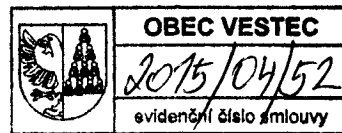


# NÁJEMNÍ SMLOUVA



**Obec Vestec, IČ 00507644**

se sídlem Obecní úřad Vestec, Vestecká 3, Jesenice u Prahy 252 42  
(dále jako „pronajímatel“)

a

**Technické služby obce Vestec, s.r.o., IČ 03711617**

se sídlem Obecní úřad Vestec, Vestecká 3, Jesenice u Prahy 252 42  
(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU

podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

1. Pronajímatel je výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 1000/19, manipulační plocha, o výměře 1110 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec, okres Praha - západ, zapsaný na listu vlastnickém č. 10001, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha západ (dále jen „pozemek“).
2. Pozemek je po celém obvodu oplocen drátěným oplocením a ze severní strany je ohraničen zemědělskou budovou. V oplocení jsou na východní a západní straně umístěna vjezdová vrata. Na pozemku se nacházejí zpevněné komunikace a zařízení sběrného dvora specifikovaná v provozním řádu Sběrného dvora.
3. Pronajímatel přenechává pozemek specifikovaný v odst. 1 včetně příslušenství specifikované v odst. 2 nájemci do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě a nájemce uvedený pozemek a včetně příslušenství do nájmu přijímá.

### II.

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, a to počínaje dnem 1.5.2015.
2. Nájemné je sjednáno ve výši 1200,- Kč (slovy: tisícdvěstě) ročně. Nájemce je povinen zaplatit sjednané nájemné jednorázově, a to ročně vždy před začátkem příslušného období do 10. dubna.

### III.

1. Pozemek a zařízení, se pronajímá za účelem provozování Sběrného dvora obce Vestec v rozsahu dle platného provozního řádu Sběrného dvora schváleného krajským úřadem Středočeského kraje.
2. Nájemce se zavazuje, že pozemek, který je předmětem nájmu, bude řádně udržovat, zejména bude řádně pečovat o stávající zeleň, komunikace, provádět údržbu stávajícího oplocení a zařízení sběrného dvora na pozemku.

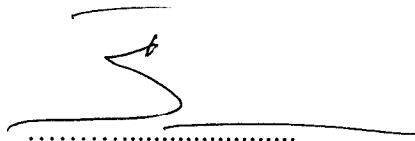
### IV.

1. Nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele dát pozemek nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
2. Bez souhlasu pronajímatele, popř. rozhodnutí příslušného stavebního úřadu nesmí nájemce na předmětu nájmu provádět terénní úpravy, stavby oplocení ani jiné podstatné změny.

### V.

1. Tato smlouva může být ukončena pouze dohodou obou stran.
2. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv obce Vestec, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

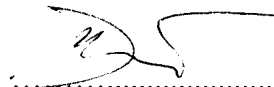
Ve Vestci dne 29.4.2015



Obec Vestec  
Tibor Švec, starosta  
(pronajímatel)

**OBEC VESTEC**

IČO: 00507644  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy



Technické služby obce Vestec, s.r.o.  
Václav Drahoš, jednatel  
(nájemce)

**TECHNICKÉ SLUŽBY OBCE VESTEC, s.r.o.**

IČ: 03711617, DIČ: CZ03711617  
Vestecká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy ①

## Doložka

### dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 15. schůzi konané dne 29.04.2015 (usnesení č. URO 2015/04/21) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 29.04.2015

  
OBEC VESTEC  
IČO: 00507644  
Vešteká 3, Vestec  
252 42 Jesenice u Prahy

Ing. Kateřina Vokounová  
tajemnice