

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 20. 01. 2021

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:30 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Švec Tibor
Stupková Jana
Řízek Jiří Ing.
Fritschka Roman Ing.
Petrus Milan
Klímová Dita
Lejnarová Taťána
Drahoš Václav
Zemanová Dana
Tůma René
Cihlář Zdeněk
Šedivý Václav Ing.
Pašek Miroslav

Omluveni:

Vávrová Radka Bc.
Vlasák Miroslav Ing.

Počet přítomných členů zastupitelstva: **13**

Starosta informoval přítomné o tom, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořizováním zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce paní Evu Štěpánkovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu zastupitelku Taťánu Lejnarovou a zastupitele Zdeňka Cihláře.

Pořad jednání:

Pořad jednání byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Starosta navrhl následující pořad jednání:

1. Nákupy pozemků v katastrálním území Vestec u Prahy
2. Revize obecně závazných vyhlášek
3. Rozpočtové opatření
4. Diskuse

Hlasování o návrhu starosty:

Průběh hlasování č. 1:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

1. Nákupy pozemků v katastrálním území Vestec u Prahy
2. Revize obecně závazných vyhlášek
3. Rozpočtové opatření
4. Diskuse

Bod č. 1

Nákupy pozemků v katastrálním území Vestec u Prahy

1.1 Pozemek parc.č. 715/1 v lokalitě Zelené páteře

Starosta navrhl zastupitelstvu obce koupi pozemku parc.č. 715/1 v lokalitě Zelené páteře o výměře 1 918 m².

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 715/1 o výměře 1 918 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 959 000,00 Kč. Nákup pozemku bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi paní Dobromilou Šestákovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 2:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 715/1 o výměře 1 918 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 959 000,00 Kč. Nákup pozemku bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi paní Dobromilou Šestákovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

1.2 Pozemek parc.č. 710/26 v lokalitě Zelené páteře

Starosta navrhl zastupitelstvu obce koupi pozemku parc.č. 710/26 v lokalitě Zelené páteře o výměře 1 706 m².

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 710/26 o výměře 1 706 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 853 000,00 Kč. Nákup pozemku bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.

- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Petrem Novákem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 3:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/3

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 710/26 o výměře 1 706 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 853 000,00 Kč. Nákup pozemku bude financován z úvěru č. 0495131159/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Petrem Novákem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

1.3 Pozemky v ulicích Průběžná, Luční a Vestecká

Starosta informoval zastupitelstvo obce o Usnesení o příklepu ze dne 12. 01. 2021 sp. zn. 195 Ex 42/19-95 vydané soudním exekutorem Mgr. Tomášem Voborníkem.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí Usnesení o příklepu ze dne 12. 01. 2021 sp. zn. 195 Ex 42/19-95 vydané soudním exekutorem Mgr. Tomášem Voborníkem, Exekutorský úřad Pardubice, kterým je udělen vydražiteli obci Vestec příklep na vydražené nemovitosti – 1/10 pozemku parc.č. 7/5, 914/29, 914/35, 914/52, 914/86, 1031/19 a 1031/20 vše v katastrálním území Vestec u Prahy za nejvyšší podání ve výši 104 733,00 Kč.
- II. schvaluje nabytí 1/10 pozemků parc.č. 7/5, 914/29, 914/35, 914/52, 914/86, 1031/19 a 1031/20 vše v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.
- III. pověřuje starostu provedením úhrady částky ve výši 104 733,00 Kč na účet soudního exekutora.

Průběh hlasování č. 4:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Tařána	Pro návrh
Drahoř Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/4

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí Usnesení o příklepu ze dne 12. 01. 2021 sp. zn. 195 Ex 42/19-95 vydané soudním exekutorem Mgr. Tomášem Voborníkem, Exekutorský úřad Pardubice, kterým je udělen vydražiteli obci Vestec příklep na vydražené nemovitosti – 1/10 pozemku parc.č. 7/5, 914/29, 914/35, 914/52, 914/86, 1031/19 a 1031/20 vše v katastrálním území Vestec u Prahy za nejvyšší podání ve výši 104 733,00 Kč.
- II. schvaluje nabytí 1/10 pozemků parc.č. 7/5, 914/29, 914/35, 914/52, 914/86, 1031/19 a 1031/20 vše v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.
- III. pověřuje starostu provedením úhrady částky ve výši 104 733,00 Kč na účet soudního exekutora.

1.4 Pozemky parc.č. 153/1 a 154/1 při ulici Vídeňská

Starosta navrhl zastupitelstvu obce koupi pozemků parc.č. 153/1 o výměře 174 m² a parc.č. 154/1 o výměře 1 380 m².

Členka zastupitelstva obce paní Lejnarová vnesla dotaz na investiční záměr na těchto pozemcích.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 153/1 o výměře 174 m² a parc.č. 154/1 o výměře 1 380 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za celkovou cenu 4 000 000,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi společnostmi BETOSAN s.r.o. a NEKAP, spol. s r.o. a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

Průběh hlasování č. 5:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/5

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje koupi pozemků parc.č. 153/1 o výměře 174 m² a parc.č. 154/1 o výměře 1 380 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za celkovou cenu 4 000 000,00 Kč.**
- II. **schvaluje kupní smlouvu mezi společnostmi BETOSAN s.r.o. a NEKAP, spol. s r.o. a obcí Vestec.**
- III. **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy**

Bod č. 2

Revize obecně závazných vyhlášek

2.1 Obecně závazná vyhláška obce Vestec k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

Starosta navrhl zastupitelstvu obci schválit Obecně závaznou vyhlášku obce Vestec k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky, která nahradí obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016. Vyhláškou dojde k omezení času a rozsahu veřejných prostranství pro užívání zábavní pyrotechniky.

Zastupitelka Lejnarová vznesla dotaz, proč se vybralo dané místo v ulici K Jahodárně.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vestec č. 1/2021 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.

Průběh hlasování č. 6:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:**Usnesení čj. 21/14/6****Zastupitelstvo obce Vestec:**

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vestec č. 1/2021 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.

2.2 Obecně závazná vyhláška obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her, ve znění pozdějších předpisů

Starosta seznámil zastupitele s podanými žádostmi o zařazení dalšího objektu, v němž lze provozovat hazardní hry (kasino), do Obecně závazné vyhlášky obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her. Starosta posoudil navrhovaný objekt s kritérii stanovenými v obecně závazné vyhlášce a navrhl zastupitelstvu obce nesouhlasit se změnou Obecně závazné vyhlášky obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

nesouhlasí se změnou Obecně závazné vyhlášky obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her, ve znění pozdějších předpisů, spočívající ve změně kritérií pro stanovení míst pro provozování některých hazardních her.

Průběh hlasování č. 7:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh

Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/7

Zastupitelstvo obce Vestec:

nesouhlasí se změnou Obecně závazné vyhlášky obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her, ve znění pozdějších předpisů, spočívající ve změně kritérií pro stanovení míst pro provozování některých hazardních her.

2.3 Obecně závazná vyhláška obce Vestec č. 2/2012 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem a o poplatku za komunální odpad, ve znění pozdějších předpisů

Starosta informoval zastupitelstvo obce o účinnosti zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech a o povinnosti obce Vestec schválit obecně závaznou vyhlášku řešící oblast odpadů v souladu s tímto zákonem.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/8

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí účinnost zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech.
- II. bere na vědomí povinnost obce Vestec schválit obecně závaznou vyhlášku řešící oblast odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření

Starosta navrhl zastupitelstvu obce schválit předložené rozpočtové opatření.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 1 007 800,00 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 9 414 400,00 Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2021.

Průběh hlasování č. 8:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh

Pro návrh: 13, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/14/9

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 1 007 800,00 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 9 414 400,00 Kč.**
- II. **ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2021.**

Bod č. 4

Diskuze

Host vznesl dotaz na rozsah území, kde lze provozovat hazardní hry a na hospodářskou soutěž v obci v souvislosti s hazardní hrou.
Starosta jej odkázal na Obecně závaznou vyhlášku obce Vestec č. 2/2019 o regulaci hazardních her.

Starosta ukončil zasedání ZO v 18:59 h.

Příloha:

Prezenční listina

Tibor Švec, starosta


.....
Podpis



Ověřovatelé zápisu:

Taťána Lejnarová, člen zastupitelstva

.....

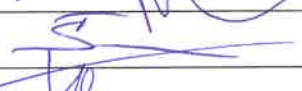
Podpis

Zdeněk Cihlář, člen zastupitelstva


.....

Podpis

**Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Vestec
dne 20.01.2021 – Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Lejnarová Taťána		
Zemanová Dana		
Šedivý Václav Ing.		
Petrus Milan		
Pašek Miroslav		
Švec Tibor		
Klímová Dita		
Drahoš Václav		
Řízek Jiří Ing.		
Stupková Jana		
Vávrová Radka Bc.		OMLUVENA
Vlasák Miroslav Ing.		OMLUVEN
Cihlář Zdeněk		
Fritschka Roman Ing.		
Tůma René		