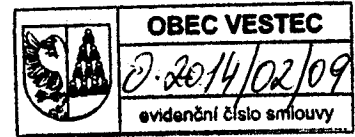


## SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 1724 a § 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb. (NOZ)



### Obec Jesenice

IČ: 00241318

sídlem: Obecního úřadu Jesenice Budějovická 303, PSČ: 252 42 Jesenice

jednající paní Ing. Sylvou Markovou, místostarostou obce

a

### Obec Vestec

IČ: 00507644

sídlem: Obecního úřadu Vestec, Vestecká 3, PSČ: 252 42 Jesenice

jednající panem Tiborem Švecem, starostou obce

(smluvní strany společně také „účastníci“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

### ČL. I.

1. Účastníci uzavírají tuto Smlouvu ve veřejném zájmu. Smlouva upravuje zásady a podmínky spolupráce při výkonu některých činností vyplývajících z přímé působnosti obcí na těchto částech území, kde spolu sousedí:

Lokalita „Jesenice - Šátalka“, která je situována v k.ú. Jesenice u Prahy a je součástí správního obvodu obce Jesenice,

Lokalita „Vestec - Šátalka“, která je situována v k.ú. Vestec u Prahy a je součástí správního obvodu obce Vestec

2. Účastníkům je známo, že v lokalitě „Jesenice - Šátalka“ je situována stávající zástavba rodinnými domy (RD), s tím, že se ujednání této Smlouvy týkají 16 z nich. Umístění těchto RD, jejich čísla popisná a parcelní čísla souvisejících pozemků jsou zakresleny a popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Účastníci dále uvádí, že obec Jesenice bude stavebníkem splaškové kanalizace a vodovodu v lokalitě Šátalka.

3. Obec Vestec je vlastníkem splaškové kanalizace a vodovodu v ulici Vídeňská. Tyto inženýrské sítě jsou ukončeny v chodníku v ulici Vídeňská před č.p. 100 obec Vestec.

4. Účastníci prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti ani důvody bránící uzavřít tuto smlouvu. Pro účely této Smlouvy platí, že doručování písemností mezi účastníky nebo jejich oprávněnými zástupci se řídí právním režimem ČR.

**ČL. II.**  
**PŘÍPRAVA A VÝSTAVBA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

1. Obec Vestec se touto Smlouvou zavazuje, že umožní napojení stávající zástavby rodinných domů na splaškovou kanalizaci a vodovod, včetně zde situovaných nezastavěných stavebních parcel, dle Přílohy č. 1. Uvedeným se obec Vestec konkrétně zavazuje zajistit veškerá organizační a stavebně technická opatření za účelem posílení uvedené infrastruktury obce, umožňující propojení stávajících souborů staveb vodovodu a kanalizace ve vlastnictví obce Vestec s částí souboru staveb vodovodu a kanalizace v lokalitě Šátalka ve vlastnictví obce Jesenice, zejména:

- a) dostatečnou kapacitu ČOV Vestec pro likvidaci odpadních vod z předmětné lokality dle Přílohy č. 1
- b) dostatečné množství vody, o dostatečném tlaku pro lokalitu dle Přílohy č. 1
- c) souhlasné stanovisko účastníka řízení - majitele vodovodu a splaškové kanalizace k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení výstavby staveb vodovodu a kanalizace v lokalitě Šátalka.

2. Účastníci s přihlédnutím k odst. 1 tohoto článku sjednávají:

- a) Obec Jesenice bude stavebníkem a vlastníkem splaškové kanalizace a vodovodu dle odst. 1 tohoto článku a hradí veškeré náklady spojené s jejím vybudováním a zprovozněním
- b) Obec Jesenice zajistí provoz vybudované splaškové kanalizace a vodovodu na základě příslušné smlouvy uzavřené dle § 8 odst. 3 z.č. 274/2001 Sb. s provozovatelem kanalizace v obci Vestec. Návrh smlouvy předloží tento provozovatel do 15ti pracovních dnů od kolaudace staveb kanalizace a vodovodu. O kolaudaci vyrozumí provozovatele obec Jesenice písemně.
- c) Obec Vestec souhlasí s tím, aby odpadní vody z vybudované kanalizace byly napojeny přes kanalizační síť obce Vestec do ČOV situované na jejím katastrálním území. Tento souhlas je souhlasem účastníka řízení - majitele vodovodu a splaškové kanalizace k vydání územního rozhodnutí na stavbu „Jesenice – Šátalka“, vodovod a kanalizace – prodloužení“. Souhlas není souhlasem účastníka řízení - majitele vodovodu a splaškové kanalizace k vydání stavebního povolení.
- d) Obec Vestec prohlašuje, že pro likvidaci těchto odpadních vod zajistí v ČOV potřebnou kapacitní rezervu.
- e) Obec Jesenice uhradí za provedená opatření a úpravy dle odst. II.1. této smlouvy týkající se infrastruktury obce Vestec částku 720 000,- Kč. Částka v celkové výši 720 000,- Kč, (slovy: sedm set dvacet tisíc korun českých), bude uhrazena na účet obce Vestec číslo účtu 107-2845800287/0100 vedený u Komerční banky, a.s. po nabytí právní moci územního rozhodnutí.
- f) Obec Vestec vydá souhlas s vydáním stavebního povolení na stavbu vodovodu a kanalizace v lokalitě Šátalka do 15ti pracovních dnů po uhrazení uvedené částky 720.000,- Kč.

**ČL. III.**  
**POVINNÉ SPOLUPŮSOBENÍ ÚČASTNÍKŮ**

1. Obec Vestec se zavazuje při plnění této Smlouvy poskytnout obci Jesenice potřebnou součinnost, zejména pro získání potřebných správních rozhodnutí a při jednání s vlastníky oběma stavbami dotčených nemovitostí.

2. Pro případ, že se v průběhu provádění činností dle této Smlouvy vyskytne nutnost některá její ujednání i upravit či doplnit, jsou účastníci povinni tak učinit bez zbytečného odkladu formou dodatku. V takovém případě návrh dodatku k této Smlouvě vypracuje účastník, který změnu či doplnění navrhuje.
3. Účastníci se zavazují při plnění této Smlouvy postupovat ve shodě.

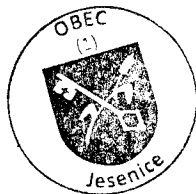
#### ČL. IV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Účastníci prohlašují, že uzavření této Smlouvy nemůže mít a nemá za následek porušení jejich povinností dle platných právních předpisů, zejména zákona o obcích a správního řádu.
2. Přílohy uváděné v této Smlouvě jsou její nedílnou součástí.
3. Uzavřením této Smlouvy nepřechází na její účastníky žádné finanční či jiné závazky a pohledávky, které kterémukoli z účastníků vznikly nebo v budoucnu vzniknou v souvislosti s jejím plněním; uvedené nedopadá na plnění povinností účastníků touto Smlouvou založených.
4. Změny a dodatky této Smlouvy musí mít povahu číslovaných dodatků, a to včetně dohody o změně tohoto ujednání.
5. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost podpisem všech stran; podpis statutárních zástupců uvedených v jejím záhlaví za podmínky jejího schválení Radou obce Jesenice a Radou obce Vestec.
6. Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu; každý účastník obdrží 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a vyslovuje souhlas s tím, aby tato smlouva i s případnými dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.

#### Přílohy:

- Příloha č. 1                      Situační zakres a identifikace pozemků  
Příloha č. 2                      Výpisy ze Zápisu rady obce Jesenice a obce Vestec

Dne: 4.2.2014



Obec Jesenice  
Ing. Sylva Marková, místostarostka obce

Dne: 13.2.2014

**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy

Obec Vestec  
Tibor Švec, starosta obce

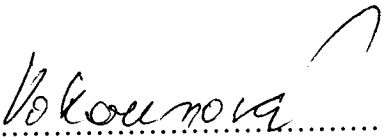
	ROVNĚŽNĚNÍM
	Rady, Zastupitelstva obce Jesenice
	č. 025/14 202
	dne: 28.01.2014
kontroloval:	

## Doložka

**dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 59. schůzi konané dne 6.11.2013 (usnesení č. URO 2013/11/04) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 13.2.2014

  
.....

Ing. Kateřina Vokounová  
tajemnice

**OBEC VESTEC**

IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy