

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o spolupráci a poskytnutí příspěvku
uzavřená dle ustanovení § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Obec Vestec (IČ: 00507644)

na adrese Obecního úřadu Vestec, Vestecká č.p. 3, PSČ: 252 42 Jesenice
jdnající panem Tiborem Švecem, starostou obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 0388054389/0800
/(dále také „I. účastník“)

a

Ing. Jan Fořt

trvale bytem

(dále také „II. účastník“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1
ke Smlouvě o spolupráci a poskytnutí příspěvku (dále také „základní smlouva“):**

ČL. I.

1. Obě smluvní strany vlastní v lokalitě nazývané „Nad kopcovitými lukami“ stavební pozemky. Smluvní strany uzavřely dne 2.8.2012 „Smlouvu o spolupráci a poskytnutí příspěvku“ na vybudování ZTV a místní/obslužné komunikace za účelem umožnění budoucím kupcům výstavbu rodinných domů na těchto pozemcích, kde smluvní strany prodávajícími pozemků v jejich vlastnictví. Tato Smlouva je dále nazývána jako „základní smlouva“.
2. Obec Vestec u Prahy dle základní smlouvy jako stavebník zajišťovala soubor inženýrských činností a stavebních prací nezbytných pro zainvestování předmětných pozemků dle odst. 1 tohoto článku.
3. Ing. Jan Fořt se zavázal na posléze uvedených činnostech v odst. 4 čl. III. základní smlouvy podílet formou finančního příspěvku a poskytováním nezbytné součinnosti.

ČL. II.

1. Smluvní strany činí nesporným, že k datu uzavření tohoto Dodatku č. 1 jsou provedeny veškeré inženýrské činnosti a stavební práce, které byly v úrovni územního rozhodnutí nazvány jako: umístění stavby „ZTV Vestec – část A, B C inženýrské sítě a komunikace

„Vestec“ v členění dle Územního rozhodnutí, které ...pod č.j. OŽPV/UR058-14115/2011/Pou vydal OÚ Jesenice, Odbor životního prostředí a výstavby/oddělení výstavby, a které nabylo právní moci 13.4.2012. ÚR obsahovalo tyto stavební objekty: SO.1 Příprava území, SO.2 Vodovodní řad, SO.3 Přípojky splaškové kanalizace, SO.4 Odvodnění komunikace, SO.5 STL plynovod, SO.6 Vedení NN, SO.7 Přeložka VN, SO.8 Nová trafostanice, SO.9 Vedení VN k nové trafostanici a mezi trafostanicemi, SO.10 Veřejné osvětlení, SO.11 sdělovací vedení, SO.12 Komunikace, SO.13 křížení cyklostezky s komunikací, SO.14 Rezerva-optický kabel, SO.15 Úpravy zeleně.

2. Na základě skutečností dle odst. 1 tohoto článku bylo možno vyčíslit skutečně vynaložené náklady na činnosti a práce v tomto odstavci uvedené. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 včetně výše podílu ing. Jana Fořta s výjimkou stavebních objektů SO.6, SO.7, SO.8 a SO.9, kde je výše podílu smluvních stran sjednána samostatnou smlouvou.
3. Smluvní strany sjednaly, že ing. Jan Fořt uhradí celou výši svého příspěvku dle Přílohy č. 1 ve výši 9 387 303,- Kč (slovy: devětmiliónůtřistaosmdesátisícitřistadva korun českých), Příspěvek je specifikován v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1, do 12.12.2013.

ČL. III.

1. Obec Vestec se zavazuje, že nepoužije příspěvek ing. Jana Fořta ani jeho část pro jiný účel, než dle tohoto Dodatku č. 1. Jestliže obec Vestec tento svůj závazek poruší, je povinna uhradit ing. Janu Fořtovi škodu, která mu porušením závazku vznikla.
2. Změny a doplňky to Smlouvy musí mít číslovaných písemných dodatků; uvedené se týká i zřeknutí se této výhrady.
3. Účastníkům nejsou známy žádné skutečnosti ani okolnosti bránící jim uzavřít tuto Dodatek č. 1 a plnit závazky tímto Dodatkem č. 1 založené.
4. Účastníci prohlašují, že jejich adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou adresami doručovacími, a v případě jejich změny jsou povinni svou novou adresu bezodkladně oznámit druhému účastníku. Neučiní-li tak, platí účinky doručení na původní adresu.
5. Tento Dodatek č. 1 včetně své Přílohy č. 1 se stává nedílnou součástí základní smlouvy, přičemž její ujednání tímto Dodatkem č. 1 a jeho Přílohou č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany potvrzují, že tento Dodatek č. 1 včetně jeho Přílohy č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho jej podepisují.
7. Smluvní strany prohlašují, že jejich adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou adresami doručovacími, a v případě jejich změny jsou povinni svou novou adresu bezodkladně oznámit druhé straně. Neučiní-li tak, platí účinky doručení na původní adresu.

8. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran za podmínky jejího schválení Radou obce Vestec u Prahy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace nákladů na ZTV a komunikaci včetně výše příspěvku ing. Jana Fořta

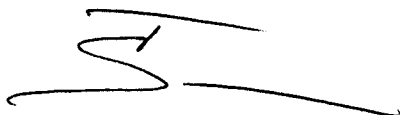
Příloha č. 2 Kopie schválení Rady obce Vestec

OBEC VESTEC

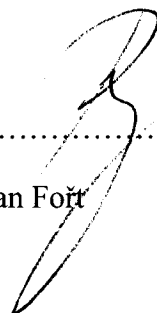
IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Vestec dne

3. 12. 2013



.....
za Obec Vestec – starosta obce Tibor Švec



.....
ing. Jan Fořt

Krycí list ZTV VESTEC-část B+C inž.sítě a komunikace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

	EKIS	EKIS skutečnost	Sheridan	Vestec	ing.Fořt
SO 01 Příprava území	333 581,80	333 581,80	0,00	129 662,40	203 919,40
SO 02 Vodovod	2 539 231,82	2 439 409,47	411 521,71	1 332 939,55	694 948,22
SO 04 Odvodnění komunikace	4 438 533,47	4 438 533,47	0,00	3 117 614,00	1 320 919,47
SO 05 Plynovod	1 505 725,25	1 505 725,25	0,00	858 818,88	646 906,37
SO 10 Veřejné osvětlení	1 142 862,50	1 100 717,50	32 106,00	616 501,00	452 110,50
SO 12 Komunikace	7 474 519,16	7 355 722,64	295 934,03	3 392 292,31	3 667 496,31
SO 14 Optický kabel	464 185,00	44 372,00	0,00	44 372,00	0,00
SO 15 Sadové úpravy	266 161,00	169 464,00	0,00	105 181,00	64 283,00
Vícepráce	0,00	1 184 764,96	0,00	621 246,68	563 518,28
	18 164 800,00	18 572 291,09	739 561,74	10 218 627,81	7 614 101,55

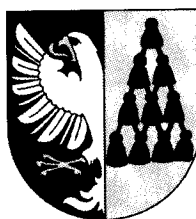
REKAPITULACE VEDLEJŠÍCH ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ

	EKIS	EKIS skutečnost	Sheridan	Vestec	ing.Fořt
mimostaveništní doprava	50 000,00	50 000,00	0,00	30 000,00	20 000,00
zařízení staveniště	160 000,00	160 000,00	0,00	96 000,00	64 000,00
geodetické práce	100 000,00	100 000,00	0,00	60 000,00	40 000,00
dopr.opatření vč.návrhu a projednání s policií ČR	10 000,00	10 000,00	0,00	6 000,00	4 000,00
projekt skutečného provedení	40 000,00	40 000,00	0,00	24 000,00	16 000,00
	360 000,00	360 000,00	0,00	216 000,00	144 000,00

	EKIS	EKIS skutečnost	Sheridan	Vestec	ing.Fořt
Nabídková cena bez DPH celkem	18 524 800,00	18 932 291,09	739 561,74	10 434 627,81	7 758 101,55
DPH 21%	3 890 208,00	3 975 781,13	155 307,97	2 191 271,84	1 629 201,32
Nabídková cena vč.DPH celkem	22 415 008,00	22 908 072,22	894 869,71	12 625 899,65	9 387 302,87

ZTV VESTEC-část B+C inž.sítě a komunikace

		EKIS rozpočet	EKIS skutečnost	Sheridan	Vestec	ing.Fořt	celkem
SO 01 Příprava území	část "B"	66 336,00	66 336,00	0,00	66 336,00	0,00	66 336,00
	část "B+C"	126 652,80	126 652,80	0,00	63 326,40	63 326,40	126 652,80
	část "C"	140 593,00	140 593,00	0,00	0,00	140 593,00	140 593,00
SO 02 Vodovod	část "A+B" větev společná	431 832,55	427 603,25	215 916,28	211 686,98	0,00	427 603,25
	část "A+B" předávací místo	391 210,86	360 812,86	195 605,43	165 207,43	0,00	360 812,86
	část "B"	996 280,64	956 045,14	0,00	956 045,14	0,00	956 045,14
	část "C"	719 907,77	694 948,22	0,00	0,00	694 948,22	694 948,22
SO 04 Odvodnění komunikace	část "B"	3 117 614,00	3 117 614,00	0,00	3 117 614,00	0,00	3 117 614,00
	část "C"	1 320 919,47	1 320 919,47	0,00	0,00	1 320 919,47	1 320 919,47
SO 05 Plynovod	část "B"	858 818,88	858 818,88	0,00	858 818,88	0,00	858 818,88
	část "C"	646 906,37	646 906,37	0,00	0,00	646 906,37	646 906,37
SO 10 Veřejné osvětlení	část "A+B" napojení z trafost.	107 020,00	80 940,00	32 106,00	48 834,00	0,00	80 940,00
	část "B"	567 667,00	567 667,00	0,00	567 667,00	0,00	567 667,00
	část "C"	468 175,50	452 110,50	0,00	0,00	452 110,50	452 110,50
SO 11 Přeložka sdělovacího vedení		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 12 Komunikace	část "A+B"	591 868,05	582 153,52	295 934,03	286 219,50	0,00	582 153,52
	část "B"	2 725 239,54	2 696 359,53	0,00	2 696 359,53	0,00	2 696 359,53
	část "B+C"	722 620,32	716 106,16	0,00	358 053,08	358 053,08	716 106,16
	část "B+C" vjezd	177 585,78	178 138,63	0,00	51 660,20	126 478,43	178 138,63
	část "C"	2 863 228,14	2 788 252,53	0,00	0,00	2 788 252,53	2 788 252,53
	část "C" opěrná zeď	393 977,33	394 712,27	0,00	0,00	394 712,27	394 712,27
SO 14 Optický kabel(rezerva)		464 185,00	44 372,00	0,00	44 372,00	0,00	44 372,00
SO 15 Sadové úpravy	část "B"	192 647,00	105 181,00	0,00	105 181,00	0,00	105 181,00
	část "C"	73 514,00	64 283,00	0,00	0,00	64 283,00	64 283,00
VÍCEPRÁCE	dodávka sdružených kiosků	0,00	218 152,00	0,00	140 350,00	77 802,00	218 152,00
	chráničky optika	0,00	59 598,00	0,00	59 598,00	0,00	59 598,00
	bezp.přepad odvodnění	0,00	13 302,50	0,00	13 302,50	0,00	13 302,50
	chráničky ČEZ	0,00	152 326,00	0,00	86 676,00	65 650,00	152 326,00
	tlaková kanalizace	0,00	272 545,21	0,00	272 545,21	0,00	272 545,21
	kanal.přípojka(příprava)	0,00	48 774,97	0,00	48 774,97	0,00	48 774,97
	přeložka vodovod	0,00	177 635,94	0,00	0,00	177 635,94	177 635,94
	přeložka NN	0,00	162 276,75	0,00	0,00	162 276,75	162 276,75
	přeložka O2	0,00	80 153,59	0,00	0,00	80 153,59	80 153,59
			18 164 800,00	18 572 291,09	739 561,73	10 218 627,81	7 614 101,55



OBEC VESTEC

Výpis z usnesení ze schůze Rady obce konané dne 2.12.2013 od 18:00 v kanceláři starosty na Obecním úřadě ve Vestci

3/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a poskytnutí příspěvku - „ZTV Vestec“

Přijaté usnesení:

URO 2013/12/03

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a poskytnutí příspěvku mezi Ing. Janem Fořtem, Osvětová 775, 149 00 Praha 4 a obcí Vestec. Dodatkem je stanovena výše Příspěvku v částce 9 387 303,- Kč a termín splatnosti. Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Tibor Švec, starosta



Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 61. schůzi konané dne 2.12.2013 (usnesení č. URO 2013/12/03) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 3.12.2013



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy