

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce dne 20.12. 2007

Přítomni : viz prezenční listina

Omluven :

Neomluven:

Zahájení : starostka obce v 18.05 hod
jednání je zvukově zaznamenáno

Zapisovatel : tajemnice Mgr. Jana Probstová pověřila Markétu Janatovou

Bod 1. Návrh na ověřovatele zápisu :

Starostka navrhla: p. Eduard Jarolímek a p. Norbert Dostál

Hlasování : p. Eduard Jarolímek pro 8 proti 0, zdržel 1- p.Jarolímek
p. Norbert Dostál pro 8, proti 0, zdržel 1- p.Dostál

Návrh usnesení : Zastupitelé schválili jako ověřovatele zápisu p. Eduarda Jarolímka a p. Norberta Dostála.

Program zasedání:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce dne 12.12. 2007
3. Souhlas zastupitelstva obce s pořízením regulačního plánu č. 1, 2, 3
4. Rozpočtové opatření č. 6 a rozpočtové opatření č. 7
5. Návrh rozpočtového provizoria v souladu s § 44 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a § 13 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
6. Návrh vyhlášky obce o místních poplatcích ze psů
7. Návrh vyhlášky o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o poplatcích za komunální odpad
8. Vnitřní směrnice obce o postupu při zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“ obce Vestec
9. Odsouhlasení odměn zastupitelstva obce od ustavujícího zasedání ze dne 6.11. 2006
10. Odměny členům komisí a předsedům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce
11. Dopis občanky obce p. Zemanové a spol. zastupitelům obce ve věci zachování průjezdnosti osobních vozů v okolí rybníku.
12. Jmenování členů inventarizační komise pro provedení inventarizace za rok 2007
13. Diskuze

Hlasování o programu:

pro: 9

proti:0

zdržel:0

Bod 2. kontrola usnesení ze zasedání 12.12.2007

Kontrola usnesení se vzhledem ke krátkému termínu mezi zasedáními zastupitelstva obce překládá na nejbližší zasedání.

Bod 3. Souhlas zastupitelstva obce s pořízením regulačního plánu č. 1, 2, 3

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání zastupitelstva obce dne 8.11. 2007 usnesení, kde souhlasí s návrhem zadání změny územního plánu č. 4 sídelního útvaru Vestec a dále, že souhlasí s návrhem zadání regulačního plánu č. 1, 2 a 3 obce Vestec, je však třeba, aby v usnesení byl vyřčen souhlas – tzn. zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením regulačního plánu č.1,2,3 v katastru obce Vestec a s pořízením změny územního plánu sídelního útvaru Vestec.

Návrh usnesení: 1. Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením regulačního plánu č. 1, 2, 3 v katastru obce Vestec.

2.Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Vestec.

Hlasování:

pro: 5

proti: 4 –p.Jarolímek, p.Kowalewski, p.Stupková, Mudr.Ziková

zdržel: 0

Bod 4. Rozpočtové opatření č. 6 a rozpočtové opatření č. 7

Zastupitelé dostali jako podkladové materiály tabulku rozpočtového opatření č. 6 – poslední úprava z 18.12. 2007 a tabulku rozpočtového opatření č. 7 ze dne 20.12.2007.

Návrh rozpočtového opatření č.6 byl předložen na 7. jednání finančního výboru dne 26.11. 2007, který ho doporučil Zastupitelstvu obce k odsouhlasení.

Rozpočtové opatření č. 7 bylo vyvoláno tím, že obec získala z daně převodu nemovitostí cca 500 000,-Kč. Zastupitelstvo obce požaduje komentář ke každému návrhu rozpočtového opatření, který zdůvodní změny u důležitých položek s tím, že toto rozpočtové opatření bude schváleno na příštím zasedání zastupitelstva.

Rozpočtové opatření č.7 zastupiteli odmítnuto z důvodu chyb.

Finanční výbor navrhuje Zastupitelstvu přijmout následující opatření:

1. Předkládané návrhy rozpočtových opatření budou obsahovat stručné doprovodné komentáře zdůvodňující změny u důležitých položek
2. Není přípustné překračovat čerpání ve výdajových položkách rozpočtu aniž by byly předem odsouhlaseny v rozpočtovém opatření
3. K návrhu rozpočtu:
 - přípravu k vypracování návrhu rozpočtu na následující rok zahájit již počátkem 2. pololetí běžného roku
 - jednotlivé odborné komise budou předkládat požadavky seřazené dle důležitosti vedení obce a FV. Požadavky budou specifikované z hlediska rozsahu jednotlivých akcí, nákladů a termínů realizace
 - jednotlivé položky rozpočtu budou jasně konkretizovány, především investiční akce a opravy
 - zvlášť budou uvedeny kapitálové a běžné výdaje
 - návrh rozpočtu bude doprovázet komentář

- konečný návrh rozpočtu připravený k diskuzi a následnému projednání ve FV bude dokončen nejpozději k 15.10. běžného roku

4. Finančnímu výboru budou pravidelně zasílány měsíční výkazy FI 2-12M a měsíční přehled běžného účtu včetně stavů ostatních účtů obce.

Pan Dostál k tomu uvádí, že z těchto opatření bude vypracována vnitřní směrnice obce k rozpočtu a na dotaz pana Ing. Koce, zda dělení rozpočtu obce na další části vychází ze zákona, odpověděl, že zastupitelé obce se na dělení rozpočtu obce shodli.

Pan Ing.arch. Buchar doporučuje z uvedených opatření vypracovat vnitřní směrnici obce k rozpočtu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6 .

Hlasování :

pro: 5

proti: 1p. Jarolímek

zdržel: 3 p.Kowalewski. pí.Stupková. Mudr.Ziková

Bod 5. – Návrh rozpočtového provizoria v souladu s § 44 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a § 13 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Zastupitelstvo obce nemá připravený rozpočet obce pro rok 2008, proto je třeba přijmout rozpočtové provizorium obce na rok 2008 dle výše zmíněných zákonů. Vzhledem k tomu, že rozpočty obce, které byly v minulosti připravovány obcí, byly málo transparentní a v neposlední řadě již v současné době nevyhovující s ohledem na dynamický rozvoj v obci a i s ohledem na připravované investiční akce jsme se rozhodli vypracovat během měsíce ledna 2008 rozpočet, který bude vyjadřovat požadavky obce, jednotlivých komisí na chystané akce a jednotlivé investiční akce budou rozpracovány do nejmenších podrobností.

Pí.MUDr.Ziková k následujícímu uvádí, že toto není pravda, že obec vypracovala ne tak špatný rozpočet, že byl včas zastupitelstvu předložen, že měl být vyvěšen na úřední desce a že se zastupitelstvo mohlo rozhodnout, zda ho schválit nebo ne, a proto, že rozpočtové provizorium není přijímáno vinou zastupitelstva.

Pí.starostka opět k následujícímu uvedla, že rozpočty obce v minulosti nevyhovovaly podmínkám obce a že i p.Košťálek toto konstatoval. Rozpočet obce na rok 2008 byl připravený a na mimořádné poradě 5.12.2008 se část zastupitelů dohodla, že tento rozpočet se nebude vyvěšovat.

P.Dostál k následujícímu uvedl, že návrh rozpočtu na rok 2008 vypracovalo vedení obce a byl předložen finančnímu výboru, který ho podrobil diskuzi s následujícím závěrem:

- vypovídajícího schopnost předloženého dokumentu je nedostatečná, především pak ve výdajové části, kdy například pod jednotlivými položkami se skrývá několik finančně náročných investičních akcí
- navrhovaný rozpočet je nepřehledný, v řadě položek jsou nesrovnalosti, které by si vyžádala urychlená rozpočtová opatření
- pro hodnocení a případnou korekturu návrhu rozpočtu byl naprostý nedostatek času- řádově několik dní

-stávající konstrukce rozpočtu neumožňuje v plném rozsahu zastupitelům s ním řádně pracovat, rozpočet nenaplňuje zcela funkci nástroje řízení a kontroly hospodaření obce Finanční výbor dal Zastupitelům obce na zvážení, zda návrh rozpočtu obce Vestec na rok 2008 schválit, nebo se přiklonit k volbě hospodaření dle rozpočtového provizoria do doby vypracování a schválení řádného rozpočtu.

Dále uvedl, že v současné době se sešla skupina zastupitelů, která připravuje rozpočet pro rok 2008 (p.Dostál, Ing.Vopálenský, MUDr.Zíková a p.Jarolímek) a rozkládá jednotlivé položky rozpočtu. Od vedení obce požaduje jednotlivé připomínky zastupitelů doplnit. Takto podrobný rozpočet obce pro rok 2008 bude transparentní a více průhledný.

P.Kowalewski se ptá, kdo nese odpovědnost za rozpočet.

Podle p.Ing.arch.Buchara nebyl návrh rozpočtu obce pro rok 2008 tak špatný, ale měl se začít rozpracovávat dříve. Připravovaný rozpočet byl zpracováván tak, jako za minulého zastupitelstva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium v souladu § 44 zák. č. 128/2000 Sb. a v souladu s § 13 zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů na období od 1.1. 2008 do doby schválení rozpočtu obce pro r. 2008, který se předpokládá do 31.1. 2008. Při čerpání výdajů na 1.měsíc v době rozpočtového provizoria se vychází z 1/12 celkového rozpočtu obce v r.2007. Rozpočtové příjmy jsou 18.421 848,-Kč – z toho 1/12 činí 1.535 154,-Kč a rozpočtové výdaje jsou 16.799 882,-Kč – z toho 1/12 činí 1.399 990,-Kč. Od uvedených sum je odečteno 10.100 000,-Kč

V době platnosti rozpočtového provizoria nebude obec Vestec zahajovat nové investiční akce. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu pro rok 2008 po jeho schválení zastupitelstvem obce.

Hlasování :

pro: 5

proti: 0

zdržel: 4 p. Jarolímek, p. Kowalewski, p. Stupková, MUDr. Zíková

Bod 6. Návrh vyhlášky obce o místních poplatcích ze psů

Vzhledem k rozvoji obce, zvýšení počtu psů, ke zvýšeným úhradám za odchyt a odvoz psů do útulků je třeba přijmout novou vyhlášku obce, která lépe zohlední potřeby obce, ale též majitelů psů.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku obce Vestec č. 3/2007o místních poplatcích ze psů.

Hlasování :

pro: 9

proti:0

zdržel:0

Bod 7. Návrh vyhlášky o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o poplatcích za komunální odpad

Vzhledem ke komplikovanosti vyhlášky a vzhledem k úpravě cen, je třeba přijmout novou vyhlášku obce. Paní starostka oslovila i další firmy zajišťující svoz komunálního odpadu (ASA, Pražské služby) k předložení nabídek, Remondis nabídl snížení cen za kontejnery.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku obce č. 4 včetně přílohy č. 1 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o poplatcích za komunální odpad s tím, že bude doplněn článek 4 v bodě 2, že plátcem poplatku je i správce, který se společenstvím vlastníků případně jednotlivými vlastníky bude mít uzavřenou řádnou smlouvu.

Hlasování :

pro: 8

proti: 0

zdržel: 1 p.Kowalewski

Bod 8. Vnitřní směrnice obce o postupu při zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“ obce Vestec

Předkládá zastupitel p. Norbert Dostál. Na vypracování směrnice se podílelo více lidí, vznikla proto, aby výběrová řízení byla zjednodušena, aby se docílila transparentnost akce a konkurenčního prostředí pro firmy, které se zúčastní výběrového řízení a aby tyto firmy nabídly co nejnižší cenu. 1. směrnice byla vypracována již v březnu roku 2007. Požaduje uveřejnit směrnici ve Vesteckých listech nebo na webových stránkách obce.

Pan Ing.arch. Buchar poukazuje na to, že tato směrnice se schvaluje po roce působení zastupitelstva a že se podle této směrnice postupuje při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (např. dostavba budovy sportovních šaten a kluboven ve Vestci, architektonická studie budovy a přilehlého areálu MŠ)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnici č. 1/2007 o postupu při zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“ obce Vestec.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Bod 9. Odsouhlasení odměn zastupitelstva obce od ustavujícího zasedání ze dne 6.11. 2006

Při kontrole odboru kontroly z Krajského úřadu Středočeského kraje dne 22. – 23.11. 2007 bylo konstatováno, že zastupitelstvo obce neurčilo přesně termín, od kterého bude neuvolněným členům zastupitelstva vyplácena jejich odměna, kterou si odsouhlasili.

Návrh usnesení: Na základě zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Vestec dne 22 – 23.11. 2007 dle zák. č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů došlo k porušení ustanovení § 77 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a proto zastupitelstvo obce schvaluje návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva od 6.11. 2006 ve stanovené výši.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Bod 10. Peněžní dar členům komisí a předsedům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce

Vzhledem k tomu, že náplně komisí jsou rozsáhlé, výbory a komise pracují dobře, členové komisí jsou iniciativní a snaživí. Je v kompetenci zastupitelstva obce dle § 85 zák. písm. b) zák. o obcích 128/2000 Sb. Peněžní dary budou konzultovány s předsedy jednotlivých komisí, kteří sdělí jména členů komisí, kterým dar bude příslušet. Navržený dar je 1000,- Kč pro jednoho člena komise. Navržené poskytnutí daru je výrazem ocenění těchto občanů za práci pro obec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s udělením peněžního daru pro jednotlivé členy komisí nebo výborů ve výši 1000,- Kč na jednoho člena komise nebo výboru, přičemž předseda komise nebo výboru bude mít pravomoc odpovídající částku mezi členy komise nebo výboru přerozdělit, toto platí pro kalendářní rok 2007

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Bod 11. Dopis občanky p. Zemanové a spol. zastupitelům obce ve věci zachování průjezdnosti osobních vozů v okolí rybníku

Paní starostka přečetla dopis pí Zemanové ze dne 26.10. 2007 a odpověděla dopisem ze dne 26.11. 2007 č.j. 07/1418 a sdělila k tomu následující, že dopravní situaci je nutno řešit. Touto problematikou se zabývá Ing. Vopálenský, který reklamoval betonové zábrany, na základě špatné průjezdnosti k veřejným osvětlením, výsledek od firmy Lucida bude sdělen na dalším zastupitelstvu, která nápravu provede zdarma. Betonové zábrany budou odstraněny a bude v nejbližší době náhradní řešení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis paní Zemanové.

Bod 12. Jmenování členů inventarizační komise pro provedení inventarizace za rok 2007

Hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek za rok 2007: předseda Ing.Koc, členové p.Janata, pí. Kupříková, pí. Žežulíková, pí. Ženožicková

Škodní komise: předseda Mgr. Probstová, členové sl. Janatová, p. Šimeček

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí jmenování členů hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek za rok 2007 ve složení: předseda Ing. Koc, členové: p. Janata, pí. Kupříková, pí. Žežulíková, pí. Ženožicková a jmenování členů škodní komise ve složení: předseda Mgr. Probstová, sl. Janatová a p. Šimeček

Bod 13. Diskuze

Pan Janata – požaduje vysazení stromů na hrázi rybníka

Pan Buchar - podal vysvětlující informaci o spolupráci mezi obcí Vestec a firmou Delikomat týkající se realizace rekultivace a sadových úprav na části pozemku p. č. 417/3 v k.ú. Vestec.

Jednání skončilo 19.52 hod

Zapsala: Markéta Janatová
Ve Vestci 4.1..2008

Místostarosta

Ing. Ludvík Vopálenský

František Šimeček



Starostka obce

Alena Šedivá

Ověřovatelé zápisu:

Eduard Jarolínek

Norbert Dostál

VYVĚŠENO: 11.1.2008

SEJMUTO: 24.1.2008

Zíková Eleni MUDr.