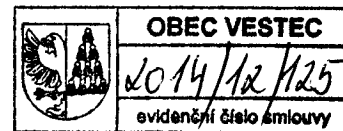


0144/104/04

Smlouva o dílo č. 888/14/52

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany



1. Objednatel: **Obec Vestec**
Vestecká 3
252 42 Jesenice u Prahy
 IČO: 00507644
 DIČ:
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č.ú.: 107-2845800287/0100
 telefon,fax: +420 313 035 503

1.1 Objednatel pověřil:

a/jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy a při provádění díla:
 Roman Kolařík tel: +420 723 706 997
 b/jednáním a úkony v přípravě smluvních záležitostí smlouvy:
 Roman Kolařík tel: +420 723 706 997
 c/podpisovým právem
 Tibor Švec - starosta obce tel : +420 602 232 060

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. Zhotovitel: **POLAK CZ s.r.o.**
Opatov 348
569 12 Opatov v Čechách
zastoupená: Petrem Polákem; jednatel
 IČO: 27505880
 DIČ: CZ27505880
 Bankovní spojení: ČSOB
 č.ú.: 223715652/0300
 telefon,fax: +420 737 287 808, +420 731 151 922
 e-mail: petr.polak@polakcz.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 23007.

2.2 Zhotovitel pověřil:

a/jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy a při provádění díla:
 Tomáš Klika tel.:+420 739 572 273
 b/jednáním a úkony v přípravě smluvních záležitostí smlouvy:
 Jaroslav Rozlívka tel.:+420 737 28 78 10
 c/podpisovým právem
 Petr Polák - jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

II. Předmět a účel díla

- Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli předmět díla specifikovaný níže v této smlouvě, v kvalitě obvyklé k určenému druhu díla a objednatel se zavazuje při provádění díla spolupůsobit způsobem dohodnutým v této smlouvě a zaplatit řádně a včas provedený předmět díla cenu dle této smlouvy dohodnutou.
- Předmětem díla je „**Dodávka s montáží 1 kusu textilní haly s ocelovou konstrukcí**“
 specifikace jedné haly:
 Typ haly: UT – hala s ocelovou příhradovou konstrukcí s půlkulatou střechou
 Šířka haly: 16,46m*
 Délka haly: 32,0m*
 Boční vnitřní výška pod vazník: 3,5m*
 *přesné rozměry budou stanoveny výkresovou dokumentací zhotovitele
 Povrchová úprava konstrukce: v pozinkovaném provedení
 Spojovací materiál: v pozinkovaném provedení

Opláštění haly: střecha - technická textilie 650 g/m2 v barvě bílé

Okapový systém: Lokalita výstavby: Podloží:	stěny – technická textilie 650 g/m ² v barvě bílé opláštění haly, vykazující drobné a ojedinělé zvlnění technické textilie nebo její nerovnosti nelze považovat za vady ne ul. U Hřiště, Vestec u Prahy betonové patky (zhotovení betonových patek, podloží, teréních úprav, kanalizace a.j.pokud je toto nutné k realizaci díla, není součástí dodávky zhotovitele a objednatel tyto práce zajistí na své vlastní náklady)
Výplně otvorů:	2ks vchodové dveře z plechu TR007/0,5mm ZN š.1100mm x v.2000mm/ otevírání klika/klika umístěné v obou čelech haly
Cena zahrnuje:	dodávku a montáž konstrukce haly dle specifikace v tomto článku smlouvy vč. dopravy do lokality výstavby, opláštění z technické textilie 650g/m ² (polakované), 6ks odvětrávací stěnové žaluzie z plechu ZN tl.0,8mm š.600 x v.600mm, 4ks odvětrávací střešní turbíny LOMANCO BIB 14 barva přírodní, resp.ZN, 2ks vchodových dveří, jeřáb pro montáž a manipulaci, dřevotřískové desky pro ochranu stávající hrací plochy vč.veškeré manipulace a jejich následné likvidace

Níže uvedená cena dodávky neobsahuje cenu za reklamní potisk.

3. Přílohy smlouvy o dílo:
 - Cenová nabídka č. H888/14/A/VS.
4. Smluvní strany se dohodly, že platnými a uznanými dokumenty k předmětnému dílu jsou :
 - Tato Smlouva o dílo
 - Technická zpráva statického výpočtu s výkresovou dokumentací
 - Případné dodatky smlouvy o dílo odsouhlasené oběma smluvními stranami
 - Zápisy ve stavebním deníku
 - Zápisy o předání staveniště a předání díla
 - Zápisy z jednání na stavbě
5. Předmět díla bude objednatelem využit pro sportovní účely bez požadavku temperování haly.

III. Čas plnění

1. Termín převzetí staveniště: do 30.1.2015
Termín dokončení a předání díla: do 10.2.2015
2. Termíny a lhůty lze měnit na základě těchto skutečností:
 - jestliže překážky v práci zhotovitele zavinil objednatel
 - v případě vyšší moci /uvedeno dále/
 - v případě nepříznivých povětrnostních vlivů (např. intenzivní déšť, mráz pod minus 5°C, námraza, a jiné)
 - v případě neuhrazení jakékoliv průběžné platby, nebo její části
3. V těchto případech dochází k prodloužení lhůt o dobu, po kterou shora uvedené skutečnosti trvají. Zhotovitel je oprávněn práce přerušit, s tím, že je povinen zabezpečit, aby nedošlo k poškození předmětu díla. Po ukončení shora uvedených skutečností je povinen obnovit práce, s přihlédnutím k dohodě o případných vícepracích, které odstávkou mohou vzniknout. Každý tento případ bude zaznamenán do stavebního deníku.
4. V průběhu realizace díla umožní zhotovitel objednateli průběžnou kontrolu provádění díla.
5. V případě že objednatel bude v prodloužení s předáním staveniště způsobilého k montáži bude stanoven náhradní termín montáže, přičemž bude brán zřetel na časové možnosti zhotovitele a způsobilost staveniště k bezpečné montáži a funkčnosti objektu. Termíny plateb se tímto nemění, poněvadž prodlevu nezavinil zhotovitel.

IV. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena na základě ocenění položkového rozpočtu jedné haly, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jedná se o cenu smluvní, kterou lze měnit:
 - a) Při zjištění chyb v zadávací dokumentaci.
 - b) Při realizaci víceprací.
 - c) Dodatečným objednávkám reklamního potisku pláště
Případné cenové změny výše uvedené budou řešeny dodatkem smlouvy o dílo.
3. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou požadavky objednatele na provedení dodatečných víceprací, nebo méněprací, bude tento požadavek zapsán do stavebního deníku. Cena za vícepráce, nebo méněpráce

bude stanovena postupem odpovídajícím a vycházejícím ze způsobu zpracování nabídkové ceny zhotovitele, přičemž u víceprací se zohlednění cenová hladina vstupních materiálů platná v době realizace víceprací. Na provedení víceprací se sjedná dodatek, který zohlední i případné prodloužení termínu pro dokončení díla. Provede-li zhotovitel vícepráce před uzavřením příslušného dodatku, nemá nárok na jejich úhradu.

4. Cena díla byla dohodnuta ve výši: **1 357.114,-Kč vč.21% DPH.**
(slovy: jedenmiliontřístapadesátsedmtisícjednostočtrnáctkorunčeských)
Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má prostředky na kompletní a včasné zaplacení díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zaplacena zhotoviteli v Kč, bezhotovostním platebním stykem na účet č.223715652/0300 vedený u ČSOB. A to následovně:

Platba ve výši	Datum vystavení a splatnost dokladu	Datum skutečného zdanitelného plnění	Označení platby
678.557,00 Kč	Při podpisu SoD se splatností 10dnů		Platba č.1
407.180,00 Kč	Při dodání díla na místo stavby se splatností 5dnů		Platba č.2
271.377,00 Kč	Po předání a převzetí díla se splatností 14 dnů	Dle předávacího protokolu	Konečná faktura
1 357.114,00Kč	CENA CELKEM vč.21% DPH		

6. V případě nedodržení termínů zhotovitelem s realizací díla, trvající déle než 5 pracovních dnů může být zhotoviteli vyúčtována úrok z prodlení 0,05% z celkové částky díla za každý započatý den prodlení. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou kterékoli zhotovitelem fakturované částky (včetně zálohové faktury) nebo její části včetně úhrady zálohy, nebo její části, je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání prodlení objednatele a to bez ohledu na to, zda objednatel toto prodlení zaviniil či nikoli. Zhotovitel je oprávněn, nikoli povinen, smluvní pokutu vyžadovat k zaplacení. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
7. Zhotovitel je povinen ve faktuře uvádět pouze bankovní účty, které oznámil příslušnému správci daně v souladu s ustanovením § 96 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) ke zveřejnění v Registru plátců DPH na Daňovém portále. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu objednatele informovat o tom, že se stal rozhodnutím správce daně v souladu s ustanovením § 106a odst. 6 ZDPH nespolehlivým plátcem. Uvede-li zhotovitel ve faktuře bankovní účet, který není zveřejněn v Registru plátců DPH na Daňovém portále, nebo bankovní účet vedený v zahraničí, případně oznámí-li, že se stal nespolehlivým plátcem, případně tato skutečnost bude zjištěna objednatelem nahlédnutím do Registru plátců DPH na Daňovém portále, je objednatel oprávněn zhotoviteli zaplatit pouze základ daně a příslušnou DPH zaplatit v souladu s ustanovením §109a ZDPH na osobní depositní účet vedený u správce daně.

V. Provedení předmětu díla

1. Zhotovitel převezme staveniště od objednatele protokolem o převzetí staveniště v termínu dle čl.III.bod1.této smlouvy o dílo. Staveniště bude obsahovat tyto napájecí zdroje: elektro (380V) a vodu. Objednatel je povinen na celou dobu montáže zabezpečit na své náklady pro zhotovitele nerušené dodávky vody a elektřiny na vlastní náklady. Staveniště, miní se tím místo pro předmětný objekt, musí být srovnané a uhuťné, případně vysypané zhuťným a srovnaným šterkem a to do vzdálenosti minimálně 2m okolo staveniště t.j. od nejkrajnějšího bodu předmětného objektu, pokud není písemně, nebo v projektové dokumentaci sjednáno jinak, a to z důvodu bezpečné montáže konstrukce a opláštění. Pokud je objekt založen na základové patce, tak tolerance odchylky v podélném a příčném směru je max.+50mm, výšková tolerance odchylky patek je max.+10mm. V případě, že staveniště není způsobilé k montáži, má zhotovitel právo staveniště nepřevzít.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které mohou vzniknout při provádění díla do doby odevzdání předmětu díla objednateli. Zhotovitel vybaví své pracovníky ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na staveništi. V případě úrazu pracovníka zhotovitele sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele a dál

ho bude řešit zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré interní nařízení, BOZP a PO objednatele, pokud tyto interní nařízení nebrání k řádnému a včasnému provedení díla, přičemž se objednatel zavazuje před nástupem na montáž pracovníky zhotovitele proškolit.

3. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2604 a násl. občanského zákoníku, pokud není v této smlouvě, dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje předmět díla převzít a zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě, pokud dílo nevykazuje odchylky od sjednané dokumentace a pokud dílo neobsahuje zjevné vady a nedodělky.
4. Zhotovitel jmenuje tyto pracovníky, kteří odpovídají za provádění díla:
vedoucí realizačního týmu: Jaroslav Rozlívka ml., případně pověřený zástupce.
Objednatel se zavazuje odstranit připomínky a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy vnesených v průběhu realizace předmětu díla v termínech dohodnutých s těmito orgány či účastníky a zhotovitelem. Tato řízení mohou ovlivnit i termín dokončení díla.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli postupem podle bodu 6. tohoto článku V. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. V předávacím protokole se uvedou vady a nedodělky díla včetně vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla a tyto vady a nedodělky budou odstraněny ve lhůtě určené zhotovitelem po zjištění stanoviska objednatele, nejpozději však do 30 dnů od jejich zjištění.
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit den, v němž bude dílo předáno, a to alespoň 3 dny přede dnem takového předání; výzvu lze učinit i zápisem do stavebního deníku. Objednatel je povinen dílo převzít i před termínem stanoveným pro jeho ukončení a předání. Objednatel je povinen včasné předávané dílo ve stanoveném termínu převzít. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše o tom smluvní strany zápis, ve kterém uvedou zdůvodnění. Objednatel není oprávněn nepřevzít dílo bez zjevných vad a nedodělků. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Objednatel je povinen v takovém případě dílo převzít a zhotovitel má právo fakturovat konečnou cenu díla.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu objednatelům předat objednateli tzv. prohlášení o shodě, revizní zprávy vyžadované právními předpisy, návody k obsluze, užívání a zacházení s instalovanými zařízeními, přístroji, spotřebiči, seznam zařízení, přístrojů, spotřebičů, které jsou součástí předávaného díla, spolu s návody k jejich obsluze, záruční listy instalovaných zařízení, přístrojů, spotřebičů.
8. Zhotovitel je oprávněn použít k provedení díla podle této smlouvy třetích osob. Vůči objednateli však zůstává zhotovitel po celou dobu provádění díla jediným odpovědným.
9. Součástí závazku zhotovitele provést dílo není vypracování dokumentace skutečného provedení. Zhotovitel neodpovídá za případné vady ani chyby realizačního projektu, nýbrž odpovídá pouze za dokumentaci skutečného provedení textilní haly s ocelovou konstrukcí.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede v průběhu realizace předmětu díla stavební deník /dále jen deník/ ode dne převzetí staveniště. Deník bude uložen na staveništi u zhotovitele. Do deníku bude odpovědný pracovník provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy - zejména o časovém postupu prací a jejich kvalitě, splnění sjednaných termínů, záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektu odsouhlasených s objednatelům, záznam o počasí a počtech pracovníků zhotovitele a jeho subdodavatelů apod. Denní záznamy zapisuje odpovědný pracovník v den, kdy byly práce provedeny či nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně mohou být provedeny následující den. Objednatel i zástupce objednatele pro věci technické jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele nebo jím pověřených osob připojovat do 3 pracovních dnů své stanovisko případně výhrady a podrobně a náležitě uvést, v čem tyto výhrady spočívají. Po zapsání uvedených stanovisek či výhrad je objednatel povinen stvrdit svým podpisem úplnost zápisu ve stavebním deníku. Jestliže objednatel své výhrady řádně nezapíše do stavebního deníku, bude se mít zato, že zápisy ve stavebním deníku jsou správné, úplné a odpovídající skutečnosti a bude se z nich takto vycházet; to platí i v případě, že objednatel odmítne stvrdit předložení stavebního deníku a úplnost zápisů svým podpisem. Objednatel i zástupce objednatele pro věci technické jsou povinni na základě zápisů ve stavebním deníku sledovat průběh stavby, zejména tzv. zakrývaných prací a v případě připomínek jsou povinni zjištěné skutečnosti uvést ve výše uvedené lhůtě do stavebního deníku (v případě připomínek k zakrývaným pracím jsou povinni tyto připomínky sdělit zhotoviteli ihned, a to ještě ten stejný den).
2. Na první straně deníku budou uvedeny osoby oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat jej, popř. jejich zástupci. Během pracovní doby bude deník přístupný těmto osobám.
3. Dílčí sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem v deníku, který je podepsán stavebním dozorem objednatele.

VII. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele zaplacením celého předmětu díla. Dnem předání předmětu díla do užívání objednateli přechází na něho odpovědnost za škody vzniklé nesprávným užíváním a nebezpečí za škody na předmětu díla.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Namísto zákonné odpovědnosti za vady se uplatní odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v tom rozsahu, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem činí 48 měsíců, přičemž záruční doba počíná běžet ode dne předání díla.
V případě dodávek charakteru zařizovacích předmětů či jiných materiálů (tzv. předměty s tzv. vlastními záručními listy) je délka záruční doby poskytovaná zhotovitelem shodná s délkou záruční doby poskytované výrobcem takového předmětu, avšak vždy činí maximálně 24 měsíců; záruční doba v takovém případě začíná běžet dnem vyznačeným v záručním listu vztahujícím se k takovému předmětu. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
2. V případě výskytu vady v záruční době má objednatel právo na její odstranění nebo právo na přiměřenou slevu z ceny díla odpovídající rozsahu a charakteru vady. Smluvní strany si sjednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže objednatel, kterému bylo plněno, požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a zhotovitel, který plnil bez zbytečného odkladu zahájí činnost, směřující k odstranění vady a v přiměřené lhůtě řádně vadu odstraní nebo předmět plnění vymění za bezvadný. V případě, že odstranění vzniklé vady by bylo spojeno s neúměrně vysokými náklady a zároveň taková vada brání řádnému užívání ale nikoli vážným způsobem, má objednatel právo pouze na slevu z ceny díla odpovídající rozsahu a charakteru vady. Objednatel je povinen při zjištění vady neprodleně (nejpozději do 5-ti dnů od zjištění vady) písemně tuto vadu oznámit zhotoviteli a navrhnout lhůtu k jejímu odstranění; ve stranami dohodnuté lhůtě potom musí být reklamovaná vada odstraněna, pokud se strany nedohodnou na poskytnutí slevy nebo pokud se nepostupuje dle poslední věty bodu 2. tohoto článku smlouvy. V písemném oznámení vad musí objednatel uvést konkrétně, o jakou se vadu jedná, kde a jak se projevuje.
3. Záruční doba začíná běžet dnem odevzdání a převzetí předmětu díla, nebo jeho části.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. K odstoupení od smlouvy může dojít pouze za těchto podmínek:
 - kvalita prací je v rozporu s podmínkami prováděcího projektu, který byl objednatelem zhotoviteli řádně a včas předán a tím je bráněno řádnému užívání předmětu díla
 - bezdůvodné prodlení s termíny provedení částí stavby delší než 15 kal. dní
 - prodlení s placení delším než 15 kal. dnů u jedné faktury
 - nesoučinnost objednatele ani přes písemnou dodatečnou lhůtu, kdy nesoučinnost je delší než 8 kal. dnů
2. Při odstoupení od smlouvy bude vzájemné vypořádání provedeno takto: objednatel a zhotovitel provedou inventuru všech dodávek a prací provedených zhotovitelem k datu odstoupení od smlouvy. Takto pořízený soupis bude porovnán s cenovou nabídkou zhotovitele vůči poskytnutým platbám a rozdíl vypořádán doplatkem či dobropisem dle momentální situace. Pro případ nezaplacení vypořádání sjednává se úrok z prodlení 0,05% za každý započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele a zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy. Nároky na zaplacení dohodnuté smluvní pokuty jakož i náhradu škody jsou strany oprávněny vymáhat kdykoliv, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze stran od této smlouvy.

Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně doporučeným dopisem na adresu smluvní strany. Dnem doručení nastávají účinky odstoupení. V případě, že zhotovitel nebo objednatel oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo nepřevezme, nasávají účinky doručení třetím dnem po prokazatelném oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo.

X. Okolnosti vylučující odpovědnost /vyšší moc/

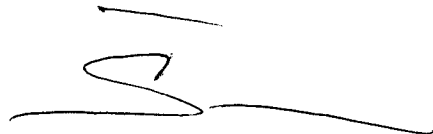
1. Za případy vyšší moci se pokládají takové neobvyklé okolnosti, které nastávají po nabytí platnosti této smlouvy a které brání smluvním stranám trvale či dočasně k plnění povinností dohodnutých v této smlouvě a které nemohly být smluvními stranami předvídaný či odvráceny. Jedná se například o války, invaze, občanské války, povstání, občanské nepokoje, embargo, zásah státu či vlády, živelné události, generální stávky. Nejedná se o zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny vyšší mocí.
2. O této skutečnosti bude smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění, informovat druhou smluvní stranu písemně a předloží jí důkazy, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností. Pokud okolnosti vyšší moci trvají déle než 1 kal. měsíc, jsou smluvní strany povinny jednat o změně této smlouvy. Pokud se nedospěje k dohodě, má každá ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit.

XI. Závěrečná ujednání

1. Měnit či doplňovat text této smlouvy je možno pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami s podpisovým oprávněním Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel souhlasí s uvedením díla, které je předmětem této smlouvy na referenčním listě zhotovitele, či jiných referenčních nosičích zhotovitele. V rámci uvádění referencí se zhotovitel zavazuje dodržovat zákon na ochranu dat. Objednatel též souhlasí s tím, že zhotovitel může prezentovat svoji firmu při realizaci díla umístěním prezentačních tabulí v prostoru realizace díla, a reklamním potiskem na plášť haly rozměru cca 200x200mm na dobu neurčitou.
3. Objednatel prohlašuje, že byl srozuměn s technickým řešením díla a bez výhrad souhlasí s jeho provedením, což stvrzuje svým podpisem ze svobodné vůle a bez nátlaku.
4. Smlouva nabývá platnosti či účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu podepisují ze své svobodné vůle, s vědomím obsahu smlouvy a bez nátlaku.
Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy, připojují smluvní strany své podpisy.
5. Smluvní strany potvrzují tímto oboustranný zájem na řešení veškerých sporů, pokud možno mimosoudní cestou. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů, rozhodovány v rozhodčím řízení, podle zákona č.216/1994 Sb., o rozhodčím řízení v platném znění, a to Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, podle jeho Řádu třemi rozhodci, ustanovenými podle tohoto Řádu. Místem konání ústního jednání je Brno, Veveří 70. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.
6. Práva a povinnosti z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e - mailových nebo jiných elektronických zpráv.
7. Smluvní strany se dohodly, že započtení na pohledávky z této smlouvy se nepřipouští.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání smluvních stran o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které smluvní strany považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
9. Tato smlouva o dílo a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy) se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
10. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, kdy obě mají povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

ve Vestci dne: 22. 12. 2014


V Opatově dne: 18. 12. 2014



za objednatele:
Tibor Švec
starosta obce Vestec

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy



za zhotovitele:
Petr Polák
jednatel společnosti POLAK CZ s.r.o.

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 2. schůzi konané dne 24.11.2014 (usnesení č. URO 2014/11/19) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 22.12.2014



.....

Ing. Kateřina Vokounová

tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3, Vestec

252 42 Jesenice u Prahy