

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle ust. 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. smluvní strany

BIOCEV z.s.p.o.

(Biotechnologické a biomedicínské centrum Akademie věd a Univerzity Karlovy, zájmové sdružení právnických osob)

se sídlem K výzkumným ústavům 1083/1, Krč, 142 00 Praha

IČ: 75133393

zastoupen RNDr. Miroslavem Fliegerem, CSc., a Ing. Mgr. Jiřím Špičkou, MBA

zapsáno ve spolkovém rejstříku: spisová značka L 58528 vedená u Městského soudu v Praze (dále také jako „BIOCEV z.s.p.o.“)

a

Obec Vestec

se sídlem Vestecká 3, 252 42 Jesenice

IČ: 00507644

zastoupená Tiborem Švecem, starostou

(dále také jako „Obec Vestec“)

a

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

se sídlem Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 68378050

zastoupen prof. RNDr. Václavem Hořejším, CSc., ředitelem

(dále také jako „Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.“)

tento

Dodatek č. 2 k Dohodě o spolupráci ze dne 22. 7. 2014

(dále také jako „Dodatek č. 2“)

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 1 takto:

Obec Vestec se zavazuje, že provede na vlastní náklady a vlastní odpovědnost intenzifikaci ČOV dle projektové dokumentace zpracované společností PROVOD-inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí n/L, IČO 25023829, jež je oddělitelnou přílohou č. 1 této

dohody (dále jen „dílo“), tj. v souladu s požadavky definovanými projektovou dokumentací projektu Biotechnologického a biomedicínského centra BIOCEV požadované navýšení o min. 1500 EO, a dále že zajistí připojení stavby BIOCEV na takto intenzifikovanou ČOV, a to vše nejpozději do 23. 9. 2015.

2. Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 3 písm. d) takto:

zajistit řádné zhotovení díla, včetně uvedení díla do zkušebního provozu, nejpozději do 23. 9. 2015 s tím, že v případě nesplnění této povinnosti se Obec Vestec zavazuje zajistit na vlastní náklady náhradní způsob likvidace odpadních vod tak, aby bylo možné vydat kolaudační souhlas pro stavbu BIOCEV nejpozději do 23. 9. 2015. V případě nezajištění likvidace odpadních vod dle předchozí věty se Obec Vestec zavazuje zaplatit BIOCEV z.s.p.o. jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok BIOCEV z.s.p.o. na náhradu škody ani existence povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné.

3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 6 takto:

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i., se zavazuje, že na pozemcích parc. č. 197/98 o výměře 1164 m², parc. č. 197/99 o výměře 2638 m² a parc. č. 197/100 o výměře 1538 m² v kat. území Vestec u Prahy, obec Vestec, tak, jak je uvedeno na LV č. 1937, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ se sídlem v Praze, zřídí na dobu 20 let s účinností ode dne právního účinku provedení vkladu práva stavby ve prospěch BIOCEV z.s.p.o. právo stavby k vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV (dále také jen „Právo stavby“). Obec Vestec se zavazuje, že pro BIOCEV z.s.p.o. provede na vlastní odpovědnost vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV vyhovující Právu stavby dle první věty tohoto odstavce, včetně obstarání individuálních správních aktů. V souladu s ust. čl. 5., odst. 5.1. a odst. 5.2. písm. d) Stanov BIOCEV z.s.p.o., ze dne 22. 6. 2013, se BIOCEV z.s.p.o. zavazuje, že za účelem umožnění realizace závazku Obce Vestec dle předchozí věty poskytne na úhradu s tím veškerých prokazatelně vynaložených nákladů finanční příspěvek do celkové maximální výše součtu částky 5.000.000,- Kč včetně DPH (slovy: pětmilionů korun českých), stanovené jako odborný odhad investičních nákladů podle Studie „Obratiště, propustek a chodník Safina“, zpracované spol. VPÚ DECO PRAHA a.s. v lednu 2015 pod č. zakázky 2-0165-07-00, jež je neoddělitelnou přílohou č. 3a této dohody (dále také jen „Studie nákladů“), a Skicy Var. „3“ z června 2015, jež je neoddělitelnou přílohou č. 3b této dohody (dále také jen „Skica“), a veškerých dalších ve Studii nákladů nezahrnutých a Obcí Vestec prokazatelně vynaložených nákladů za účelem realizace závazku dle druhé věty tohoto odstavce, jejichž výše však nepřesáhne částku 600.000,- Kč včetně DPH (slovy: šestsettisítkorun českých), a to na základě písemné žádosti Obce Vestec doručené BIOCEV z.s.p.o., jejíž přílohou bude faktura zhotovitele daného autobusového obratiště a související infrastruktury za jeho řádné a včasné

zhotovení a předání bez vad a nedodělků a další faktury či daňové doklady vystavené v souvislosti s výše uvedeným závazkem Obce Vestec a jeho realizací. Splatnost finančního příspěvku pro Obci Vestec dle předchozí věty nesmí být menší než 30 dní a musí následovat až po protokolárním převzetí vybudovaného autobusového obratiště a související infrastruktury dle výše uvedeného, a to bez vad a nedodělků a v dohodnutém termínu plnění. Smluvní strany se dohodly, že Obec Vestec bude předmětné autobusové obratiště a související infrastrukturu u areálu výzkumného centra BIOCEV po dobu trvání Práva stavby dle první věty tohoto odstavce bezplatně užívat jakžto veřejně přístupnou účelovou komunikaci pro autobusovou linku a po dobu užívání bezplatně opravovat opotřebení či poškození Obcí Vestec buď zaviněně způsobená, anebo vyvolaná zvláštní povahou tohoto provozu a že bude předmětnou stavbu po tuto dobu bezplatně udržovat v řádném stavu v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tak, že bude provádět zejména běžnou údržbu. Smluvní strany se dohodly, že Obec Vestec bude při užívání předmětného autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV pro autobusovou linku dodržovat obecně závazná pravidla silničního provozu, že předmětnou stavbu bude užívat v nezbytném rozsahu a že při jejím užívání nebude zatěžovat BIOCEV z.s.p.o. či Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. nad nezbytně nutnou míru. Studie využití předmětné stavby zaměstnanci a dalšími osobami působícími v centru BIOCEV „Obratiště a doplnění chodníkových ploch, Studie dopravní bezpečnosti“ zpracovaná spol. VPÚ DECO PRAHA a.s. v červnu 2015 pod č. zakázky 2-165-07-00.10, jež je přílohou č. 3c této dohody (dále také jen „Studie využití“), společně s provedeným průzkumem jejího využití mezi zaměstnanci, vědci a studenty, kteří mají v centru BIOCEV působit, dokládá její účelnost a využitelnost.

4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 7 takto:

Na činnost dle odstavce 5 a 6 věta druhá a třetí tohoto článku a práva a povinnosti smluvních stran z toho vyplývající se užije ust. čl. II., odst. 2, 3 písm. a), b), c) a e) a odst. 2 tohoto článku této dohody obdobně.

5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 8 takto:

Obec Vestec se zavazuje spolupůsobit při případné finanční kontrole či kontrole ze strany BIOCEV z.s.p.o. a v této souvislosti poskytnout veškerou potřebnou součinnost při kontrole použití finančních příspěvků ve smyslu tohoto článku, tzn. zejména poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací závazků Obce Vestec dle ust. čl. II., odst. 1 a ust. čl. III., odst. 5 a 6 této dohody, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení výzvy BIOCEV z.s.p.o.

6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se dosavadní odst. 8 označuje jako odst. 9.

7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. IV. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 1 takto:

V případě porušení některého ze závazků Obce Vestec dle ust. čl. II., odst. 1., 2 či čl. III., odst. 5., 6 této dohody je Obec Vestec povinna vrátit poskytnutý finanční příspěvek dle ust. čl. III. této dohody, a to ve lhůtě 15-ti pracovních dnů ode dne doručení výzvy BIOCEV z.s.p.o. V případě, že Obec Vestec nevrátí BIOCEV z.s.p.o. poskytnutý finanční příspěvek ve lhůtě stanovené v předchozí větě, je Obec Vestec povinna zaplatit BIOCEV z.s.p.o. smluvní pokutu z dlužné částky ve výši dvojnásobku diskontní sazby ČNB platné v době započetí prodlení, a to za každý započatý den prodlení.

8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. IV. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 2 takto:

V případě porušení povinnosti stanovené v ust. čl. III., odst. 8. této dohody je Obec Vestec povinna zaplatit BIOCEV z.s.p.o. smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

9. Smluvní strany se dohodly, že v čl. VII. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění odst. 2 takto:

Účastníci této dohody rovněž výslovně prohlašují, že finanční příspěvky dle ust. čl. III., odst. 1 a dle ust. čl. III., odst. 5 této dohody jsou ze strany BIOCEV z.s.p.o. poskytovány jakožto příspěvek na rozvoj Obce Vestec, s ohledem na řádné a včasné vytvoření, provozování a činnost Biotechnologického a biomedicínského centra Akademie věd ČR a Univerzity Karlovy v Praze. Účastníci této dohody rovněž výslovně prohlašují, že finanční příspěvek dle ust. čl. III., odst. 6 této dohody je ze strany BIOCEV z.s.p.o. poskytován jakožto příspěvek na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů na vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV.

10. Smluvní strany se dohodly, že v čl. VII. Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 se mění Přílohy takto:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace dle ust. čl. II., odst. 1 této dohody

Příloha č. 2 – Znalecký posudek dle ust. čl. III., odst. 1 této dohody

Příloha č. 3 – Znalecký posudek dle ust. čl. III., odst. 5 této dohody

Příloha č. 3a – Studie nákladů „Obratiště, propustek a chodník Safina“ dle ust. čl. III., odst. 6 této dohody

Příloha č. 3b – Skica Var. „3“ dle ust. čl. III., odst. 6 této dohody

Příloha č. 3c – Studie využití „Obratiště a doplnění chodníkůvých ploch, Studie dopravní bezpečnosti“ dle ust. čl. III., odst. 6 této dohody

Příloha č. 4 – Rozhodnutí dle ust. čl. VII., odst. 1. této dohody

Článek II.

Ostatní ustanovení Dohody o spolupráci ze dne 22. 7. 2014 zůstávají beze změny.

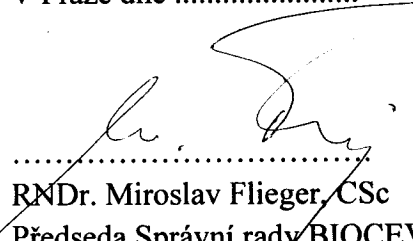
Článek III.

1. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením tohoto Dodatku č. 2 řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření tohoto Dodatku č. 2 vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 2 nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností. Rozhodnutí Správní rady a Valné hromady BIOCEV z.s.p.o., stejně tak jako zastupitelstva Obce Vestec, jimiž se schvaluje znění tohoto Dodatku č. 2 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 2, jakožto jeho příloha č.1.
2. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky, popř. jejich oprávněnými zástupci. Účinnost tohoto Dodatku č. 2, nedohodnou-li se smluvní strany následně písemně jinak, zaniká v případě, že nejpozději v době do dne 31. 3. 2016 nedojde k doplnění a upřesnění Studie nákladů dle údajů, které doposud nejsou známy z důvodu absence prozatím nevydaných individuálních správních aktů a dále z důvodu absence projektové dokumentace v příslušném stupni ve vztahu k autobusovému obratišti a související infrastrukturu dle čl. I odst. 3 tohoto Dodatku č. 2.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly a že byl sjednán svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy

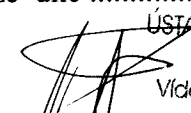
Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí dle ust. čl. III., odst. 1. tohoto Dodatku č. 2

V Praze dne 7. 10. 2015

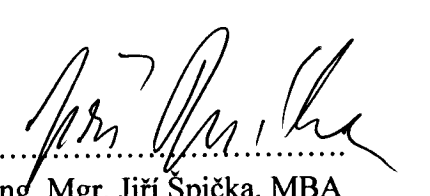

RNDr. Miroslav Flieger, CSc.
Předseda Správní rady BIOCEV z.s.p.o.

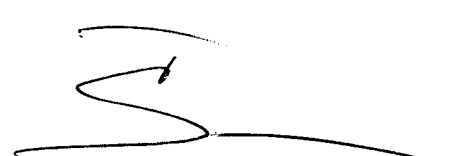
V Praze dne 7. 10. 2015


ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY
AV ČR, v.v.i.
Videňská 1083, 142 20 Praha 4
(1)

Prof. RNDr. Václav Hořejší, CSc.
Ředitel Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 7. 10. 2015


Ing. Mgr. Jiří Špička, MBA
Člen Správní rady BIOCEV z.s.p.o.
Ve Vestci dne 7. 10. 2015



Tibor Švec
starosta

OBEC VESTEC

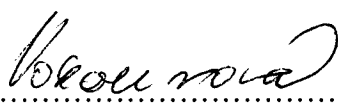
IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 6. zasedání konaném dne 16.09.2015 (usnesení čj. 15/06/2), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 07.10.2015


.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy