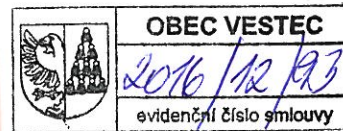


Manželé

Jaroslav Stupka
Jana Stupková,
(dále jen jako „Dárci“)



a

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec
zastoupená Tiborem Švecem, starostou
(dále jen „Obec“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Darovací smlouvu

podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Dárci prohlašují, že mají ve svém společném jmění manželů pozemek parc. č. 106/45, orná půda, o evidované výměře 234 m², pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ, pro katastrální území Vestec u Prahy, obec Vestec (dále jen „**Pozemek**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Dárci na základě této Smlouvy daruje Obci „Pozemek“ popsany v článku 1. této smlouvy se všemi právy, součástmi a příslušenstvím.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ POZEMKŮ

- 3.1. Vlastnické právo k Pozemku spolu s veškerými souvisejícími právy a povinnostmi přechází na Obec na základě provedení vkladu vlastnického práva Obce do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni, kdy byl u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch Obce podán.
- 3.2. Vzhledem k tomu, že k Pozemku je zajištěn volný přístup, považuje se Pozemek za předaný Obci dnem provedení vkladu vlastnického práva k Pozemkům do katastru nemovitostí dle této Smlouvy. Tímto dnem také přechází na Obec nebezpečí škody na Pozemku, nahodilé škody a nahodilého zhoršení stavu Pozemku.

4. NÁVRH NA VKLAD

- 4.1. Zároveň s touto Smlouvou Smluvní strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva Obce k Pozemku do příslušného katastru nemovitostí (dále jen „**Návrh na vklad**“). Správní poplatek spojený s Návrhem na vklad uhradí Obec.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že Návrh na vklad podá příslušnému katastrálnímu úřadu Obec, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Nebude-li v této lhůtě Návrh na vklad podán, je oprávněn k jeho podání na katastr nemovitostí Dárce
- 4.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou součinnost, která bude potřebná k tomu, aby katastrální úřad rozhodl o vkladu vlastnického práva ve prospěch Obce k Pozemku do katastru nemovitostí. V případě, že řízení vedené na základě Návrhu na vklad bude pravomocně ukončeno zamítavým rozhodnutím katastrálního úřadu nebo řízení bude zastaveno, je kterákoli ze Smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

5. PROHLÁŠENÍ A UJIŠTĚNÍ SMLUVNÍCH STRAN

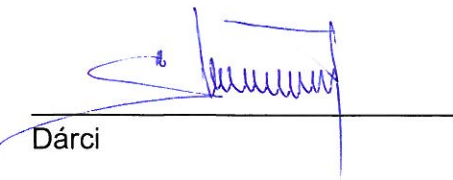
- 5.1. Dárci prohlašují a ujišťují Obec že:
 - 5.1.1. jsou vlastníkem Pozemku a jsou oprávněni s ním nakládat v plném rozsahu potřebném pro tuto Smlouvu,
 - 5.1.2. Pozemek není zatížen právními vadami, zejména na něm nevážne žádné zástavní právo, věcné břemeno, nájemní právo, restituční právo, předkupní právo ani jiná práva třetích osob, a to bez ohledu zda se jedná o práva věcná či smluvní, vyjma věcných břemen ve prospěch správců inženýrských sítí, ,
 - 5.1.3. Pozemek je prost vad faktických,
- 5.2. Obec prohlašuje a ujišťuje Dárce, že:
 - 5.2.1. se seznámila s právním a faktickým stavem Pozemku
 - 5.2.2. Pozemek si při obvyklé pozornosti prohlédla a hodlá je nabýt ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této Smlouvy a ve stavu podle prohlášení Prodávajících podle odst. 5.1.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

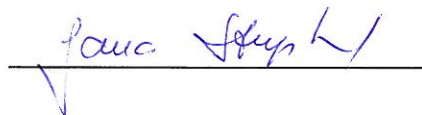
- 6.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž po podepsání Smluvními stranami každá Smluvní strana obdrží po jednom z nich a jedno vyhotovení se připojí k Návrhu na vklad.
- 6.2. Tato Smlouva je závazná a účinná dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 6.3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků, které budou jako takové označeny a podepsány Smluvními stranami.

- 6.4. Po přečtení této Smlouvy Smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené odpovídají jejich pravdivým, vážným a svobodným záměrům, a že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Ve Vestci dne 16.12.2016


Dárci

Ve Vestci dne 16.12.2016



Ve Vestci dne 16.12.2016


Obec

OBEC VESTEC
IČO: 00507044
Vestecká 3, Vestec
252 42 Jesenice u Prahy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 13. zasedání konaném dne 09. 11. 2016 (usnesení čj. 16/13/4), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 16. 12. 2016


.....

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vedlecká 3, Vestec
252 42 Jesonice u Prahy

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice