

0. 2013/05/61

## SMLOUVA O DODÁVCE

uzavřená dle ustanovení § 439 a násl. obchodního zákoníku v platném znění

---

### SMLUVNÍ STRANY:

#### Kupující:

Obec Vestec (IČ: 00507644)

na adrese Vestecská č.p. 3, PSČ: 252 42 Jesenice

jednající: Tibor Švec, starosta

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 0388054389/0800

a

#### Prodávající:

Artspect,a.s. ( IČ 28123395)

na adrese Marešova 643/6, 198 00 Praha 9

jednající: Jaroslav Burian, předseda představenstva

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, číslo účtu: 2107479575/2700

**doručovací adresa:** Kamarytova 180, 396 01 Humpolec

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dodávce  
„Vybavení – Přístavba Mateřské školy Vestec“  
(dále jen „Smlouva“):*

### ČL. I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě skutečnosti, že nabídka Prodávajícího na dodávku dle této Smlouvy byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nabídka nejvhodnější. Nabídka Prodávajícího je uvedena v Příloze číslo 1. V případě rozdílů údajů v nabídce oproti Smlouvě platí ujednání dle této Smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že je v souladu s právním řádem ČR podnikatelem a je kapacitně a odborně způsobilý provést dodávku dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany touto Smlouvou sjednávají dohodu o dodávce a montáži tak, že Prodávající provede plnění dle Smlouvy na svůj náklad a vlastní nebezpečí a Kupující se zavazuje od Prodávajícího dodávku dle této Smlouvy převzít a zaplatit smluvní cenu.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti ani důvody bránící uzavřít tuto Smlouvu a dále prohlašují, že veškeré o nich uváděné údaje jsou správné. Smluvní strany jsou povinny se v případě změn údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy o nich neprodleně průkazně informovat. Adresy uvedené u smluvních stran jsou současně adresami doručovacími. Dojde-li k jejich změně, které nebudou průkazně oznámeny druhé straně, platí důsledky doručení do sídla uvedené záhlaví této Smlouvy.

## ČL. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

### 1. Předmět plnění:

- a) Tabulkou prvků dodávky oceněnou Prodávajícím (dle jeho nabídky) – dále jen ROZPOČET, který je podepsán oběma smluvními stranami; Rozpočet je uveden v Příloze č. 2
- b) V tabulce danou technickou specifikací komponentů/prvků dodávky dle nabídky zhotovitele
- c) touto Smlouvou.

### 2. Předmětem plnění je dále:

- a) dodávka zařízení/vybavení pavilonu MŠ na místo samé,
- b) montáž/instalace dodaného zařízení/vybavení,
- c) odvoz obalového materiálu jiného odpadu vzniklého při plnění této dodávky a jeho likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy o nakládání s odpadem
- d) úklid prostor dotčených montáží a zprovozněním předmětu dodávky
- e) záruční listy, návody jednotlivých komponentů dodávky, prohlášení o shodě.

## ČL. III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Doba trvání dodávky včetně instalace a zprovoznění v kalendářních dnech: Prodávající provede dodávku od uzavření této Smlouvy za 30 dnů.
2. Termínem zahájení plnění této dodávky je datum podepsání příslušné smlouvy o dodávce. Termínem zahájení prací (montáže + instalace) je termín předání Přístavby pavilonu MŠ. Kupující je povinen předat uchazeči Přístavbu pavilonu MŠ pro montáž a instalaci do 3 pracovních dnů od doručení jeho výzvy  
Prodávající je povinen zahájit montážní práce do 5 dnů po doložitelné výzvě zadavatele  
Kupující je povinen do 3 dnů po výzvě uchazeče provést převzetí dodávky (viz dále)  
Dokladem o termínu řádného uskutečnění dodávky je Zápis o jejím předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran; jeho nedílnou součástí je seznam případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění  
Pavilon MŠ bude předán pro montáž dodávky celý.
3. Kupující je povinen od Prodávajícího převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem.
4. Dojde-li k prodlevě či přerušení činností Prodávajícího při plnění této Smlouvy z důvodů ležících na straně Kupujícího, nezapočítává se doba takového přerušení prací do doby plnění.

## ČL. IV. CENA DÍLA

### 1. Smluvní strany sjednaly cenu dodávky ve výši:

499.993,- Kč bez DPH, tj. slovy: čtyřistadevadesátdevěttisícdevětsetdevadesát tři korun českých)

104.999,- Kč činí DPH, tj. slovy: jednostočtyřtisícdevětsetdevadesátdevět koruna česká)

**604.992,- Kč – smluvní cena celkem,**

**tj. slovy: šestsetčtyřtisícdevětsetdevadesátdvěkorunčeských**

2. Smluvní cena dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s řádným provedením dodávky v rozsahu dle čl. II. této Smlouvy.
3. Jestliže bude zmenšen nebo navýšen rozsah dodávky oproti Rozpočtu, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu pouze skutečný rozsah dodávky.
4. V případě dle odst. 3 tohoto článku platí, že budou připočteny či odpočteny prvky/komponenty dodávky ve výši ocenění v ROZPOČTU. V ostatních případech bude ocenění sjednáno dohodou smluvních stran. Součástí ocenění nebudou vedlejší ani jiné doplňkové náklady.
5. Za náklady vzniklé prodlením, nevhodně načasovanými činnostmi nebo chybným prováděním díla je odpovědná smluvní strana, která je způsobila.

#### **ČL. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Platební styk mezi smluvními stranami bude uskutečňován bezhotovostně bankovním převodem. Platba je provedena připsáním dlužné částky na účet věřitele. Smluvní strany sjednaly, že:
  - a) Prodávajícímu nebude před zahájením prací poskytnuta žádná záloha,
  - b) Kupující uhradí řádně provedenou dodávku po jejím předání a převzetí.
2. Platbu dle odst. 1 tohoto článku Kupující uhradí proti doručené faktuře Prodávajícího; faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle příslušných ustanovení zákona o DPH. Věcně nebo formálně chybnou fakturu je Kupující oprávněn vrátit do 5ti (pět) pracovních dnů po jejím doručení; oprávněným vrácením se ruší platnost i splatnost takové faktury.
3. Splatnost faktury (i faktur penalizačních) je až 30 kalendářních dnů. Povinnou přílohou faktury je fotodokumentace (min. 10 fotografií) a dále CD z průběhu plnění zakázky, a to od stavu vybavovaných prostor/ místností /před zahájením prací až po stav dokumentující stav při převzetí dodávky; záběry budou pořizovány minimálně ze dvou míst (ze dvou různých úhlů pohledu).
4. Kupující je vlastníkem dodávky od jejího vnesení do přístavby Pavilonu MŠ; posléze uvedené se týká i jejích jednotlivých částí samého počátku.

#### **ČL. VI. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Kupující účtuje Prodávajícímu tyto smluvní pokuty:
  - 5.000,- Kč za 1 den prodlení oproti termínům plnění dle této Smlouvy
  - 500,- Kč za 1 den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady plnění uvedené v Zápisu o předání a převzetí dodávky
2. Prodávající má právo účtovat Kupujícímu za každý den prodlení s úhradou faktury smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky včetně DPH.
3. V případě vzniku škody způsobené Prodávajícím nebo jeho subdodavatelem při plnění této SOD je Prodávající povinen škodu odstranit bez zbytečného odkladu na vlastní náklady.
4. Sjednáním smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu škody.

## **ČL. VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

### **1. Prodávající:**

- a) dodá předmět plnění dle této Smlouvy na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě a za sjednanou cenu; tato odpovědnost počíná převzetím montážní zóny a končí oboustranným podpisem Zápisu o předání a převzetí prací,
  - b) odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, za vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku v montážní zóně na staveništi a dodržování hygienických předpisů, jakož i za dodržení předpisů o likvidaci odpadů.
2. Proávající (vedoucí montér) povede po dobu provádění prací Montážní deník a bude do něj zaznamenávat všechny skutečnosti, mající vliv na kvalitu, rozsah, termíny a cenu prováděné dodávky. Zápisy v MD společně podepsané šéfmontérem a odpovědným zástupcem Kupujícího nemohou měnit tuto Smlouvu, ale skutečnosti v nich uvedené považují obě smluvní strany za věrohodné. MD musí být po dobu provádění prací běžně k dispozici Kupujícímu.
  3. Jména odpovědných zástupců smluvních stran včetně kontaktního spojení budou uvedena v Zápisu o předání montážní zóny: pro účely této Smlouvy se montážní zónou rozumí prostory novostavby Pavilonu MŠ.
  4. V případě plnění subdodavatelů Proávající uchazeč odpovídá, jak by plnil sám.
  5. Kupující je povinen poskytovat Proávajícímu potřebnou součinnost: ve lhůtách dohodnutých (zapsaných) v MD nebo na Kontrolních dnech.
  6. Proávající vyzve Kupujícího k převzetí řádně provedené dodávky zápisem do MD nebo e-mailem alespoň s 2denním (dva) předstihem. Přejímka díla bude provedena na základě vizuální kontroly dodávky. Smluvní strany sepíší Zápis o předání a převzetí dodávky včetně soupisu vad a nedodělků s termíny jejich odstranění včetně termínu vyklizení montážní zóny. Zápis vždy podepíše oprávnění zástupci obou stran.

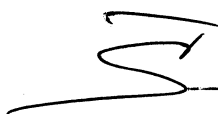
## **ČL. VIII. ZÁRUKA ZA DÍLO, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Smluvní strany při uplatňování odpovědnosti za vady dodávky postupují dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v plném znění.
2. Zhotovitel je odpovědný za vady dodávky, tyto je povinen odstranit na svůj náklad. U vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, platí ustanovení tohoto článku.
3. Smluvní strany sjednaly na veškeré práce a dodávky tyto záruční lhůty 36 měsíců. na nábytek a elektroniku Běh záruční lhůty počíná dnem podepsání Zápisu o předání a převzetí řádně provedené dodávky.
4. Objednatel je povinen písemně ohlásit (reklamovat) zhotoviteli výskyt skrytých vad bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil a uvede, jak se projevují.

## ČL. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

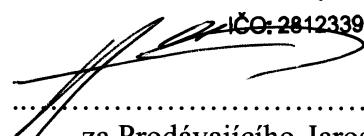
1. Přílohy uváděné v této Smlouvě jsou její nedílnou součástí.
2. Změny a doplňky této Smlouvy musí mít podobu číslovaných Dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Uvedené platí i pro případné zřeknutí se této výhrady písemné formy.
3. Vztahy smluvních stran neupravené touto Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními platného znění obchodního zákoníku.
4. Prodávající není oprávněn provést cesi této Smlouvy bez výslovného písemného souhlasu Kupujícího; porušení této povinnosti zakládá Kupujícímu právo od této Smlouvy odstoupit.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran za podmínky jejího schválení radou obce Vestec.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, Kupující obdrží 2 vyhotovení a Prodávající 1 vyhotovení.

Vestec, 6.5.2013

  
.....  
za Kupujícího-Tibor Švec, starosta

OBEC VESTEC  
IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy

6.5.2013  
V Praze dne:  Artspect, a.s.

Sídlo: Marešova 643/6, 198 00 Praha 9  
Provozovna: Kamarytova 180, 396 01 Humpolec  
IČO: 28123395, DIČ: CZ28123395  
  
.....  
za Prodávajícího-Jaroslav Burian  
Předseda představenstva

---

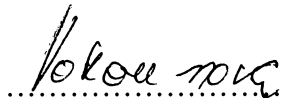
**Obec Vestec**  
**Tibor Švec, starosta**

## Doložka

**dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 46. schůzi konané dne 11.3.2013 (usnesení č. URO 2013/03/14) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 6.5.2013

  
.....  
OBEC VESTEC  
IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy

Ing. Kateřina Vokounová  
asistent starosty