

2. 2012/07/48

DOHODA O PŘISTOUPENÍ K ČÁSTI ZÁVAZKU
s vloženou
SMLOUVOU O POSTOUPENÍ PLNĚNÍ Z BANKOVNÍ ZÁRUKY

Obec Vestec (IČ: 00507644)

na adrese Obecního úřadu Vestec, Vestecká č.p. 3, PS: 252 42 Jesenice
jednající panem Tiborem Švecem, starostou obce
bankovní spojení a číslo účtu: 388054389/0800
(dále jen „**Dlužník**“)

a

Sheridan a.s.

se sídlem Slezská 1297/3, PSČ: 120 00 Praha 2
jednající: pan Jose Ismael de la Barba Palacio, člen představenstva
IČ: 281 67 317 DIČ: CZ28167317
bankovní spojení a číslo účtu: 5021018499/5500
společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl.12434
(dále jen „**Přistupitel**“)

a

J.L.T. - stavební společnost, spol. s r.o.

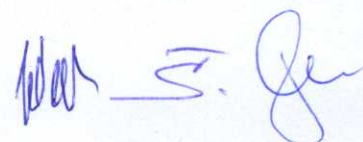
se sídlem Budějovická 701, PSČ: 252 42 Jesenice u Prahy
jednající: ing. Pavel Jágr, jednatel
IČ: 457 92 348 DIČ: CZ45792348
bankovní spojení a číslo účtu: ČSOB a.s. 133388475/0300
společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl.11065
(dále jen „**Věřitel**“)

(všichni 3 účastníci společně jednají ve věcech této DOHODY jako „účastníci“)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o přistoupení k závazku
(dále také Dohoda):*

ČLÁNEK I.

1. Dlužník a Věřitel (Zhotovitel) uzavřeli dne 13.6.2012 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Spašková kanalizace pro lokalitu Nad kopcovitými lukami“ (dále také „SOD“), ve které je Dlužník objednatelem díla a Věřitel zhotovitelem díla.
2. Dlužníku uzavřením SOD dle odst. 1 tohoto článku vznikl závazek uhradit Věřiteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu způsobem a za podmínek v této SOD uvedených.



3. Dlužník, Přístupitel a Ing. Jan Fořt uzavřeli dne 20.7.2011 Smlouvu o spolupráci a společném financování stavby kanalizace „Splašková kanalizace pro lokalitu Nad kopcovitými lukami“ dle odst. 1 tohoto článku (dále také „Smlouva o spolupráci“). Přístupitel prohlašuje, že má podepsané znění předmětné SOD k dispozici, a že jsou mu známy veškeré okolnosti s plněním této SOD spojené.

ČLÁNEK. II.

1. Věřitel vede za Dlužníkem pohledávku založenou SOD na stavbu splaškové kanalizace (viz odst. 1 čl. I. této Dohody), která je rovna tam sjednané smluvní ceně.
2. Přístupitel touto Dohodou přistupuje k části závazku Dlužníka za podmínek v této Dohodě sjednaných. Přístupitel se zavazuje, že část pohledávky Dlužníka splní Věřiteli.
3. Účastníci sjednávají, že:
 - a) výše pohledávky dle odst. 2 tohoto článku je specifikována v Příloze č. 1 této Dohody; tato výše je odvozena z položkového Rozpočtu SOD splaškové kanalizace a je v souladu s ujednáními Smlouvy o spolupráci dle odst. 3 čl. I. této Dohody,
 - b) Přístupitel bude pohledávku postupně hradit Věřiteli na základě faktur Věřitele; tyto faktury bude Věřitel doručovat do sídla Přístupitele,
 - c) 1 (jeden) vyhotovení faktur ad b) Věřitel vždy zašle Dlužníkovi
 - d) Přístupitel bude hradit faktury na účet Věřitele vedený u ČSOB a.s., číslo účtu 133388475/0300
4. Účastníci této Dohody sjednávají, že pro úhradu faktur dle odst. 3 tohoto článku platí - s výjimkou dle odst. 5 tohoto článku - v plném rozsahu ta ujednání SOD na stavbu splaškové kanalizace, která se týkají způsobu jejich úhrady, zejména náležitosti těchto faktur/daňových dokladů, platební podmínky a dále ujednání, že věřitel je oprávněn požadovat úhradu pouze řádně provedených prací. Dokladem o posléze uvedeném je stvrzení množství a kvality fakturovaných prací, které vždy provádí TDI, Přístupitel a TDI Raiffeisenbank a.s.
5. Účastníci sjednávají, že u plateb Přístupitele bude zádržné hrazeno následně:
 - a) Přístupitel dle odst. 3 písm. (a) a (b) tohoto článku bude hradit jednotlivé, postupně vystavované faktury Věřitele v plné výši, avšak pouze do výše 90 % (devadesát) z celkové výše pohledávky specifikované v Příloze č. 1 této Dohody,
 - b) zbývajících 10 % (deset) uhradí Přístupitel Věřiteli po předložení Zápisu o předání a převzetí splaškové kanalizace a po odstranění případných vad díla tam zapsaných, **příčemž**
 - c) ohledně předání díla, odstraňování vad díla a doby splatnosti zádržného je postupováno dle SOD na stavbu splaškové kanalizace (čl. I. odst. 1 této Dohody)
6. Smlouva o postoupení plnění z bankovní záruky:
 - a. Účastníci činí nesporným, že v SOD na stavbu splaškové kanalizace je v čl. č. 6. sjednána bankovní záruka ve výši 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých); bankovní záruka slouží jako zajišťovací instrument obce Vestec (objednatel splaškové kanalizace) vůči společnosti J.L.T. - stavební společnost, spol. s r.o. (zhotovitel splaškové kanalizace),
 - b. Obec Vestec tímto s výslovným souhlasem společností J.L.T. - stavební společnosti, spol. s r.o. a s výslovným souhlasem společnosti Sheridan a.s. postupuje bance Raiffeisenbank a.s., IČO 49240901, plnění z bankovní záruky ad

a), a to ve výši odpovídající poměrné výši pohledávky dle Přílohy č. 1 vůči celkové smluvní ceně dle SOD na splaškovou kanalizaci:

6 432 959 ,- Kč (slovy: šest milionů čtyřicet dva tisíc devětsetpadesátdevět korun českých) **příčemž**

c) i pro tuto Smlouvu o postoupení plnění z bankovní záruky platí ujednání o bankovní záruce dle SOD na splaškovou kanalizaci.

7. Dle SOD Dlužník se zavazuje, že v případě pojistné události převede poměrnou část pojistného plnění na účet Přístupitele.
8. Účastníci této Dohody prohlašují, že ostatní ujednání SOD na stavbu splaškové kanalizace se uzavřením této Dohody nemění, zejména pak osoba stavebníka splaškové kanalizace a rovněž vlastnické právo k této stavbě, dále záruční podmínky, smluvní pokuty, plnění podmínek stavebního/vodohospodářského povolení dopadající na věřitele, způsob provádění díla, zajišťovací instrumenty, podmínky předání a převzetí díla.

ČLÁNEK. III.

1. Přílohy uváděné v této dohodě jsou její nedílnou součástí.
2. Změny a doplňky této Dohody musí mít podobu číslovaných Dodatků podepsaných oprávněnými zástupci všech účastníků.
3. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců všech účastníků a současně za podmínky jejího schválení Radou obce Vestec.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu a každý Účastník obdrží 1 (jeden) vyhotovení.

Přílohy

Příloha č. 1 Věcná a finanční Specifikace přistoupení k závazku

Vestec dne 18.7.2012


.....
Věřitel


.....
Dlužník

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

J.L.T.-stavební společnost, spol. s r.o.
Budějovická 701, 252 42 Jesenice
IČO: 45792348 DIČ: CZ45792348


.....
Sheridan a.s.
Slezská 3, 120 00 Praha 2
Přístupitel
Česká republika
IČ: 28167317 DIČ: CZ28167317

