

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU
uzavřená podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. jméno a příjmení/ název: Obec Vestec
datum narození/ IČ: 00507644
adresa trvalého pobytu/ sídla: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu: Tibor Švec, starosta
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. jméno a příjmení/ název: Martin Weisheitel
datum narození/ [redacted]
adresa trvalého p [redacted]
jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu: Martin Weisheitel
(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o právu provést stavbu

Článek I.

Vlastník pozemku má vlastnické právo k pozemku p.č. 480/1 v katastrálním území Vestec u Prahy, 781029. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ, pro obec Vestec, katastrální území Vestec u Prahy (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

- (1) **Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu „Přemostění koryta Vesteckého potoka pro vjezd do areálu firmy Genova Bohemia s.r.o. na veřejnou komunikaci v ulici U Okruhu“. Přejezd vodoteče je šířky 2,4m a proměnné délky 8-11m, o ploše cca 10m² na dotčeném pozemku.
- (2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

- (3) Vlastník pozemku prohlašuje, že dotčený pozemek, jež má být objektem práva stavby, je právně volný, tj. že na něm nevážnou žádná omezení zejména práva vlastnického ani jiná práva, která by jakkoliv omezovala nerušený výkon práva stavby.

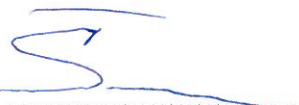
Článek III.

- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

12.7.2016
V Praze dne 08.06.2016

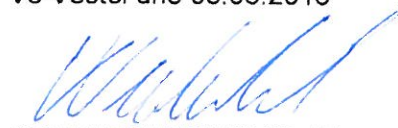


vlastník pozemku

OBEC VESTEC
Tibor Švec, starosta

OBEC VESTEC
IČO: 00587044
Vestecská 3, Vestec
252 42 Josemice u Prahy

Ve Vestci dne 08.06.2016



stavebník

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 40. schůzi konané dne 20. 06. 2016 (usnesení č. URO 2016/06/20) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 12. 07. 2016

.....

Ing. Kateřina Vokounová

tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

