

39. /2021



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje

PID

**OBCENÍ ÚŘAD**  
VESTEC  
1028

Došlo dne: **21-05-2021**

č.j. *01302/2021/100* přílohy.....

založeno .....

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ o společném jednání a vystavení návrhu změny Z 2883/00

ze skupiny celoměstsky významných změn vlny V  
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy  
a  
vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

V souladu s § 50 odst. 2 a 3 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hlavního města Prahy - odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, oznamuje zahájení projednávání návrhu změny Z 2883/00 ze skupiny celoměstsky významných změn vlny V Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změny ÚP“) společným jednáním o návrhu Změny ÚP a zveřejnění příslušné návrhové dokumentace.

Souběžně je vystavena a projednávána dokumentace vyhodnocení vlivů Změny ÚP na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“).

Návrh Změny ÚP a dokumentace VVURÚ byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 25/30 ze dne 30. 3. 2017, kterým bylo schváleno zadání Změny ÚP.

Z důvodu mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a krizových opatření vlády v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaným jako SARS CoV-2/ na území České republiky (dále jen „krizová opatření“) a s odvoláním se na metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č.j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „metodické sdělení“), proběhne jednání k výše uvedeným změnám takto:

### **Společné jednání se bude konat dne 23. 6. 2021 od 15:00 hod.**

Vzhledem k tomu, že krizová opatření týkající se shromažďování většího počtu osob na jednom místě stále trvají a na základě doporučení obsažených v metodickém sdělení se **bude společné jednání konat prostřednictvím on-line streamované videokonference**. Toto projednání, které bude mimo jiné obsahovat i výklad k návrhu Změny ÚP, bude možné zhlédnout na níže uvedené internetové adrese.

<https://vimeo.com/548793780/0e226437f1>

V době konání této videokonference bude možné pokládat dotazy, a to buď na telefonním čísle +420 727 983 009, nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které je součástí přenášené videokonference, které budou v rámci videokonference zodpovězeny. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona, je **nutné**

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 21.5.2021  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Martin Čemus  
Vydal : ACAeID3.1 - Issuing Ce...  
Platnost do : 24.2.2022

**stanoviska a připomínky podat písemně** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. telefonicky či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Celý záznam videokonference bude následně umístěn po dobu 7 dní ke zhlédnutí či stažení na stejné výše uvedené internetové adrese.

**V současné době**, s ohledem na stále trvající a neustále se měnící epidemiologickou situaci a s tím souvisejícími opatřeními ohledně shromažďování osob ve veřejných uzavřených prostorech, **doporučujeme**, aby veřejnost, zástupci dotčených orgánů a další **pro možnost účasti na jednání preferovali formu on-line streamovaného přenosu**. Osobní účast je možná na adrese CAMP – amfiteátr, Vyšehradská 51, Praha 2, avšak s vědomím toho, že dle aktuální situace Vám bude moci být vstup na jednání odepřen.

Veřejná vyhláška – oznámení bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době od **7. 6. 2021 do 23. 7. 2021 včetně**.

V téže době budou kompletní návrh Změny ÚP a dokumentace VVURÚ vystaveny k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese [www.praha.eu](http://www.praha.eu) v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Změny územního plánu (Aktuálně pořizované změny → Vlna celoměstsky významných změn V – 1. část (Z: 2345/00, 2839-2975/00)

[https://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/zmeny\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_zmeny/index.html](https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html)

- v tištěné podobě - po předchozí telefonické (tel. 236 005 828) nebo e-mailové (ondrej.svatek@praha.eu) domluvě v kanceláři č. 342 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Žádáme však z bezpečnostních hygienických důvodů o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Do 30 dnů ode dne konání společného jednání mohou vyzvané subjekty (dle § 50 odst. 2 stavebního zákona) uplatnit stanoviska a připomínky k vystavenému návrhu Změny ÚP a dokumentaci VVURÚ. Ke stanoviskům a připomínkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. **do 22. 7. 2021 včetně**, může na níže uvedenou adresu podávat připomínky k vystavenému návrhu Změny ÚP a dokumentaci VVURÚ **každý**. K připomínkám uplatněným po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska a připomínky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

**Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Požizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami.

<https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2610>

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Stanoviska a připomínky musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

**Stanoviska** vydávají v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány. K vystavenému návrhu Změny ÚP a dokumentaci VVURÚ mohou dotčené orgány vydat své stanovisko, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů, a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat připomínky. Z tohoto důvodu upozorňujeme, že za stanovisko dotčeného orgánu budeme považovat pouze taková vyjádření, kdy uplatnění chráněných zájmů dotčeného orgánu bude zdůvodněno odkazem na příslušný zákon, jeho ustanovení a odstavec a zdůvodněno tak, aby byl jednoznačně zjištělný druh chráněného zájmu ke každému konkrétnímu požadavku dotčeného orgánu. Pokud příslušné požadavky nebudou takto doloženy, budou

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157

e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

pořizovatelem vyhodnoceny jako připomínky, nikoliv jako stanoviska dotčených orgánů.

**Připomínky může podat každý.**

**Ing. Martin Čemus**  
*ředitel odboru*  
*podepsáno elektronicky*

*Kyrišino: 4. 6. 2021*  
*Sjímáno: 23. 7. 2021*

**OBECNÍ ÚŘAD VESTEC**  
Vestecká 3  
252 50 Vestec

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h