

Zápis ze 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 6.9.2007.

Přítomni : viz prezenční listina

Omluven : p. Jarolímek

Zahájení : starostka obce v 19.04 hod

jednání je zvukově zaznamenáno

Zapisovatel : starostka pověřila Markétu Janatovou

Bod 1. Návrh na ověřovatele zápisu :

Starostka navrhla: Ing. Vopálenský a Mudr. Ziková

Hlasování : Ing. Vopálenský pro 8, proti 0, zdržel 0

Mudr. Ziková pro 8, proti 0, zdržel 0

Návrh usnesení : Zastupitelé schválili jako ověřovatele zápisu Ing. Vopálenského a Mudr. Zikovou.

Program zasedání:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání (14. 6. 2007)
3. Informace o probíhajících soudních kauzách a dražbě ulic ve Vestci
4. Rozpočtové opatření č. 4/2007 a č. 5/2007
 - 4.1. Mimořádná inventarizace ke dni 30.6.2007 – vyřazení navrženého majetku
5. Ukončení veřejnoprávní smlouvy s obcí Jesenice o výkonu úkolů obecní policie Jesenice na území obce Vestec podepsanou účastníky 15.8.2005
6. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy včetně dodatku č. 1 s Městem Černošice zastoupeným starostou Alešem Rádlem na výkon úkolů obecní policie dle zák. č.553/1991 Sb.
7. Návrh smlouvy č. 2271/OŽP/2007 - Obec Vestec – Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – přijetí dotace Obcí Vestec ve výši 188.742,- Kč
8. Přidělení dotace na osvětlení multifunkčního hřiště z dotačního titulu „Program obnovy venkova Středočeského kraje“ ve výši 98.556,-Kč(DT1) z požadované výše 121.000,-Kč
9. Přidělení dotace z „Programu obnovy venkova Středočeského kraje“ ve výši 193.200,-Kč na úroky z úvěru (DT3)
10. Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene pro firmu Telefonica O2, týkající se Vestce 2 BD, P-033-2-1751-bytové domy na parc. č. 644/664 a 644/80
11. Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene pro firmu Telefonica O2, týkající se Vestce 54 RD UPS, P-033-2-1145-rodinné domy na parc. č.644/81 až 85
12. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ poz. č. 1032/1
13. Odvolání předsedy a člena komise pro dopravu a bezpečnost obce a současně jmenování nového předsedy a člena této komise
14. Jmenování nové členky kulturní komise
15. Ukončení lovné sezóny r. 2007 na Vesteckém rybníku
- 16.Diskuse

Hlasování o programu: pro 8, proti 0, zdržel 0

Bod 2. kontrola usnesení ze zasedání 14.6.2007

Bod 3 – splněno
Bod 4 - splněno
Bod 7 – splněno
Bod 10 – splněno

Bod 3. Informace o probíhajících soudních kauzách a dražbě ulic ve Vestci.

Informaci podala starostka. Jedná se o :

1. Pražské vodovody a kanalizace a.s. žalují obec Vestec, Zakládání staveb a.s. a Domeco TCH s.r.o. o náhradu škody ve výši 944.176,60 Kč s příslušenstvím. Žaloba byla zamítnuta. Žalobce obci Vestec uhradí náklady řízení ve 92 701,- Kč do tří dnů od právní moci tohoto rozsudku.
2. T.L.S. žaluje obec Vestec o zaplacení částky 4 696 108,- Kč s příslušenstvím. T.L.S.se žalobou domáhá zaplacení za zhotovení sběrné komunikace v ul.Na Suchých.
3. Vestecká stavební s.r.o.žaluje obec Vestec cca 3 000 000,- Kč.
4. Firma Hasa žaluje obec Vestec o neplatnosti výpovědi z nájmu, 6.7.2007 proběhlo další jednání a věc je odročena na polovinu října.
5. Obec Vestec žaluje firmu Huptych zhotovitele multifunkčního hřiště o náhradu nákladů na pořízení multifunkčního hřiště.
6. Byly vydraženy ul. Na Suchých, Javorová a Rovná. Nutno dohledat kolaudační rozhodnutí uvedených ulic na obecním úřadě Vestec. Pomoc přislíbila pí. Lejnarová - zavolá v nejbližší době.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo bere na vědomí soudní kauzy a dražby ulic.

Hlasování : nehlasuje se

Bod 4. Rozpočtové opatření č. 4/2007 a č. 5/2007

4.1. Mimořádná inventarizace – vyřazení navrženého majetku

Bylo konstatováno, že je třeba na základě rozpočtu obce upravit některé kapitoly rozpočtu obce a to jak na straně příjmů tak i na straně výdajů. Návrh rozpočtových opatření byl projednán 4.9.2007 finančním výborem obce.

Předseda finančního výboru pan Dostál sdělil stanovisko finančního výboru a to k

Rozpočtovému opatření č. 4/2007- navrhuje navýšení příjmů o 457 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č.5/2007- navrhuje navýšení příjmů o částku 371 300,- Kč.

- navrhuje navýšení výdajů o částku 55 000,- Kč.

Informaci k mimořádné inventarizaci podává paní starostka na základě zápisu z mimořádné inventarizace ze dne 13.7.2007 a to na základě místního seznamu věcí č.3.Jedná se vyřazení DHIM Ve výši 82 901,10 Kč.

Uvedený vyřazovaný majetek bude ekologicky likvidován.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Vestec souhlasí s úpravou rozpočtu obce pro rok 2007 na základě rozpočtového opatření č.4 a rozpočtového opatření č.5. Dále souhlasí s mimořádnou inventarizací ke dni 30.6 2007.

Hlasování :**Rozpočtové opatření č. 4/2007**

pro: 8

proti: 0

zdržel: 0

Rozpočtové opatření č. 5/2007

pro: 8

proti: 0

zdržel: 0

Mimořádná inventarizace

pro: 8

proti: 0

zdržel : 0

Bod 5. – Ukončení veřejnoprávní smlouvy s obcí Jesenice o výkonu úkolů obecní policie Jesenice na území obce Vestec podepsanou účastníky 15.8.2005

Veřejnoprávní smlouva s obcí Jesenice o výkonu úkolů obecní policie nenaplnila požadavky obce Vestec na výkon úkolů policie. Zmiňovanou veřejnoprávní smlouvu je třeba vypovědět 3 měsíce před 31.12.2007, jinak její platnost bude pokračovat dál. Obecní policie měla málo členů a nedostačujícím způsobem zajišťovala činnost na území obce. Pan Ing. Vopálenský přečetl návrh veřejnoprávní smlouvy s Městem Černošice.

Paní Mudr. Ziková má námitky, proč nebyla dána písemná stížnost na nedostatečnou činnost policie a navrhuje, aby se opět jednalo s policií Jesenice.

Pan Janata namítá, že obecní policie má málo členů, neboť má na starosti 7 obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s ukončením veřejnoprávní smlouvy s obcí Jesenice o výkonu úkolů obecní policie Jesenice na území obce Vestec podepsanou účastníky 15.8.2005

Hlasování :

pro: 5

proti: 1 Ziková

zdržel: 2 Stupková, Kowalewski

Bod 6. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy včetně dodatku č. 1 s Městem Černošice zastoupeným starostou Alešem Rádlem na výkon úkolů obecní policie dle zák. č.553/1991 Sb.

Na základě jednání naší obce s policií Černošice a starostou Černošic p. Rádlem je v radě Města Černošic předjednáno uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Černošice. V současné době ještě probíhá dohádovací jednání ohledně veřejnoprávní smlouvy.

Pan Dostál navrhuje zkrátit výpovědní lhůtu ze 6 měsíců na 3 měsíců.

Pan Kowalewski uvádí, že je nutno vyjasnit příjezd vozu policie z Černošic.

Návrh usnesení :

Zastupitelé obce Vestec souhlasí s navrženou veřejnoprávní smlouvou uzavřenou mezi Obcí Vestec a Městem Černošice včetně dodatku č. 1 na výkon úkolů obecní policie dle zák. č. 553/1991 Sb. a zplnomocňují starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování :

pro: 5

proti: 1 Kowalewski

zdržel: 2 Ziková, Stupková

**Bod 7. Návrh smlouvy č. 2271/OŽP/2007 - Obec Vestec – Krajský úřad
Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – přijetí dotace Obcí
Vestec ve výši 188.742,-Kč**

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace a zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování :

pro: 8

proti: 0

zdržel:0

**Bod 8. – Přidělení dotace na osvětlení multifunkčního hřiště z dotačního titulu
„Program obnovy venkova Středočeského kraje“ ve výši 98.556,-Kč(DT1)
z požadované výše 121.000,-Kč**

Návrh usnesení :

. Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace a zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace

Hlasování :

pro :8

proti :0

zdržel :0

**Bod 9. – Přidělení dotace z „Programu obnovy venkova Středočeského kraje“ ve výši
193.200,-Kč na úroky z úvěru (DT3)**

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace a zmocňuje starostku obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace

Hlasování :

pro : 8

proti : 0

zdržel : 0

Bod 10. - Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene pro firmu Telefonica O2, týkající se Vestce 2 BD, P-033-2-1751-bytové domy na parc. č. 644/664 a 644/80

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a zmocňuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování:

pro : 8

proti : 0

zdržel: 0

Bod 11. - Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene pro firmu Telefonice O2, týkající se Vestce 54 RD UPS, P-033-2-1145-rodinné domy na parc. č.644/81 až 85

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a zmocňuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování:

pro : 8

proti :0

zdržel:0

Bod 12. - Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ poz. č. 1032/1

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku dle ustanovení § 50a občanského zákoníku s ČEZ Distribuce a zmocňuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování:

pro : 8

proti : 0

zdržel:0

**Bod 13. - Odvolání předsedy a člena komise pro dopravu a bezpečnost obce a
současně jmenování nového předsedy a člena této komise**

Starostka konstatovala, že komise pod vedením p. Jarolímka neplnila účel pro jaký byla starostkou zřízena, tzn jako poradní a iniciativní orgán starostky obce. Pan předseda pro svou dlouhodobou nepřítomnost v obci komisi nesvolával.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Starostka obce odvolala z funkce předsedy komise pro dopravu a bezpečnost v obci p. Eduarda Jarolímka a jmenovala pana Jana Satrapu a dále novým členem komise jmenovala pana Romana Fritschku, oba s platností od 6.9.2007.

Hlasování: Nehlasuje se

Bod 14. - Jmenování nové členky kulturní komise

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Starostka obce jmenovala novou členku kulturní komise pí. Boháčovou s platností od 6.9.2007

Hlasování: Nehlasuje se.

Bod 15. – Ukončení lovné sezóny r. 2007 na Vesteckém rybníku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zastupitelstvo Obce Vestec ukončuje lovnou sezónu r. 2007 ke dni 31.12.2007

Hlasování: Nehlasuje se.

Bod 16. – Diskuse

Pí.Mudr. Ziková – přednesla stížnost pana Šmakala na odprodej pozemku okolo okálů. Pan Šmakal žádá kopii zápisu pořízenou na obecním úřadě ze dne 7.2.2007 týkající se této problematiky.

Paní starostka sdělila následující: Pan Šmakal má neoprávněně zabraný větší pozemek ohraničený ohradou, kterou bude muset odstranit z důvodu budování cesty do přilehlého lesa. Obec zde uvažuje o zřízení naučné stezky pro děti.

P. Misar – připomínkoval návrh kupní smlouvy týkající se pozemku okolo okálů, domluví si schůzku s paní starostkou.

P. Janata - jak je to s pronájmem hřiště TJ Viktoria Vestec a komu ho TJ Viktoria pronajímá?

P. Ing. Vopálenský k tomu uvádí, smlouva by měla být ukončena dohodou k 31.12.2007. p. Kowalewski namítá, že stávající smlouva není ukončena k 31.12.2007 a uvádí, probíhá pouze krátkodobý pronájem hřiště a to na dobu 30 dnů.

P. Vokatý- Nutno zajistit dohled při pořádání sportovních akcí orgány policie.

Závěr: Dohodnout se na nové smlouvě s TJ Viktorií Vestec, která bude blíže specifikovat dané problémy týkající se této oblasti.

P. Šmakal má námitky proč jsou pevně zakotveny betonové zábrany v ulici Na Průhoně.
Odpověď: Vše v souladu s projektovou dokumentací.

P. Vokatý: Jak byla komunikace Chmelová zkolaudovaná a kdy?

Zastupitelstvo ukládá komisi pro výstavbu a rozvoj vyřešení této problematiky.

Dále upozorňuje na nedodržování provozních hodin v restauraci Siesta po 22. hod. a na jejich nedostatečnou kapacitu popelnice. Bylo konstatováno, že restaurace Siesta uzavřela smlouvu o odpadech na dvě 240 l popelnice.

Dotaz: Jak bude vyřešeno vyčištění strouhy za Hypernovou? Příslib: Starostka bude jednat s SBD a do budoucna bude vybudována kanalizace na Šátalce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Na závěr jednání starostka určila termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva na 25.10.2007 a 20.12.2007 od 19. hod.

Jednání skončilo 21.16 hod

Zapsala: Janatová
Ve Vestci 12.9.2007

Místostarosta

Ing. Ludvík Vopálenský

František Šimeček

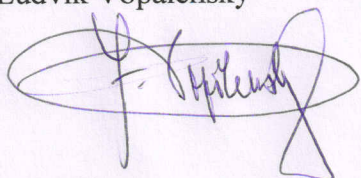


Starostka obce

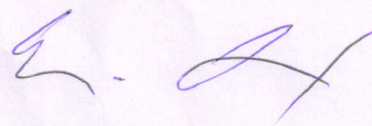
Alena Šedivá

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ludvík Vopálenský



Mudr. Eleni Ziková



Vyvěšeno: 13. 9. 2004
Sejmulo: 29. 9. 2004

**Listina přítomných
na veřejném zasedání zastupitelstva obce Vestec
dne 6.9.2007**

Příjmení, jméno

podpis

Šedivá Alena

Vopálenský Ludvík Ing.

Šimeček František

Buchar Jan Ing. arch

Dostál Norbert

Jarolímek Eduard

Kowalewski Marek

Stupková Jana

Zíková Eleni MUDr.

Omluva