



OBEC VESTEC

Zápis z 38. schůze Rady obce konané dne 09. 05. 2016 od 17:00 na Obecním úřadě ve Vestci

Přítomní členové rady obce:

Tibor Švec
MUDr. Eleni Ziková
Roman Fritschka
Jana Stupková

Omluveni:

Radka Vávrová

Schválený pořad schůze rady obce:

- 1/ Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.
- 2/ Kupní smlouva na pozemek IV-12-6015072, Vestec-kVN, TS, kNN p.č. 880/... Hrnčíře
- 3/ Prodej pozemků pod stávajícími trafostanicemi PZ_6377 a PZ_6033
- 4/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IP- 12-6006636/1 „Vestec – Průběžná – NN – pro p.č. 697-38“
- 5/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu
- 6/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – DEKINVEST, IF
- 7/ Záměr prodeje části pozemku v areálu ČS Vestec
- 8/ Dodatek č. 2 k smlouvě o nájmu pozemek parc.č. 901

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:

1/ Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/01

Rada obce bere na vědomí výši obrátu společnosti Technické služby obce Vestec, s.r.o. za rok 2015 a hospodářský výsledek společnosti za rok 2015.

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/02

Rada obce bere na vědomí výši obrátu společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2016 a hospodářský výsledek společnosti za 1. čtvrtletí roku 2016.

2/ Kupní smlouva na pozemek IV-12-6015072, Vestec-kVN, TS, kNN p.č. 880/... Hrnčíře

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/03

Rada obce projednala předloženou Kupní smlouvu na pozemek IV-12-6015072, Vestec-kVN, TS, kNN p.č. 880/... Hrnčíře mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a obcí Vestec týkající se prodeje pozemku o velikosti 42 m² odděleného z pozemku parc.č. 880/55 k.ú. Vestec u Prahy, na pozemku se nachází trafostanice (ulice U Hrnčíř). Cena stanovená znaleckým posudkem je ve výši 62 530,- Kč. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce předloženou smlouvu ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Prodej pozemků pod stávajícími trafostanicemi PZ_6377 a PZ_6033

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/04

Rada obce projednala záměr prodeje pozemků pod stávajícími trafostanicemi v ulici Okružní TS PZ_6377 a v ulici Nad Jezerem TS PZ 6003. Rada obce souhlasí se záměrem prodeje části pozemků parc.č. 80/7 a 417/22 k.ú. Vestec u Prahy pod stávajícími trafostanicemi za cenu určenou znaleckým posudkem a pověřuje starostu vyvěšením záměru prodeje.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IP- 12-6006636/1 „Vestec – Průběžná – NN – pro p.č. 697-38“

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/05

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IP- 12-6006636/1 „Vestec – Průběžná – NN – pro p.č. 697-38“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a obcí Vestec. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 2 000,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/06

Rada obce schvaluje na základě § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle nařízení obce č. 2/2006 o stavební uzávěře v rozvojových lokalitách. Výjimka se povoluje na základě předložené dokumentace pro stavební povolení na stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 880/19 katastrální území Vestec u Prahy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – DEKINVEST, IF

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/07

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce mezi společnostmi DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ 24795020, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, a obcí Vestec týkající se stavby „DEK STAVEBNINY VESTEC, SKLADOVÁ HALA V““. Kompenzační příspěvek činí 111 700,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Záměr prodeje části pozemku v areálu ČS Vestec

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/08

Rada obce projednala záměr prodeje části pozemku parc.č. 914/48 o velikosti 99 m² nacházejícího se v areálu ČS Vestec. Rada obce souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 914/48 k.ú. Vestec u Prahy za cenu určenou znaleckým posudkem a pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 1 (Ziková)

Zdržel se: 0

8/ Dodatek č. 2 k smlouvě o nájmu pozemek parc.č. 901

Přijaté usnesení:

URO 2016/05/09

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 2 k smlouvě o nájmu mezi Jaroslavem Klimešem, Budějovická 168, 252 42 Jesenice u Prahy, a obcí Vestec týkající se nájmu pozemku parc.č. 901 k.ú. Vestec u Prahy. Dodatkem je řešena změna vlastníka pozemku. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

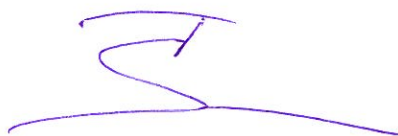
Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 09. 05. 2016



Tibor Švec, starosta



Jana Stupková, místostarostka