

Smlouva o právu provést stavbu
uzavřená podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku

mezi

Obec Vestec

sídlo: Vestecká 3, 252 42 Vestec
IČ: 00507644
zastoupená: starostou **Tiborem Švecem**

(dále jen „vlastník“)

a

EXBIO Praha a.s.

se sídlem: Nad Safinou II 341, 252 42 Vestec
IČ: 25548611
DIČ: CZ25548611
zapsána: v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl.5889
zastoupená: **Vladimírem Viklickým**, předsedou představenstva a
Ing. Miloslavem Suchánkem, PhD., členem představenstva

(dále jen „stavebník“)

Článek I.

Vlastník je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 197/12 zapsané v L.V. 10001 v k.ú. Vestec u Prahy.

Článek II.

1. Stavebník plánuje realizovat stavbu „**Výzkumné a technologické centrum EXBIO III a přístavba EXBIO II, spínací stanice a trafostanice včetně rozvodů NN a VN**“ (dále jen „stavba“) na pozemku uvedené v čl. I této smlouvy dle projektové dokumentace zpracované Ing. Vladimírem Krátkým.
2. Pozemek uvedený v čl. I. bude dotčen pouze částí výkopu pro stavbu, nebudou v něm uloženy kabely. Stavba bude realizována v roce 2014.

Článek III.

Vlastník se dohodl se stavebníkem, že stavebník má na základě této smlouvy právo provést stavbu specifikovanou v čl. II této smlouvy na nemovitosti uvedené v čl. I této smlouvy.

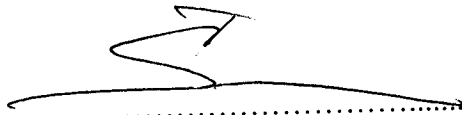
Článek IV.

1. Tato smlouva je uzavírána dle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a slouží jako podklad ve smyslu § 86 odst. 2, písm. a), § 96 odst. 3, písm. a), § 105 odst. 1 a § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Článek V.

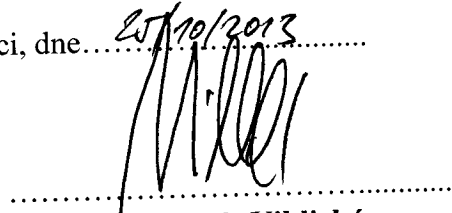
1. Smluvní vztah stran této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného a číslovaného dodatku oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
3. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních.

Ve Vestci, dne 29. 11. 2013




Tibor Švec
starosta
(vlastník)

Ve Vestci, dne 25. 10. 2013



Vladimír Viklický
EXBIO Praha a.s.
(stavebník)

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy



Ing. Milošlav Suchánek, Ph.D.
EXBIO Praha, a.s.

EXBIO Praha, a.s.
Nad Saffinou II 341, 252 42 Vestec
IČO: 255 48 611
DIČ: CZ699003063

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 59. schůzi konané dne 6.11.2013 (usnesení č. URO 2013/11/03) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 29.11.2013


.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy