



## OBEC VESTEC

### **Zápis z 29. schůze Rady obce konané dne 19. 10. 2020 od 17:30 v hale Technických služeb obce Vestec, p.o.**

#### **Přítomní členové rady obce:**

Tibor Švec

Jiří Řízek

Jana Stupková

Milan Petrus

Roman Fritschka

#### **Schválený pořad schůze rady obce:**

- 1/ Sportoviště obce Vestec – zvýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2020**
- 2/ Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2021**
- 3/ Plán inventur na rok 2020**
- 4/ Prodej motorového vozidla hasičský speciál AVIA**
- 5/ Nájemní a pachtovní smlouva – pozemek parc.č. 673**
- 6/ Rámcová smlouva ARGOS ELEKTRO, a.s.**
- 7/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru elektrozařízení – REMA Systém, a.s.**
- 8/ Smlouva o nájmu kancelářských prostor č.p. 159**
- 9/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – lokalita Z5**
- 10/ Informace o výstavbě v lokalitě Z4**
- 11/ Testování na COVID-19**

## **Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:**

### **1/ Sportoviště obce Vestec – zvýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2020**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/01

Rada obce schvaluje příspěvkové organizaci Sportoviště obce Vestec pro rok 2020 zvýšení příspěvku zřizovatele o částku 400 000,00 Kč; z toho 200 000,00 Kč na krytí ztráty z roku 2019 a 200 000,00 Kč na krytí propadu příjmů v oblasti nájmu v souvislosti s pandemií Covid-19. Rada obce schvaluje změnu rozpočtu příspěvkové organizace Sportoviště obce Vestec pro rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **2/ Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2021**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/02

Rada obce projednala kalkulaci vodného a stočného pro kalendářní rok 2021 předloženou společností Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 03711617, Vestecká 3, 252 50 Vestec. Rada obce schvaluje s platností od 01. 01. 2021 cenu vodného pro Zónu 1 + 2 ve výši 30,72 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a cenu stočného pro Zónu 1 ve výši 49,25 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a pro Zónu 2 (severozápadní průmyslová zóna) ve výši 71,00 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **3/ Plán inventur na rok 2020**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/03

Rada obce schvaluje předložený Plán inventur na rok 2020 a pověřuje starostu obce podpisem Příkazu k provedení řádné inventarizace veškerého majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **4/ Prodej motorového vozidla hasičský speciál AVIA**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/04

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o prodeji motorového vozidla mezi společností LIGHTAXI s.r.o., IČ 06808174, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, a obcí Vestec týkající se vozidla AVIA 30DVS 12 SPZ 2SR 5561 za cenu 25 000,00 Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **5/ Nájemní a pachtovní smlouva - pozemek parc.č. 673**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/05

Rada obce schvaluje předloženou Nájemní a pachtovní smlouvu mezi JUDr. Drahomírou Kůrkovou, 1. máje 314, 254 01 Jilové u Prahy, a obcí Vestec týkající se nájmu pozemku parc.č. 673 katastrální území Vestec u Prahy. Pozemek se pronajímá za účelem zřízení Zelené páteře, roční nájemné a pachtové činí celkem 20 000,00 Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **6/ Rámcová smlouva ARGOS ELEKTRO, a.s.**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/06

Rada obce schvaluje předloženou Rámcovou smlouvu č. 03618/2020 mezi společností ARGOS ELEKTRO, a.s., IČ 25387952, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, a obcí Vestec týkající se dodávky elektroinstalačních materiálů. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **7/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru elektrozařízení – REMA Systém, a.s.**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/07

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke smlouvě o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů mezi společností REMA Systém, a.s., IČ 64510263, Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4,

a obcí Vestec. Dodatkem se navyšuje příspěvek na zajištění zpětného odběru elektrozařízení na částku 0,50 Kč/kg. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **8/ Smlouva o nájmu kancelářských prostor č.p. 159**

**Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/08

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o nájmu kancelářských prostor mezi společností Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 03711617, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec týkající se nájmu části administrativní budovy č.p. 159 v areálu Agro v ulici Na Průhoně. Cena nájmu činí 13 000,00 Kč/měsíc. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **9/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – lokalita Z5**

**Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/09

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce mezi společností AVALON PLUS, s.r.o., IČ 25633660, K Šeberovu 508, 149 00 Praha 4, a obcí Vestec týkající se navýšení kompenzačního příspěvku z důvodu navýšení počtu bytových jednotek v lokalitě Z5 o dvě bytové jednotky. Kompenzační příspěvek činí celkem 920 000,00 Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **10/ Informace o výstavbě v lokalitě Z4**

**Přijaté usnesení:**

URO 2020/10/10

Rada obce bere na vědomí informace o výstavbě v lokalitě Z4:

- Investor ustoupil od záměru vybudování objektu „Domova se zvláštním režimem“ na pozemku parc.č. 697/135. Obec povede jednání s novým zájemcem o výstavbu v lokalitě. Obec upřednostňuje na pozemku parc.č. 697/135 výstavbu domu seniorů, Alzheimer centra, objektu následné péče apod.

- Doprava do lokality bude primárně zajištěna ulicemi K Jahodárně a Na Spojce, bude vytvořen systém jednosměrných ulic.

## 11/ Testování na COVID-19

### Přijaté usnesení:

URO 2020/10/11

Rada obce projednala záměr testování občanů na COVID-19 pomocí antigenních rychlotestů. Rada obce souhlasí s nákupem 1 000 kusů testů za účelem testování občanů, cena testu 375 Kč/kus bez DPH. Cena pro obyvatele s trvalým pobytem v obci Vestec 500,00 Kč za test; děti, mladiství a občané nad 60 let 300,00 Kč za test; ostatní 1 000,00 Kč za test. Testování bude prováděno Asociací dobrovolných záchranářů České republiky a JSDH Vestec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 20. 10. 2020

  
Tibor Švec, starosta



  
Jana Stupková, místostarostka