

SMLOUVA O DÍLO 02/12/2013/M

Uzavřená podle § 536 a následujících
§§ obchod. zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění

2013/12/134

Čl. I Smluvní strany

Objednatel: Obec Vestec
Vestecká 3
252 42 Jesenice u Prahy

IČO:00507644

DIČ: CZ

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Zastoupený ve věcech smluvních:
Zastoupený ve věcech technických:

č.ú.: 388054389/0800
Tibor Švec, starosta obce
Roman Kolařík

Zhotovitel:

Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.
se sídlem Praha 5-Radotín, Prvomájová 2111/33, PSČ 153 00
(zaps. v obch. rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka č. 143091)

IČ 27146324

DIČ: CZ27146324

Bankovní spojení:GEMB as.Praha 2

č.ú.: 167800165/0600

Zastoupený ve věcech smluvních :
Zastoupený ve věcech technických:

Františkem Šlehoferem, Milanem Badou
Milanem Badou

Čl. II Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení díla podle článku III. této smlouvy zhotovitelem ve prospěch objednatele. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu podle článku VI této smlouvy.

Čl. III Předmět díla

- 1) **Název díla: „ Zhotovení chodníku před společností SAFINA “**
Předmětem díla jsou práce obsažené v příloženém rozpočtu stavebních prací.
- 2) Rozsah prací je dán cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 27.11.2013, která byla zpracována na základě požadavku objednatele a je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří její přílohu č. 1.
- 3) Dílo bude provedeno technologií a z materiálů uvedených v oceněném výkazu výměr. V případě použití jiných technologií a materiálů musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem do stavebního deníku.
- 4) Objednatel je povinen případné změny projednat se zhotovitelem. Změny budou zapsány do stavebního deníku.

Čl. IV **Místo plnění**

Dílo bude provedeno ve Vestci, v ulici Průmyslová, před společností Safina a.s..

Čl. V **Termín plnění**

Provádění díla bude zahájeno **13.1.2014**
dokončeno a předáno do **10.2.2014**

Termín dokončení díla je závislý na klimatických podmínkách a připravenosti staveniště ze strany objednatele, při přerušení prací se termín dokončení díla automaticky prodlužuje.

Čl. VI **Cena díla**

- 1) Smluvní cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí částku ve výši **267 243,66 Kč + DPH 21%**. Výše sazby DPH, kterou se objednatel zavazuje zaplatit, se řídí zákonem č. 588/1992 Sb., o DPH, účinného v době předání díla, tj. 21%

Čl. VII **Financování**

- 1) Fakturace za provedení díla bude probíhat 1x měsíčně na základě potvrzeného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude po dokončení prací bez vad a nedodělků, na základě potvrzeného soupisu provedených prací oběma smluvními stranami. Pokud nebude soupis objednatelem potvrzen do 10. dnů od jeho předání, považuje se dílo za předané a zhotovitel má právo vystavit a odeslat fakturu za provedené práce. Zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu nejdéle do 15-ti dnů po předání díla. Lhůta splatnosti faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 dní. Zhotovitel zašle objednateli závěrečné vyúčtování - fakturu doporučeně, nebo předá osobně.
- 2) Za každý den prodlení s platbou faktury dle čl. VII odst. 2 této smlouvy, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 5% denně z dlužné zálohy dle článku VII odst. 1) této smlouvy nebo fakturované částky dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.
- 3) Cena za dílo je stanovena dle rozpočtových cen a cen materiálů. V případě, že dojde k záměně či nedodání některých stavebních materiálů, bude toto zaznamenáno ve stavebním deníku a poté zohledněno v konečném vyúčtování díla. Celková cena díla bude stanovena v jednotkových cenách z cenové nabídky na základě soupisu skutečně provedených prací, který bude odsouhlasen smluvními stranami dle čl. 1 této smlouvy.

Čl. VIII **Povinnosti smluvních stran**

- 1) Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy a podle pokynů objednatele a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předat.
- 2) Zhotovitel je povinen udržovat stavbu a její okolí v bezvadném stavu a odpovídá za škody vzniklé činností stavby po celou dobu výstavby.
- 3) Zhotovitel odpovídá za provádění díla podle odsouhlasené přílohy č. 1 smlouvy (oceněného výkazu výměr), platných právních předpisů a za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví všech pracovníků na stavbě, vč. protipožárních předpisů.
- 4) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté všech faktických a právních vad ve lhůtě jednoho týdne před zahájením prací. O předání staveniště provedou smluvní strany zápis ve stavebním deníku.

Čl. IX

Záruky

- 1) Zhotovitel poskytne na stavební práce záruku **36 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání hotového díla objednateli.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka dle čl. IX odst. 1 této smlouvy, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 3) Dojde-li k prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla, zaplatí objednateli penále 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Toto neplatí, prokáže-li zhotovitel, že prodlení s předáním díla bylo zčásti, popř. zcela způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci.

Čl. X

Další ujednání

- 1) Zhotovitel povede stavební deník, do něhož má objednatel právo kdykoliv nahlížet, kontrolovat průběh stavby a zapisovat případné připomínky.
- 2) Obě strany jmenují před zahájením prací své zástupce a vymezí jejich pravomoce.
- 3) Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení prací v týdenním předstihu.
- 4) Případné požadované vícepráce či méněpráce budou zohledněny v soupisu provedených prací a požadované vícepráce objednatel zhotoviteli uhradí, méněpráce zhotovitel objednateli odečte, při závěrečném vyúčtování díla.
- 5) Při provádění prací mohou nastat okolnosti, které nemohl z důvodu zakrytí nikdo předpokládat, je možné že cenu za provedení díla bude nutné navýšit o práce které budou nutné pro bezvadné provedení díla. Tyto práce budou oceněny v jednotkových cenách a odsouhlaseny objednatelem. Termín dokončení díla bude automaticky prodloužen o dobu provedení těchto prací.

Čl. XI

Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, popř. v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla o více než 60 dní, pokud toto prodlení nebylo dohodnuto s objednatelem, nebo způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci.
- 2) Objednatel může od této smlouvy odstoupit pokud zhotovitel provádí práce dle této smlouvy opakovaně nekvalitně a neodborně, ač byl na tuto skutečnost upozorněn objednatelem písemně ve stavebním deníku a nesjednal v dohodnutém termínu nápravu.
- 3) Při prodlení objednatele s úhradou jednotlivých faktur dle čl. VII odst. 1 této smlouvy, má zhotovitel právo práce na díle pozastavit do doby úhrady předmětných faktur a termín předání díla se o tyto dny automaticky prodlužuje.
- 4) Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy při prodlení objednatele s úhradou záloh dle čl. VII odst. 1 této smlouvy nebo faktury dle čl. VII odst. 2 této smlouvy o více než 30 dní.

Čl. XII

Odevzdání a převzetí díla

- 1) Termín předání a převzetí dokončeného díla bude oznámen zhotovitelem objednateli zápisem do stavebního deníku. Dílo bude předáno a převzato na místě plnění a o jeho předání a převzetí bude pořízen protokol, který podepíší obě smluvní strany. V případě, že objednatel se nedostaví k převzetí díla v termínu zapsaném ve stavebním deníku bude se pokládat dílo za převzaté, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2) Převzetím díla přechází nebezpečí škody vzniklých jiným zaviněním ze zhotovitele na

objednatele.

- 3) Objednatel je povinen převzít dílo, jestliže nic nebrání jeho užívání. Převezme-li objednatel dílo, které má drobné vady či nedodělky, sepíše se zhotovitelem seznam těchto vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Termín převzetí odstraněných vad a nedodělků bude dojednán a zapsán do stavebního deníku a odsouhlasen objednatelem. Převzetí odstraněných vad a nedodělků bude provedeno na místě plnění a bude o něm pořízen protokol, který podepíše obě smluvní strany. V případě, že se objednatel nedostaví k předání a převzetí odstraněných vad a nedodělků v dojednaném termínu bude se pokládat dílo za převzaté a řádně dokončené bez vad a nedodělků, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4) Obě strany se dohodly, že vlastníkem díla je objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby jeho řádného předání objednateli.

Čl. XIII

Vyšší moc

- 1) Účastníci této smlouvy neodpovídají za splnění svých závazků sjednaných touto smlouvou po dobu trvání událostí způsobených vyšší mocí.
- 2) Za vyšší moc považují účastníci této smlouvy takové mimořádné a nepředvídatelné události, které vzniknou nezávisle na jejich vůli, a které jim zabrání v plnění smluvních závazků, přičemž nebylo možné tyto události v době při podpisu této smlouvy předvídat. Jedná se například o živelné pohromy, požár, povodeň, vichřice nebo poškození staveniště, event. předmětu díla při občanských nepokojích.
- 3) O vzniku a ukončení vyšší moci se budou účastníci této smlouvy vzájemně informovat, přičemž účastník, který se bude na vyšší moc odvolávat je povinen na požádání předložit o této skutečnosti důkaz.

Čl. XIV

Právní vztahy

Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahují příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

Čl. XV

Závěrečná ustanovení

- 1) Nedílnou součástí této smlouvy je ocenění výkazu výměr (cenová nabídka).
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4) Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk s platností originálu.
- 5) Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za případné poškození zakrytých inženýrských sítí, které objednatel nevytýčil ani nevyznačil a zhotoviteli protokolárně nepředal.
- 6) Objednatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že má zajištěn dostatek finančních prostředků pro úhradu ceny díla dle této smlouvy.

V Praze dne 2.12.2013

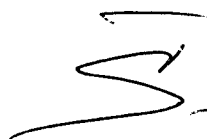
3. 12. 2013

Tibor Švec

za objednatele

Milan Bada

za zhotovitele



OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3, Vestec 4

252 42 Jesenice u Prahy

Stavební společnost SIBOFEX, s.r.o.
Přemyslova 2111/55
153 00 Praha 5
IČO: 252 42 1013
252 42 Jesenice u Prahy

akce : chodník SAFINA-ul.Průmyslová

popis položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	cena
demontáž stávajícího oplocení vč.likvidace	m	10,00	500,00	5 000,00
úprava polohy a osazení stávajícího dopr.značení	ks	4,00	440,00	1 760,00
úprava polohy a osazení stávajících reklamních panelů	ks	3,00	700,00	2 100,00
ubourání části základu v budoucím chodníku(začátek chodníku Průmyslová ul.)	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
demontáž silničních obrub(v oblouku stávající komunikace u zastávky)	m	4,00	56,54	226,16
výšková úprava(s event.výměnou)silničních obrub(začátek chodníku Průmyslová ul.)	m	5,00	410,00	2 050,00
vybourání zadlážděných povrchů horské vpusti vč.výměny mříže za poklop	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
řezy a vybourání částí stáv.povrchu asfalt.komunikace(u zastávky) pro nové obruby	m	25,00	90,00	2 250,00
odkopávky drnů-ornice(pod plání chodníku a násypy)	m3	50,00	250,00	12 500,00
hutněný násyp vč dovozu vhodné zeminy	m3	70,00	174,00	12 180,00
úprava pláně pod chodníkem	m2	200,00	26,21	5 242,00
obruba silniční(dod.+ mont.)	m	12,00	380,00	4 560,00
obruba sadová(dod.+ mont.)	m	115,00	320,00	36 800,00
podkladní vrstva ŠD 150 mm	m2	220,00	140,00	30 800,00
zámková dlažba 60 mm(dod.+ mont.)vč.lože ŠD 4/8 40 mm	m2	220,00	445,00	97 900,00
zpětná úprava spáry asfalt.komunikací po osazení obrub	m	30,00	75,00	2 250,00
zpětné dorozproštění sejmutých drnů-ornice	m3	50,00	174,00	8 700,00
Požadované vícepráce :				
Montáž potrubí PVC DN 200 pro sloupky oplocení	ks	55,00	113,50	6 242,50
Dodávka potrubí PVC DN 200 d 500mm	ks	55,00	254,68	14 007,40
Provizorní dopravní značení	den	21,00	603,60	12 675,60
cena bez DPH				267 243,66
DPH 21%				56 121,17
cena vč.DPH				323 364,83

doba vlastního provádění prací(kalend.den) : 21 dnů

možný termín zahájení od objednání(kalend.den) : do 10 dnů po podpisu SOD

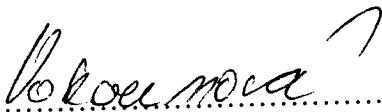
Stavební společnost Silehofer, s.r.o.
 Pivovarský 2111/33
 183 00 Praha 8
 IČO: 271 231 130
 DIČ: CZ271231130
 Tel: 254 91 811 Fax: 254 91 813

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 61. schůzi konané dne 2.12.2013 (usnesení č. URO 2013/12/01) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 3.12.2013


.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy