



OBEC VESTEC

Zápis z 1. schůze Rady obce konané dne 10.11.2014 od 18:00 v kanceláři starosty na Obecním úřadě ve Vestci

Přítomní členové rady obce:

Tibor Švec
Jana Stupková
Václav Drahoš
Radka Vávrová
MUDr. Eleni Ziková

Schválený pořad schůze rady obce:

- 1/ Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady – Sběrný dvůr**
- 2/ Dodatek č. 9 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě – linky PID č. 326 a 327**
- 3/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6012708/001**
- 4/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6006736/002**
- 5/ Žádost o odkup pozemků pod stavbami trafostanic**
- 6/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinných domů**
- 7/ Žádost o souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci**
- 8/ Smlouva č. 13162886 o poskytnutí podpory ze SFŽP – „Vestecská alej do Jesenice“**

9/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu objektu č.p. 2 – Restaurace Na Hřišti

10/ Zřízení komisí

11/ Směrnice o postupu obce Vestec při zadávání zakázek malého rozsahu

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:

1/ Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady – Sběrný dvůr

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/01

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 a obcí Vestec týkající se zvýšení četnosti svozu tříděného odpadu – papíru ze sběrného dvora. Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

2/ Dodatek č. 9 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě – linky PID č. 326 a 327

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/02

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 9 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na roky 2010 až 2019 pro linky č. 326 a 327 mezi Hlavním městem Praha, obcí Jesenice a Vestec na straně jedné a společností ARRIVA PRAHA, s.r.o., IČ 26730448, U Seřadiště 9, Praha 10. Velikost úhrady prokazatelné ztráty pro rok 2014 pro linku č. 326 se nemění, dodatkem dochází ke zvýšení úhrady obce Jesenice. Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6012708/001

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/03

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6012708/001 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a obcí Vestec týkající se stavby „Vestec – nový kVN pro p.č. 294/1 – Ústav“ v ulici Průmyslová. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 10 960,- Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6006736/002

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/04

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6006736/002 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a obcí Vestec týkající se stavby „Vestec Šátalka – kNN – parc.č. 106/7, 8“ v ulici Werichova. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 1 500,- Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Žádost o odkup pozemků pod stavbami trafostanic

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/05

Rada obce projednala žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, o odkup pozemků pod stavbami distribučních trafostanic TS Šátalka III., TS Remízek a TS Na Suchých SDI III. Rada obce souhlasí s prodejem pozemku st.p. 927 o výměře 10 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 112/13 dle geometrického plánu č. 1403-99/2014, pozemku st.p. 928 o výměře 11 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 644/197 dle geometrického plánu č. 1404-100/2014 a pozemku st.p. 929 o výměře 11 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 644/367 dle geometrického plánu č. 1405-101/2014 za cenu určenou znaleckým posudkem, tj. za cenu 776,- Kč/m². Rada obce pověřuje starostu přípravou prodeje pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ Lokalita Nad kopcovitými lukami - výstavba rodinných domů

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/06

Rada obce schvaluje na základě § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle nařízení obce č. 2/2006 o stavební uzávěře v rozvojových lokalitách. Výjimka se povoluje na základě předložené dokumentace pro stavební povolení na stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 720/58 katastrální území Vestec u Prahy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Žádost o souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/07

Rada obce projednala žádost společnosti Kamýk Developers s.r.o., IČ 27604195, K Šeberovu 508, 149 00 Praha 4, a společnosti Staviltech s.r.o., IČ 02717433, Před Rybníkem 111, 155 00 Praha 5 o souhlas s napojením staveb dvou rodinných domů na pozemku parc.č. 1138 k.ú. Šeberov na splaškovou kanalizaci v ulici U Hrnčíf. Rada obce souhlasí s napojením staveb dvou rodinných domů na splaškovou kanalizaci v majetku obce Vestec vzhledem k tomu, že z technických důvodů nelze provést napojení rodinných domů na splaškovou kanalizaci v majetku obce Šeberov. Za napojení každého rodinného domu bude uhrazena částka 25 000,- Kč. Rada obce požaduje v případě připojení rodinných domů na vodovod připojení na vodovodní síť obce Vestec. Přípojky vodovodu a kanalizace je nutno vybudovat před rekonstrukcí komunikace v ulici V Úhoru, kterou bude realizovat Městská část Praha – Šeberov.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

8/ Smlouva č. 13162886 o poskytnutí podpory ze SFŽP – „Vestecká alej do Jesenice“

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/08

Rada obce schvaluje předloženou Smlouvu č. 13162886 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a obcí Vestec. Rada obce schvaluje přijetí podpory – dotace ve výši 572 743,80 Kč na akci „Vestecká alej do Jesenice“. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

9/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu objektu č.p. 2 – Restaurace Na Hřišti

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/09

Rada obce schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu mezi společností MODERNÍ KUCHYNĚ . CZ s.r.o., IČ 28205529, Vídeňská 326/130, 148 00 Praha 4 a obcí Vestec. Dodatkem dochází k ukončení Smlouvy o nájmu dohodou ke dni 30.11.2014. Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/10

Rada obce projednala nabídku společnosti MODERNÍ KUCHYNĚ . CZ s.r.o. na odkup vybavení Restaurace Na Hřišti (seznam vybavení v příloze). Rada obce souhlasí s odkupem části vybavení restaurace. Výběr vybavení bude proveden zastupitelem Cihlářem a odsouhlasen starostou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/ Zřízení komisí

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/11

Rada obce schvaluje zřízení Komise pro dopravu a bezpečnost v počtu 8 členů, předseda komise Eduard Jarolímek, místopředseda Roman Fritschka.

Členové komise: Marek Kowalewski, Zdeněk Cihlář, Tomáš Krátký, Zdeněk Vočka, Martin Votava, Milan Petrus.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/12

Rada obce schvaluje zřízení Komise kulturní v počtu 6 členů, předseda komise Blanka Drahošová.

Členové komise: Radka Vávrová, Anna Cajthamlová, Michaela Pejcelová, Kateřina Novotná, Dana Zemanová.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/13

Rada obce schvaluje zřízení Komise pro životní prostředí v počtu 3 členů, předseda komise Ing. Miloš Koc

Členové komise: JUDr. Jaroslav Bednář, Lenka Kocová

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/14

Rada obce schvaluje zřízení Redakční komise v počtu 3 členů, předseda komise Blanka Pašková.

Členové komise: Jakub Kvasnička, Marek Kowalewski

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/ Směrnice o postupu obce Vestec při zadávání zakázek malého rozsahu

Přijaté usnesení:

URO 2014/11/15

Rada obce schvaluje předloženou Směrnicí č. 3/2014 o postupu obce Vestec při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 11.11.2014


Tibor Švec, starosta




Jana Stupková, místostarostka