

**Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Vestec
konaného dne 25. 09. 2012**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:01 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Lejnarová Taťána
Drahoš Václav
Zíková Eleni MUDr.
Pašek Miroslav
Bednář Jaroslav JUDr.
Krátký Tomáš
Švec Tibor
Stupková Jana
Vávrová Radka
Krešňák Petr Ing.

Omluveni:

Jarolímek Eduard

Prohlášení zastupitelů o neúčasti na zasedání ze dne 30.8.2012:

Bucharová Barbora Ing.
Buchar Jan Ing. Arch.
Machová Alena RNDr.
Otakar Janata

Počet přítomných členů zastupitelstva: **10 (deset).**

Z průběhu zasedání byl pořízen zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořízením zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Naděždu Horákovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu zastupitelku Radku Vávrovou a zastupitele JUDr. Jaroslava Bednáře.

Starosta navrhl k vyvěšenému pořadu jednání přidat 2 body – Záměr směny katastrálního území a Záměr převodu Posázavského vodovodu. Navržený pořad jednání je v následujícím znění:

1. Smlouva o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce – T.LAND a.s.
2. Záměr směny katastrálního území
3. Záměr převodu Posázavského vodovodu
4. Nový územní plán sídelního útvaru Vestec včetně projednání návrhů na pořízení územního plánu
5. Diskuse

Hlasování o návrhu starosty:

Průběh hlasování č. 1:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/1

Zastupitelstvo obce schvaluje následující pořad jednání:

1. **Smlouva o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce – T.LAND a.s.**
2. **Záměr směny katastrálního území**
3. **Záměr převodu Posázavského vodovodu**
4. **Nový územní plán sídelního útvaru Vestec včetně projednání návrhů na pořízení územního plánu**
5. **Diskuse**

Bod č. 1

Smlouva o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce – T.LAND a.s.

Společnost T.LAND a.s. realizovala výstavbu obchodní haly v k.ú. Vestec. Obec Vestec uzavírá se společností T-LAND a.s. smlouvu o příspěvku obci Vestec ve výši 100.000,- Kč na rozvoj infrastruktury ve vlastnictví obce. Smlouva byla občanům promítnuta na zasedání.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí příspěvku ve výši 100 000,- Kč od společnosti T.LAND a.s., IČ 25793799, Čerčanská 2055/18a, 140 00 Praha 4 za připojení skladově administrativního objektu na infrastrukturu ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Průběh hlasování č. 2:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/2

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí příspěvku ve výši 100 000,- Kč od společnosti T.LAND a.s., IČ 25793799, Čerčanská 2055/18a, 140 00 Praha 4 za připojení skladově administrativního objektu na infrastrukturu ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Bod č. 2

Záměr směny katastrálního území

Obec Vestec má zájem o směnu katastrálního území s obcí Jesenice z důvodu zarovnání jižní hranice katastrálního území. Starosta seznámil občany se směnou katastrálního území dle promítnuté mapy.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny katastrálního území mezi obcemi Vestec a Jesenice dle přiložené mapy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k pořízení dokumentace nutné k směně katastrálního území.

Průběh hlasování č. 3:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh

Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/3

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny katastrálního území mezi obcemi Vestec a Jesenice dle přiložené mapy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k pořízení dokumentace nutné k směně katastrálního území.

Bod č. 3

Záměr převodu Posázavského vodovodu

V majetku obce Vestec je objekt automatické tlakové stanice, technologie ATS a část Posázavského vodovodu, která začíná v automatické tlakové stanici v obci Vestec, pokračuje katastrálním územím Vestec a končí na hranici s katastrálním územím Jesenice. Obec Vestec usiluje o bezúplatný převod technologie ATS a části Posázavského vodovodu městu Jílové u Prahy. Obec Vestec z tohoto vodovodu vodu neodebírá, ani vodovod nepronajímá. Obec Vestec by jako majitel musela platit případné opravy či havárie vodovodního řádu či technologie ATS.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatného převodu technologie Posázavského vodovodu umístěné v budově ATS Vestec na pozemku parc.č. st. 264/1, st. 264/2 a st. 263 a potrubí Posázavského vodovodu nacházející se v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví města Jílové u Prahy.

Průběh hlasování č. 4:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/4

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatného převodu technologie Posázavského vodovodu umístěné v budově ATS Vestec na pozemku parc.č. st. 264/1, st. 264/2 a st. 263 a potrubí Posázavského vodovodu nacházející se v katastrálním území Vestec u Prahy do vlastnictví města Jílové u Prahy.

Bod č. 4

Nový územní plán sídelního útvaru Vestec včetně projednání návrhů na pořízení územního plánu

Starosta seznámil přítomné s návrhy obce k novému územnímu plánu. Zastupitelstvo obce ke každému z podaných podnětů vyjádří souhlas nebo nesouhlas s projednáváním v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec.

Podnět č. 1 – parc.č. 238

Podnět podali pánové Antonín Zápotocký, František Černý a Vladislav Řeháček. Pozemek se nachází mezi objektem VUSS a objektem spol. SCHMACHTL CZ, spol. s r.o. Vlastník žádá o změnu využití pozemku na dopravní plochu.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 1 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 09/1622 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 5:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/5

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 1 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 09/1622 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 2 – parc.č. 392/1

Podnět podala společnost ASOKNO, spol. s r.o. Na tomto území se nachází louka a spol. ASOKNO, spol. s r.o. žádá o projednání změny na plochu výroby a služeb v rámci pořizování Územního plánu.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 2 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 1391/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 6:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

č.j. 12/14/6

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 2 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 1391/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 3 – parc.č. 797

Žadatelem je pan Martin Škorpa, který žádá o změnu využití území z orné půdy na zahradu. Pozemek sousedí s obcí Hrnčíře.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 3 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2259/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 7:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/7

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 3 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2259/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 4 – parc.č. 173

Žádost podal pan Pavel Habětín, který žádá o změnu území z louky na území zastavitelné.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 4 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2270/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 8:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/8

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 4 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2270/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 5 – parc.č. 1048, 25

Žádost podal pan František Škorpa. Žádá o změnu využití pozemků ze smíšeného území centrální na obytné území smíšené.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 5 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2334/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 9:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Tatána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/9

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 5 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2334/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 6 – parc.č. 720/7

Území se nachází u nově vybudované cyklostezky. Vlastníci Ivan a Ivanka Hájkovi, Jaroslav Jeřábek a Eva Hausmannová žádají o změnu využití z orné půdy na zastavitelné území.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 6 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2992/11 nebude projednáván

v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 10:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/10

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 6 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 2992/11 nebude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 7 – okolí ulice K Jahodárně

Žadatelé Denisa Ihlová a Roman Ihl žádají o změnu regulativů v zastavěném území u maximální zastavěnosti plochy OC na 30 – 35 % dle stávajícího stavu.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 7 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 3085/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 11:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/11

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 7 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 3085/11 bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 8 – parc.č. 439/2, 439/1, 438, 437, 445/2, 443/1, 436, 435, 434/1

Podnět k zařazení do zastavitelného území podal pan Josef Chára. Pozemky se nachází v blízkosti Vesteckého přivaděče.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 8 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 00969/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 12:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/12

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 8 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 00969/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 9 – parc.č. 454/2, 454/3, 454/6, 459/1, 443/2

Žádost podal p.Deyl, který žádá o zařazení těchto pozemků do zastavitelných. Pozemky se nachází v blízkosti Vesteckého přivaděče.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 9 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 00970/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 13:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/13

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 9 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 00970/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 10 – parc.č. 534

Území za čerpací stanici Schell. Žadatelka paní Danuše Jarešová žádá o zařazení pozemku do zastavitelného území pro komerci.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 10 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01254/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 14:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh

Radka Vávrová
Tomáš Krátký

Pro návrh
Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/14

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 10 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01254/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 11 – parc.č. 510

Pozemek se nachází ve stejné lokalitě jako předchozí projednaný podnět č. 10. Podnět podala paní Drahomíra Kůrková, žádá o zařazení pozemku do zastavitelného území pro komerci.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 11 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01255/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 15:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/15

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 11 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01255/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 12 – parc.č. 482/3

Žádost paní Danuše Jarešové o zařazení pozemku do zastavitelného území pro výrobu a skladování.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 12 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01256/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 16:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/16

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 12 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01256/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 13 – parc.č. 644/107

Podnět podala paní Kamila Parobková. Pozemek se nachází ve stejné lokalitě jako u projednaného podnětu č. 10. Žadatelka žádá o zařazení pozemku do zastavitelného území pro komerci.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 13 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01262/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 17:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh

Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/17

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 13 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01262/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 14 – parc.č. 644/107

Podnět podaný panem Petrem Růžičkou je stejný jako předchozí projednaný podnět č. 13.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 14 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01263/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 18:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/18

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 14 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01263/2012/OU bude

projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 15 – parc.č. 482/2

Podnět podal pan Jaroslav Hrubý. Pozemek se nachází ve stejné lokalitě jako u projednaného podnětu č. 12. Žadatel žádá o zařazení pozemku do zastavitelného území pro komerci.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 15 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01278/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 19:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/19

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 15 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01278/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 16 – parc.č. 420

Podnět podal pan Jaroslav Hrubý. Pozemek se nachází ve stejné lokalitě jako u projednaného podnětu č. 8. Žadatel žádá o zařazení pozemku do zastavitelného území pro komerci.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 16 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01279/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 20:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/20

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 16 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01279/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 17 – parc.č. 109/6

Jedná se o žádost pana Romana Doudy o vypuštění veřejně prospěšné stavby komunikace v Územním plánu a změnu jeho pozemku na zastavitelné území pro obytnou výstavbu.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 17 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01324/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 21:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/21

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 17 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01324/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 18 – parc.č. 109/7

Žadatelem je Marek Douša – podnět stejný jako předchozí projednaný podnět č. 17.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 18 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01325/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 22:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/22

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 18 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01325/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 19 – parc.č. 922/7

Žadatelka Michaela Sýkorová žádá o rozšíření zastavitelného území pro výstavbu rodinného domu.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 19 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01655/2012/OU bude

projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 23:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

čj. 12/14/23

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 19 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01655/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Podnět č. 20 – parc.č. 814, 815

Žadatelem je společnost H.A.N.S. stavby a.s., Jan Jarolímek a Jaroslav Horký. Žádají o zařazení těchto dvou pozemků do zastavitelného území pro bydlení.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 20 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01581/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Průběh hlasování č. 24:

Petr Krešňák	Pro návrh
Václav Drahoš	Pro návrh
Taťána Lejnarová	Pro návrh
Eleni Ziková	Pro návrh
Miroslav Pašek	Pro návrh
Tibor Švec	Pro návrh
Jaroslav Bednář	Pro návrh
Jana Stupková	Pro návrh
Radka Vávrová	Pro návrh
Tomáš Krátký	Pro návrh

Pro návrh: 10, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

č.j. 12/14/24

Zastupitelstvo obce v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 20 na pořízení územního plánu dle přílohy č.j. 01581/2012/OU bude projednáván v rámci pořizování Územního plánu sídelního útvaru Vestec podle zákona č. 183/2006 Sb.

Bod č. 5

Diskuse

Pan Sedmík vznesl dotaz ohledně směny pozemků s obcí Jesenice. Starosta znova vysvětlil tento bod.

Pan Zvonař vznesl dotaz ohledně akciové společnosti Želivka. Starosta zodpověděl tento dotaz.

Byl vznesen dotaz ohledně Vestecké spojky. Starosta zodpověděl tento dotaz. Stanovisko obce k dokumentaci vlivu záměru stavby na životní prostředí se nemění.

Starosta ukončil zasedání ZO v 19:36 h.


Přílohy:

Č. 1 – Prezenční listina


Č. 2 – Prohlášení 4 zastupitelů o neúčasti na zasedání ZO

Č. 3 – Mapa záměru směny katastrálního území

Tibor Švec, starosta



Podpis




Ověřovatelé zápisu:

Radka Vávrová, člen zastupitelstva

Podpis

JUDr. Jaroslav Bednář, člen zastupitelstva



Podpis