



SMLOUVA O PROVEDENÍ TERÉNNÍCH ÚPRAV

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Obec Vestec

IČ 00507644

se sídlem Obecní úřad Vestec, Vestecká 3, 252 42 Vestec
zastoupená starostou obce panem Tiborem Švecem

(dále jen „stavebník“)

a

Pavel Rác

nar. 17.8.1976

trvale bytem Nosická 2387/16, 100 00 Praha 10

(dále jen „vlastník pozemků“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto „Smlouvu o provedení terénních úprav“

I. Úvodní ustanovení

1. Obec Vestec („stavebník“) má záměr na pozemku parc.č. 1025/3, ostatní plocha, o výměře 1088 m² a pozemku parc.č. 417/3, trvalý travní porost, o výměře 3 523 m² vše katastrální území Vestec u Prahy, jejichž je výlučným vlastníkem, vybudovat chodník a dešťovou kanalizaci.
2. Pavel Rác („vlastník pozemků“) je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 375/4, orná půda, o výměře 782 m² a pozemku parc.č.st.p. 92, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 595 m², vše katastrální území Vestec u Prahy.
3. Pozemek parc.č. 1025/3 a pozemky parc.č. 375/4 a parc.č.st.p. 92 mají společnou hranici.
4. Rozhodnutí o umístění stavby „Chodník, dešťová kanalizace“ bylo vydáno Obecním úřadem Jesenice, Odbor životního prostředí a výstavby, oddělení výstavby, dne 11.04.2014 pod č.j. OúJ/04002/2014/Pou. Původní vlastník pozemků vydal dne 06.09.2011 souhlas se stavbou.

II. Předmět smlouvy

1. V rámci výstavby chodníku a dešťové kanalizace provede „stavebník“ úpravy terénu na pozemcích parc.č. 375/4 a parc.č.st.p. 92 dle projektové dokumentace vypracované společností HW PROJEKT s.r.o. v říjnu 2014, číslo projektu P1402/3. Zelený pás podél sadových obrub bude ohumusován a zatravněn; stávající jižní vjezd s živičným povrchem bude upraven, stávající severní vjezd zůstane zachován (celková a koordinační situace, výkres č. C.2 - C.3, příloha č. 1 smlouvy).
2. Předmětem této smlouvy je souhlas "vlastníka pozemků" s realizací terénních úprav a souhlas s realizací úpravy vjezdu na pozemcích parc.č. 375/4 a parc.č.st.p. 92 a souhlas s dočasným zábořem části pozemků parc.č. 375/4 a parc.č.st.p. 92.
3. Stavebník a vlastník pozemků shodně prohlašují, že tato smlouva se uzavírá pro naplnění díkce ustanovení § 110 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění o právu k provedení stavby.

4/ STAVEBNÍK SE ZAVAZUJE PŘEDEM INFORMOVAT VLASTNÍKA POZEMKŮ
O DATU REALIZACE A ŽE NEBUDE PŘERUŠEN PLYNNÝ ÚJED

III. Závěrečná ustanovení DO PROVOZOVNÝ VLASTNÍKA POZEMKŮ.

1. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu; 1 vyhotovení obdrží stavebník, 1 vyhotovení vlastník pozemků a 1 vyhotovení, je určeno pro stavební úřad.
2. Účastníci uzavírají tuto smlouvu na základě projevu své svobodné vůle a na důkaz toho připojují zástupci účastníků své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Celková a koordinační situace, výkres č. C.2- C.3

V Praze dne:

28.11.2014

Pavel Rác

Ve Vestci dne:

28.11.2014

Obec Vestec
Tibor Švec, starosta

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 2. schůzi konané dne 24.11.2014 (usnesení č. URO 2014/11/16) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 28.11.2014

..........

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy