

Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 09. 11. 2016

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:32 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Zíková Eleni MUDr.

Švec Tibor

Drahoš Václav

Stupková Jana

Tůma René

Fritschka Roman Ing.

Bednář Jaroslav JUDr.

Vlasák Miroslav Ing.

Cihlář Zdeněk

Krešňák Petr Ing.

Omluveni:

Pašková Blanka

Lejnarová Taťána

Vávrová Radka Bc. – příchod 18:35

Pašek Miroslav

Petrus Milan

Počet přítomných členů zastupitelstva: **10 v době zahájení zasedání,
11 od 18:35**

Starosta informoval přítomné o tom, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořízením zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Barboru Kofroňovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu zastupitele Jaroslava Bednáře a zastupitele Romana Fritschku.

Starosta navrhl projednat námitku zastupitelky Eleni Zíkové proti zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva obce Vestec, která byla doručena Obecnímu úřadu Vestec dne 09. 11. 2016. Námitku obdrželi zastupitelé emailem.

Starosta konstatoval, že z každého zasedání Zastupitelstva obce Vestec je současně se zápisem pořízen audiozáznam, který je následně zveřejněn na webových stránkách obce Vestec, a navrhl ponechat zápis v původním znění.

Zastupitelka Eleni Zíková navrhla následující usnesení:

Zastupitelstvo obce Vestec souhlasí s doplněním zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Vestec ze dne 21. 09. 2016 dle námitky zastupitelky Eleni Zíkové jako přílohu zápisu.

Příchod zastupitelky Radky Vávrové v čase 18:35.

Hlasování o návrhu zastupitelky Zíkové:

Průběh hlasování č. 1:

Zíková Eleni MUDr.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Zdržela se
Tůma René	Zdržel se
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Zdržel se
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Zdržela se
Vlasák Miroslav Ing.	Zdržel se
Bednář Jaroslav JUDr.	Pro návrh

Pro návrh: 6, proti návrhu: 0, zdržel se: 5. (viz zvukový záznam)
Návrh nebyl přijat.

Pořad jednání:

Pořad jednání byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Starosta navrhl následující pořad jednání:

1. Prodej pozemků parc.č. 469/12 a parc.č.st. 578 – pozemky pod rozvodnou ČEZ Distribuce, a.s.
2. Ulice Werichova – přijetí daru
3. Rozpočtové opatření
4. Diskuse

Hlasování o pořadu jednání:

Průběh hlasování č. 2:

Zíková Eleni MUDr.	Pro návrh
Švec Tibor	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Bednář Jaroslav JUDr.	Pro návrh

Pro návrh: 11, proti návrhu: 0, zdržel se: 0.

Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 16/13/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

- 1. Prodej pozemků parc.č. 469/12 a parc.č.st. 578 – pozemky pod rozvodnou ČEZ Distribuce, a.s.**
- 2. Ulice Werichova – přijetí daru**
- 3. Rozpočtové opatření**
- 4. Diskuse**

Bod č. 1

Prodej pozemků parc.č. 469/12 a parc.č.st. 578 – pozemky pod rozvodnou ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta předložil zastupitelstvu obce kupní smlouvu týkající se pozemku parc.č. 469/12 a pozemku parc.č.st. 578, pozemky pod rozvodnou společností ČEZ Distribuce, a.s., doplněnou znaleckým posudkem a navrhl schválit prodej pozemků.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje prodej pozemku parc.č. 469/12 o velikosti 2 493 m² a pozemku parc.č.st. 578 o velikosti 239 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za cenu v daném místě a čase obvyklou určenou znaleckým posudkem ve výši 14 079 000,- Kč.
- II. schvaluje Kupní smlouvu týkající se pozemku parc.č. 469/12 a pozemku parc.č.st. 578 v katastrálním území Vestec u Prahy mezi společnostmi

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a obcí Vestec.

III. pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 3:

Zíková Eleni MUDr.	Proti návrhu
Švec Tibor	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Bednář Jaroslav JUDr.	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 1, zdržel se: 0.

Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 16/13/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje prodej pozemku parc.č. 469/12 o velikosti 2 493 m² a pozemku parc.č.st. 578 o velikosti 239 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za cenu v daném místě a čase obvyklou určenou znaleckým posudkem ve výši 14 079 000,- Kč.
- II. schvaluje Kupní smlouvu týkající se pozemku parc.č. 469/12 a pozemku parc.č.st. 578 v katastrálním území Vestec u Prahy mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

Bod č. 2

Ulice Werichova – přijetí daru

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh na přijetí daru pozemků pod veřejným prostranstvím v ulicích Werichova a Nezvalova.

Zastupitelka Eleni Zíková přečetla znalecký posudek, který zadala zpracovat bezplatné právní poradně.

Starosta informoval zastupitele, že se zpracovává znalecký posudek zadáný obcí Vestec.

Zastupitelka Eleni Zíková vznesla připomínku, že pozemky měli být předány do vlastnictví obce investorem po dokončení výstavby v lokalitě.

K bodu se vyjádřila ing. Barbora Bucharová – upozornila, že veškerá dostavěná infrastruktura měla být investorem předána obci.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje bezúplatný převod pozemku
parc. č. 106/40, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 517 m²,
parc. č. 106/44, orná půda, o výměře 225 m²,
parc. č. 106/55, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 91 m²,
parc. č. 106/56, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 51 m²,
parc. č. 106/57, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 60 m²,
parc. č. 106/58, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 54 m²,
parc. č. 106/63, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 1 m²,
parc. č. 106/65, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 7 m²,
parc. č. 106/66, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 133 m²,
parc. č. 106/67, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 16 m²,
parc. č. 106/68, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 190 m²,
parc. č. 106/69, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 97 m²,
parc. č. 106/70, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 74 m²,
parc. č. 106/71, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 91 m²,
parc. č. 106/72, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 255 m²,
parc. č. 106/105, orná půda, o výměře 2 m²,
parc. č. 106/106, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 5 m²,
parc. č. 106/107, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 26 m²,
parc. č. 114/2, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, o výměře 27 m², všechny pozemky v katastrálním území Vestec u Prahy, do vlastnictví obce Vestec.
- II. schvaluje Darovací smlouvu mezi manželi Jaroslavem Stupkou a Janou Stupkovou a manželi Tiborem Švecem a Janou Švecovou jako dárci a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Průběh hlasování č. 4:

Zíková Eleni MUDr.	Proti návrhu
Švec Tibor	Zdržel se
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Zdržela se
Tůma René	Pro návrh
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh

Vávrová Radka Bc. Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing. Pro návrh
Bednář Jaroslav JUDr. Pro návrh

Pro návrh: 8, proti návrhu: 1, zdržel se: 2.
Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 16/13/3

Zastupitelstvo obce Vestec:

I. schvaluje bezúplatný převod pozemku

parc. č. 106/40, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 517 m²,

parc. č. 106/44, orná půda, o výměře 225 m²,

parc. č. 106/55, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 91 m²,

parc. č. 106/56, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 51 m²,

parc. č. 106/57, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 60 m²,

parc. č. 106/58, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 54 m²,

parc. č. 106/63, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 1 m²,

parc. č. 106/65, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 7 m²,

parc. č. 106/66, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 133 m²,

parc. č. 106/67, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 16 m²,

parc. č. 106/68, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 190 m²,

parc. č. 106/69, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 97 m²,

parc. č. 106/70, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 74 m²,

parc. č. 106/71, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 91 m²,

parc. č. 106/72, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 255 m²,

parc. č. 106/105, orná půda, o výměře 2 m²,

parc. č. 106/106, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 5 m²,

parc. č. 106/107, ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 26 m²,

parc. č. 114/2, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, o výměře 27 m², všechny pozemky v katastrálním území Vestec u Prahy, do vlastnictví obce Vestec.

II. schvaluje Darovací smlouvu mezi manželi Jaroslavem Stupkou a Janou Stupkovou a manželi Tiborem Švecem a Janou Švecovou jako dárci a obcí Vestec.

III. pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 106/45, orná půda, o výměře 234 m² v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.

- II. schvaluje Darovací smlouvu mezi manželi Jaroslavem Stupkou a Janou Stupkovou jako dárci a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Průběh hlasování č. 5:

Zíková Eleni MUDr.	Zdržela se
Švec Tibor	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Zdržela se
Tůma René	Pro návrh
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Zdržela se
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Bednář Jaroslav JUDr.	Pro návrh

Pro návrh: 8, proti návrhu: 0, zdržel se: 3.
Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 16/13/4

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 106/45, orná půda, o výměře 234 m² v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.**
- II. **schvaluje Darovací smlouvu mezi manželi Jaroslavem Stupkou a Janou Stupkovou jako dárci a obcí Vestec.**
- III. **pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.**

Bod č. 3

Rozpočtové opatření

Starosta předložil zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření, který byl zaslán zastupitelům emailem.

Zastupitelka Eleni Zíková poukázala na zvýšení výdajů rozpočtu o 13 mil Kč od počátku roku, upozornila zejména na navyšování výdajů u stavebních investičních akcí.

Starosta namítl, že před zahájením stavebních akcí nelze předvídat veškeré problémy, které v průběhu stavební akce mohou vzniknout.

Hlasování o návrhu starosty:
Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 15 126 300,- Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 941 500,- Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2016.

Průběh hlasování č. 6:

Zíková Eleni MUDr.	Proti návrhu
Švec Tibor	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Krešňák Petr	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Bednář Jaroslav JUDr.	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 1, zdržel se: 0.
Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 16/13/5

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 15 126 300,- Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 941 500,- Kč.**
- II. **ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2016.**

Bod č. 4

Diskuse

Ing. Vopálenský vznesl dotazy a připomínky k těmto bodům:

- smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod
- dotaz na dozorčí radu společnosti Technické služby Donobřežanska, s.r.o.
- komunikace Průběžná

Starosta odpověděl na vznesené dotazy a připomínky.

Ing. Barbora Bucharová vznesla dotazy k těmto bodům:

– závora v ulici K Dubu

Starosta odpověděl na dotaz.

Ing. Barbora Bucharová požádala

- o stanovisko SSÚ o zařazení ulice K Dubu

- o stanovisko SSÚ s umístěním závory v ulici K Dubu

Starosta ukončil zasedání ZO v 19:29 h.

Přílohy:

Č. 1 – Prezenční listina

Č. 2 – Rozpočtové opatření

Tibor Švec, starosta




.....
Podpis

Ověřovatelé zápisu:

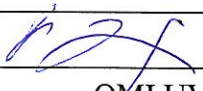
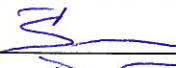
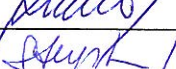
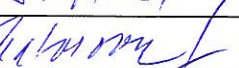
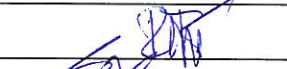
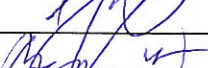
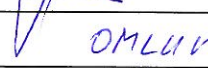
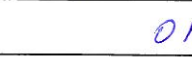
Jaroslav Bednář, člen zastupitelstva


.....
Podpis

Roman Fritschka, člen zastupitelstva

.....
Podpis

**Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Vestec
dne 9. 11. 2016 – Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Zíková Eleni MUDr.		
Lejnarová Taťána		OMLUVENA
Pašková Blanka		OMLUVENA
Švec Tibor		
Drahoš Václav		
Krešňák Petr Ing.		
Stupková Jana		
Vávrová Radka Bc.		 OD 18:35
Tůma René		
Fritschka Roman Ing.		
Vlasák Miroslav Ing.		
Bednář Jaroslav JUDr.		
Cihlár Zdeněk		
Petrus Milan		OMLUVEN
Pašek Miroslav		OMLUVEN

Rozpočtové opatření ze dne 09. 11. 2016

Rozpočtové příjmy

Třída 1 Daňové příjmy

Položka 1111

Navýšení o částku 690 000,- Kč

Položka 1361

Navýšení o částku 30 000,- Kč

Třída 2 Nedaňové příjmy

Položka 2119

Navýšení o částku 5 000,- Kč

Položka 2212

Navýšení o částku 150 000,- Kč

Položka 2324

Navýšení o částku 142 100,- Kč

Třída 3 Kapitálové příjmy

Položka 3111

Navýšení o částku 14 079 000,- Kč

Třída 4 Přijaté transfery

Položka 4111

Navýšení o částku 30 200,- Kč

Celkem zvýšení příjmů o částku 15 126 300,- Kč

Rozpočtové výdaje

Třída 5 Běžné výdaje

Paragraf 2144 navýšení o částku 4 000,- Kč
Paragraf 2221 navýšení o částku 50 000,- Kč
Paragraf 2310 navýšení o částku 10 000,- Kč
Paragraf 3111 navýšení o částku 232 500,- Kč
Paragraf 3722 navýšení o částku 80 000,- Kč
Paragraf 3745 navýšení o částku 20 000,- Kč
Paragraf 3753 navýšení o částku 60 000,- Kč
Paragraf 4349 navýšení o částku 200 000,- Kč
Paragraf 6114 snížení o částku 20 000,- Kč
Paragraf 6115 navýšení o částku 5 000,- Kč

Celkem zvýšení běžných výdajů o částku 641 500,- Kč

Třída 6 Kapitálové výdaje:

Rekonstrukce ČS Vestec navýšení o částku 100 000, - Kč
Vánoční osvětlení navýšení o částku 300 000, - Kč
Přípojky Vídeňská č.p. 20 snížení o částku 200 000, - Kč
Revitalizace okolí OÚ navýšení o částku 100 000,- Kč

Celkem zvýšení kapitálových výdajů o částku 300 000,- Kč

Celkem zvýšení výdajů o částku 941 500,- Kč

Příjmy celkem **86 647 460,- Kč**

Výdaje celkem **58 109 430,- Kč**

Celková bilance rozpočtu se mění.