STŘEDOČESKÝ KRAJ
- 10 -

OBEC VESTEC
2016/09/69
evidenční číslo smlouvy

S-13974/MJT/2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj
IČ 70891095
se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21 Praha 5
zastoupený panem Pavlem Hubeným, radním Středočeského kraje
na základě pověření ze dne 02.09.2014
na straně jedné jako dárce

a

Obec Vestec
IČ 00507644
se sídlem Vestecká 3, PSČ 252 42 Vestec
zastoupená panem Tiborem Švecem, starostou obce
na straně druhé jako obdarovaný

tuto

smlouvu darovací

I.

Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku p.č. 1037 – ostatní plocha o výměře 18450 m², zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV 779 pro obec Vestec a katastrální území Vestec u Prahy a
pozemku p.č. 424/1 – ostatní plocha o výměře 11843 m², zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV 1741 pro obec Jesenice a katastrální území Zdiměřice u Prahy.

Pozemky byly předány k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Geometrickým plánem č. 669-284/2010, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 424/1 oddělen pozemek p.č. 424/3 o výměře 2194 m2 – ostatní plocha v obci Jesenice a katastrálním území Zdiměřice u Prahy, zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV 1741.

Souhlas s dělením pozemku vydal Obecní úřad Jesenice – odbor životního prostředí a výstavby dne 31.8.2011 pod č.j. OúJ/11339/2011.

II.

Dárce daruje obdarovanému pozemek p.č. 1037 o výměře 18450 m2 – ostatní plocha v k.ú. Vestec u Prahy a pozemek p.č. 424/3 o výměře 2194 m2 – ostatní plocha v k.ú. Zdiměřice u Prahy a obdarovaný pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota pozemku p.č. 1037 v k.ú. Vestec u Prahy o výměře 18450 m^2 činí 3.874.500,- Kč.
Účetní hodnota pozemku p.č. 424/3 v k.ú. Zdiměřice u Prahy o výměře 2194 m^2 činí 57.760,- Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že jsou mu známa omezení vlastnických práv z věcného břemene v počtu 1 uvedeného na LV 779 pro k.ú. Vestec u Prahy v bodě C ke dni podpisu této smlouvy a vlastnických práv z věcného břemene v počtu 1 uvedeného na LV 1741 pro k.ú. Zdiměřice u Prahy v bodě C ke dni podpisu této smlouvy.

Dále dárce prohlašuje, že na pozemcích nevázne zástavní právo.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést pozemky ve prospěch obdarovaného byl zveřejněn od 18.10.2013 do 01.10.2014 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 odst. 1 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 038-13/2014/ZK ze dne 15.9.2014. Právní úkon Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zákona.
Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Vestec bylo dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schváleno Zastupitelstvem obce Vestec dne 21.5.2013. Právní úkon obce Vestec splňuje tímto podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

VI.

Podle této smlouvy budiž do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ proveden vklad práva vlastnického tak, aby výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy byl zapsán obdarovaný.
Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

VII.

Dárce se zavazuje předat obdarovanému pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí pozemků pořídí písemný protokol.

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si dárce ponechá dva stejnopisy, obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

V Praze dne 11-10-2016

V Vestci dne 26.9.2016

Dárce
Středočeský kraj

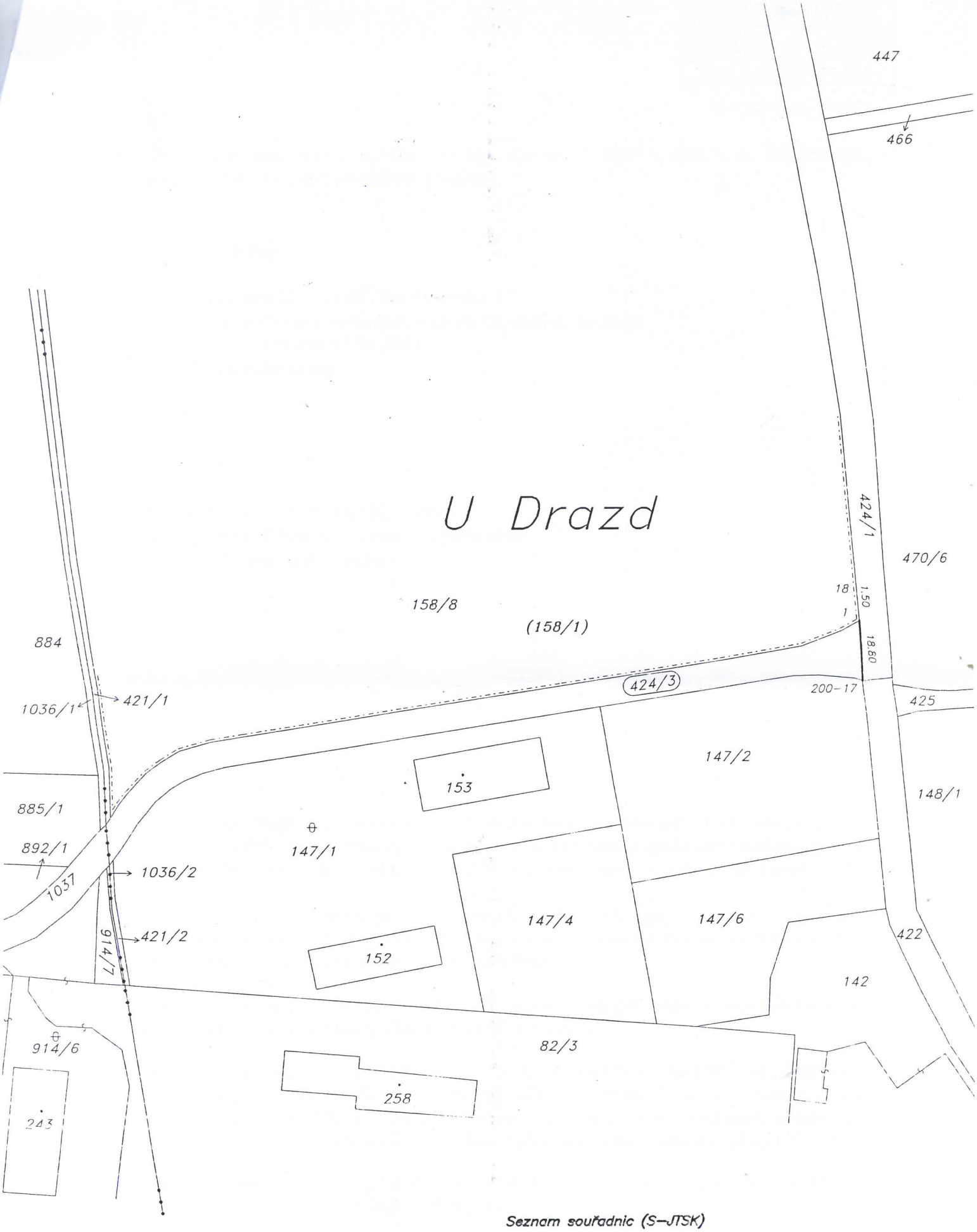
Obdarovaný
Obec Vestec

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Pavel Hubený
radní Středočeského kraje

Tibor Švec
starosta obce

STŘEDOČESKÝ KRAJ
- 10 -



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	737187.51	1055010.18	8	nastřel. hřeb
18	737187.61	1055008.66	8	nastřel. hřeb
200-17	737186.24	1055028.92	3	nastřel. hřeb

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

KOPIE

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ budovy / Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz.evidenci	Číslo listu vlast.	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
424/1	1	14	98	424/1		93	04		0						
			ostat. pl. / ostat. kom.	424/3		21	94		0	424/1		1741		21	94
	1	14	98		1	14	98								

490/2012

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

10 -05- 2012

Trvalou stabilizaci bodů zajistí vlastník po dokončení výstavby dle § 88 odst. (6) vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro *rozdělení pozemků*

Zhotovil : *Stavební geologie* ***GEOMETRA spol. s r.o.***
Olbrachtova 20, Praha 4
tel.: 241 441 052, 241 440 660

Číslo planu : *669-284/2010*

Okres : *Praha - západ*

Obec : *Jesenice*

Kat. území : *Zdiměřice u Prahy*

Mapový list : *VS IV-17-11*

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhl. č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

nastřel, hřeb, dočasně kolík

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Petra Koubková, úředně oprávněný zeměměřický inženýr, podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., ČÚZK č. 1102/97 s rozsahem podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Petra Koubková

Dne *14.3.2011* Číslo *284/2010*

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle pravních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, 12

Souhlas katastrálního úradu katastralního pracoviště potvrdil:

Hrubá Hana

Dne 13. 04. 2011 Číslo 655/2011

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 11. zasedání konaném dne 22. 06. 2016 (usnesení čj. 16/11/8), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 26. 09. 2016 .....Vokounová.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy