

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Vestec

Ze dne 14.12.2006 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Vestec

Zahájeno: 19.05, skončeno 21.45 hod., zápis Křemen

Přítomni dle prezenční listiny (8 členů)

Starostka konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahajuje zasedání

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce
3. Nový jednací řád zastupitelstva obce
4. Jednací řád kontrolního výboru obce
5. Zpráva o stavu obce
6. Protokolární předání obecního úřadu
7. Změna rozpočtu na rok 2006
8. Rozpočet obce na rok 2007
9. Odměna zastupitelů obce
10. Návrh na odprodej části pozemků v lokalitě „V okálech“ – starostka navrhuje stažení z programu
11. Obecně závazná vyhláška Obce Vestec o likvidaci a platbách za komunální odpad
12. Vyhlášení stavební uzávěry
13. Žádost o odkoupení obecních pozemků č. 1031/12 – 8m2, č.1031/13 – 12m2 a č.325 – 2802, celkem 48 m2
14. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno pro ČEZ Distribuce, a.s.
15. Jmenování nových členů do komisí obce
16. Informace o mateřské škole
17. Diskuse

Hlasování o programu

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Volba ověřovatelů zápisu – navržení p. Stupková a p. Kowalewski

Hlasování p Stupková

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Hlasování p. Kowalewski

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Kontrola úkolů z minulého zasedání

- časový rozvrh zasedání zastupitelstva na 1. pol. 2007 – byly stanoveny termíny 15.2.2006, 12.4.2006 a 14.6.2006 vždy od 19 hod.
- příprava rozpočtu na r. 2007 – připravil finanční výbor a je připraven k projednání pod bodem č.8
- nový jednací řád zastupitelstva – bude se projednávat pod bodem č.3
- jednací řád komisí pro otevírání obálek a vyhodnocení výběrových řízení – je připraven a bude součástí vnitropodnikové směrnice
- metodika zpracování výběrových řízení mimo zákon 136/2006 Sb. – je připraven a bude součástí vnitropodnikové směrnice
- organizační řád obce – je připraven a bude součástí vnitropodnikové směrnice
- demografický průzkum – již byl projednáván na zvláštní schůzi zastupitelstva věnované mateřské škole
- regulační plány – před volbami bylo vypsáno výběrové řízení, podrobnou informaci podal Ing Buchar, MUDr. Ziková upozorňuje na povinnost podat informaci na Kraj
- mateřská škola – schůzka se uskutečnila, podrobná informace pod bodem č.16
- diskusní fórum na webových stránkách bylo objednáno – bude zprovozněno v nejbližší době jako řízená diskuse
- kontrolní výbor zkontroluje plnění úkolů po schválení jednacího řádu kontrolního výboru

Změna jednacího řádu zastupitelstva obce

V jednacím řádu došlo k drobným změnám, návrh jednacího řádu zastupitelé obdrželi. K bodu diskuse nebyla.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Vestec

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Jednací řád kontrolního výboru obce

K bodu diskuse nebyla

Návrh usnesení:

ZO schvaluje jednací řád kontrolního výboru obce

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Zpráva o stavu obce

Zprávu přednesla starostka p.Šedivá a je přílohou zápisu

Diskuse. MUDr Ziková uvádí další informace k realizovanému multifunkčnímu sportovišti a některým dalším bodům

Protokolární předání obecního úřadu

Zprávu přednesl člen kontrolní komise Ing Koc

Diskuse: MUDr Ziková se dotazuje, zda nejsou z obecního úřadu vynášeny písemnosti a jak je jejich vracení kontrolováno. Starostka oponuje, že žádné listiny vynášeny nejsou, že o zapůjčených písemnostech si vede knihu. Po diskusi dává hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s tím, aby se starostka obrátila a požádala Krajský úřad a Ministerstvo vnitra se žádostí o pomoc s převzetím obecního úřadu.

Hlasování

Pro 4 Ing Buchar, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský

Zdržel se 4 Dostál, Kowalewski, Stupková, MUDr Ziková

Po další diskusi v rámci zastupitelstva a přítomných ze které nedošlo k dohodě o formulaci usnesení bylo konstatováno, že návrh usnesení nebyl schválen.

Změna rozpočtu pro rok 2006

Zprávu přednesl předseda finančního výboru p. Dostál a ve své zprávě přednesl důvody v úpravách jak v oblasti příjmů, tak i výdajů, úspory vznikly především v oblasti investic.

Navrhuje změnu rozpočtu schválit

Diskuse: P.Křemen uvádí, že v oblasti výdajů je případné navyšování v jednotlivých položkách kryto jednak již zastupitelstvem obce schválených rozpočtových opatření č.1-4/2006 a návrhem rozpočtového opatření č.5, které byly řádně projednány ve finančním výboru. V oblasti rozpočtových příjmů došlo k přeskupení jednotlivých položek na základě příznivého vývoje v oblasti zejména daňových příjmů a bylo nutno nahradit některé příjmy, k jejichž výpadku došlo z důvodu nerealizovaných smluv. Ing Košťálek se ke změně vyjadřuje jako předseda předcházejícího finančního výboru i jako člen nového finančního výboru a uvádí, že rozpočtová pravidla nebyla v žádném případě porušena. MUDr. Ziková uvádí, že úprava rozpočtu provedená rozpočtovými opatřeními č. 2 a č. 4 v položkách multifunkčního hřiště vyplývá z programu rozvoje vesnice a byly vynaloženy účelně a byly investovány do majetku obce i řádně schváleny na jednání zastupitelstva obce. Ing Buchar s tímto stanoviskem polemizuje. Ing Vopálenský uvádí, že zjistil skutečnosti opravňující k domněnce, že prostředky na výstavbu multifunkčního hřiště byly vynaloženy neoprávněně. MUDr. Ziková takovéto názory odmítá a trvá na názoru, že prostředky byly vynaloženy na základě rozhodnutí zastupitelstva a byly vynaloženy do majetku obce a v souladu se zájmy občanů Vestce. Starostka diskusi končí a dává hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO obce schvaluje změnu rozpočtu pro rok 2006

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský,

MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Rozpočet obce na rok 2007

Zprávu přednesl předseda finančního výboru p. Dostál, návrh obsahuje i minimální výdaje na výstavbu mateřské školy, rozpočtem jsou omezeny výdaje na investice z důvodu jejich nepřipravenosti vzhledem k nepředání OÚ.

Diskuse: P. Křemen doplňuje že rozpočet je sestaven na straně výdajů včetně splátky úvěru ve stejné výši, jako na straně předpokládaných příjmů. V rozpočtu není zahrnut stav finančních prostředků na běžném účtu, který podle předpokladu bude činit 12-13 mil. Kč, což jsou z části úspory z neprovedených investic z roku 2006, které se na stavu b.ú. koncem roku

projeví a v případě jejich dokončení bude nutno vyřešit v příštím roce rozpočtem. V každém případě se jedná o prostředky, které je možné v případě připravených investičních akcí účelně použít v dalších letech. Stav b.ú. ke včerejšímu dni činí cca 12,8 mil. Kč. Tyto prostředky nejsou použity v návrhu rozpočtu pro rok 2007. Ing Košťálek jako člen finančního výboru takto sestavený rozpočet podporuje s tím, že v průběhu roku je možné tyto prostředky případně účelně použít. Starostka navrhuje ukončení diskuse, ale Ing Koc v diskusi pokračuje s tím, že zpochybňuje správnost a průkaznost předané dokumentace. Odpovídá p. Křemen s tím, že tvrzení není pravdivé a uvádí, že na prvním jednání finančního výboru byly předány výkazy o vykázaném majetku a finančním hospodaření k 6.11.2006, tj. ke dni, kdy bylo ustanoveno nové zastupitelstvo obce. Takovéto dokumenty byly řádně předány a na obecním úřadě jsou k dispozici. Starostka končí diskusi a dává hlasovat o návrhu usnesení. Návrh usnesení: ZO obce souhlasí s rozpočtem obce na rok 2007.

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Odměny zastupitelů obce

Zprávu přednesl Ing Vopálenský a uvádí, že odměny jsou navrženy v souladu s ustanovením zákona 50/2006 Sb., kterým byly provedeny změny zákona č.37/2003 Sb.

Návrh odměn

Starosta uvolněný Kč 36.300

Místostarosta neuvolněný Kč 6.540

Zastupitel – předseda výboru Kč 1.410

Zastupitel – člen komise Kč 1.210

Člen zastupitelstva Kč 450

Starostka současně informuje o náplni místostarostů obce. Náplň bude součástí vnitropodnikových směrnic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh odměn zastupitelů tak, jak bylo předloženo.

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský, MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Obecně závazná vyhláška obce Vestec o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů a o poplatku za komunální odpad

Zprávu přednesla starostka p. Šedivá, uvedla, že ve vyhlášce dochází k drobným změnám, především v možnosti odvozu s frekvencí 14dnů v případech, které jsou vyhláškou stanoveny. Příloha č.1 pak stanoví výši poplatku za jednotlivé nádoby a oproti roku 2006 k navýšení nedochází. Dále informovala o dodatku fy. Remondis, který nebyl obcí akceptován, protože nebylo zatím řádně doloženo vykalkulování cenového navýšení, avizování navýšení nákladů na dopravu vzhledem k zavedení mýtného nepřipadá dostatečně objektivní a obec bude požadovat řádnou kalkulaci cenového navýšení. P. Křemen doplňuje, že vyhláška též umožňuje sjednocení postupu při vybírání poplatků v bytových domech. MUDr Ziková uvádí, že změny ve vyhlášce jsou pouze v drobnostech a že se prokázalo, že způsob vybírání poplatku je oproti minulosti stabilnější. Zároveň uvádí, že se vyskytují občané, kteří neustále

hledají skuliny a možnosti, jak z povinnosti uniknout (např. nákupem pytlů). Na diskusi z pléna je odpověď, že rozlišení 14 ti denního a týdenního svozu bude provedeno odlišnou známkou. Zároveň byla podána i informace, že v průběhu roku byla několikrát provedena i kontrola firmy likvidující odpad za účelem monitoringu oprávněnosti účtovaných částek. Starostka končí diskusi.

Návrh usnesení: ZO schvaluje závaznou vyhlášku obce Vestec o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o poplatku za komunální odpad včetně přílohy č.1.

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský,
MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Vyhlášení stavební uzávěry

Zprávu přednesla starostka Alena Šedivá. V diskusi MUDr. Ziková informuje o předešlých jednáních o využití pozemku 327/16. Po další diskusi občanů a i zastupitelů dává starostka hlasovat.

Návrh usnesení: ZO schvaluje nařízení č.3/2006 o vyhlášení stavební uzávěry na pozemku p.č. 327/16

Hlasování

Pro 6 Ing Buchar, Dostál, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský,

Zdržel se 2 MUDr Ziková, Kowalewski

Proti 0

Žádost o odkoupení obecních pozemků firmou Tradimex č.1031/12 – 8 m2, č.1031/13 - 12m2, č.325 – 28m2, celkem 48m2

Zprávu přednesla starostka Alena Šedivá a dává o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: ZO v současné době neschvaluje odprodej těchto obecních pozemků č.1031/12, č.1031/13 a č.325 o celkové výměře 48m2

Hlasování

Pro 8 Ing Buchar, Dostál, Kowalewski, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský,
MUDr Ziková

Zdržel se 0

Proti 0

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno s ČEZ distribuce

Zprávu přednesla starostka Alena Šedivá. Po diskusi zastupitelů starostka rozhodla, že o bodu nebude hlasováno. Bude projednáno na únorovém zasedání.

Jmenování nových členů do komisí obce

Starostka obce jmenuje nové členy komisí

- komise pro tvorbu a zpracování Vesteckých listů – Petr Wágner
- komise pro dopravu a bezpečnost – Jan Satrapa
- kulturní komise – Lenka Wágnerová

ZO vzalo na vědomí jmenování nových členů komisí obce.

Informace o mateřské škole

Zprávu podal Ing Buchar

Místostarosta Ing. Vopálenský navrhuje zařadit do programu hlasovat o úkolu pro kontrolní výbor

Text usnesení předkládá Ing Vopálenský a navrhuje přijmout

Usnesení: ZO obce ukládá kontrolní komisi aby provedla detailní prověření čerpání finančních prostředků na multifunkční hřiště a podala o tom písemnou zprávu.

Hlasování

Pro 6 Ing Buchar, Dostál, Stupková, Šedivá, Šimeček, Ing Vopálenský,

Zdržel se 2 MUDr Ziková, Kowalewski

Proti 0

Diskuse:

Ing Bucharová žádá o předložení dokladů o kácení stromů v případě realizace multifunkčního sportoviště

p. Bimová – požaduje zlepšení kontroly pořádku kolem kontejnerů na tříděný odpad

- vznáší požadavek na možnost zřízení mateřského centra – zda jsou vhodné prostory

Starostka Šedivá požádala místostarostu p. Šimečka o kontrolu stavu ohledně vyvážení tříděného odpadu a ohledně pořádku u kontejnerů. Informuje o tom, že dle šetření kraje máme podle jejich interních norem 2-3 x větší počet kontejnerů na tříděný odpad než je doporučovaný stav

Řešení vhodných prostor – obec disponuje pouze zasedačkou zde na úřadu

p. Zvonař – požadavek na úpravu zpevnění cesty „Chmelová“

p. Stupka – dotaz na dražbu pozemků – starostka uvádí, že bylo předáno adv.kanceláři, bude vyčkáno na výsledek dražby

p. Peták – vznáší dotaz na fungování obecní policie

Ing Košťálek – dotazuje se, zda je známo jaký je roční rozpočet Viktorie Vestec, zda disponuje takovými prostředky, aby mohla zainvestovat smluvené investice

Ing Bucharová požaduje, zda by bylo možné zveřejnění členů TJ V. Vestec – občanů obce

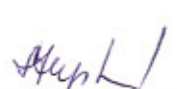
Starostka děkuje za účast a končí schůzi ve 21.45 hod.

Ve Vestci 18.12.2006

.....
zapsal : Křemen


.....
Alena Šedivá – starostka



 
.....
Ověřovatelé zápisu: pí Stupková, p. Kowalewski

Ing. Bucharová: 22.12.2006
Sejmisko: 6.1.2007