



## OBEC VESTEC

# Zápis z 1. jednání Kontrolního výboru

konaného dne 18.2.2019 od 19:00 hodin v kanceláři starosty

### Účast členů výboru

	ANO	NE
Taťána Lejnarová, předsedkyně výboru	x	
Tomáš Jarolímek, člen výboru	x	
Ing. Václav Šedivý, člen výboru	x	
Petr Štěpánek, člen výboru	x	
Ing. Vlasta Bauerová, členka výboru		x

Počet přítomných členů výboru: 4

### Účast hostů

Ing. Kateřina Vokounová	x
Ing. Jiří Řízek	x
Milan Petrus	x

## Úvod

Jednání KV bylo řádně svoláno elektronickou poštou předsedou KV. Z jednání se omluvil Ing. Martin Votava a Ing. Vlasta Bauerová. Tajemnice Ing. Vokounová byla požádána o dodání pokladů z jednání ZO a RO.

## Body k jednání KV

- 1) Kontrola zápisů z jednání ZO a RO, aktualizace Jednacího řádu kontrolního výboru
- 3) Závěr

## Projednáání jednotlivých bodů

bod č. 1

kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce

členové KV obdrželi nově ke kontrole podklady:

zasedání ZO číslo 23,1,2,3,

zasedání RO číslo 75,76,77,1,2,3,4,5

doplněné podklady, které byly v řešení z minulých jednání KV.

KV zkontroloval předložené podklady z 23, 1,2,3, zasedání ZO.

KV zkontroloval předložené podklady ze 75,76,77,1,2,3,4,5 zasedání RO.

KV požaduje dodat na další zasedání KV podklady, které nebyly předloženy a jsou stále v řešení:

ZO č. 14 bod č. 2	- zůstává	RO č. 46 bod č. 8	— splněno
<del>ZO č. 23 bod č. 5</del>	<del>— revokace 27.2.2019</del>	RO č. 54 bod č. 9	- pokračuje
<del>ZO č. 9 bod č. 2</del>	<del>— revokace 27.2.2019</del>	<del>RO č. 58 bod č. 1</del>	<del>— revokace 18.2.19</del>
ZO č. 11 bod č. 5	- termín kontroly 30.6.2019	<del>RO č. 59 bod č. 8</del>	<del>— revokace 18.2.19</del>
ZO č. 16 bod č. 3	- termín kontroly 30.6.2019	RO č. 63 bod č. 1	- pokračuje
<del>ZO č. 19 bod č. 7</del>	<del>— splněno</del>	RO č. 71 bod č. 8	- pokračuje
<del>ZO č. 20 bod č. 7</del>	<del>— splněno</del>	<del>RO č. 75 bod č. 3</del>	<del>— splněno</del>
		RO č. 75 bod č. 7	- pokračuje
		<del>RO č. 75 bod č. 8</del>	<del>— splněno</del>
		<del>RO č. 76 bod č. 2</del>	<del>— splněno</del>
		<del>RO č. 76 bod č. 5</del>	<del>— splněno</del>
		<del>RO č. 76 bod č. 7</del>	<del>— splněno</del>
		<del>RO č. 76 bod č. 8</del>	<del>— splněno</del>
		<del>RO č. 76 bod č. 13</del>	<del>— splněno</del>

Nově:

RO: 77, 1, 2, 3, 4, 5

ZO: 1, 2, 3

KV prověřil starší výpisy z usnesení ZO s následným konstatováním nebo doporučením pro ZO

ZO č. 14 bod č. 2 ze dne 25.9.2012 – záměr směny pozemku - katastrálního území

- ukončení pozemkových úprav k.ú. Jesenice k 1/2019

- starosta - opětovné zahájení jednání se zástupci Města Jesenice

Termín: příští KV

ZO č. 23 bod č. 5 ze dne 17.12.2013 – prodej pozemku

~~KV doporučuje v případě trvalého zájmu p. Stoullila vyzvat k uzavření KS~~

Doporučení KV - revokace usnesení na zasedání ZO 27.2.2019 → DLOUHODOBÉ ÚKOLY –

narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům obce

ZO č. 9 bod č. 2 ze dne 27.1.2016 – prodej pozemků

-doporučení KV: revokace usnesení na zasedání ZO 27.2.2019 → DLOUHODOBÉ ÚKOLY –  
narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům obce

ZO č. 11 bod č. 5 ze dne 22.6. 2016 – směna pozemků ( Agro Jesenice x Obec)

KV doporučuje dokončit směnu

Ing. Jiří Řízek – dokončení směny pozemků

TERMÍN: 30.6.2019

ZO č. 16 bod č. 3 ze dne 5.4. 2017 – bezúplatný převod pozemku pod komunikací Voskovcova

Ing. Jiří Řízek - dokončení převodu s vlastníkem pozemku

TERMÍN: 30.6.2019

~~ZO č. 19 bod č. 7 ze dne 13.12.2017 – odkup pozemku par. č. 1046/23 od ČR – cyklo Vestec  
Jesenice – splněno číslo smlouvy : 2018/08/65~~

~~ZO č. 20 bod č. 7 ze dne 31.1.2018 – bezúplatný převod pozemku Jaroslav Hrubý x obec Vestec~~

~~KV doporučuje do doby zahájení stavby dořešit darovací smlouvu – splněno číslo smlouvy:  
2018/12/97~~

---

## NOVÉ

~~ZO 20 body č. 1,2,3 ze dne 19.9.2018~~ splněny

~~ZO 1 ustavující body 1,2,3,4 ze dne 5.11.2019~~ splněny

~~ZO 2 body 1,2,3,4,5,6,7,9 ze dne 12.12.2018~~ splněny

**ZO 2 bod č. 8 ze dne 12.12.2018** – smlouva o zřízení práva stavby chodníku u Biocevu u vlastníka pozemku Ústav molekulární genetiky  
Kontrola: příští KV

~~ZO 3 body 2,3 ze dne 23.1.2019~~ splněny

**ZO 3 bod 1 ze dne 23.1.2019** – dodatky veřejnoprávních smluv - zvýšení nákladů na provoz Obecní policie Vestec – předány na příslušné obce ke schválení zastupitelstev dotčených obcí.  
Kontrola: příští KV

## Rada obce

---

~~RO č. 46 bod č. 8 ze dne 24.10.2016~~ – přijetí finančního daru  
KV doporučuje z důvodu nerealizace daru ~~revokovat usnesení~~ – splněno, dar předán na akci betlémské světlo ve výši 30 000Kč, smlouva č. 2018/11/89.

**RO č. 54 bod č. 9 ze dne 22.5.2017** – nájemní smlouva na pozemek č. 710/29 J. Tykal  
KV doporučuje - obnovit jednání ohledně pronájmu pozemku  
Odpovídá starosta  
Kontrola: příští KV

~~RO č. 58 bod č. 1 ze dne 14.8.2017~~ – smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – STL přípojka plyn  
KV doporučuje vyzvat majitele k uzavření (podpisu) smlouvy – ~~revokováno 18.2.2019~~

~~RO č. 59 bod č. 8 ze dne 11.9.2017~~ – smlouva o obstarávání služeb společností SAZKA  
KV doporučuje z důvodu nerealizace služby ~~revokovat usnesení~~ – ~~revokováno 18.2.2019~~

**RO č. 63 bod č. 1 ze dne 23.11.2017** – věcné břemeno ČEZ, ul. Vestecká ve výši 200 000,-Kč  
KV doporučuje vyzvat ČEZ k uzavření smlouvy,  
- Informace ČEZ připravuje nový geometrický plán,  
Odpovídá tajemnice  
Kontrola: příští KV

**RO č. 71 bod č. 8 ze dne 21.5.2018** – smlouva o spolupráci SPZ Servis s r.o.  
KV doporučuje vyzvat SPZ Servis k uzavření (podpisu) smlouvy – kompenzační příspěvek polyfunkční stavba (za okruhem hala, zpevněná plocha)  
Kontrola: příští KV

~~RO č. 75 bod č. 3 ze dne 20.8.2018~~ – sml o zřízení služebnosti splašk. Kanalizace ZTV  
Splněno: smlouva 2018/11/95

**RO č 75 bod č. 7 ze dne 20.8.2018** – smlouva o kompenzačním příspěvku auto Kurtz  
Kontrola příští KV

~~RO č. 75 bod č. 8 ze dne 20.8.2018~~ – smlouva o kompenzačním příspěvku man. Jurkiv  
Splněno: sml. 2018/10/84

~~RO č. 76 bod č. 2 ze dne 10.9.2018~~ – smlouva příkazní – splněno sml. č. 2018/10/78

~~RO č. 76 bod č. 5 ze dne 10.9.2018~~ – sml. věcné břemeno – splněno: 2018/10/79

~~RO č. 76 bod č. 7 ze dne 10.9.2018 – sml. o překládce sítí el. komunikací – splněno: sml. č. 2019/02/07~~

~~RO č. 76 bod č. 8 ze dne 10.9.2018 – smlouva o služebnosti – splněno sml. č. 2018/10/83~~

~~RO č. 76 bod č. 13 ze dne 10.9.2018 – vyhlášení výběrového řízení na ředitelku MŠ – splněno~~

**NOVÉ:**

~~RO 77 bod č. 1 a 2 ze dne 5.10.2018 – splněno, smlouvy podepsány č. 2018/10/80, 2018/10/81~~

~~RO 1 body 1,2,3,4,5,6,7, 9,10 ze dne 12.11.2018 – splněny~~

**RO 1 bod 8 ze dne 12.11.2018** – návrh pronájmu pozemků pod komunikacemi – jednání s vlastníky  
→ starosta - obnovit jednání s vlastníky pozemků  
Kontrola: příští KV

~~RO 2 body 1,2,4,5,6,7,8, ze dne 26.11.2018 – splněny~~

**RO 2 bod č. 3 ze dne 12.11.2018** - smlouva o poskytování informací s ROPID smlouva u poskytovatele

Kontrola: příští KV

~~RO 3 body 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 ze dne 10.12.2018 – splněny~~

~~RO 4 bod 1 ze dne 27.12.2018 – splněn~~

~~RO 5 body 1,2,3,4,5,6,7,8 ze dne 21.1.2019 – splněny~~

---

**DLOUHODOBÉ ÚKOLY:**

- zmapování nesrovnalostí a narovnání majetkoprávní vztahů k pozemkům obce  
Jedná se o uzavření smlouvy s p. Fialou, který bude mít za úkol zmapovat pozemky obce, které jsou v užívání jiných osob, bez řádné smlouvy.

Kontrola: termín 30.6.2019

- příprava aktualizace vyhlášky o odpadech

Kontrola: termín 30.9.2019

2) Závěr

Kontrolní výbor zkontroloval předložené zápisy usnesení rady a zastupitelstva obce Vestec. Zkontroloval předložené doklady o splnění úkolů a zadal termíny pro splnění nedokončených a neuzavřených usnesení rady a zastupitelstva obce.

Pro další období se kontrolní výbor bude řídit § 119 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění a nebude schvalovat nový jednací řád.

Ve Vestci dne 18.2.2019

T. Lejnarová  
Předsedkyně kontrolního výboru

