

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU
uzavřená podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. jméno a příjmení/ název: Obec Vestec
datum narození/ IČ: 00507644
adresa trvalého pobytu/ sídla: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu: Tibor Švec, starosta
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. jméno a příjmení/ název: Martin Weisheitel
datum narození [redacted]
adresa trvalého [redacted] Praha 4 -149 00
jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu: Martin Weisheitel
(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o právu provést stavbu

Článek I.

Vlastník pozemku má vlastnické právo k pozemku p.č. 480/1 a 350/49 v katastrálním území Vestec u Prahy, 781029. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ, pro obec Vestec, katastrální území Vestec u Prahy (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

(1) **Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu „Přemostění koryta Vesteckého potoka pro vjezd do areálu firmy Genova Bohemia s.r.o. na veřejnou komunikaci v ulici U Okruhu“. Přejezd vodoteče je šířky 2 – 2,7m a proměnné délky 17,1-20,64m, o ploše cca 14,4 + 8,1m² na dotčených pozemcích.

(2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníkova práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

(3) Vlastník pozemku prohlašuje, že dotčený pozemek, jež má být objektem práva stavby, je právně volný, tj. že na něm nevážnou žádná omezení zejména práva vlastnického ani jiná práva, která by jakkoliv omezovala nerušený výkon práva stavby.

Článek III.

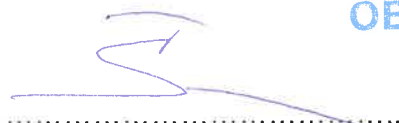
- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

14. 04. 2021

Ve Vestci dne ~~17.02.2021~~



vlastník pozemku

obce Vestec
Tibor Švec, starosta

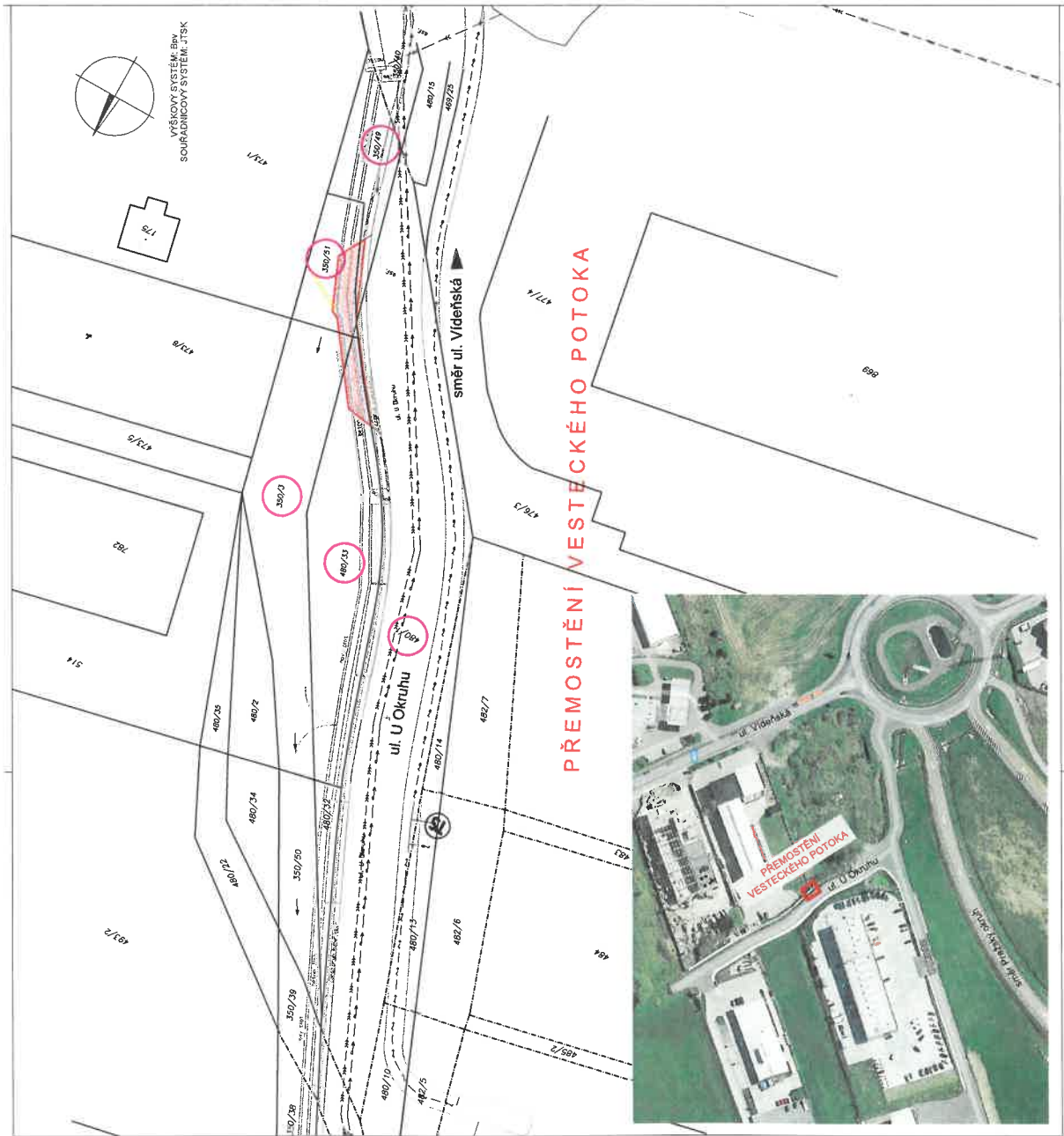
OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3
252 50 Vestec

Ve Vestci dne 17.02.2021



stavebník



LEGENDA:

KN	
Dobané pozemky	
Navrhované objekty	
Stavějící inž. síť	
Kabely slaboproud	
Kabelové vedení NN	
Kabelové vedení VN	
Plynovod STL	
Vodovod	
Kanalizace dešťová	
Kanalizace splašková	

Rev.	Datum	Důvod vydání dokumentu, data změny	Vypracoval	Tržní kontrola
Inz.:		Genova Bohemia s.r.o. IČ: 26188651 Videašská 573 252 42 Vestec u Prahy info@genovaboheemia.cz	Ing.: Sředoběský Praha - západ	Sředoběský
Zpracovatel:		HW PROJEKT s.r.o. IČ: 27236801 Pražská 1028/2 140 00 Praha 4	K.Ú.: Vestec u Prahy HP: Ing. Horejš Projektant: Ing. Watzek Vypracoval: Ing. Watzek	Vestec u Prahy
Projekt:				Číslo výpisu:
				Číslo projektu: P2002/6
				Stupeň dokum.: DSP
				Formát: 3 A4
				Měřítko: 1:400
				Číslo přílohy: AD 103
				Číslo dokumentu: C.2-C.3

**PŘEMOSTĚNÍ VESTECKÉHO POTOKA
ul. U Okruhu, Vestec**

KOORDINAČNÍ A KATASTRÁLNÍ SITUACE

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 34. schůzi konané dne 29. 03. 2021 (usnesení č. URO 2021/03/18) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 14. 04. 2021



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecská 3
252 50 Vestec