



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

BIOCEV z.s.p.o.

(Biotechnologické a biomedicínské centrum Akademie věd a Univerzity Karlovy, zájmové sdružení právnických osob)

se sídlem K výzkumným ústavům 1083/1, Krč, 142 00 Praha

IČO: 75133393

zastoupen RNDr. Miroslavem Fliegerem, CSc., a Ing. Mgr. Jiřím Špičkou, MBA

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl L vložka 58528

kontaktní osoba: Ing. Ilona Dita, tel. 602 892 876, e-mail: ilona.dita@img.cas.cz

(dále také jako „BIOCEV z.s.p.o.“)

a

Obec Vestec

se sídlem Vestecká 3, 252 42 Jesenice

IČO: 00507644

zastoupená Tiborem Švecem, starostou

kontaktní osoba: Ing Kateřina Vokounová, tel. 313 035 506, e-mail: vokounova@vestec.cz

(dále také jako „Obec Vestec“)

tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014

(dále také jako „Dodatek č. 2“)

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že v Preambuli Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se mění odst. 3 takto:

Dne 22. 7. 2014 byla mezi BIOCEV z.s.p.o., Obcí Vestec a Ústavem molekulární genetiky AV ČR, v. v. i., uzavřena Dohoda o spolupráci, a to zejména s cílem zavázat se ke vzájemné spolupráci tak, aby byly splněny veškeré podmínky pro vytvoření, provozování a činnost Biotechnologického a biomedicínského centra Akademie věd ČR a Univerzity Karlovy v Praze a naplněn tak hlavní účel BIOCEV z.s.p.o. (dále jen „Dohoda o spolupráci“). V této Dohodě o spolupráci se Obec Vestec zavázala, že provede na vlastní náklady a vlastní odpovědnost intenzifikaci ČOV dle projektové dokumentace zpracované společností PROVOD-inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí n/L, IČO 25023829, jež je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Projektová dokumentace“), tj. v souladu s požadavky definovanými projektovou dokumentací projektu Biotechnologického a biomedicínského centra BIOCEV požadované navýšení o min. 1500 EO, a dále že zajistí připojení stavby BIOCEV na takto intenzifikovanou ČOV, a to vše nejpozději do 23. 9. 2015,

postupem souladným se zákonem o veřejných zakázkách. V souladu s ust. čl. 5., odst. 5.1. a odst. 5.2. písm. d) Stanov BIOCEV z.s.p.o., ze dne 22. 6. 2013, a Dohodou o spolupráci se BIOCEV z.s.p.o. zavázal, že za účelem umožnění realizace závazku dle věty druhé tohoto odstavce poskytne Obci Vestec finanční příspěvek do celkové maximální výše 14.856.326,- Kč včetně DPH (slovy: čtrnáct milionů osm set padesát šest tisíc tři sta dvacet šest korun českých), který bude pokrývat intenzifikaci ČOV – navýšení kapacity ČOV o min. 1500 EO dle znaleckého posudku č. 10-4/2014 ze dne 7.6.2014, zpracovaného Ing. Jitkou Malou, sídlem Švabinského 430/68, 400 03 Ústí nad Labem, a Ing. Petrem Plichtou, se sídlem na pláni 311, 403 40 Ústí nad Labem, jež je přílohou č. 2 této smlouvy (dále také jen „Znalecký posudek č. 10-4/2014“).

2. Smluvní strany se dohodly, že Preambule Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se za odst. 4 doplňuje o nový odst. 5 tohoto znění:

Obec Vestec se dále zavazuje, že pro BIOCEV z.s.p.o. provede na vlastní odpovědnost vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV vyhovující právu stavby dle čl. I odst. 3 druhá věta této smlouvy, včetně obstarání individuálních správních aktů. V souladu s ust. čl. 5., odst. 5.1. a odst. 5.2. písm. d) Stanov BIOCEV z.s.p.o., ze dne 22. 6. 2013, se BIOCEV z.s.p.o. zavazuje, že za účelem umožnění realizace závazku Obce Vestec dle předchozí věty poskytne na úhradu s tím veškerých prokazatelně vynaložených nákladů finanční příspěvek do celkové maximální výše součtu částky 5.000.000,- Kč včetně DPH (slovy: pětmilionů korun českých), stanovené jako odborný odhad investičních nákladů podle Studie „Obratiště, propustek a chodník Safina“, zpracované spol. VPÚ DECO PRAHA a.s. v lednu 2015 pod č. zakázky 2-0165-07-00, jež je přílohou č. 3a této smlouvy (dále také jen „Studie nákladů“), a Skicy Var. „3“ z června 2015, jež je přílohou č. 3b této smlouvy (dále také jen „Skica“), a veškerých dalších ve Studii nákladů nezahrnutých a Obcí Vestec prokazatelně vynaložených nákladů za účelem realizace závazku dle druhé věty tohoto odstavce, jejichž výše však nepřesáhne částku 600.000,- Kč včetně DPH (slovy: šestsettisíckorun českých), a to na základě písemné žádosti Obce Vestec doručené BIOCEV z.s.p.o., jejíž přílohou bude faktura zhotovitele daného autobusového obratiště a související infrastruktury za jeho řádné a včasné zhotovení a předání bez vad a nedodělků a další faktury či daňové doklady vystavené v souvislosti s výše uvedeným závazkem Obce Vestec a jeho realizací. Splatnost finančního příspěvku pro Obci Vestec dle předchozí věty nesmí být menší než 30 dní a musí následovat až po protokolárním převzetí vybudovaného autobusového obratiště a související infrastruktury dle výše uvedeného, a to bez vad a nedodělků a v dohodnutém termínu plnění. Studie využití předmětné stavby zaměstnanci a dalšími osobami působícími v centru BIOCEV „Obratiště a doplnění chodníkových ploch, Studie dopravní bezpečnosti“ zpracovaná spol. VPÚ DECO PRAHA a.s. v červnu 2015 pod č. zakázky 2-165-07-00.10, jež je přílohou č. 3c této smlouvy (dále také jen „Studie využití“), společně s provedeným průzkumem jejího využití mezi zaměstnanci, vědci a studenty, kteří mají v centru BIOCEV působit, dokládá její účelnost a využitelnost.

3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. I. Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se mění odst. 1 písm. a) takto:

intenzifikaci ČOV dle Projektové dokumentace, tj. v souladu s požadavky definovanými projektovou dokumentací projektu Biotechnologického a biomedicínského centra BIOCEV požadované navýšení o min. 1500 EO, a dále že zajistí připojení stavby BIOCEV na takto intenzifikovanou ČOV, a to vše nejpozději do 23. 9. 2015, postupem souladným se zákonem o veřejných zakázkách. V souladu s ust. čl. 5., odst. 5.1. a odst. 5.2. písm. d) Stanov BIOCEV z.s.p.o., ze dne 22. 6. 2013, a Dohodou o spolupráci se BIOCEV z.s.p.o. zavázal, že za účelem umožnění realizace závazku dle tohoto bodu poskytne Obci Vestec finanční příspěvek do celkové maximální výše 14.856.326,- Kč včetně DPH (slovy: čtrnáct milionů osm set padesát šest tisíc tři sta dvacet šest korun českých), který bude pokrývat intenzifikaci ČOV – navýšení kapacity ČOV o min. 1500 EO dle Znaleckého posudku č. 10-4/2014

4. Smluvní strany se dohodly, že čl. I. Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se v odst. 1 za písm. b) doplňuje o nové písm. c) tohoto znění:

vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV vyhovující právu stavby dle čl. I odst. 3 druhá věta této smlouvy včetně obstarání individuálních správních aktů. V souladu s ust. čl. 5., odst. 5.1. a odst. 5.2. písm. d) Stanov BIOCEV z.s.p.o., ze dne 22. 6. 2013, se BIOCEV z.s.p.o. zavazuje, že za účelem umožnění realizace závazku Obce Vestec dle předchozí věty poskytne na úhradu s tím veškerých prokazatelně vynaložených nákladů finanční příspěvek do celkové maximální výše součtu částky 5.000.000,- Kč včetně DPH (slovy: pětmilionů korun českých), stanovené jako odborný odhad investičních nákladů podle Studie nákladů a Skicy a veškerých dalších ve Studii nákladů nezahrnutých a Obcí Vestec prokazatelně vynaložených nákladů za účelem realizace závazku dle druhé věty tohoto odstavce, jejichž výše však nepřesáhne částku 600.000,- Kč včetně DPH (slovy: šestsettisíckorun českých), a to na základě písemné žádosti Obce Vestec doručené BIOCEV z.s.p.o., jejíž přílohou bude faktura zhotovitele daného autobusového obratiště a související infrastruktury za jeho řádné a včasné zhotovení a předání a další faktury či daňové doklady vystavené v souvislosti s výše uvedeným závazkem Obce Vestec a jeho realizací. Splatnost finančního příspěvku pro Obci Vestec dle předchozí věty nesmí být menší než 30 dní a musí následovat až po protokolárním převzetí vybudovaného autobusového obratiště a související infrastruktury dle výše uvedeného, a to bez vad a nedodělků a v dohodnutém termínu plnění. Studie využití předmětné stavby společně s provedeným průzkumem jejího využití dokládá její účelnost a využitelnost.

5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. I. Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se mění odst. 3 takto:

Smluvní strany se dohodly, že bude nabývat vlastnické právo k intenzifikované ČOV a chodníku dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku do svého výlučného vlastnictví Obec Vestec. Smluvní strany se rovněž dohodly, že autobusové obratiště a související infrastruktura u

areálu výzkumného centra BIOCEV dle odst. 1 písm. c) tohoto článku bude součástí práva stavby zřízeného ve prospěch BIOCEV z.s.p.o. Ústavem molekulární genetiky AV ČR, v.v.i., se sídlem Vídeňská 1083, 1412 20 Praha 4, IČO 68378050, jakožto vlastníkem dotčeného pozemku (dále také jen „Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.“) na dobu 20 let s účinností ode dne právního účinku provedení vkladu práva stavby. Smluvní strany se rovněž dohodly, že Obec Vestec bude předmětné autobusové obratiště a související infrastrukturu u areálu výzkumného centra BIOCEV po dobu trvání práva stavby dle předchozí věty bezplatně užívat jako veřejně přístupnou účelovou komunikaci pro autobusovou linku a po dobu užívání bezplatně opravovat opotřebení či poškození Obcí Vestec buď zaviněně způsobená, anebo vyvolaná zvláštní povahou tohoto provozu a že bude předmětnou stavbu po tuto dobu bezplatně udržovat v řádném stavu v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tak, že bude provádět zejména běžnou údržbu. Smluvní strany se dohodly, že Obec Vestec bude při užívání předmětného autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV pro autobusovou linku dodržovat obecně závazná pravidla silničního provozu, že předmětnou stavbu bude užívat v nezbytném rozsahu a že při jejím užívání nebude zatěžovat BIOCEV z.s.p.o. či Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. nad nezbytně nutnou míru.

6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. VIII. Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se mění odst. 3 takto:

Smluvní strany rovněž výslovně prohlašují, že finanční příspěvky dle odst. 3 a 4 Preambule této smlouvy jsou ze strany BIOCEV z.s.p.o. poskytovány jakožto příspěvek na rozvoj Obce Vestec, s ohledem na řádné a včasné vytvoření, provozování a činnost Biotechnologického a biomedicínského centra Akademie věd ČR a Univerzity Karlovy v Praze. Smluvní strany dále rovněž výslovně prohlašují, že finanční příspěvek dle odst. 5 Preambule této smlouvy je ze strany BIOCEV z.s.p.o. poskytován jakožto náhrada prokazatelně vynaložených nákladů za vybudování autobusového obratiště a související infrastruktury u areálu výzkumného centra BIOCEV dle čl. I odst. 1 písm. c) této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. VIII. Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 se mění Přílohy takto:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace dle ust. čl. I., odst. 1 této smlouvy

Příloha č. 2 – Znalecký posudek č. 10-4/2014

Příloha č. 3 – Znalecký posudek č. 33-74/2014

Příloha č. 3a – Studie nákladů „Obratiště, propustek a chodník Safina“

Příloha č. 3b – Skica Var. „3“

Příloha č. 3c – Studie využití „Obratiště a doplnění chodníkových ploch, Studie dopravní bezpečnosti“

Příloha č. 4 – Rozhodnutí dle ust. čl. VIII. odst. 2. této smlouvy

Článek II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 13. 10. 2014 zůstávají beze změny.

Článek III.

1. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením tohoto Dodatku č. 2 řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření tohoto Dodatku č. 2 vyplývající z platných právních předpisů, jakož i podmínky vyplývající z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 2 nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností ani k porušení dotačních pravidel. Rozhodnutí Správní rady a Valné hromady BIOCEV z.s.p.o., stejně tak jako zastupitelstva Obce Vestec, jimiž se schvaluje znění tohoto Dodatku č. 2 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 2, jakožto jeho příloha č.1.

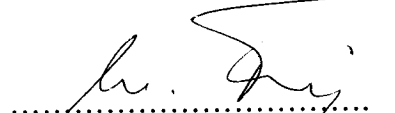
2. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

3. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, popř. jejich oprávněnými zástupci. Účinnost tohoto Dodatku č. 2, nedohodnou-li se smluvní strany následně písemně jinak, zaniká v případě, že nejpozději v době do dne 31. 3. 2016 nedojde k doplnění a upřesnění Studie nákladů dle údajů, které doposud nejsou známy z důvodu absence prozatím nevydaných individuálních správních aktů a dále z důvodu absence projektové dokumentace v příslušném stupni ve vztahu k autobusovému obratišti a související infrastruktuře dle čl. I odst. 2 tohoto Dodatku č. 2

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly a že byl sjednán svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy

Přílohy: Příloha č. 1 – Rozhodnutí dle ust. čl. III. odst. 1. tohoto Dodatku č. 2

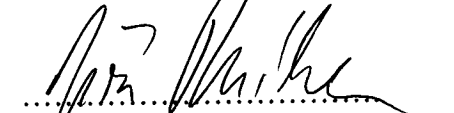
V Praze dne 7.10.2015



RNDr. Miroslav Flieger, CSc.
Předseda Správní rady BIOCEV z.s.p.o.

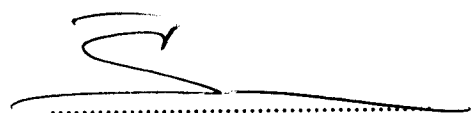
BIOCEV z.s.p.o.
Vídeňská 1083
142 20 Praha 4
IČ: 75133393

V Praze dne 7.10.2015



Ing. Mgr. Jiří Špička, MBA
Člen Správní rady BIOCEV z.s.p.o.

Ve Vestci dne 7.10.2015



Tibor Švec
starosta

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecská 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 6. zasedání konaném dne 16.09.2015 (usnesení čj. 15/06/2), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 07.10.2015


.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jezznice u Prahy