

Obec Vestec

sídlo: Vestecká č. p. 3, Vestec, PSČ 252 50

IČO: 005 07 644

zastupuje: Tibor Švec, starosta

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 03880554389/0800

(„**Vlastník**“)

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **8.3.2018**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne **23.11.2018**

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: ffjsu3c

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„**Smlouva**“)

Čl. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemky **parc. č. 984/1 a parc. č. 998**, zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Vestec u Prahy, obec Vestec, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ („**Pozemky**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, a to metalický kabel, dvě ochranné HDPE trubky+optický kabel v celkové délce 25 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 1711-140/2018 ze dne 21. 12. 2018, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**“).

2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 100,- Kč, slovy: jedno sto korun českých („**Náhrada**“).
- 2- CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude 60 dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „16010-046563, VPIC Cyklostezka Vestec-Jesenice“**. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V. Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI.

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.

3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
6. Smlouva byla schválena ^{RADOU} zastupitelstvem Obce Vestec, usnesením ze dne 18.02.2019,
č.j. VRO.2019/02/07
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 1711-140/2018

V Praze dne 18-01-2019

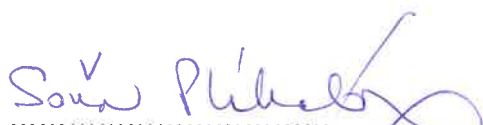
Ve Vestci dne 20.03.2019

CETIN:

Vlastník:

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Praha 10, U Záb. zámku 233/15
tel. č. 272760095
DIČ: CZ25740253 -26-

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec



za Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Soňa Plíhalová
dle plné moci ze dne 23.11.2018



Obec Vestec
Tibor Švec, starosta

984/3

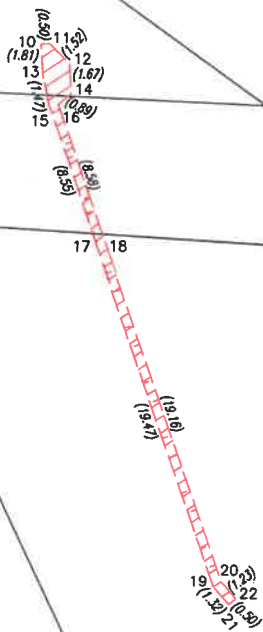
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Seznam souřadnic pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.
10	738082.97	1055754.80	3
11	738082.47	1055754.76	3
12	738081.39	1055755.83	3
13	738082.81	1055756.61	3
14	738081.28	1055757.49	3
15	738082.50	1055758.05	3
16	738081.97	1055758.06	3
17	738079.58	1055766.09	3
18	738079.03	1055766.12	3
19	738072.93	1055784.39	3
20	738072.49	1055784.13	3
21	738072.05	1055785.38	3
22	738071.68	1055785.05	3

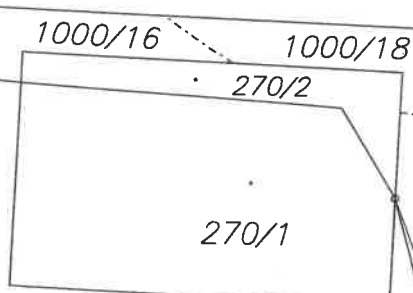
970/2

984/1

983



1033



988/6

986

1000/17

1000/26

998

268

1000/20

987

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
984/1										984/1		10001		
998										998		10001		
1033										1033		403		

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
vymezení rozsahu věcného břemene

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **ing. Tomáš Mojžíšek**
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2497/2010**
 Dne: **18.12.2018** Číslo: **1766/2018**
 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Tomáš Mojžíšek**
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2497/2010**
 Dne: **21.12.2018** Číslo: **433/2018**
 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **Zuzana Ulrichová**
 Koněvova 108, Praha 3
 tel. 732 588 266
 IČO 74877747

Číslo plánu: **1711-140/2018**

Okres: **Praha-západ**

Obec: **Vestec**

Kat. území: **Vestec u Prahy**

Mapový list: **Praha 5-7/44**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Středočeský kraj
 KP Praha-západ
 Alena Housková
 PGP-3600/2018-210
 2018.12.21 11:01:02 CET



Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 6. schůzi konané dne 18. 02. 2019 (usnesení č. URO 2019/02/07) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 20. 03. 2019



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec