OBEC VESTEC

Zápis z 54. schůze Rady obce
konané dne 22. 05. 2017 od 17:30
na Obecním úřadě ve Vestci

Přítomní členové rady obce:

Tibor Švec
Roman Fritschka
MUDr. Eleni Ziková
Jana Stupková

Omluveni:

Radka Vávrová

Schválený pořad schůze rady obce:

1/ Zpráva o provozování vodovodu a kanalizace rok 2016

2/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací

3/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2017/5551

4/ Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

5/ Dodatek č. 12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě – linky PID č. 332 a 362

6/ Žádost o souhlas zřizovatele přijmout dar - Mateřská škola Vestec

7/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 09. 04. 2014 - sdělovací kabel AV ČR

8/ Smlouva o zřízení věcného břemene STL plynovod U Hrubých

9/ Nájemní smlouva – pozemek parc.č. 710/29

10/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – František Škorpa

11/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – EXBIO Praha, a.s.

12/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu

13/ Smlouva o právu provést stavbu „Úprava křižovatky, SSZ – Vestecká – K Jahodárně – Ve Stromkách"

14/ Mateřská škola Vestec – zvýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2017

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:

1/ Zpráva o provozování vodovodu a kanalizace rok 2016

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/01
Rada obce bere na vědomí „Roční zprávu za 2016 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizace obce Vestec" předloženou společností Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.
Rada obce bere na vědomí „Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné za kalendářní rok 2016".
Rada obce schvaluje úhradu chybějící částky ve vyúčtování vodného a stočného společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o. ve výši 516 000,- Kč z rozpočtu obce Vestec.

Výsledek hlasování:

Pro: 3
Proti: 0
Zdržel se: 1 (Ziková)

2/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/02
Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací mezi společností Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 03711617, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec týkající se rozšíření provozované infrastruktury o vodovodní přivaděč do čerpací stanice Vestec. Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

3/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2017/5551

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/03
Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2017/5551 mezi Českou poštou, s.p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, a obcí Vestec týkající se změny přílohy č. 6, Dohodnuté časy. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

4/ Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/04
Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 mezi společností ATLAS AUDIT s.r.o., IČ 25652320, K Bílému vrchu 1717, Čelákovice, 250 88, a obcí Vestec. Cena za vykonání přezkoumání hospodaření je ve výši 35 000,- Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

5/ Dodatek č. 12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě – linky PID č. 332 a 362

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/05
Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na roky 2010 až 2019 pro linky č. 332 a 362 mezi Hlavním městem Praha, městy Jesenice, Jílové u Prahy, obcemi Psáry, Kamenný Přívoz, Krhanice a Vestec na straně jedné a společností ARRIVA PRAHA, s.r.o., IČ 26730448, U Seřadiště 9, Praha 10 a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

6/ Žádost o souhlas zřizovatele přijmout dar - Mateřská škola Vestec

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/06
Rada obce projednala žádost Mateřské školy Vestec, příspěvkové organizace o souhlas s přijetím finančního daru ve výši 10 000,- Kč od společnosti STAVING Olomouc, s.r.o., IČ 47974630, Pavlovická 43, 773 00 Olomouc. Rada obce souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

7/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 09. 04. 2014 - sdělovací kabel AV ČR

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/07
Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 09. 04. 2014 mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (nástupce společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.), a obcí Vestec týkající se odstoupení od smlouvy. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

8/ Smlouva o zřízení věcného břemene STL plynovod U Hrubých

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/08
Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 336/2017/OOBCH mezi společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČ 27403505, U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, a obcí Vestec týkající se stavby STL plynovodu na pozemku parc.č. 1031/2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemena (práva služebnosti) činí 2 502,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

9/ Nájemní smlouva – pozemek parc.č. 710/29

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/09
Rada obce schvaluje předloženou Nájemní smlouvu mezi Jaroslavem Tykalem, Vestecká 548, 252 50 Vestec, a Dagmar Knotkovou, Do Dolů č.ev. 1072, 252 45 Oleško, jako pronajímatelem a obcí Vestec jako nájemcem týkající se nájmu pozemku parc.č. 710/29 katastrální území Vestec u Prahy. Výše nájemného činí 20 000,- Kč/rok. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

10/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – František Škorpa

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/10
Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce mezi Františkem Škorpou, K Mladíkovu 106, 252 42 Jesenice, a obcí Vestec týkající se stavby „Prodejní hala a Vzorkovna". Kompenzační příspěvek činí 96 000,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

11/ Smlouva o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku – EXBIO Praha, a.s.

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/11
Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce mezi společností EXBIO Praha, a.s., IČ 25548611, Nad Safinou II 341, 252 42 Vestec, a obcí Vestec týkající se stavby „Areál EXBIO – přístavba IV, V, VI". Kompenzační příspěvek činí 1 085 400,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

12/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/12
Rada obce schvaluje na základě § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle nařízení obce č. 2/2006 o stavební uzávěře v rozvojových lokalitách. Výjimka se povoluje na základě předložené dokumentace pro stavební povolení na stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 880/57 katastrální území Vestec u Prahy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

13/ Smlouva o právu provést stavbu „Úprava křižovatky, SSZ – Vestecká – K Jahodárně – Ve Stromkách"

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/13
Rada obce schvaluje předloženou vzorovou Smlouvu o právu provést stavbu týkající se stavby „Úprava křižovatky, SSZ – Vestecká – K Jahodárně – Ve Stromkách". Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smluv s vlastníky dotčených pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

14/ Mateřská škola Vestec – zvýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2017

Přijaté usnesení:
URO 2017/05/14
Rada obce schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Vestec pro rok 2017 zvýšení příspěvku zřizovatele o částku 109 000,- Kč na nákup drobného majetku (mobilní vzdělávací sestavy pro mateřské školy). Rada obce schvaluje změnu rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Vestec pro rok 2017 v členění na závazné ukazatele hospodaření dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 23. 05. 2017

Tibor Švec, starosta

OBEC VESTEC

Jana Stupková, místostarostka