



OBEC VESTEC

Zápis ze 47. schůze Rady obce konané dne 28. 11. 2016 od 17:30 na Obecním úřadě ve Vestci

Přítomní členové rady obce:

Tibor Švec
Jana Stupková
Roman Fritschka
MUDr. Eleni Ziková
Radka Vávrová – odchod v průběhu projednávání bodu 10)

Schválený pořad schůze rady obce:

- 1/ Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb
- 2/ Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 18N01/81
- 3/ Smlouva o zřízení služebnosti - Česká telekomunikační infrastruktura
- 4/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – „Zastávky BUS, SSZ Vestec, ul. Vídeňská, Albert – uložení kabelu“
- 5/ Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů – ulice U Hrnčír
- 6/ Plán inventur na rok 2016
- 7/ Námitky k 2. AZUR Středočeského kraje
- 8/ Vyúčtování vodného a stočného za rok 2016
- 9/ Pronájem objektu „Restaurace Na Hřišti“
- 10/ Prodej části pozemku v areálu ČS Vestec
- 11/ Návrh rozpočtu obce na rok 2017
- 12/ Tenisové kurty

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:

1/ Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/01

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982807-4213/2014, E2016/12530/D1 mezi Českou poštou, s.p., IČ 47114983, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, a obcí Vestec týkající se změny přepážky pro podání zásilek obce Vestec na poštu Vestec, PSČ 252 50. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

2/ Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 18N01/81

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/02

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 18N01/81 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, a obcí Vestec týkající se změny výše nájemného. Roční nájemné se snižuje na částku 429,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Smlouva o zřízení služebnosti - Česká telekomunikační infrastruktura

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/03

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení služebnosti mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, a obcí Vestec týkající stavby podzemního komunikačního vedení „16010-028164, 0309/14 Vestec (PH) Za Safinou, MTS“. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 5 600,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – „Zastávky BUS, SSZ Vestec, ul. Vídeňská, Albert – uložení kabelu“

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/04

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, (vlastníkem pozemku) a obcí Vestec týkající se stavby „Zastávky BUS, SSZ Vestec, ul. Vídeňská, Albert – uložení kabelu“. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 4 800,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů – ulice U Hrnčír

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/05

Rada obce schvaluje předloženou Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech mezi Hlavním městem Praha, IČ 00064581, Mariánské náměstí 12, 110 00 Praha 1, a obcí Vestec týkající se předávacího místa vodovodu v ulici U Hrnčír. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dohody.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ Plán inventur na rok 2016

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/06

Rada obce schvaluje předložený plán inventur na rok 2016.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Námitky k 2. AZUR Středočeského kraje

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/07

Rada obce Vestec příslušná dle § 6 odst. 6 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, schvaluje uplatnění námitek k 2. AZUR Středočeského kraje. Rada obce pověřuje starostu obce zasláním námitek Středočeskému kraji.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

8/ Vyúčtování vodného a stočného za rok 2016

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/08

Rada obce Vestec bere na vědomí vyúčtování vodného a stočného za rok 2016 předložené společností Technické služby Dolnobřežanska s.r.o. Nájemné voda pitná je ve výši 1,109 mil. Kč, nájemné voda odpadní je v celkové výši 3,225 mil Kč. Nájemné bude obci uhrazeno jako mimořádné nájemné v 1. pololetí roku 2017.

9/ Pronájem objektu „Restaurace Na Hřišti“

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/09

Rada obce schvaluje nejvhodnější nabídku na veřejnou zakázku „Nájem restaurace Na Hřišti“, tak jak ji doporučila hodnotící komise ve své Zprávě o hodnocení nabídek. Nejvhodnější nabídka je nabídka společnosti Menkar s.r.o., IČ 26201046, Seidlova 472/13, Praha 4. Výše nájemného za kalendářní rok činí 301 000,- Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/ Prodej části pozemku v areálu ČS Vestec

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/10

Rada obce projednala záměr prodeje části pozemku parc.č. 914/48. Rada obce nedoporučuje prodej části pozemku za podmínek uvedených zájemcem o koupi.

Rada obce pověřuje starostu zajištěním rekonstrukce stávajícího oplocení na hranici s pozemkem parc.č. 914/43.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/ Návrh rozpočtu obce na rok 2017

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/11

Rada obce Vestec projednala návrh rozpočtu obce na rok 2017. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce rozpočet obce na rok 2017 ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/ Tenisové kurty

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/12

Rada obce projednala záměr výstavby 2 tenisových kurtů na části pozemků parc.č. 885/2 a 892/2 katastrální území Vestec u Prahy. Rada obce schvaluje spoluúčast obce na výstavbě 2 tenisových kurtů ve výši 250 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijaté usnesení:

URO 2016/11/13

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě nájemní mezi 1. Vesteckou sportovní o.s., IČ 27042146, Sportovní 456, 252 50 Vestec, a obcí Vestec týkající se nájmu části pozemků parc.č. 885/2 a 892/2 katastrální území Vestec u Prahy. Nájem na dobu určitou do 31. 12. 2027, nájemné bude stanoveno za cenu v místě a čase obvyklou.

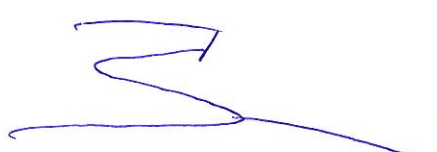
Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 29. 11. 2016


Tibor Švec, starosta




Jana Stupková, místostarostka