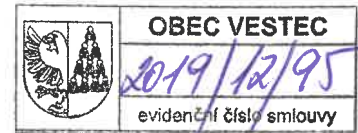


**DAROVACÍ SMLOUVA
NA STAVBU VODOVODU****Smluvní strany:****AGRO Jesenice u Prahy a.s.**

se sídlem: Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky - Hodkovice

IČO: 46356657

DIČ: CZ46356657

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2176

zastoupený Ing. Josefem Kubišem, předsedou představenstva

(dále jen „**dárce**“)

a

Obec Vestec

se sídlem: Vestecká 3, 252 50 Vestec

IČO: 00507644

DIČ: CZ 00507644

zastoupená Tiborem Švecem, starostou

(dále jen „**obdarovaná**“)

vzhledem k tomu, že dospěly k úplnému konsensu v dále uvedených skutečnostech, rozhodly se uzavřít dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

darovací smlouvu na stavbu vodovodu:**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Dárce je vlastníkem stavby vodovodních řadů – řadu V1 o celkové délce 234,5 m. nacházejících se na pozemcích parc. č. 644/88, 644/196, 644/637, 1046/1, 1046/2 vše v k. ú. Vestec u Prahy, obec Vestec, okres Praha-západ, jak jsou zakresleny v příloze č. 1 této smlouvy a popsány v kolaudačním souhlasu uvedeném v odst. 1.2 této smlouvy (dále jen „**vodovod**“).
- 1.2. Užívání vodovodu bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Městským úřadem Černošice dne 16. 9. 2019, č. j. MUCE 590048/2019 OŽP/V/Čo-KS, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Dárce tímto převádí bezúplatně na obdarovanou vlastnické právo k vodovodu, jak jsou specifikované v čl. 1 této smlouvy a obdarovaná vlastnické právo k vodovodu tímto přijímá.
- 2.2. Vlastnické právo k vodovodu přechází z dárce na obdarovanou dnem faktického předání a převzetí. Tímto dnem také přechází na obdarovanou nebezpečí škody na vodovodu.
- 2.3. O předání a převzetí vodovodu sepiší strany předávací protokol.
- 2.4. Spolu s předáním vodovodu dle předchozího odstavce předají dárce obdarovanému kompletní dokumentaci k vodovodu. Seznam předávané dokumentace tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Prohlášení stran

- 3.1. Dárci prohlašují, že vodovod jsou v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jejich užívání a nemá zjevné vady, na které by měl obdarovanou upozornit.
- 3.2. Dárci dále prohlašují, že na vodovodu neváznou žádné dluhy, věcná práva, služebnosti či práva třetích osob.
- 3.3. Obdarovaná prohlašuje, že se seznámila s technickým a právním stavem vodovodu, včetně terénních úprav a v tomto stavu je přijímá.

4. Závěrečná ustanovení

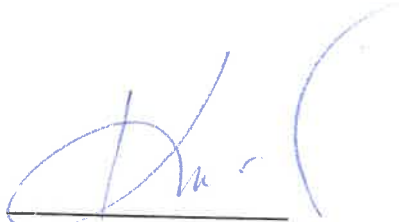
- 4.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
- 4.2. Veškeré změny a dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou s tím, že za písemnou formu se nepovažuje výměna emailových nebo obdobných zpráv.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu nelze dále postupovat, stejně jako nelze postupovat bez souhlasu ostatních smluvních stran pohledávky z této smlouvy vzniklé.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že dárce jsou subjekty uvedenými v § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost uveřejnit soukromoprávní smlouvy v tomto zákoně uvedené. Všechny smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv a to včetně všech údajů ve smlouvě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje z této smlouvy se příslušná smluvní strana zavazuje prokázat ostatním smluvním stranám nejpozději při uzavření této smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí dárce a to do tří dnů od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva není podepisována smluvními stranami současně, zavazuje se každá ze stran odeslat podepsanou smlouvu další smluvní straně bezodkladně po svém podpisu smlouvy.
- 4.6. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními právního řádu České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 4.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – zakres vodovodu,
 - b) Příloha č. 2 – kolaudační souhlas ze dne,
 - c) Příloha č. 3 – seznam předávané dokumentace k vodovodu,
 - d) Příloha č. 4 – usnesení ^{RADY OBCE} zastupitelstva obdarované.
- 4.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu sepsaly vážně, že ji považují za srozumitelnou, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že jsou s jejím obsahem seznámeni a že s ním souhlasí, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

5. Souhlas s uzavřením smlouvy, doložka podle zákona o obcích

5.1. Doložka podle § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v aktuálním znění:

O přijetí daru a uzavření této smlouvy na straně obdarované rozhodlo zastupitelstvo obce Vestec dne 9.12.2019 usnesením č. VR.2019/12/10. Kopie usnesení zastupitelstva tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. RADA
RADA

v Vestci dne 20.12.2019



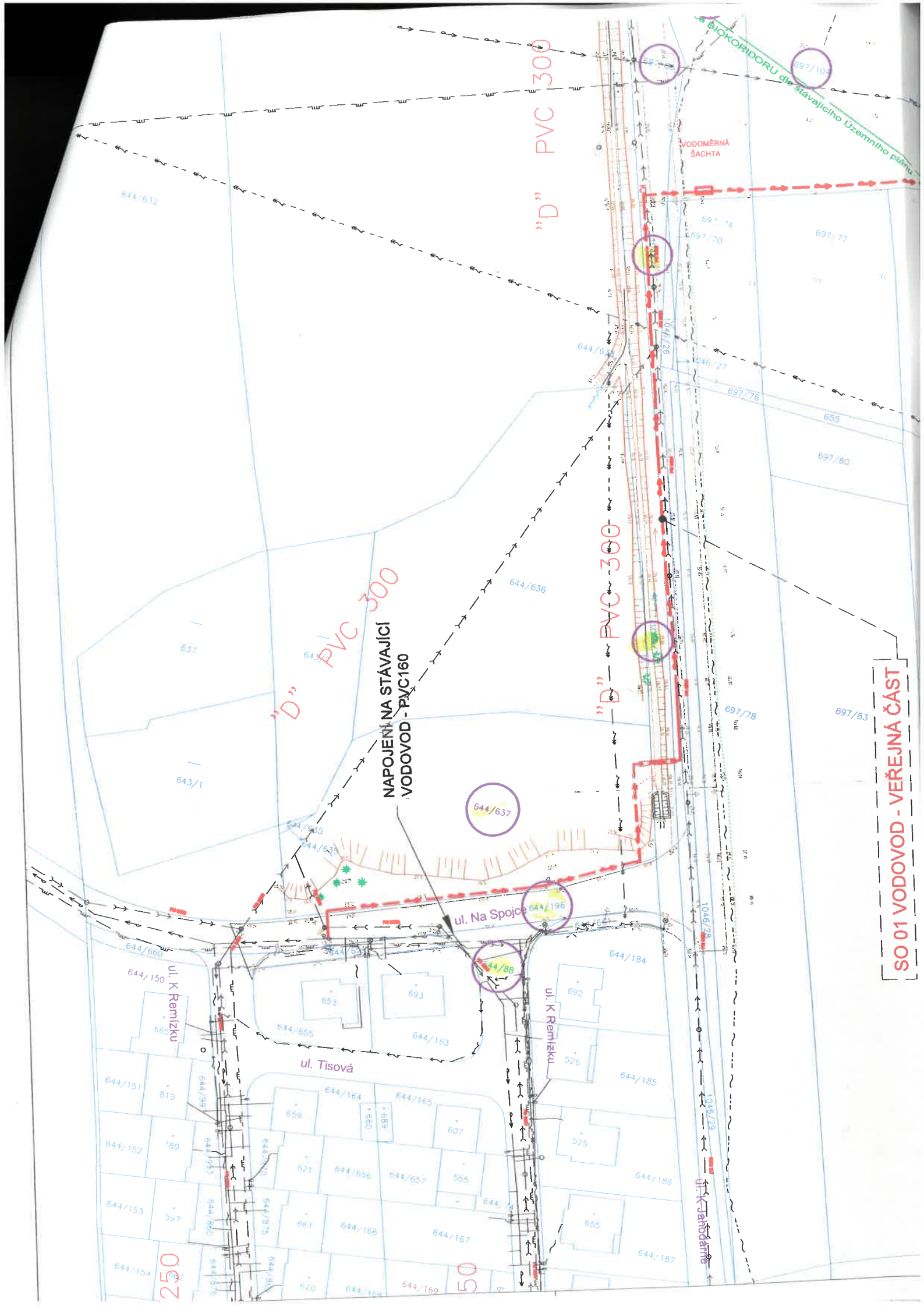
AGRO Jesenice u Prahy a.s.
Ing. Josef Kubiš, předseda představenstva

v Vestci dne 20.12.2019



Obec Vestec
Tibor Švec, starosta

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec



"D" PVC 300

"D" PVC 300

"D" PVC 300

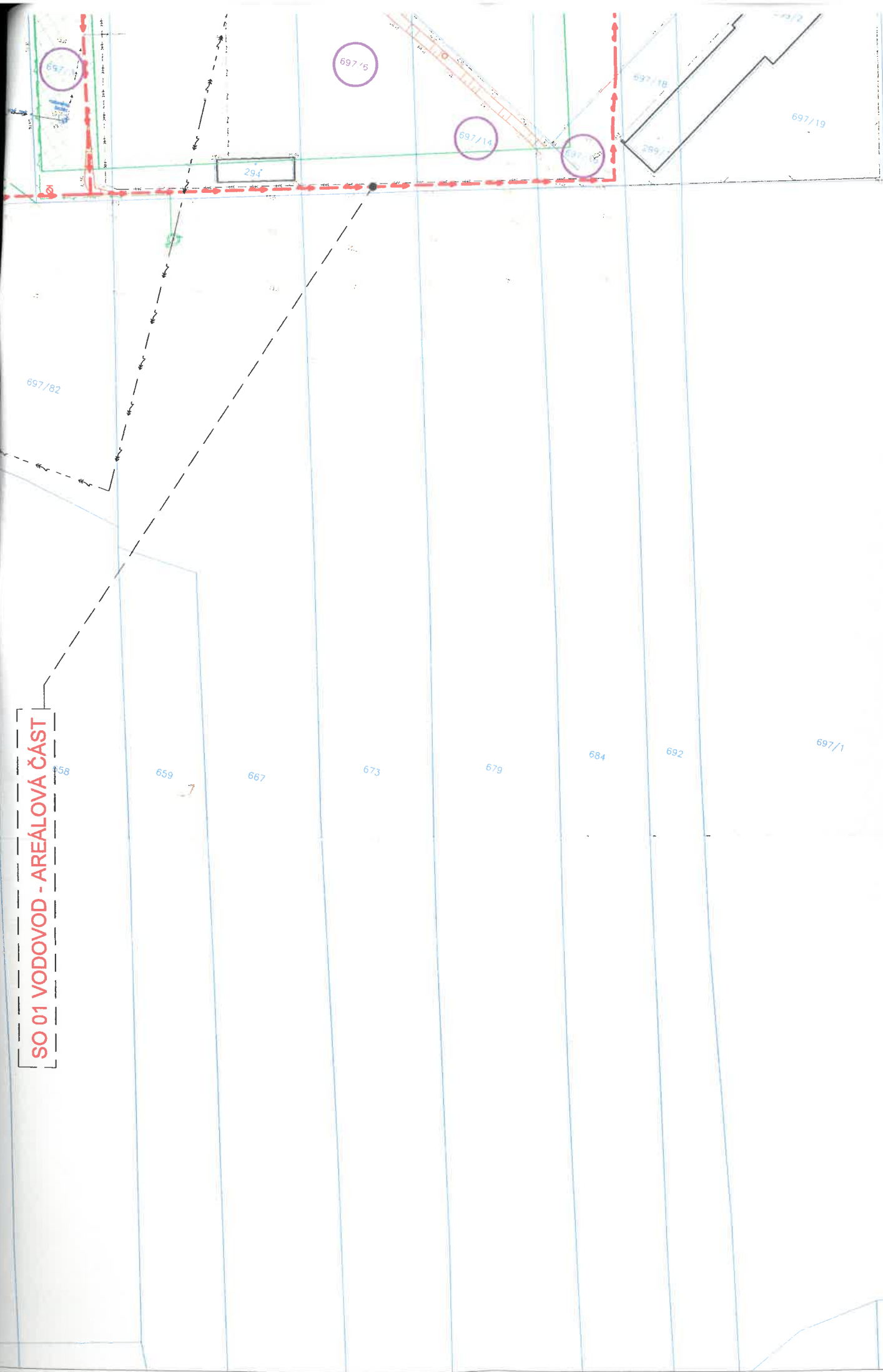
NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VODOVOD - PVC160

SO 01 VODOVOD - VEŘEJNÁ ČÁST

250

50

SO 01 VODOVOD - AREÁLOVÁ ČÁST



Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
 Oddělení vodního hospodářství
 Podskalská 1290/19
 120 00 Praha 2
 zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Čokrt
 telefon: 221 982 217
 e-mail: vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
 počet stran: 3
 sp.zn.: S-MUCE 54710/2018 OŽP/V/Čo
 č.j.: MUCE 59048/2019 OŽP/V/Čo-KS

Praha, dne 16.9.2019

Věc: Vestec - Připojení areálu AGRO Jesenice na vodovod v ulici Na Spojce – vodovodní řad V1, areálové vodovody V2 a V2-1

Městský úřad Černošice, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále vodní zákon) a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon),

vydává kolaudační souhlas

podle § 122 stavebního zákona k trvalému užívání stavby vodních děl :

- Vodovodní řad V1 a areálové vodovody V2 a V2-1:

[432]

Řad	Materiál	Profil	Délka	
vodovodní řad V1 Na Spojce - K Jahodárně	PE 100 SDR 11	D 125 (125 x 11,4)	234,5 m	1 ks nadzemního hydrantu
areálový vodovod V2	PE 100 SDR 11	D 125 (125 x 11,4)	13 m	vodoměrná šachta, 1 ks podzemního hydrantu
		D 110 (110 x 10,0)	344 m	
areálový vodovod V2-1	PE 100 SDR 11	D 63 (63 x 5,8)	110 m	

Účel: Zásobování areálu AGRO Jesenice (mrazírny) při ul. K Jahodárně ve Vestci vodou z veřejného vodovodu (nové napojení stávajícího areálu).

Přímé určení polohy stavby:

Přímé určení polohy stavby (začátek – konec)	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
vodovodní řad V1: příp. v ul. na Spojce : bod 1 (I) – bod 23 (I)	738809,54	1054970,24	738773,20	1054788,04



areálový vodovod V2: b. 23 (I) – b. 417 (II)	738773,20	1054788,04	738653,61	1054594,06
areál. vodovod V2-1: b. 438 (II) – b. 280 (II)	738696,69	1054765,37	738726,78	1054670,88

v kraji Středočeském, okrese Praha-západ, obci Vestec, v ulicích Na Spojce a K Jahodárně a v areálu mrazíren společnosti AGRO Jesenice u Prahy, a.s. ve Vestci, na pozemcích č.parc. 644/196, 644/637, 1046/2, 1046/1, 697/68, 697/120, 697/104, 697/3, 697/4, 697/6, 697/14, 697/16, 697/11 a 697/15 v kat.ú. Vestec u Prahy; ČHGR: 6250, ČÚPV: 62500, ČHP: 1-12-01-006, vodní tok: Olšanský potok.

V podrobnostech se odkazuje na geodetické zaměření stavby a na dokumentaci skutečného provedení stavby.

Stavba vodního díla byla povolena společností AGRO Jesenice u Prahy, a.s., IČ: 46356657, se sídlem Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky-Hodkovice, rozhodnutím Městského úřadu Černošice Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 31867/2018 OŽP/V/Čo-SP (spis.zn.: S MUCE 66520/2017 OŽP/V/Čo), ze dne 22.5.2018, které nabylo právní moci dne 9.6.2018,

podle projektové dokumentace „Připojení areálu AGRO Jesenice na vodovod, Vodovodní řád Na Spojce - K Jahodárně“, kterou v červnu roku 2017 vypracovala společnost HW PROJEKT s.r.o., Pod Lázní 1026/2, 140 00 Praha 4, a kterou ověřil Ing. Martin Horejš, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002706.

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby proběhla dne 23.10.2018.

Při závěrečné kontrolní prohlídce a dodatečně byly předloženy následující doklady:

- stavební povolení - rozhodnutí Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 31867/2018 OŽP/V/Čo-SP ze dne 22.5.2018 - předloženo k nahlédnutí,
- geodetická zaměření vodovodu od společnosti GEOTON CZ s.r.o., které ověřil Ing. Zdeněk Indra, úředně oprávněný zeměměřický inženýr, – oprávnění č. 2540/11 (I),
- geodetické zaměření skutečného provedení vodovodu uvnitř areálu mrazíren z 10/2018 - Ing. Aleš Hanzálek, úředně oprávněný zeměměřický inženýr (II),
- zápis o tlakové zkoušce vodovodu ve dnech 23.-24.8.2018 - SPEEDDRILL, s.r.o.,
- zpráva o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení – HYDRANT ze dne 29.5.2018 – HAWLE ARMATURY, spol. s r.o.,
- zpráva o kontrole zařízení pro zásobování požární vodou ze dne 17.10.2018 Vladislav Stěhule –servis hasící techniky,
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje k závěrečné kontrolní prohlídce stavby – ev.č. PZ-706-3/2017/PD ze dne 23.10.2018,
- protokol o proplachu a desinfekci potrubí ze dne 24.8.2018 - SPEEDDRILL, s.r.o.,
- protokol o zkoušce vzorku vody z vodovodu č. PR18A4117 ze dne 17.10.2018 – zkušební laboratoř č.1163 – ALS Czech Republic, s.r.o., Na Harfě 336/9, Praha 9,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje – souhlas s kolaudací stavby vodovodních řadů – č.j. KHSSC 54181/2018 ze dne 23.10.2018,
- protokol o kontrole celistvosti vyhledávacího vodiče vodovodů V2 a V2-1 ze dne 19.10.2018 – revizní technik Karel Paul,
- zápis ze dne 28.8. o přezkoušení signalizačního vodiče vodovodního řadu V1 (D 125) - SPEEDDRILL, s.r.o.,
- prohlášení zhotovitele z 5.9.2018 o provedení stavby, použitých materiálech a likvidaci odpadů – SPEEDDRILL, s.r.o.,
- certifikáty, prohlášení o vlastnostech a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály,
- osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího,

souhlas provozovatele veřejného vodovodu s kolaudací – dopis společnosti
Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o. zn. AS_41_18_VaK, ze dne 22.10.2018.

Po přezkoumání žádosti, na základě výsledků závěrečné prohlídky stavby a předložených dokladů se konstatuje, že nebyly zjištěny závady, bránící bezpečnému užívání stavby a proto vodoprávní úřad vydává kolaudační souhlas k užívání výše uvedených vodních děl.

Ing. Václav Čokrt
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Doporučeně s dodejkou:

1) AGRO Jesenice u Prahy, a.s., Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky-Hodkovice
(datovou schránkou)

Na vědomí:

2) Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec (datovou schránkou)

3) Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., Vestecká 3, 252 50 Vestec (dat. schránkou)

4) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
(datovou schránkou)

5) Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, prac. Řevnice, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice
(datovou schránkou)

6) Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice (datovou schránkou)

7) OŽP - spisy/Čo



SEZNAM PŘÍLOH

**PŘIPOJENÍ AREALU AGRO JESENICE NA VODOVOD
VODOVODNÍ ŘAD NA SPOJCE - K JAHODÁRNĚ
DSP**

P1702/3

<i>číslo přílohy</i>	<i>obsah</i>	<i>měřítko</i>	<i>arch.číslo</i>
A. ,B.	Průvodní a souhrnná technická zpráva		AD 101
C.	Situační výkresy		
C.1	Situace širších vztahů		AD 102
C.2-C.3	Celková a koordinační situace	1:1000	AD 103
C.4	Katastrální situace	1:1000	AD 104
D.2	Inženýrské objekty		
D.2.1	SO 01 Vodovod		
1	Technická zpráva		AD 110
2	Situace stavby	1:500	AD 111
3	Podélný profil řadu V1	1:500/100	AD 112
4	Podélný profil řadu V2, V2-1	1:500/100	AD 113
5	Vodoměrná šachta	1:50	AD 114
6	Vzorové výkresy		AD 115



OBEC VESTEC

**Výpis z usnesení ze 17. schůze Rady obce
konané dne 09. 12. 2019 od 17:30**
na Obecním úřadě ve Vestci

10/ Darovací smlouva na stavbu vodovodu – AGRO Jesenice

Přijaté usnesení:
URO 2019/12/10

Rada obce schvaluje předloženou Darovací smlouvu na stavbu vodovodu mezi společností AGRO Jesenice u Prahy a.s., IČ 46356657, Vestecká 2, 252 41 Zlatníky – Hodkovice, a obcí Vestec týkající se stavby vodovodního řadu délky 234,5 m v ulici Na Spojce a K Jahodárně. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0


Tibor Švec, starosta

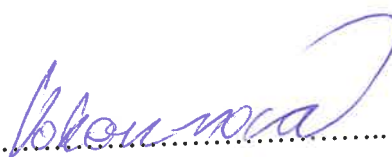


Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 17. schůzi konané dne 09. 12. 2019 (usnesení č. URO 2019/12/10) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 20. 12. 2019



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3
252 50 Vestec