



## **OBEC VESTEC**

---

### **Zápis z 12. schůze Rady obce konané dne 30.03.2015 od 18:00 v kanceláři starosty na Obecním úřadě ve Vestci**

---

#### **Přítomní členové rady obce:**

Tibor Švec  
Jana Stupková  
Radka Vávrová

#### **Omluveni:**

MUDr. Eleni Ziková  
Václav Drahoš

#### **Schválený pořad schůze rady obce:**

- 1/ Smlouva č. 14207043 o poskytnutí podpory ze SFŽP – „Obecní úřad Vestec“**
- 2/ Veřejná zakázka „Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikace v lokalitě V Úhoru a V Březí“ – zadávací řízení**
- 3/ Smlouva o dílo Prokonzult advisory a.s.**
- 4/ Servisní smlouva ÚVT Internet, s.r.o.**
- 5/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – sdělovací kabel Za Safinou**
- 6/ Licenční smlouva o veřejném provozování**
- 7/ Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení**

- 8/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojky vodovodu a kanalizace**
- 9/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu**
- 10/ Vyřazení majetku z evidence obce**
- 11/ Smlouvy o výpůjčce vozidel**
- 12/ Výše kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce**
- 13/ Smlouva o dílo – autorský dozor ČOV**
- 14/ Smlouva o dílo – technický dozor ČOV**
- 15/ ČOV – rozšíření technologické linky - financování**
- 16/ Smlouva darovací – chodníky Vídeňská**
- 17/ Smlouva o budoucí smlouvě darovací – ulice Vestecká**
- 18/ Názvy ulic – revokace usnesení ZO ze dne 08.11.2007**
- 19/ Pisařská nesprávnost v usnesení k RO ze dne 7.10.2014**
- 20/ Dobrovolný svazek obcí Dolnobřežansko**
- 21/ Obecní policie Vestec**

### **Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:**

- 1/ Smlouva č. 14207043 o poskytnutí podpory ze SFŽP – „Obecní úřad Vestec“**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/09

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu č. 14207043 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a obcí Vestec. Rada obce schvaluje přijetí podpory – dotace ve výši 1 471 456,80 Kč na akci „Obecní úřad Vestec“. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **2/ Veřejná zakázka „Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikace v lokalitě V Úhoru a V Březí“ – zadávací řízení**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/10

Rada obce schvaluje výběr nejvhodnější nabídky, tak jak ji doporučila hodnotící komise ve své zprávě o posouzení a hodnocení nabídek v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikace v lokalitě V Úhoru a V Březí“. Nejvhodnější nabídka je nabídka společnosti J.L.T. - stavební společnost, spol. s r.o., IČ 45792348, Budějovická 701, 252 42 Jesenice, za cenu 9 883 120,24 Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **3/ Smlouva o dílo Prokonzult advisory a.s.**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/11

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o dílo mezi společnostmi PROKONZULT advisory a.s., IČ 27625745, U božích bojovníků 89/1, 130 00 Praha 3 a obcí Vestec na poskytnutí služeb přípravy, organizace a realizace zadávacího řízení na stavbu „Chodník podél areálu SAFINA““. Cena díla je ve výši 75 000,- Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **4/ Servisní smlouva ÚVT Internet, s.r.o.**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/12

Rada obce schvaluje předloženou Servisní smlouvu mezi společnostmi ÚVT Internet, s.r.o., IČ 24288705, Hrnčířská 383, 252 42 Zdiměřice a obcí Vestec týkající se správy VPN sítě a kamerového systému. Cena za správu činí 16 000,- Kč bez DPH/měsíc. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **5/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – sdělovací kabel Za Safinou**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/13

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společností O2 Czech Republic a.s., IČ60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 a obcí Vestec týkající se stavby podzemního komunikačního vedení v ulici Průmyslová. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti činí 5 600,- Kč.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **6/ Licenční smlouva o veřejném provozování – televizní vysílání**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/14

Rada obce schvaluje předloženou Licenční smlouvu o veřejném provozování mezi Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, Čs. Armády 20, 16056 Praha 6 a obcí Vestec týkající se televizního vysílání v podatelně obecního úřadu. Autorská odměna na období 1.3.2015 - 29.2.2016 činí 3 965,00 Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **7/ Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/15

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi společností ASEKOL s.r.o., IČ 27373231, Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4 a obcí Vestec. Odměny za sběr elektrozařízení jsou stanoveny dle sazebníku odměn. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **8/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojky vodovodu a kanalizace**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/16

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (vlastníkem pozemku) a obcí Vestec týkající se stavby „kanalizační a vodovodní přípojky pro objekty čp. 20 a čp. 572 ulice Vídeňská“. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti činí 20 000,- Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **9/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinného domu**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/17

Rada obce schvaluje na základě § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle nařízení obce č. 2/2006 o stavební uzávěře v rozvojových lokalitách. Výjimka se povoluje na základě předložené dokumentace pro stavební povolení na stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 880/44 katastrální území Vestec u Prahy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **10/ Vyřazení majetku z evidence obce**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/18

Rada obce projednala návrh na vyřazení majetku z evidence obce týkající se programu Microsoft office v hodnotě 4 990,- Kč z důvodu nevyhovující licence. Rada obce souhlasí s vyřazením majetku inv.č. OÚ-0000825 v hodnotě 4 990,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **11/ Smlouvy o výpůjčce vozidel**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/19

Rada obce schvaluje předložené Smlouvy o výpůjčce vozidel mezi společnostmi Technické služby obce Vestec, s.r.o., IČ 03711617, Vestecká 3, 252 42 Vestec (vypůjčitel) a obcí Vestec (nájemce) týkající se vozidel Škoda Rapid SPZ 3SD4485, VOLKSWAGEN CADDY SPZ 2SV2246, AVIA D120N SPZ 2SR5581, MERCEDES-BENZ ATEGO SPZ 3SA8240, ANTONIO CARRARO ERGIT TRG 10400 SPZ S058856, ANTONIO CARRARO RONDÓ K333 SPZ S059941, MULTICAR M 2510 SPZ 8S82895 a nákladního přívěsu VALNÍKOVÝ AGADOS SPZ 7S58894. Cena výpůjčky zahrnuje náklady spojené s provozem a opravami předmětu výpůjčky; platby budou provedeny čtvrtletně na základě fakturace. Rada obce pověřuje starostu podpisem jednotlivých smluv o výpůjčce.

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi společnostmi Technické služby obce Vestec, s.r.o., IČ 03711617, Vestecká 3, 252 42 Vestec (vypůjčitel) a příspěvkovou organizací Technické služby obce Vestec, IČ 72557001, Vestecká 3, 252 42 Vestec (nájemce) týkající se vozidla IVECO SPZ 3SJ 85 02.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **12/ Výše kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/20

Rada obce schvaluje výši kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce pro stavby administrativních budov, výrobních a prodejních objektů ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> zastavěné plochy a pro stavby skladových objektů ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> zastavěné plochy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **13/ Smlouva o dílo – autorský dozor ČOV**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/21

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o dílo č. 2015/27 mezi společnostmi PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., IČ 25023829, V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem a obcí Vestec týkající se zajištění autorského dozoru stavby „Vestec intenzifikace ČOV“. Cena díla činí 198 000,- Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **14/ Smlouva o dílo – technický dozor ČOV**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/22

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o dílo k inženýrské činnosti mezi společnostmi HW PROJEKT, s.r.o., IČ 27230601, V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4 a obcí Vestec týkající se zajištění technického dozoru technologické části stavby „Vestec intenzifikace ČOV“. Cena díla činí 15 000,- Kč/měsíc bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **15/ ČOV – rozšíření technologické linky - financování**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/23

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit přijetí revolvingového úvěru za účelem předfinancování a spolufinancování stavby „ČOV - Rozšíření technologické linky“. Poskytovatelem úvěru bude Komerční banka, a.s., IČ 45317054, Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1. Maximální výše úvěru je 20 000 000,- Kč, celková max. cena úvěru činí 135 405,55 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **16/ Smlouva darovací – chodníky Vídeňská**

##### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/24

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Smlouvu darovací mezi Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, a obcí Vestec týkající se nabytí pozemku parc.č. 823/10 – ostatní plocha o výměře 821 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 823/3 dle geometrického plánu č. 1831-95/2011 katastrální území Jesenice u Prahy, a nabytí pozemků parc.č. 1025/4 – ostatní plocha o výměře 1271 m<sup>2</sup> a parc.č. 1025/5 – ostatní plocha o výměře 540 m<sup>2</sup>, které vznikly oddělením z pozemku parc.č. 1025/1 dle geometrického plánu č. 1227-94/2011 katastrální území Vestec u Prahy, do vlastnictví obce Vestec. Pozemky se nachází pod stávajícími chodníky v ulici Vídeňská.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **17/ Smlouva o budoucí smlouvě darovací – ulice Vestecká**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/25

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o budoucí smlouvě darovací mezi Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 a obcí Vestec týkající se budoucího bezúplatného převodu úseku silnice III/10114 mezi uzlovými body A154 – A059 v délce 2131 m a pozemků pod touto silnicí – pozemku parc.č. 1037 – ostatní plocha o výměře 18450 m<sup>2</sup> k.ú. Vestec u Prahy a pozemku parc.č. 424/3 – ostatní plocha o výměře 2194 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 424/1 dle geometrického plánu č. 669-284/2010 katastrální území Zdiměřice u Prahy, do vlastnictví obce Vestec.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **18/ Názvy ulic – revokace usnesení ZO ze dne 08.11.2007**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/26

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce zrušit část usnesení zastupitelstva obce ze dne 08.11.2007, bod 9, kterým byl schválen název ulice Habrová

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **19/ Písařská nesprávnost v usnesení k RO ze dne 07.10.2014**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/27

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce vzít na vědomí zřejmou písařskou nesprávnost v rozpočtovém opatření schváleném dne 07.10.2014 usnesením zastupitelstva obce čj. 14/27/7.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **20/ Dobrovolný svazek obcí Dolnobřežansko**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2015/03/28

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit přijetí obce Vestec za člena svazku obcí Dolnobřežansko.



Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

## 21/ Obecní policie Vestec

### Přijaté usnesení:

URO 2015/03/29

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit nákup vozidla tovární značky Škoda Superb za cenu 630.000,- včetně DPH od společnosti AB Auto Brejla s.r.o. pro potřeby Obecní policie Vestec. Vozidlo bude vybaveno radarem RAMER 10C za cenu 537.355,- Kč včetně DPH, výstražným zařízením modré barvy za cenu 119.768,- Kč včetně DPH a polepy v barvách Obecní policie Vestec za cenu 40.370,- Kč včetně DPH. Nákup vozidla bude financován formou finančního leasingu od společnosti Škofin a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Ve Vestci dne 31.03.2015**

  
Tibor Švec, starosta





Jana Stupková, místostarostka