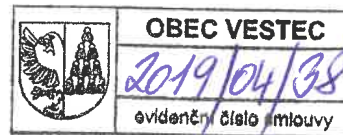


**Obec Vestec**  
**IČO: 507644**  
**Sídlo: Vestecká 3, 252 50 Vestec**  
**Zastoupená: Švec Tibor, starosta obce**



Číslo účtu 0388054389/0800

(dále jen „Povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**  
 IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
 zastoupena:

na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 24.4.2018, evid. č. PM/II - 193/2018

**Elmoz Czech, s.r.o.**  
 IČ 47544929, DIČ CZ 47544929  
 se sídlem Popovice 76, Popovice, PSČ 257 02  
 která je uložena i s podpisovým vzorem na Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**č. IV-12-6020783/1**

**Vestec, Okružní**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

### **Článek II.**

#### **Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků parc.č. 80/7, 112/13 a 112/52, v k.ú. Vestec u Prahy, obec Vestec, LV 10001

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN a 1 x pojistková skříň**, dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“, která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### **Článek III. Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1716-15469/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ, dne 26.2.2019 pod č. PGP-507/2019-210. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **3.600,- Kč** (slovy: **tři tisíce šest set korun českých**), tj. **36 bm á 100,- Kč**.
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

### **Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.  
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením <sup>Rady</sup> zastupitelstva obce Vestec, č.j. URO.2019/031/11 ze dne 25.3.2019
6. Součástí této smlouvy je její:


Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*  
Příloha - *Plné moci strany oprávněné*

Dne 24. 04. 2019


Dne 13. 03. 2019

Povinná

Oprávněná

  
Švec Tibor  
starosta obce

**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecská 3  
252 50 Vestec

  
ČEZ Distribuce, a.s.  
na základě plné moci  
Elmoz Czech s.r.o.  
Veronika Šetková

7.10.10

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Tomáš Mojžíšek</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Tomáš Mojžíšek</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2497/2010</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2497/2010</b>
	Dne: <b>21.2.2019</b> Číslo: <b>234/2019</b>	Dne: <b>27.2.2019</b> Číslo: <b>121/2019</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>G+ s.r.o.</b> <b>Sadová 625</b> <b>251 68 Kamenice</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>1716-15469/2019</b>	<b>KÚ pro Středočeský kraj</b> <b>KP Praha-západ</b> <b>Alena Housková</b> <b>PGP-507/2019-210</b> <b>2019.02.26 17:38:27 CET</b>	
Okres: <b>Praha-západ</b>		
Obec: <b>Vestec</b>		
Kat. území: <b>Vestec u Prahy</b>		
Mapový list: <b>Praha 5-7/43</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

## Doložka

**dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 7. schůzi konané dne 25. 03. 2019 (usnesení č. URO 2019/03/11) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 24. 04. 2019

.....

Ing. Kateřina Vokounová  
tajemnice

**OBEC VESTEC**

IČO: 00507644

Vestecská 3

252 50 Vestec