

Číslo smlouvy: 3014647/681526

Předmětem této smlouvy je úplatné poskytnutí finanční služby ze strany poskytovatele leasingu příjemci leasingu.

Obsahem této finanční služby je, že poskytovatel leasingu koupí předmět leasingu podle potřeby a výběru příjemce leasingu s tím, že příjemce leasingu ponese rizika s předmětem leasingu spojená i náklady s ním související. Po sjednanou dobu leasingu není příjemce leasingu oprávněn tuto smlouvu jednostranně ukončit a je povinen platit sjednané leasingové splátky, jakož i plnit své ostatní smluvní povinnosti, bez ohledu na to, zda předmět leasingu je či může být užíván. Při předčasném ukončení sjednané doby leasingu má poskytovatel leasingu nárok na odškodnění ve sjednané výši, aby nabyl takové postavení, jakoby k předčasnému ukončení sjednané doby leasingu nedošlo. Bližší vymezení vzájemných práv a povinností upravuje tato smlouva a přiložené Všeobecné leasingové podmínky (Operativní leasing), které jsou její součástí. Příjemce leasingu nese riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“). Smluvní strany sjednaly, že pro jejich vztah se neupoužijí ustanovení § 1800 NOZ o adhezních smlouvách.

1. Smluvní strany

Poskytovatel leasingu	PEAC (Czech Republic) s.r.o., reg. Městským soudem v Praze, obchodní rejstřík, oddíl C, vložka 87260, se sídlem Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7	
	IČO: 26685884	DIČ: CZ26685884
	Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu: CZK 4211202073/6800	
Příjemce leasingu	obchodní firma	Obec Vestec
	sídlo	Vestec; Vestecká 3; 252 50
	IČO:	00507644
	Bankovní spojení	DIČ:

2. Předmět leasingu, dodavatel

Č.	Označení (přesný popis dle nabídky, příp. potvrzení nabídky, které tvoří součást této smlouvy)	nový/ použitý	jednotková cena CZK Netto
1	Kolový traktor JOHN DEERE 5090M (252MLV)	Nový	1.207.170,00
Místo dodání (umístění): Technické služby obce Vestec, příspěvková organizace Vestecská 3 252 50 Vestec IČ: 72557001		Pořizovací cena Netto	1.207.170,00
		Management fee	0,00

Dodavatel	obchodní firma	PEKASS a.s. Přátelství 987/11 104 00 Praha 10, Uhřetěves	IČO: 41693426
Pojištění: uzavře příjemce leasingu <input checked="" type="checkbox"/> poskytovatel leasingu <input type="checkbox"/> (viz blíže bod VIII. Všeobecných leasingových podmínek)			

3. Údaje leasingové smlouvy

Měna leasingové smlouvy	CZK
Sjednaná doba leasingu	60 měsíců
Způsob stanovení úrokové sazby	fixní <input checked="" type="checkbox"/> variabilní - aktualizace po 1 <input type="checkbox"/> měsíci 3 <input type="checkbox"/> měsících
Sazba na úroky za předfinancování (pokud sjednáno)	0,75% p.m.

4. Leasingové splátky, prodej (viz také Všeobecné leasingové podmínky body III., IV.)

	1.měsíc	2.-60.měsíce	měsíce
Leas. splátky v % z pořizovací ceny	30,9900	0,9900	
Zůstatková hodnota v % z pořizovací ceny		25,00	

částí této smlouvy jsou níže uvedené dokumenty, které tvoří přílohu této leasingové smlouvy:

1. Všeobecné leasingové podmínky Operativní leasing
2. Podmínky záloh.

Příjemce leasingu potvrzuje, že všechny výše uvedené přílohy převzal, před podpisem leasingové smlouvy se s nimi seznámil a bez výhrad je akceptuje. Příjemce leasingu souhlasí se zaplacením záloh dodavateli v okamžiku obdržení zálohových faktur, tedy před převzetím předmětu leasingu.

Leasingové splátky jsou splatné následujícím způsobem:

První leasingová splátka při převzetí předmětu leasingu.

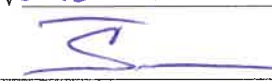
Další leasingové splátky jsou splatné vždy předem, a to k 11. dni každého kalendářního měsíce.

Jakákoliv platební povinnost příjemce leasingu se považuje za splněnou v případě, že příslušná částka je připsána bez poplatků na bankovní účet poskytovatele leasingu v den její splatnosti!

Příjemce leasingu prohlašuje, že při uzavření leasingové smlouvy jedná na svůj účet (platí pro fyzické osoby – podnikatele).

V Praze, dne 16.-08-2019
PEAC (Czech Republic) s.r.o.
Jankovcova 1603/47a
170 00 Praha 7
PEAC (Czech Republic) s.r.o.

Kateřina Valešová
Referent odd. Administrace

V VE VESTCI dne 15.8.2019

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
příjemce leasingu (firemní razítko, podpis) **Vestecská 3**
252 50 Vestec

Podpis ověřil

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Příjemce leasingu/úvěru (platí pro příjemce leasingu/úvěru – fyzické osoby podnikatele), resp. fyzická osoba, která příjemce leasingu/úvěru ve věci leasingové/úvěrové smlouvy zastupuje (platí pro příjemce leasingu/úvěru – právnické osoby) (dále jen „**subjekt údajů**“) tímto uděluje svůj souhlas poskytovateli leasingu/úvěru, jako správci (dále jen „**správce**“) s tím, aby ve smyslu ve smyslu příslušných obecně závazných právních předpisů a přímo vykonatelných právních aktů (nařízení) EU (v platném znění) zpracovával osobní údaje subjektu údajů uvedené na občanském průkazu, příp. cestovním dokladu subjektu údajů (který správci poskytuje výslovně pro pořízení jeho fotokopie při uzavírání leasingové/úvěrové smlouvy), jeho telefonní číslo a emailovou adresu.

Subjekt údajů je srozuměn s tím, že zpracování jeho osobních údajů bude provádět správce prostřednictvím pověřených zaměstnanců, a to manuálně či automatizovaně, za účelem vytvoření souboru informací o subjektu údajů pro komunikaci s příjemcem leasingu/úvěru, pro průběžné vyhodnocování stavu plnění leasingové/úvěrové smlouvy, pro zhodnocení využitelnosti portfolia služeb správce a pro případné účelné uplatňování nároků vůči příjemci leasingu/úvěru. Osobní údaje subjektu údajů mohou být poskytnuty ke zpracování i (i) osobám, které náležejí ke **skupině HPS, PEAC nebo IKB Leasing**, popř. (ii) osobám poskytujícím refinancování pro plnění dle leasingové/úvěrové smlouvy, (iii) osobám, které vedou registry, jejichž účelem je poskytování informací třetím osobám o platební morálce a bonitě v souvislosti s plněním smluvních povinností příjemce leasingu/úvěru, (iv) pojišťovacími institucemi v souvislosti s pojištěním předmětu leasingu/úvěru a (v) dále též osobám zabývajícím se poskytováním podpor (tzv. zprostředkovatelé podpor). Blíže informace o účelech zpracování jednotlivými kategoriemi zpracovatelů osobních údajů jsou správce uváděny na adrese www.peacfinance.cz. Subjekt údajů svým podpisem stvrzuje, že s nimi byl řádně seznámen, a to již při podávání žádosti o sjednání leasingové/úvěrové smlouvy. Souhlas dle tohoto bodu je udělován na dobu trvání leasingové/úvěrové smlouvy, až do úplného vypořádání závazků z ní vyplývajících a na navazující nezbytně nutnou dobu v souladu s požadavky na archivaci stanovenými obecně závaznými právními předpisy.

Subjekt údajů uděluje správci svůj výslovný souhlas s výše uvedeným zpracováním svých osobních údajů. Subjekt údajů je srozuměn s tím, že svůj souhlas může vzít kdykoliv zpět, a to například zasláním emailu (na adresu: gdpr@peacfinance.cz) nebo dopisu na adresu sídla správce zapsanou v obchodním rejstříku. Subjekt údajů je rovněž srozuměn s tím, že má podle příslušných obecně závazných právních předpisů a přímo vykonatelných právních aktů (nařízení) EU (v platném znění) právo (i) vzít svůj souhlas se zpracováním osobních údajů kdykoliv zpět, (ii) požadovat po správci informaci, jaké osobní údaje subjektu údajů správce zpracovává, (iii) požadovat po správci vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů subjektu údajů, (iv) vyžádat si u správce přístup ke zpracovávaným osobním údajům a tyto nechat správce aktualizovat nebo opravit, (v) požadovat po správci výmaz osobních údajů subjektu údajů a (vi) obrátit se v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů subjektu údajů na správce nebo Úřad pro ochranu osobních údajů. Pro vyloučení všech pochybností subjekt údajů prohlašuje, že byl správcem v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy a přímo vykonatelnými právními akty (nařízeními) EU (včetně tzv. GDPR) informován o zamýšleném zpracování jeho osobních údajů, rozsahu a podmínkách tohoto zpracování osobních údajů a o veškerých právech subjektu údajů s tím souvisejících a je srozuměn s informacemi a poučeními v souvislosti s nakládáními s osobními údaji uváděným správci na adrese www.peacfinance.cz. Pojmy užívané v tomto souhlasu se uplatňují ve smyslu výše uvedené leasingové/úvěrové smlouvy, není-li uvedeno jinak.

Souhlas se zpracováním osobních údajů pro NRKI (nebankovní registr klientských informací) a BRKI (bankovní registr klientských informací)

V souvislosti s uzavřením leasingové/úvěrové smlouvy příjemce leasingu/úvěru, kde figurují jako příjemce leasingu/úvěru nebo jako osoba, která právnickou osobu („Klienta“), zastupuje nebo jedná z pozice ručitele či poskytovatele zajištění v souvislosti s leasingovou/úvěrovou smlouvou, souhlasím s tím, aby poskytovatel leasingu/úvěru za níže uvedeným účelem shromažďoval, zpracovával a uchovával mé osobní údaje včetně rodného čísla a za podmínek uvedených v Informačním Memorandu Nebankovního registru klientských informací („Informační Memorandum“).

Účelem zpracování rodného čísla na základě tohoto souhlasu je (i) zajištění mého jednoznačné identifikace v rámci Nebankovního registru klientských informací („NRKI“) a umožnění vzájemného informování uživatelů NRKI a (ii) vzájemné informování uživatelů NRKI a uživatelů Bankovního registru klientských informací („BRKI“) o mé bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce, resp. úvěruschopnosti, a umožnění (a to i opakovaného) posuzování mé bonity, důvěryhodnosti a platební morálky, resp. úvěruschopnosti, v souvislosti se Smlouvou ze strany uživatelů NRKI a BRKI. Tento souhlas uděluji na dobu šesti (6) měsíců ode dne jeho udělení. V případě, že mezi příjemcem a poskytovatelem leasingu/úvěru byla nebo bude uzavřena Smlouva, uděluji tento souhlas na dobu jejího trvání a na dobu dalších čtyř (4) let od splnění veškerých finančních závazků z uzavřené Smlouvy, pokud tyto závazky zaniknou splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění, resp. od zániku Smlouvy, pokud finanční závazky ze Smlouvy zaniknou jinak, nebo ke dni zániku mé funkce, v závislosti na tom, která ze skutečností nastane dříve.

Před udělením tohoto souhlasu jsem byl(a) poučen(a), že udělení souhlasu se zpracováním mých osobních údajů, včetně rodného čísla, pro výše uvedený účel je zcela dobrovolné, že svůj souhlas s jeho zpracováním mohu kdykoliv odvolat a že neudělení souhlasu nemá vliv na produkty a služby, které poskytovatel leasingu/úvěru poskytuje mně či Klientovi. Dále jsem se seznámil(a) s Informačním Memorandem, které obsahuje i poučení o mých právech v souvislosti se zpracováním mých osobních údajů v rámci NRKI i pro účely vzájemného informování se uživateli NRKI a/nebo BRKI o bonitě, důvěryhodnosti či platební morálce jejich klientů. Před podpisem tohoto souhlasu jsem rovněž byl(a) informován(a), že aktuální znění Informačního Memoranda mohu kdykoli získat, na webových stránkách poskytovatele leasingu/úvěru (www.peacfinance.cz) nebo provozovatele Nebankovního a Bankovního registru klientských informací (www.cnb.cz).

VE VESTECI, dne 15.8.2019

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecská 3

252 50 Vestec

subjekt údajů (fyzická osoba podepisující leasingovou/úvěrovou smlouvu)

Podmínky k záloze

vztahující se k leasingové smlouvě č. 3014647/681526

Na základě výše uvedené leasingové smlouvy uhradí příjemce leasingu ve prospěch PEAC (Czech Republic) s.r.o. zálohu

ve výši 30 % pořizovací hodnoty, tj. CZK 362.151,00 + DPH ve výši CZK 76.051,71.

započítávanou na první zvýšenou leasingovou splátku.

Záloha bude uhrazena bez další výzvy do 14 dnů po přijetí leasingové smlouvy ve prospěch PEAC (Czech Republic) s.r.o. na účet Sberbank CZ a.s., číslo účtu: 4211202073/6800. variabilní symbol 3014647 (číslo leasingové smlouvy).

Daňový doklad bude vystaven po obdržení platby.

Všeobecné leasingové podmínky (Finanční leasing s opcí na koupi předmětu leasingu)

Následující Všeobecné leasingové podmínky se vztahují na leasingovou smlouvu č. : 3014647/681526 uzavřenou mezi společností PEAC (Czech Republic) s.r.o. (jako poskytovatelem leasingu) a příjemcem leasingu.
Příjemce leasingu je svou nabídkou (žádostí) vázán čtyři týdny od doručení podkladů potřebných k posouzení jejího přijetí poskytovateli leasingu. Okamžikem doručení písemného přijetí nabídky příjemci leasingu je leasingová smlouva uzavřena.

I. Předmět leasingu

- Leasingovou smlouvu (dále též jen „smlouva“) se poskytovatel leasingu zavazuje, že předmět leasingu, který koupí výlučně dle požadavku příjemce leasingu, přenechá příjemci leasingu k užívání po sjednanou dobu (dále též jen „doba leasingu“) za podmínek stanovených smlouvou. Příjemce leasingu se touto smlouvou zavazuje, že bude hradit leasingové splátky v souladu se smlouvou a že bude plnit další povinnosti, které mu ze smlouvy vyplývají.
- Poskytovatel leasingu může od smlouvy odstoupit, pokud
 - nebude uzavřena kupní smlouva s dodavatelem a/nebo pokud z důvodů, za které poskytovatel leasingu nenese odpovědnost, nedojde k dodání předmětu leasingu a/nebo pokud dojde k odstoupení od kupní smlouvy na předmět leasingu, nebo pokud
 - příjemce leasingu předmět leasingu nepřevzme řádně a/nebo ho převzme neoprávněně.V těchto případech jsou nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu vyloučeny. Poskytovatel leasingu má v tomto případě vůči příjemci leasingu nárok na náhradu škody. V těchto případech je příjemce leasingu povinen poskytovateli leasingu neprodleně uhradit veškeré částky, které poskytovatel leasingu uhradil dodavatelům nebo třetím osobám v souvislosti s předmětem leasingu.
- Poskytovatel leasingu je vlastníkem předmětu leasingu po sjednanou dobu leasingu, a to do doby, než v souladu se smlouvou dojde k prodeji předmětu leasingu příjemci leasingu a/nebo třetí osobě.
- Příjemce leasingu se zavazuje opatřit předmět leasingu zřetelným a nezaměnitelným označením (etiketou od poskytovatele leasingu), že vlastnická práva k předmětu leasingu náleží poskytovateli leasingu. V případě poškození nebo zničení tohoto označení se příjemce leasingu zavazuje toto označení neprodleně nahradit. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. je příjemce leasingu povinen nahradit poskytovateli leasingu škodu, která mu v důsledku toho vznikla. Povinnost náhrady škody se vztahuje i na následnou škodu, jako jsou např. náklady soudního řízení, náklady poskytovatele leasingu, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním a zajištěním jeho práva jako vlastníka, apod.

II. Výběr, předání a převzetí předmětu leasingu

- Příjemce leasingu si předmět leasingu a jeho dodavatele vybral bez součinnosti poskytovatele leasingu, s ohledem na své specifické provozní potřeby. Poskytovatel leasingu neodpovídá za vlastnosti předmětu leasingu, za jeho vady, popř. nedostatky, a za vhodnost předmětu leasingu k danému účelu, jakož i za případ, kdy předmět leasingu není dodán včas nebo vůbec, ani za škodu vzniklou v souvislosti s výše uvedenými okolnostmi. Poskytovatel leasingu není vázán dohodami příjemce leasingu s dodavatelem nebo s třetími osobami.
- Dodání předmětu leasingu bude uskutečněno ze sídla, případně závodu dodavatele. Veškeré náklady spojené s dodáním a montáží předmětu leasingu a veškerá rizika s tím spojená nese příjemce leasingu, a to v rozsahu, v jakém tyto náklady nese poskytovatel leasingu jako kupující např. v rámci kupní smlouvy. Okamžikem převzetí předmětu leasingu příjemcem leasingu (počátek běhu sjednané doby leasingu) přecházejí na příjemce leasingu veškerá rizika - byť i náhodná - spojená s užíváním, ztrátou, zničením nebo poškozením předmětu leasingu. V případě, že budou sjednány takové podmínky, za kterých veškerá rizika spojená s předmětem leasingu již před jeho předáním příjemci leasingu nenesou dodavatel, nese tato rizika příjemce leasingu. Poskytovatel leasingu je povinen seznámit příjemce leasingu s obsahem kupní smlouvy na předmět leasingu.
- Příjemce leasingu se zavazuje převzít předmět leasingu od dodavatele na místě a ve lhůtě sjednané s dodavatelem. Příjemce leasingu přezkouší jeho bezvadnost a funkčnost a na vlastní odpovědnost se seznámí s nákupními a dodacími podmínkami stejně jako s návodem k použití a servisními pokyny. Příjemce leasingu se zavazuje informovat se u dodavatele o řádném užívání předmětu leasingu a o servisních a záručních podmínkách. Příjemce leasingu provede přezkoušení předmětu leasingu s pečl. řádného hospodáře a převzetí předmětu leasingu poskytovateli leasingu písemně potvrdí (Potvrzení o převzetí předmětu leasingu). Zjištěné nedostatky předmětu leasingu musí být řádně reklamovány u dodavatele. Jestliže zaniknou v důsledku porušení výše uvedených povinností ze strany příjemce leasingu práva poskytovatele leasingu vyplývající ze záruky a/nebo z odpovědnosti za vady, je příjemce leasingu povinen nahradit poskytovateli leasingu veškerou v této souvislosti vzniklou škodu. Příjemce leasingu je povinen na své náklady zajistit splnění veškerých technických a právních podmínek pro převzetí, montáž a provoz předmětu leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje na vlastní náklady zajistit splnění veškerých povinností, které poskytovateli leasingu vyplývají z kupní smlouvy na předmět leasingu (s výjimkou povinnosti úhrady kupní ceny).
- Příjemce leasingu se zavazuje, že poskytovateli leasingu doručí ze strany příjemce leasingu podepsané Potvrzení o převzetí předmětu leasingu s uvedením data převzetí, a to do 10 dnů po převzetí (rozhodující je datum

doručení u poskytovatele leasingu). Příjemce leasingu je oprávněn zaslat poskytovateli leasingu Potvrzení o převzetí předmětu leasingu podepsané z jeho strany v originále nebo mailem jako naskenovanou kopii; pokud poskytovatel leasingu následně příjemce leasingu vyzve k zaslání originálu v písemné formě, zavazuje se příjemce leasingu učinit tak bez zbytečného odkladu. V případě opožděného doručení Potvrzení o převzetí předmětu leasingu nepočíná sjednaná doba leasingu datem převzetí podle bodu II.2 a II.8, ale prvním kalendářním dnem měsíce, kdy byl předávací protokol skutečně doručen poskytovateli leasingu. Příjemce leasingu je povinen uhradit ve prospěch poskytovatele leasingu za každý započatý měsíc prodlení s doručením Potvrzení o převzetí předmětu leasingu smluvní pokutu ve výši průměrné měsíční splátky.

- Příjemce leasingu nesmí předmět leasingu převzít, pokud je vadný, nefunkční a/nebo pokud neodpovídá sjednanému popisu a/nebo pokud od dodavatele neobdrží veškeré podklady k předmětu leasingu (např. prohlášení o shodě). Povinnosti příjemce leasingu dle tohoto odstavce platí také v rámci nároku na dodatečné plnění i pro odstranění nedostatků předmětu leasingu a pro dodání náhradního předmětu leasingu.
- Pokud poskytovatel leasingu zaplatí dodavateli jakoukoli peněžní částku v souvislosti se smlouvou uzavřenou s tímto dodavatelem ohledně předmětu leasingu a dodavatel takovou smlouvu z jakéhokoli důvodu nespíní, zavazuje se příjemce leasingu, že poskytovatele leasingu namísto dodavatele jako jeho ručitel uspokojí. Poskytovatel leasingu tento ručitelství závazek příjemce leasingu přijímá.
- Pokud příjemce leasingu odmítá po uzavření leasingové smlouvy potřebnou součinnost k jejímu naplnění, např. neoprávněně nesohlasí s objednaním předmětu leasingu poskytovatelem leasingu, odmítá z neopodstatněného důvodu převzetí předmětu leasingu, nebo neplní smluvní podmínky, je poskytovatel leasingu oprávněn leasingovou smlouvu vypovědět a požadovat smluvní pokutu ve výši 3% z pořizovací hodnoty předmětu leasingu (minimálně € 1.000,- nejvýše však € 5.000,-).
- Okamžikem řádného převzetí předmětu leasingu, které příjemce leasingu doloží poskytovateli leasingu podpisem Potvrzení o převzetí předmětu leasingu, začíná běžet sjednaná doba leasingu. Následným plněním leasingové smlouvy, zejména placením leasingových splátek, příjemce leasingu potvrzuje, že předmět leasingu řádně převzal.
- Pokud je ve smlouvě sjednaná tzv. předpronájem, začíná doba leasingu běžet odchýlně od bodu II.2, II.4 a II.8, a to prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poskytovatel leasingu obdrží Potvrzení o převzetí předmětu leasingu. Za každý den předběžného užívání předmětu leasingu je příjemce leasingu povinen hradit poskytovateli leasingu zvláštní odměnu, a to ve výši uvedené ve smlouvě.

III. Leasingové splátky

- Způsob výpočtu leasingových splátek vyplývá z leasingové smlouvy. Rozhodující pro výpočet leasingových splátek je konečná pořizovací cena předmětu leasingu podle faktury dodavatele.
- Poskytovatel leasingu je oprávněn jednostranně měnit leasingové splátky v následujících případech:
 - při změně pořizovací ceny předmětu leasingu v době mezi uzavřením smlouvy a okamžikem převzetí předmětu leasingu, a to ve stejném poměru,
 - při změně nebo zavedení veřejných povinností, daní a jiných poplatků, které je povinen odvádět poskytovatel leasingu jako vlastník předmětu leasingu,
 - při změně podmínek na finančním a kapitálovém trhu v době mezi uzavřením smlouvy a dnem uhrazení kupní ceny předmětu leasingu, toto platí i při změně ostatních podmínek refinancování,
 - při změně výše pojistného pojistitelem během doby trvání leasingové smlouvy v případě, že platbu pojistného přebírá poskytovatel leasingu.
- V případě, že si příjemce leasingu s poskytovatelem leasingu sjednali variabilní úpravu splátek na základě refinancování sazby EURIBOR popř. PRIBOR (dle smluvní měny), je poskytovatel leasingu oprávněn a povinen při změně původně sjednané sazby refinancování následující splátku adekvátně upravit; toto platí i při změně ostatních podmínek refinancování. Index se pokaždé zjišťuje z hodnoty k třetímu (od konce) bankovnímu dni předcházejícího měsíce. V případě, že takto zjištěná sazba EURIBOR popř. PRIBOR je nulová nebo menší než nula (záporná), je poskytovatel leasingu pro úpravu následující splátky oprávněn použít nulovou sazbu.
- Jestliže bude poskytovatel leasingu hradit pořizovací náklady v jiné než ve smlouvě stanovené měně, budou tyto platby za účelem stanovení základu pro výpočet leasingových splátek přepočítány podle nákupního kurzu této měny v bance zajišťující financování poskytovatele leasingu, platného ke dni provedení platby. Celková výše skutečně provedených plateb v cizí měně stanovená na základě výše uvedeného bude základem pro výpočet leasingových splátek.
- V případě, že bude jako smluvní měna stanovena cizí měna, budou leasingové splátky placeny v této cizí měně. Způsob jejich úhrady je upraven v ustanovení bodu IV.4 těchto Všeobecných leasingových podmínek.
- Pokud bude poskytovatel leasingu na základě žádosti příjemce leasingu povinen uhradit dodavateli předmětu leasingu nebo třetí osobě (např. celnímu úřadu nebo finančnímu úřadu) v souvislosti s DPH splatnou při dovozu předmětu leasingu) zálohu na kupní cenu předmětu leasingu nebo jakoukoliv jinou platbu, a to před předáním předmětu leasingu příjemci leasingu, příjemce leasingu se zavazuje, že poskytovateli leasingu za předfinancování předmětu leasingu uhradí úrok, jehož výše je stanovena v leasingové smlouvě, a to z částky odpovídající kupní ceně předmětu leasingu nebo jiné platbě, kterou poskytovatel leasingu zaplatil dodavateli nebo třetí osobě v souvislosti s

předmětem leasingu. Tento úrok bude splatný společně s první leasingovou splátkou. Úrok bude počítán za období ode dne, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu poskytovatele leasingu ve prospěch účtu dodavatele či třetí osoby. Období, za které se počítá úrok, skončí k datu vystavení splátkového kalendáře.

7. Pokud z jakéhokoli důvodu nedojde k předání předmětu leasingu příjemci leasingu a/nebo pokud dojde k odstoupení od leasingové smlouvy a/nebo od kupní smlouvy na předmět leasingu a/nebo pokud se stane leasingová a/nebo kupní smlouva na předmět leasingu neúčinná či neplatná, zavazuje se příjemce leasingu, že poskytovateli leasingu uhradí částku, kterou poskytovatel leasingu v souvislosti s předmětem leasingu uhradil dodavateli předmětu leasingu nebo třetí osobě, a to včetně úroku za předfinancování předmětu leasingu uvedeného v leasingové smlouvě. Příjemce leasingu bere na vědomí a souhlasí s tím, že úroková sazba za předfinancování předmětu leasingu podléhá obdobnému vřizpůsobení jako leasingové splátky stanovené na základě bodu III.2 těchto Všeobecných leasingových podmínek. Úrok bude v tomto případě počítán za období ode dne, kdy příslušná částka bude odepsána z účtu poskytovatele leasingu ve prospěch účtu dodavatele, do dne, kdy příjemce leasingu příslušnou částku poskytovateli leasingu zaplatí. Případně plnění ze strany dodavatele bude započteno na plnění tohoto závazku ze strany příjemce leasingu.
8. Závazek platit leasingové splátky trvá bez ohledu na to, zda příjemce leasingu předmět leasingu užívá, užívá omezeně nebo vůbec neužívá. To platí i v případě, že skutečnost, že předmět leasingu není užíván, není přímo či nepřímo zaviněna příjemcem leasingu. Výjimku tvoří úplné zničení předmětu leasingu (k tomu viz bod IX.4).

IV. Placení leasingových splátek

1. Konečná výše leasingových splátek bude uvedena ve splátkovém kalendáři, který poskytovatel leasingu zašle příjemci leasingu po předložení Potvrzení o převzetí předmětu leasingu. Splátkový kalendář se stane součástí smlouvy okamžikem jeho doručení příjemci leasingu. Poskytovatel leasingu může stanovit, že leasingové splátky budou příjemci leasingu účtovány jednotlivými fakturami namísto splátkového kalendáře; toto bude příjemci leasingu písemně oznámeno.
2. Je-li dohodnuto variabilní úročení, tak příjemce leasingu obdrží měsíčně fakturu na splátku jako daňový doklad. Tato obsahuje aktuální výši splátky.
3. Leasingové splátky je povinen příjemce leasingu hradit vždy předem k 11. dni kalendářního měsíce (v případě kvartálního spláčení na začátku čtvrtletí), a to na uvedený bankovní účet poskytovatele leasingu, nebo je povinen udělit poskytovateli leasingu zmocnění k inkasu leasingových splátek. Veškeré platby budou hrazeny spolu s DPH v zákonné výši. Není-li sjednáno jinak, jsou všechny platby dle této smlouvy včetně případné DPH splatné do 14 dnů poté, co poskytovatel leasingu odešle příjemci leasingu příslušnou fakturu.
4. V případě, že česká koruna nebude smluvní měnou, bude mít splátkový kalendář pouze informační charakter. Po sjednanou dobu leasingu obdrží příjemce leasingu vždy počátkem kalendářního měsíce daňový doklad, ve kterém bude uvedena výše netto leasingové splátky v cizí měně přepočítaná kurzem ČNB platným poslední pracovní den předchozího kalendářního měsíce a ve kterém bude uvedena na tomto základě vypočtená DPH, a to v Kč.
5. Zápočet leasingových splátek vůči pohledávkám nebo nárokům příjemce leasingu je vyloučen, ledaže by byl zápočet uplatněn v souvislosti s pohledávkou nebo nárokem, které byly poskytovatelem leasingu písemně uznány nebo které byly přiznány pravomocným rozhodnutím soudu.
6. Jako datum úhrady se rozumí datum, kdy byla příslušná platba připsána na bankovní účet poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu je povinen zajistit bezplatné připsání příslušných plateb na konto poskytovatele leasingu.
7. Poskytovatel leasingu je oprávněn stanovit paušální poplatek (Management fee) na úhradu výdajů, které souvisejí s technickými a administrativními, poradenskými a jinými službami souvisejícími s uzavřením smlouvy, a který je splatný před předáním předmětu leasingu. Výše paušálního poplatku bude uvedena ve smlouvě.
8. První zvýšená leasingová splátka bude použita také k úhradě vstupních nákladů leasingové smlouvy. Pokud bude ve smlouvě sjednána první zvýšená leasingová splátka a pokud bude tato splátka uhradena před předáním předmětu leasingu, bude tato platba považována za zálohu na tuto první zvýšenou leasingovou splátku. Po předání předmětu leasingu bude tato záloha použita k úhradě první zvýšené leasingové splátky.
9. V případě změn leasingové smlouvy prováděných na žádost příjemce leasingu je příjemce leasingu povinen uhradit poskytovateli leasingu administrativní poplatek, jehož výše se určí dle platného ceníku poskytovatele leasingu. Tento ceník je k dispozici v sídle poskytovatele leasingu.
10. Poskytovatel leasingu je oprávněn zasílat příjemci leasingu faktury či jiné daňové doklady na jakékoli platby v souvislosti s leasingovou smlouvou e-mailem, ve formátu pdf, a to na e-mailovou adresu, kterou mu za tímto účelem příjemce leasingu sdělí.
11. V případě, že příjemce leasingu při hrazení částek v EUR nedodrží formát SEPA platby, je poskytovatel leasingu oprávněn mu vyúčtovat veškeré s tím související náklady, zejména příslušné bankovní poplatky.

V. Opoždění a prodlení

1. Pokud se příjemce leasingu ocitne po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy, má poskytovatel leasingu právo leasingovou smlouvu okamžitě vypovědět. V případě vypovědi se příjemce leasingu zavazuje vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu a ve lhůtě stanovené poskytovatelem leasingu a zaplatit poskytovateli leasingu smluvní pokutu a/nebo odškodnění, jejichž výše bude stanovena v souladu s bodem X.4 a X.5 těchto Všeobecných leasingových podmínek.

2. V případě prodlení s úhradou nebo v případě nedoplatku se příjemce leasingu zavazuje uhradit poskytovateli leasingu náklady spojené se (soudním a mimosoudním) uplatněním pohledávek, a to neprodleně po jejich uplatnění poskytovatelem leasingu. Příjemce leasingu se dále zavazuje uhradit poskytovateli leasingu úroky vzniklé za dobu prodlení s úhradou nebo za dobu existence nedoplatku ve výši 25 % ročně z dlužné částky, stejně jako poplatek za upomínku ve výši 400,00 Kč za jednu upomínku.
3. Platby poskytnuté příjemcem leasingu budou započítány nejprve na úhradu (soudních a mimosoudních) nákladů spojených s uplatněním pohledávky, poté na úroky z prodlení a teprve poté na úhradu ostatních existujících pohledávek. Přiřazení platby, jak je uvedeno výše, bude provedeno nejprve vůči těm neuhrazeným pohledávkám, s jejichž úhradou je příjemce leasingu nejdříve v prodlení. V případě, že má příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu více závazků, a to i z jiných smluvních vztahů (nejen ze smlouvy), a platba nestačí na splnění všech závazků, určí poskytovatel leasingu, na úhradu kterého závazku bude platba určena; ustanovení první věty tohoto odst. se použije obdobně. O přiřazení platby jinak, než dle variabilního symbolu určeného příjemcem leasingu, bude poskytovatel leasingu příjemce leasingu informovat.
4. V případě, že příjemce leasingu je v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy a/nebo se smlouvou souvisejícího, je poskytovatel leasingu oprávněn, po předchozím oznámení příjemci leasingu, na jeho náklady, předmět leasingu technickými opatřeními znehybnit – vyřadit z provozu, a to až do úplné úhrady dlužných částek. Příjemce leasingu je povinen poskytnout k tomu poskytovateli leasingu potřebnou součinnost. Ustanovení čl. III. odst. 7 těchto Všeobecných leasingových podmínek platí obdobně.

VI. Užití předmětu leasingu

1. Příjemce leasingu je povinen na vlastní náklady udržovat předmět leasingu v řádném a funkčním stavu. Do doby vrácení předmětu leasingu poskytovateli leasingu (popř. do doby jeho koupě příjemcem leasingu) se příjemce leasingu zavazuje zajistit řádný a odborný provoz předmětu leasingu, stejně jako zajistit opravy a údržbu předmětu leasingu prostřednictvím jeho výrobce nebo prostřednictvím servisních firem doporučených výrobcem. Veškeré náklady spojené s provozem, údržbou a opravami předmětu leasingu nese příjemce leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje zajistit na své náklady splnění veškerých záručních a pozáručních prohlídek předmětu leasingu.
2. Příjemce leasingu je oprávněn užívat předmět leasingu výlučně k účelům předpokládaným leasingovou smlouvou. Případná úřední povolení nezbytná pro provoz nebo užívání předmětu leasingu nebo případné úřední registrace a ohlášení je povinen na své náklady a včas zajistit příjemce leasingu.
3. Příjemce leasingu je povinen po dobu trvání leasingové smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy a dále doporučení a pokyny dodavatele a/nebo poskytovatele leasingu, které se předmětu leasingu týkají. Příjemce leasingu se zavazuje, že splní včas a řádně veškeré povinnosti, které poskytovateli leasingu v souvislosti s předmětem leasingu vyplývají z právních předpisů (např. povinnosti vyplývající ze zákona o obalech, povinnosti v oblasti technických požadavků na výrobky atd.). Příjemce leasingu tímto prohlašuje, že poskytovatele leasingu zproští všech nároků, které vzniknou v důsledku nerespektování výše uvedených právních předpisů, vyhlášek, doporučení a pokynů.
4. V případě, že příjemce leasingu nesplní svou povinnost udržovat předmět leasingu v řádném stavu, je poskytovatel leasingu oprávněn zajistit provedení oprav předmětu leasingu a jiných zásahů, které jsou nezbytné pro technický a hospodářský provoz předmětu leasingu. Veškeré náklady s tím spojené budou účtovány příjemci leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje uhradit poskytovateli leasingu tyto náklady neprodleně po obdržení výzvy k jejich úhradě.
5. Příjemce leasingu není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele leasingu měnit umístění předmětu leasingu, umožnit užívání předmětu leasingu třetím osobám a provádět takové změny na předmětu leasingu, které by mohly ovlivnit jeho hodnotu nebo použitelnost.
6. Předměty spojované s předmětem leasingu takovým způsobem, že by jejich oddělením klesla hodnota předmětu leasingu pod hodnotu, kterou měl předmět leasingu před spojením s těmito předměty, přecházejí okamžikem spojení s předmětem leasingu bez náhrady do vlastnictví poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu zproští poskytovatele leasingu od případných v této souvislosti vzniklých nároků třetích osob.
7. Příjemce leasingu nesmí spojovat předmět leasingu s jinými předměty takovým způsobem, že by se předmět leasingu stal součástí těchto předmětů. V případě, že příjemce leasingu tuto svou povinnost poruší nebo v případě, že na základě zákona zanikne vlastnické právo poskytovatele leasingu k předmětu leasingu, je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat po příjemci leasingu úhradu smluvní pokuty ve výši pořizovací ceny předmětu leasingu. V případě, že předmět leasingu bude umístěn v nemovitosti zapsané ve veřejném seznamu a s ní pevně spojen, je příjemce leasingu povinen na to poskytovatele předem (tj. před jeho převzetím) upozornit a na své náklady zajistit, aby do veřejného seznamu byla zapsána výhrada, že předmět leasingu není vlastnictvím vlastníka nemovité věci.
8. Příjemce leasingu je povinen chránit předmět leasingu před zásahy třetích osob. O těchto zásazích (nezávisle na tom, zda jde o zásahy oprávněné či protiprávní) je příjemce leasingu povinen poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat a poskytnout mu veškerou součinnost k uplatnění vlastnického práva. Náklady související s uplatněním vlastnického práva přitom nese příjemce leasingu.
9. Poskytovatel leasingu je oprávněn kdykoli zkontrolovat stav, umístění i používání předmětu leasingu; toto právo má poskytovatel leasingu po dobu trvání leasingové smlouvy a i po jejím ukončení, až do doby řádného vrácení předmětu leasingu poskytovateli leasingu a/nebo do okamžiku jeho prodeje příjemci leasingu. Příjemce leasingu souhlasí s pořízením technické dokumentace, fotodokumentace nebo videozáznamu v místě umístění předmětu

leasingu. Aby byl poskytovateli leasingu umožněn řádný výkon jeho práv ze smlouvy, jakož i kontrola dodržování veškerých povinností příjemce leasingu ze smlouvy, neodvolatelně tímto příjemce leasingu zplnomocňuje poskytovatele leasingu ke vstupu do prostor, ve kterých je předmět leasingu umístěn a/nebo ke vstupu do závodu příjemce leasingu, nebo zajistí, aby mu takové právo bylo přiznáno. Účelně vynaložené náklady, které poskytovateli leasingu vzniknou v souvislosti s uplatňováním svých práv dle tohoto odst., nese příjemce leasingu.

10. Příjemce leasingu je povinen neprodleně po převzetí předmětu leasingu předat poskytovateli leasingu veškeré dokumenty vztahující se k předmětu leasingu, přičemž poskytovatel leasingu je oprávněn si ponechat takové dokumenty, které vedou k náležité ochraně jeho práv (např. v případě vozidla velký technický průkaz); pokud takové dokumenty budou následně příjemci leasingu dočasně propůjčeny, je povinen je poskytovateli leasingu neprodleně vrátit (jakmile je nezbytné nepotřebuje). V případě, že předmětem leasingu je silniční nebo zvláštní vozidlo podléhající schválení k provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, je příjemce leasingu neprodleně po převzetí předmětu leasingu povinen zaregistrovat sebe jako provozovatele a poskytovatele leasingu jako vlastníka vozidla v příslušném registru vozidel, poskytovatele leasingu o tom neprodleně informovat a splnění této povinnosti poskytovateli leasingu doložit. Poskytovatel leasingu za tímto účelem na nezbytně dlouhou dobu vypůjčí příjemci leasingu velký technický průkaz a udělí plnou moc. Příjemce leasingu je povinen zajistit tuto registraci na své náklady a v zákonem stanovených lhůtách. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. nese příjemce leasingu veškeré náklady, které tím poskytovateli leasingu vzniknou, a to včetně případných správních sankcí, které budou poskytovateli leasingu uděleny. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. je též považováno za porušení leasingové smlouvy podstatným způsobem ve smyslu čl. X odst. 2 těchto Všeobecných leasingových podmínek.

VII. Záruky a odpovědnost za vady

1. Příjemce leasingu je povinen uplatňovat veškeré vady a nedostatky předmětu leasingu přímo u dodavatele. Poskytovatel leasingu tímto opravňuje a zplnomocňuje příjemce leasingu od okamžiku převzetí předmětu leasingu k výkonu všech práv vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady s výjimkou nároku na slevu z kupní ceny a nároku na odstoupení od kupní smlouvy, a to na dobu platnosti leasingové smlouvy.
2. Příjemce leasingu se zavazuje veškeré postoupené nároky a postoupená práva řádně a včas uplatňovat. Náklady právního postihu v souvislosti s kupní smlouvou na předmět leasingu nese příjemce leasingu.
3. Příjemce leasingu je povinen neprodleně písemně informovat poskytovatele leasingu o faktických a právních vadách předmětu leasingu stejně jako o nedostatcích při realizaci kupní smlouvy.
4. Nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu na uplatnění nároků vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady jsou vyloučeny. Vyloučeny jsou i případné nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu v souvislosti s nedodáním předmětu leasingu, případné nároky z titulu vad či nezpůsobilosti předmětu leasingu.
5. Uplatnění nároků vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady nezavazuje příjemce leasingu povinnosti platit sjednané leasingové splátky v plné výši ani dodržovat a plnit jiné smlouvou stanovené povinnosti. Toto platí rovněž pro případ, kdy dojde k porušení kupní smlouvy dodavatelem.
6. Příjemce leasingu se zavazuje, že bude hradit leasingové splátky, jakož i ostatní platby dle leasingové smlouvy a řádně plnit leasingovou smlouvu také v případě, pokud předmět leasingu bude vykazovat vady a dodavatel – bez ohledu na skutečnost z jakých důvodů – nebude schopen tyto vady odstranit, popř. plnit své další zákonné či smluvní povinnosti z toho vyplývající. Totéž platí, pokud dodavatel – bez ohledu na skutečnost z jakých důvodů – nebude schopen zajistit pro předmět leasingu odpovídající údržbu a servis, jakož i plnit své povinnosti z případně převzaté záruky či z titulu porušení ostatních povinností.
7. Pokud je předmět leasingu použitý a dodavatel vyloučí veškeré své zákonné či smluvní povinnosti z titulu vad, z případně převzaté záruky či z důvodu porušení ostatních povinností, nepoužijí se ustanovení článku VII. těchto Všeobecných leasingových podmínek, která se vztahují na práva příjemce leasingu při vadách předmětu leasingu a práva ze záruky.

VIII. Pojištění

1. Není-li v leasingové smlouvě sjednáno jinak, je příjemce leasingu povinen předmět leasingu pojistit. Příjemce leasingu je povinen na své náklady nejpozději při převzetí předmětu leasingu uzavřít pojištění předmětu leasingu na novou hodnotu, a to pojištění proti všem obvyklým rizikům, např. proti požáru, proti krádeži vloupáním, proti vodě a proti poškození strojů. Ve stejné lhůtě je příjemce leasingu povinen pojištění plnění vinkulovat ve prospěch poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen na své náklady uzavřít veškerá zákonná pojištění týkající se předmětu leasingu, a to ve lhůtách a rozsahu stanoveném právními předpisy. Kopie uzavřených pojistných smluv, pojistek a dokladů o vinkulaci pojištění plnění je příjemce leasingu povinen neprodleně zaslat poskytovateli leasingu. Příjemce leasingu je povinen shora uvedenou pojistnou ochranu včetně vinkulace udržovat po celou dobu trvání leasingové smlouvy a předkládat poskytovateli leasingu příslušné doklady (doklad o zaplacení pojistného, evtl. prodloužení vinkulace apod.). Příjemce leasingu je povinen dodržovat podmínky pojistných smluv a poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat o každé pojistné události.
2. V případě, že příjemce leasingu nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku, je poskytovatel leasingu oprávněn příslušná pojištění na náklady příjemce leasingu uzavřít a/nebo uhradit pojistné za příjemce leasingu na jeho

účet a/nebo leasingovou smlouvu podle článku X. Všeobecných leasingových podmínek vypovědět.

3. Má-li být předmět leasingu oproti článku VIII.1 pojištěn samotným poskytovatelem leasingu na náklady příjemce leasingu u pojišťovny uvedené v leasingové smlouvě, musí to být v leasingové smlouvě výslovně sjednáno. Poskytovatel leasingu je povinen pojištění uzavřít k počátku sjednané doby leasingu a je povinen zaslat pojistné podmínky příjemci leasingu. Sjednanou spoluúčast nese příjemce leasingu. Příjemce leasingu je současně povinen platit poskytovateli leasingu pojistné, které je součástí leasingových splátek. Při změně výše pojistného pojistitelem během doby trvání smlouvy je poskytovatel leasingu oprávněn navýšit leasingovou splátku odpovídajícím způsobem (příjemce leasingu obdrží odpovídajícím způsobem upravený splátkový kalendář). Příjemce leasingu je povinen se seznámit s rozsahem pojištění a pojistnými podmínkami, jakož i dodržovat podmínky pojistných smluv a poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat o každé pojistné události. V případě, že příjemce leasingu bude považovat rozsah pojištění sjednaný poskytovatelem leasingu za nedostatečný, je povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat poskytovatele leasingu a uzavřít na své náklady doplňkové pojištění předmětu leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen vinkulovat pojistné plnění z doplňkového pojištění ve prospěch poskytovatele leasingu a předložit poskytovateli leasingu kopii pojistné smlouvy na doplňkové pojištění předmětu leasingu, kopii odpovídající pojistky a doklad o vinkulaci pojištění plnění z doplňkového pojištění ve prospěch poskytovatele leasingu.

IX. Odstranění škody, rizika na předmětu leasingu

1. Příjemce leasingu nese riziko - byť i náhodného – zničení, ztráty, předčasného opotřebení a poškození předmětu leasingu. Příjemce leasingu je odpovědný za všechny škody vzniklé v souvislosti s užíváním a/nebo provozem předmětu leasingu. Příjemce leasingu zprostí poskytovatele leasingu všech nároků třetích osob, a to především těch, které by mohly vzniknout v souvislosti s užíváním nebo provozem předmětu leasingu.
2. V případě škodné události je příjemce leasingu povinen zajistit opravu předmětu leasingu prostřednictvím výrobcem autorizované opravy. Pokud výrobce žádnou takovou servisní společnost neurčuje, je příjemce leasingu povinen zajistit opravu předmětu leasingu po dohodě s poskytovatelem leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen neprodleně informovat pojistitele o škodné události a přitom jednat v souladu s pojistnými podmínkami. Příjemce leasingu je rovněž povinen seznámit poskytovatele leasingu s okolnostmi škodné události a je povinen mu prokázat ohlášení škodné události.
3. Náklady spojené s odstraněním škody nese příjemce leasingu. Povinnost příjemce leasingu platit leasingové splátky v plné výši stejně jako povinnost plnit ostatní smluvní závazky tím není dotčena. Výdaje příjemce leasingu spojené s odstraněním škody budou příjemci leasingu nahrazeny poskytovatelem leasingu, a to ve výši odškodnění poskytnutého pojistitelem poskytovateli leasingu. To platí samozřejmě pouze za předpokladu, že pojistitel škodnou událost jako takovou uzná a provede výplatu odškodnění poskytovateli leasingu.
4. V případě ztráty, (úplného) zničení nebo nepoužitelnosti předmětu leasingu z důvodu vzniklé škody nebo z jiných poskytovatelem leasingu nezaviněných důvodů je příjemce leasingu povinen poskytovateli leasingu neprodleně písemně informovat. V těchto případech končí doba leasingu v okamžiku potvrzení škodné události ze strany pojistitele. Příjemce leasingu je povinen poskytnout poskytovateli leasingu náhradu škody, která bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu vyplývajících z leasingové smlouvy (výpočet viz článek X.4 a X.5). Poskytovatel leasingu musí mít přitom takové postavení, jako by k předčasnému ukončení sjednané doby leasingu nedošlo.
5. V případě poškození předmětu leasingu a/nebo v případě předčasného opotřebení předmětu leasingu končí sjednaná doba leasingu pouze tehdy, jsou-li reprodukční náklady vyšší než 50% tržní ceny předmětu leasingu. Ustanovení předchozího odst. se použije obdobně.
6. V případě, že okolnosti naznačují, že v souvislosti s užíváním předmětu leasingu byl spáchán trestný čin, je příjemce leasingu povinen vyrozumět vedle poskytovatele leasingu i policejní orgány případně státní zastupitelství nebo jiný příslušný orgán, a to za účelem zjištění všech okolností vzniku škodní události a za účelem zajištění všech důkazů.

X. Mimořádná výpověď

1. Příjemce leasingu není oprávněn leasingovou smlouvu jednostranně ukončit (vypovědět ji či odstoupit od ní). Leasingová smlouva může být vypovězena pouze poskytovatelem leasingu, a to mimořádnou výpovědí z důvodů uvedených v článku X.2, není-li výslovně sjednáno jinak. Pro případ předčasného ukončení leasingové smlouvy dohodou smluvních stran se příjemce leasingu zavazuje provést platby podle článku X.5.
2. Poskytovatel leasingu je oprávněn leasingovou smlouvu s okamžitou platností písemně vypovědět kdykoliv, když příjemce leasingu své povinnosti vyplývající z leasingové smlouvy nebo Všeobecných leasingových podmínek podstatným způsobem nebo opakovaně porušuje. Za porušení leasingové smlouvy podstatným způsobem se obzvláště považuje, když:
 - a. příjemce leasingu je po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy,
 - b. příjemce leasingu je v prodlení s vrácením dokladů, které se vztahují k předmětu leasingu a které mu poskytovatel leasingu zapůjčil, nebo příjemce leasingu je v prodlení s doložením dokladů, které se vztahují k předmětu leasingu a které si poskytovatel leasingu vyžádal,
 - c. příjemce leasingu podal nesprávné údaje o své obchodní situaci nebo o osobách poskytujících zajištění nebo jestliže zamlčel poskytovateli

leasingu takové podstatné skutečnosti, že by v případě jejich známosti poskytovatel leasingu s příjemcem leasingu smlouvu neuzavřel, příjemce leasingu nesplní řádně své povinnosti vůči prodejci/dodavatelí nebo jestliže nesplní včas svou informační povinnost vůči poskytovateli leasingu nebo pokud příjemce leasingu zmešká uplatnění nároků vyplývajících ze záruk poskytnutých v souvislosti s předmětem leasingu či příjemce leasingu nesplní svou povinnost zajišťovat údržbu a opravy předmětu leasingu,

e. příjemce leasingu nesplní svou povinnost uzavřít pojištění, případně svou povinnost platit pojistné,

f. příjemce leasingu poruší jakoukoliv povinnost vyplývající z pojistných smluv týkajících se předmětu leasingu,

g. příjemce leasingu ohrožuje podstatu předmětu leasingu, předmět leasingu neoprávněně upraví nebo neoprávněně umožní užívání předmětu leasingu třetím osobám a takové jednání neukončí ani po výzvě poskytovatele leasingu.

Dále je poskytovatel leasingu oprávněn leasingovou smlouvu s okamžitou platností písemně vypovědět, když:

h. se podstatně zhorší ekonomická situace příjemce leasingu nebo společníka příjemce leasingu, zejména tehdy, když je podán návrh na soudní nebo mimosoudní vyrovnaní s věřiteli a/nebo když je na majetek příjemce leasingu vedena exekuce. To samé platí v případě podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na majetek příjemce leasingu nebo společníka příjemce leasingu nebo v případě zpětvzetí tohoto návrhu z důvodu nedostatku majetku,

i. příjemce leasingu přemístí své sídlo do zahraničí, prodá významnou část svého majetku nebo jestliže provede likvidaci svého závodu nebo pokud svůj závod prodá,

j. příjemce leasingu je po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého nebo nepeněžitého závazku dle jakékoli jiné smlouvy, kterou uzavřel s poskytovatelem leasingu.

3. Při ukončení leasingové smlouvy výpovědí je příjemce leasingu povinen vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení (spolu s veškerou dokumentací a s příslušným dodatečným vybavením) a na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu. Náklady a rizika spojená s vrácením předmětu leasingu stejně jako případné náklady spojené s uvedením předmětu leasingu do stavu stanoveného leasingovou smlouvou nese nezávisle na leasingových splátkách příjemce leasingu. V případě, že dojde při vrácení předmětu leasingu k prodlení, je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající průměrné měsíční leasingové splátce, a to za každý i započatý měsíc prodlení až do okamžiku řádného vrácení předmětu leasingu.

4. Při výpovědi leasingové smlouvy poskytovatelem leasingu před ukončením sjednané doby leasingu z některého z důvodů podle odst. 2 písm. a) až g) tohoto článku, je příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu smluvní pokutu, která bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu a jejíž výše bude zjištěna jako součet následujících částek:

- všechny zbývající/dosud neuhrazené leasingové splátky (bez nákladů na neposkytnuté servisní služby, bez pojistného a bez DPH), které by byly splatné po předčasném ukončení sjednané doby leasingu; poskytovatel leasingu může tuto částku odůročit/diskontovat,
- ve smlouvě stanovená prodejní cena předmětu leasingu pro případ využití opce; poskytovatel leasingu může tuto částku odůročit.

5. Při výpovědi leasingové smlouvy poskytovatelem leasingu před ukončením sjednané doby leasingu z některého z důvodů podle odst. 2 písm. h) až j) tohoto článku nebo v jiných případech, ve kterých předčasně končí sjednaná doba leasingu, je příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu odškodnění, které bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu a jehož výše bude zjištěna jako součet následujících částek:

- všechny zbývající/dosud neuhrazené leasingové splátky (bez nákladů na neposkytnuté servisní služby, bez pojistného a bez DPH), které by byly splatné po předčasném ukončení sjednané doby leasingu; poskytovatel leasingu může tuto částku odůročit/diskontovat,
- ve smlouvě stanovená prodejní cena předmětu leasingu pro případ využití opce; poskytovatel leasingu může tuto částku odůročit.

6. Kromě výše uvedených smluvních pokut / odškodnění je v případě předčasného ukončení sjednané doby leasingu příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu:

- a) všechny leasingové splátky, jejichž splatnost nastala nejpozději ke dni předčasného ukončení sjednané doby leasingu,
- b) úrok z prodlení z titulu prodlení příjemce leasingu s úhradou jeho peněžitých závazků ze smlouvy,
- c) náklady poskytovatele leasingu spojené s vymáháním jeho pohledávek ze smlouvy a náklady poskytovatele leasingu spojené s odebráním předmětu leasingu, jakož i případné náklady na uvedení předmětu leasingu do stavu předpokládaného smlouvou,
- d) ostatní pohledávky ze smlouvy, na které poskytovateli leasingu vznikl nárok.

7. Úspora nákladů poskytovatele leasingu na základě předčasného ukončení leasingové smlouvy nebude s ohledem na možnost diskontu zohledňována.

8. Odškodnění, která poskytovatel leasingu obdrží od pojišťoven, prodejce/dodavatele nebo třetích osob, stejně jako případná uhrazená kupní cena (bez DPH) z titulu prodeje předmětu leasingu poskytovatelem leasingu po odečtení nákladů na tento odprodeje, budou započítána ve prospěch platebních povinností příjemce leasingu.

XI. Ukončení leasingové smlouvy

1. Leasingová smlouva zaniká řádným splněním všech finančních i nefinančních povinností leasingového nájemce vůči poskytovateli leasingu, které mu z leasingové smlouvy a Všeobecných leasingových podmínek vyplývají.
2. Po řádném uplynutí doby leasingu má příjemce leasingu právo uplatnit opci na odkup předmětu leasingu, jak stojí a leží, za prodejní cenu stanovenou smlouvou jen za předpokladu, že příjemce leasingu alespoň dva měsíce před uplynutím sjednané doby leasingu písemně oznámí poskytovateli leasingu, že má zájem odkoupit předmět leasingu. Po řádném a včasném splnění všech finančních i nefinančních povinností příjemce leasingu s touto smlouvou souvisejících vystaví poskytovatel leasingu fakturu na odkup předmětu leasingu. Uhrazením této faktury přechází vlastnické právo na příjemce leasingu.
3. Při využití opce na odkup předmětu leasingu má příjemce leasingu postavení kupujícího a poskytovatel leasingu prodávajícího. K prodejní ceně budou připočteny případné zákonem stanovené daně. Zaplacením kupní ceny příjemce leasingu zároveň potvrzuje, že předmět leasingu kupuje tak, jak stojí a leží a že vůči poskytovateli leasingu neuplatňuje žádné nároky za vady, ani nároky na náhradu škody.
4. V případě, že předmětem leasingu je silniční nebo zvláštní vozidlo podléhající schválení k provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, je příjemce leasingu neprodleně po nabytí vlastnického práva k předmětu leasingu ve smyslu předchozího odst. povinen zaregistrovat změnu vlastníka předmětu leasingu v příslušném registru vozidel, a poskytovatele leasingu o tom neprodleně informovat a splnění této povinnosti poskytovateli leasingu doložit. Poskytovatel leasingu za tímto účelem předá příjemci leasingu velký technický průkaz a udělí plnou moc. Příjemce leasingu je povinen zajistit tuto registraci, jakož i veškeré případné změny na své náklady a v zákonem stanovených lhůtách. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. nese příjemce leasingu veškeré náklady, které tím poskytovateli leasingu vzniknou, a to včetně případných správních sankcí, které budou poskytovateli leasingu uděleny.
5. V případě, že příjemce leasingu nevyužije opci na koupi předmětu leasingu a kupní smlouva nebude realizována, je příjemce leasingu povinen vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení (spolu s veškerou dokumentací a s příslušným dodatečným vybavením) na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu, a to ve lhůtě určené poskytovatelem leasingu. Náklady a rizika spojená s vrácením předmětu leasingu stejně jako případné náklady spojené s uvedením předmětu leasingu do stavu stanoveného leasingovou smlouvou nese nezávisle na leasingových splátkách příjemce leasingu. V případě prodlení s vrácením předmětu leasingu je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat smluvní pokutu dle článku X.3 Všeobecných leasingových podmínek.

XII. Zpracování a ochrana osobních údajů

Osobní údaje příjemce leasingu (platí pro příjemce leasingu – fyzické osoby podnikatele), resp. fyzické osoby, která příjemce leasingu ve věci leasingové smlouvy zastupuje (platí pro příjemce leasingu - právnické osoby) spravuje a zpracovává poskytovatel leasingu, jako správce, výlučně v souladu s informacemi o zpracování a ochraně osobních údajů uváděnými poskytovatelem leasingu na adrese www.peakfinance.cz

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce leasingu je povinen informovat poskytovatele leasingu písemnou formou o změnách všech údajů uvedených v leasingové smlouvě (např. o změně obchodní firmy, sídla atd.). Do doby oznámení případné změny adresy pro doručování se považují veškeré písemnosti zasláné poskytovatelem leasingu na poslední známou adresu příjemce leasingu za účinně doručené. V případě změny právní formy příjemce leasingu, odpovídá příjemce leasingu za plnění leasingové smlouvy ve stejném rozsahu, v jakém odpovídal před touto změnou.
2. Poskytovatel leasingu je oprávněn kdykoli před a během platnosti smlouvy vyžadovat informace potřebné ke zjištění aktuální ekonomické situace příjemce leasingu (např. účetní závěrky, měsíční zprávy a výroční zprávy). Příjemce leasingu je povinen písemně oznámit poskytovateli leasingu veškeré skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit jeho ekonomickou situaci.
3. Poskytovatel leasingu je oprávněn veškeré své nároky vůči příjemci leasingu vyplývající z leasingové smlouvy zcela nebo zčásti převést na třetí osoby.
4. Poskytovatel leasingu je oprávněn na jakékoli své pohledávky vůči příjemci leasingu započítat nevyužitou část zálohy, kterou mu příjemce leasingu poskytl, anebo pojistné plnění, které bylo ve prospěch poskytovatele leasingu vinkulováno, jakož i veškeré své ostatní případné závazky vůči příjemci leasingu, a to i z jiných smluvních vztahů.
5. Veškeré dodatečné poplatky a výdaje v souvislosti s vyhotovením a realizací leasingové smlouvy nese příjemce leasingu. Veškeré s leasingovou smlouvou související bankovní poplatky nese příjemce leasingu.
6. V případě, kdy poskytovateli leasingu náleží dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči příjemci leasingu, není tím dotčeno právo poskytovatele leasingu na uplatnění nároku na náhradu škody vůči příjemci leasingu přesahující smluvní pokutu.
7. Veškeré změny, doplňky nebo zrušení smlouvy vyžadují písemnou formu. To platí i pro vzádně se písemně formy.
8. Součástí leasingové smlouvy jsou tyto Všeobecné leasingové podmínky. Případná odlišná ustanovení smlouvy (poskytovatelem leasingu akceptovaná nabídka /žádost/ příjemce leasingu) mají před Všeobecnými leasingovými podmínkami přednost.

Pokud je v leasingové smlouvě odkázáno na kupní smlouvu s dodavatelem, platí tato ustanovení i tehdy, pokud s dodavatelem byla ohledně předmětu leasingu uzavřena smlouva o dílo nebo jiná dodavatelská smlouva.

10. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „NOZ“). Tato smlouva je smlouvou sui generis (nepojmenovanou smlouvou) ve smyslu § 1746 NOZ.
11. Pokud by se nějaké ustanovení této smlouvy stalo neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné a/nebo neúčinné ustanovení nahradit takovým platným a/nebo účinným, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu zamýšleným neplatným a/nebo neúčinným ustanovením.
12. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny příslušným soudem, přičemž místní příslušnost soudu prvního stupně bude určena dle sídla poskytovatele leasingu.

Podpisem smlouvy příjemce leasingu prohlašuje, že se s výše uvedenými Všeobecnými leasingovými podmínkami řádně seznámil, byly s ním projednány a bez výhrad s nimi souhlasí.

FL s opci_VOP_06/2018_Verze 13

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 10. schůzi konané dne 27. 05. 2019 (usnesení č. URO 2019/05/13) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 15. 08. 2019



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3

252 50 Vestec