



SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU
uzavřená podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. jméno a příjmení/ název: Václav Jirák

datum narození/IČ:

adresa trvalého pob.

a

jméno a příjmení: Jindřiška Jiráková

datum narození:

adresa trvalého p

(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. jméno a příjmení/ název: Obec Vestec

datum narození/ IČ: 00507644

adresa trvalého pobytu/ sídla: Vestecká 3, 252 50 Vestec

jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu: Tibor Švec, starosta

(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o právu provést stavbu

Článek I.

Vlastníci pozemku prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek parc.č. 1/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Vestec u Prahy, 781029. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 328 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ, pro obec Vestec, katastrální území Vestec u Prahy (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

- (1) **Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu „Úprava křižovatky, SSZ – Vestecká – K Jahodárně – Ve Stromkách“. Na pozemku parc.č. 1/9 budou realizovány stavby komunikace a chodníku a vodorovné dopravní značení dle projektové dokumentace zpracované společností HW PROJEKT s.r.o., IČ 27230601, číslo projektu P1210/13. Situace stavby, výkres č. 2. tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- (2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.
- (3) Vlastník pozemku prohlašuje, že dotčený pozemek, jež má být objektem práva stavby, je právně volný, tj. že na něm nevážnou žádná omezení zejména práva vlastnického ani jiná práva, která by jakkoliv omezovala nerušený výkon práva stavby.

Článek III.

- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určité, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V Praze dne 8. 12. 2017

.....
Václav Jirák

.....
Jindřiška Jiráková

Ve Vestci dne 8. 12. 2017

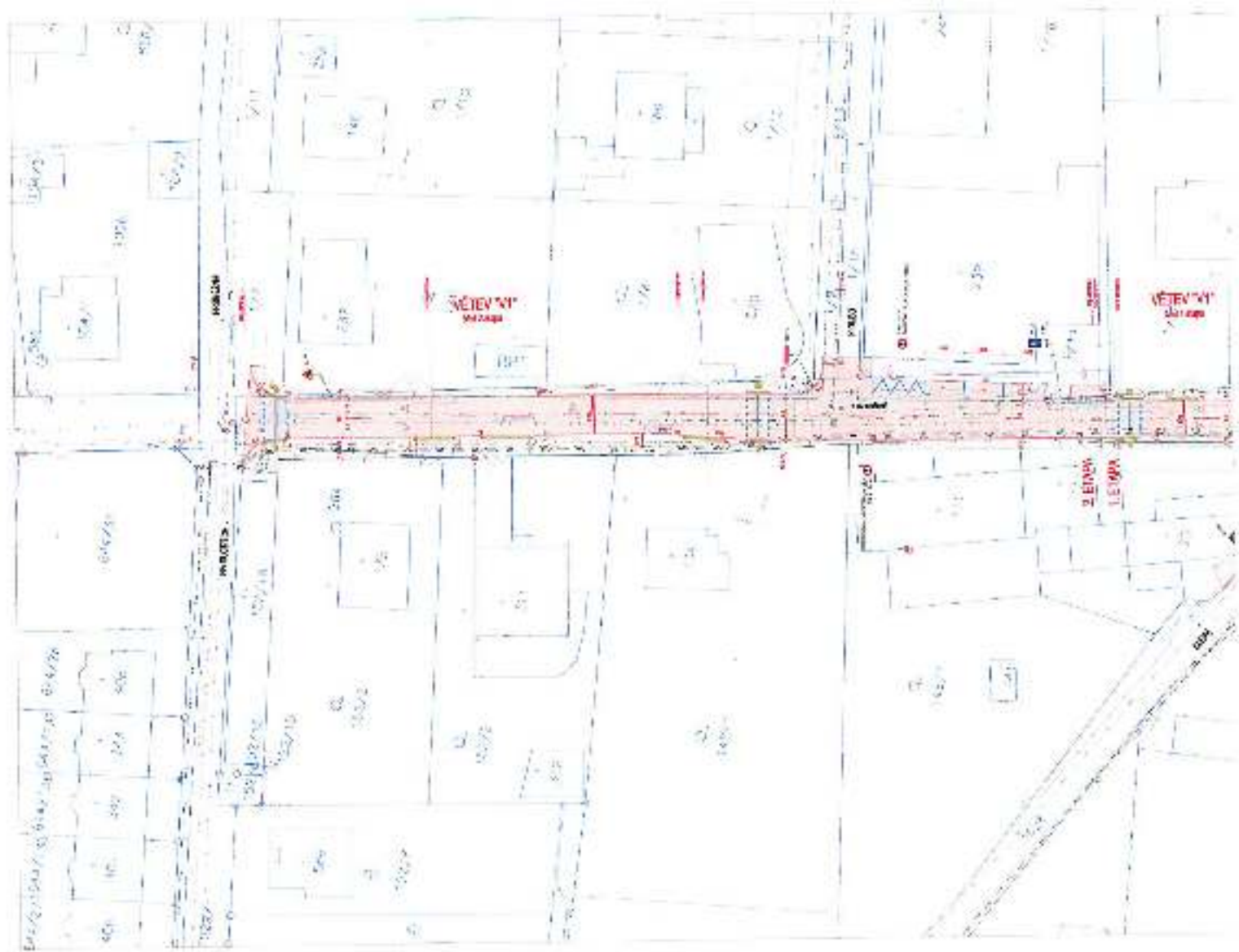
.....
Tibor Švec

OBEC VESTEC

IČO: 03607844

Vestecká 3

252 50 Vestec



Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 54. schůzi konané dne 22. 05. 2017 (usnesení č. URO 2017/05/13) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 08. 12. 2017



Ing. Kateřina Vokounová

tajemnice **OBEC VESTEC**

IČO: 00507644

Vestecká 3

262 60 Vestec