021 až 2024 byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2021 až 2024 dle přílohy v tabulkové části materiálu.

Průběh hlasování č. 2:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 20/12/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2021 až 2024 dle přílohy v tabulkové části materiálu.

Bod č. 2

Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře

Starosta navrhl zastupitelstvu obce koupit pozemků v lokalitě Zelené páteře od Státního podniku Lesy České republiky.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupit pozemků parc.č. 896/1 o výměře 4 131 m², parc.č. 896/3 o výměře 16 185 m², parc.č. 896/6 o výměře 216 m², parc.č. 896/7 o výměře 384 m², parc.č. 896/19 o výměře 158 m² a parc.č. 1053 o výměře 65 m² všechny pozemky v katastrálním území Vestec u Prahy za celkovou kupní

cenu 1 850 000,00 Kč. Nákup pozemků bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.

- II. schvaluje kupní smlouvu mezi státním podnikem Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 3:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení č. 20/12/3

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 896/1 o výměře 4 131 m², parc.č. 896/3 o výměře 16 185 m², parc.č. 896/6 o výměře 216 m², parc.č. 896/7 o výměře 384 m², parc.č. 896/19 o výměře 158 m² a parc.č. 1053 o výměře 65 m² všechny pozemky v katastrálním území Vestec u Prahy za celkovou kupní cenu 1 850 000,00 Kč. Nákup pozemků bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi státním podnikem Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Bod č. 3

Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře a lokalitě sportu a rekreace

Starosta navrhl zastupitelstvu obce koupi pozemků v lokalitě Zelené páteře a lokalitě sportu a rekreace, vlastníkem pozemků je pan František Šimeček.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 681/7 o výměře 106 m² a parc.č. 876 o výměře 4 412 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou

cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 2 259 000,00 Kč. Nákup pozemků bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.

- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Františkem Šimečkem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 4:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 20/12/4

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 681/7 o výměře 106 m² a parc.č. 876 o výměře 4 412 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 2 259 000,00 Kč. Nákup pozemků bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Františkem Šimečkem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Bod č. 4

Smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemek parc.č. 896/30

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní na budoucí pozemek parc.č. 896/30, pozemek je přilocen k zahradě rodinného domu. V současné době je pozemek užíván na základě nájemní smlouvy.

Zastupitel Šedivý vznesl dotaz na prodejní cenu dalších pozemků v dané lokalitě, které se v budoucnu budou řešit. Starosta odpověděl, že cena těchto pozemků by měla být ve výši běžné prodejní ceny, protože k těmto pozemkům nepřísluší žádné užívací právo.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi manžely Tomášem Urbanem a Šárkou Urbanovou (budoucí kupující) a obcí Vestec (budoucí prodávající) týkající se budoucího prodeje pozemku parc.č. 896/30, který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 896/6 katastrální území Vestec u Prahy dle geometrického plánu číslo 1351-188/2013.
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Průběh hlasování č. 5:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 20/12/5

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi manžely Tomášem Urbanem a Šárkou Urbanovou (budoucí kupující) a obcí Vestec (budoucí prodávající) týkající se budoucího prodeje pozemku parc.č. 896/30, který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 896/6 katastrální území Vestec u Prahy dle geometrického plánu číslo 1351-188/2013.
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod č. 5

Rozpočtové opatření

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh rozpočtového opatření, který byl zaslán zastupitelům e-mailem.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové výdaje o částku 4 839 000,00 Kč.

- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2020.

Průběh hlasování č. 6:

Lejnarová Taťána	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Řízek Jiří, Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 20/12/6

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové výdaje o částku 4 839 000,00 Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2020.

Bod č. 6

Diskuze

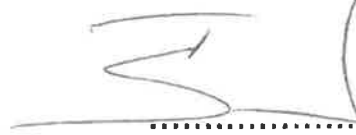
- zastupitelka Lejnarová vznesla dotaz na podpis memoranda se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s.
- zastupitelka Lejnarová vznesla dotaz na deponii zeminy v ulici K Jahodárně a na možnost zhotovení sportovních prvků.
- zastupitel Šedivý vznesl dotaz na čištění retenční nádrže.
- zastupitelka Klímová vznesla dotaz k sázení stromů v lokalitě Zelené páteře

Starosta na dotazy odpověděl.

Starosta ukončil zasedání ZO v 18:59 h.

Příloha:
Prezenční listina

Tibor Švec, starosta


.....
Podpis

Ověřovatelé zápisu:

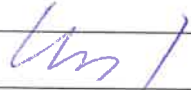
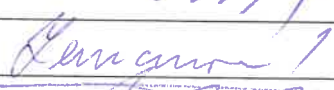

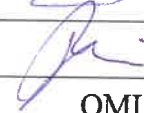


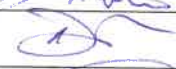
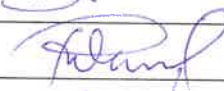
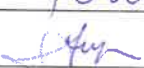
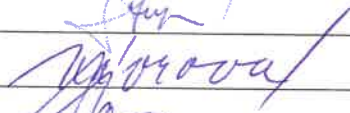



Václav Šedivý, člen zastupitelstva

.....
Podpis

René Tůma, člen zastupitelstva

.....
Podpis

**Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Vestec
dne 07. 10. 2020 – Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Lejnarová Taťána		
Zemanová Dana		
Šedivý Václav Ing.		
Petrus Milan		
Pašek Miroslav		OMLUVEN
Švec Tibor		
Klímová Dita		
Drahoš Václav		
Řízek Jiří Ing.		
Stupková Jana		
Vávrová Radka Bc.		
Vlasák Miroslav Ing.		
Cihlář Zdeněk		
Fritschka Roman Ing.		
Tůma René		