Vestecké LISTY

VÍTÁNÍ OBČÁNKŮ

REKONSTRUKCE ULICE K JAHODÁRNĚ

květen 2021

ŠKODA FABIA COMBI
1,0 TSI / 70 KW STYLE PLUS

Cena	339 000 Kč
Do provozu	3/2020
Tachometr	20 014 km

ŠKODA SCALA
1,6 TDI / 85 KW STYLE EXTRA

Cena	489 000 Kč
Do provozu	11/2019
Tachometr	12 959 km

ŠKODA OCTAVIA
1,5 TSI / 110 KW STYLE PLUS EXTRA

Cena	489 000 Kč
Do provozu	11/2019
Tachometr	15 788 km

ŠKODA OCTAVIA COMBI
1,5 TSI / 110 KW STYLE PLUS EXTRA

Cena	629 000 Kč
Do provozu	10/2020
Tachometr	12 090 km

ŠKODA SUPERB iV
1,4 TSI / 115 KW STYLE PLUS

Cena	827 000 Kč
Do provozu	7/2020
Tachometr	18 587 km

ŠKODA KODIAQ
TDI 4X4 2,0 TDI / 140 KW STYLE PLUS

Cena	999 000 Kč
Do provozu	8/2020
Tachometr	11 218 km

skodaplus.cz

Tato indikativní nabídka není nabídkou ve smyslu § 1732 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a jejím přijetím nevzniká mezi společností ŠkoFIN s.r.o. a druhou stranou závazkový vztah.

ŠKODA Financial Services

Úvěr. Leasing. Pojištění. Mobilita.

Váš autorizovaný partner programu ŠKODA Plus:

AB AUTO BREJLA s.r.o., Automobilová 585, Vestec u Prahy, Tel.: 244 912 000
info@auto-brejla.cz, **www.auto-brejla.cz**

Auto Brejla

Tibor Švec, starosta obce

editorial

Vážení čtenáři,

v ruce právě držíte květnové vydání Vesteckých listů. A jaké informace vám v něm přinášíme?

Květen nám přinesl další rozvolnění a bylo možné tak obnovit některé aktivity, které nešly v poslední době uskutečnit. Dětský den se sice letos konat nebude, ale na červen pro vás máme připravené vítání občánků, více informací najdete v rubrice Aktuálně. Tam se také dozvíte, co vše projednalo zastupitelstvo na svém posledním zasedání. Bližší informace o jednom z bodů, kterým je uvažovaný projekt Vestec Centrum, najdete v samostatném článku v rubrice Z obce. Cílem tohoto projektu je obci přinést centrum, které nám dosud ve Vestci chybí, ale rád bych zde podotknul, že v tuto chvíli není projekt schválený, jedná se pouze o návrh, o kterém bude nadále jednáno.

Díky rozvolnění mohl také obnovit svou činnost Baráček, takže se nezapomeňte podívat do jejich článku, co všechno pro vás mají připraveno. A pro zájemce o letní příměstské tábory připomínám, že zbývá posledních pár volných míst, tak neváhejte s přihláškou.

V současné době probíhá mapování katastrálního úřadu v naší obci, možná už jste také dostali pozvánku. V rubrice Z obce najdete základní informace, proč k mapování dochází, podrobnější informace najdete na odkazu: https://1url.cz/@infoku

Elektřina je běžnou součástí našeho života, ale jak na tom byli naši předchůdci ve Vestci skoro před sto lety? To se dozvíte v článku naší kronikářky Blanky Paškové.

Přeji vám příjemné čtení!

obsah

5 AKTUÁLNĚ

- Informace ze zasedání Zastupitelstva obce Vestec
- Vítání občánků
- Rekonstrukce ulice K Jahodárně

8 Z OBCE

- Uvažovaný projekt Vestec Centrum
- Mapování katastrálního úřadu ve Vestci
- Péče o zeleň a sousedské vztahy

12 PSYCHOLOGICKÁ PORADNA

- Proměny firemních benefitů

14 VOLNÝ ČAS

- Vestecké příměstské tábory

16 RC BARÁČEK

- Otevíráme kurzy pro děti od dvou let!
- Balónková hra s RC Baráček

20 KRONIKA

- Družstvo pro rozvoj elektrické energie

tiráž

Vestecké listy - **Kulturní a informační měsíčník obce Vestec, periodický tisk územního samosprávného celku.**
Vydavatel: Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec, IČ: 00506744, pod ev.č. MK ČR E 15020

Vydání květen 2021 vyšlo 23. 5. 2021

Doručováno do všech poštovních schránek obyvatel a firem v obci Vestec.
Náklad 1.150 kusů. **Cena ZDARMA**

šéfredaktor Vesteckých listů
Marek Kowalewski

redaktorka Vesteckých listů
Lenka Kowalewski

Redakce Vesteckých listů: OÚ Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 241 931 732
email: redakce@vestec.cz

INFORMACE ZE ZASEDÁNÍ
Zastupitelstva obce Vestec

Dne 28. 4. 2021 se uskutečnilo v pořadí patnácté zasedání našeho Zastupitelstva v tomto volebním období. Zastupitelstvo obce Vestec na tomto zasedání mimo jiné:

- schválilo dotaci Spolku vesteckých seniorů pro rok 2021 ve výši 210 tis. Kč,
- schválilo dotaci TJ Viktoria Vestec pro rok 2021 ve výši 2,050 mil. Kč,
- schválilo dotaci RC Baráček pro rok 2021 ve výši 147 tis. Kč,
- schválilo prodej části pozemku v ulici Slepá za cenu 93 tis. Kč. Jde o dlouhodobě užívaný a zaplocený pozemek o velikosti 30m^2,
- schválilo bezúplatné nabytí pozemků v ulici V Lukách od developera. Jde o převzetí pozemku, komunikace, zeleně a inženýrských sítí na základě smlouvy o spolupráci z roku 2018,
- konstatovalo, že nemá zájem o koupi pozemku (parcelní č. 875) za cenu 300 Kč/m^2. Jde o pozemek, který tvoří orná půda mimo tzv. zelenou páteř obce,
- vzalo na vědomí záměr výstavby polyfunkčního domu v rámci developerského projektu „Vestec Centrum“. Jde o lokalitu v ulici Vestecká, vedle pošty. S tím souvisí i záměr na úpravu návsi podél ulice Vestecká, kde by proběhla celková rekultivace tohoto prostoru (např. vznik prostranství pro pořádání farmářských trhů) a také by došlo např. k přesunu stávajících autobusových zastávek „U Klimešů“. V prostoru nového polyfunkčního domu by, dle tohoto záměru, nově sídlil Obecní úřad Vestec a také Obecní policie Vestec. Dále by zde vznikly nové obchody, služby, byty, a ve vnitrobloku také odpočinková zóna pro obyvatele a návštěvníky obce. Došlo by zde současně i k dopravnímu propojení ulic U Hrubých, Vestecká a Erbenova,
- rozhodlo o pořízení změny územního plánu obce. Jelikož uvedený záměr výstavby polyfunkčního domu by znamenal nedodržení parametrů definovaných ÚP obce, budou tímto zahájeny kroky směřující ke změně stávajícího ÚP (změna závazných regulativů ploch) tzv. zkráceným způsobem, a to bez zásahu do výkresové dokumentace,

- schválilo žádost obce o bezúplatné nabytí pozemku, na němž se nachází nové tréninkové hřiště. Pozemek je v současné době ve vlastnictví státu a obec má uzavřenu nájemní smlouvu,

- schválilo rozpočtové opatření, kterým se snižují rozpočtové příjmy o částku 77,6 tis. Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 13,779 mil. Kč.

U rozpočtových příjmů jde např. o snížení daně z příjmů dle skutečnosti roku 2020 či o navýšení příjmů z pojistných náhrad nebo za prodej Covid testů.

U kapitálových výdajů jde především o navýšení o částku 11,1 mil. Kč na rekonstrukci dalších částí ulice K Jahodárně, a to od křižovatky s ulicí Průběžná a Na Suchých, v návaznosti na již zrekonstruovaný úsek. Rekonstrukce bude rozdělena na 2 etapy, přičemž realizace těchto etap bude záviset na vývoji příjmů obce. V případě výpadku příjmů dojde v roce 2021 k realizaci pouze jedné etapy. Dále jde o navýšení o částku 2,4 mil. Kč na práce související s vybudováním retenční nádrže u mateřské školy (obtok této nádrže a připojení dešťové kanalizace).

V rámci bodu diskuse se členové zastupitelstva věnovali výše popsanému záměru „Vestec Centrum“. V případě výstavby uvedeného polyfunkčního domu má obec zájem o získání prostor pro úřad a policii do vlastnictví obce, o čemž budou probíhat jednání s developerem. Současně budou probíhat i diskuse o možném vzhledu či využití tohoto objektu.

Pokud máte zájem o podrobné informace ze zasedání Zastupitelstva obce Vestec, tak kompletní zápisy, audiozáznamy, usnesení, nebo detailní rozpočet (vč. rozpočtových opatření) naleznete na internetových stránkách obce, stejně jako všechny podepsané smlouvy.

Příští řádné zasedání Zastupitelstva obce Vestec se uskuteční dne 23. 06. 2021.

Ing. Roman Fritschka
člen Zastupitelstva obce

Vítání občánků

Na sobotu 26. 6. 2021 přichystala obec vítání nových občánků, které proběhne v areálu Mateřské školy Vestec. Týkat se bude dětí narozených od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021, podmínkou je adresa trvalého bydliště dítěte ve Vestci ihned po narození.

V případě zájmu o účast se přihlaste do 9. 6. 2021 buď v podatelně obecního úřadu, nebo e-mailem na: podatelna@vestec.cz

Akce proběhne v souladu s aktuálně platnými opatřeními vlády.

Rekonstrukce ulice K Jahodárně

V polovině května byly zahájeny práce na rekonstrukci ulice K Jahodárně v dalším úseku, od ulice Průběžná směrem na server, kde naváže na nově vybudovanou křižovatku s ulicí Ke Školce.

Ukončení prací se předpokládá v srpnu, po dobu rekonstrukce je ulice neprůjezdná (je zajištěn příjezd pro vlastníky objektů v uvedeném úseku), v některých časových úsecích bude ulice uzavřena i pro pěší, kdy bude nutné ji obejít ulicemi Na Suchých, Vinná a Vilová I.

UVAŽOVANÝ PROJEKT VESTEC CENTRUM

Dlouhodobým záměrem obce je vybudovat centrum, které obci dosud chybí. Původně bylo uvažováno nové náměstí před současnou budovou úřadu (Vestecká 3), od roku 2010, kdy záměr vznikl, však nebyl žádný vhodný pozemek na návsi k prodeji. Nyní se naskytla příležitost takové centrum včetně veřejného prostoru vytvořit na pozemcích na adrese Vestecká 14, což by vedlo mimo jiné i k možnosti návratu budovy obecního úřadu do středu obce, kde historicky byl. Obec oslovila vlastníka pozemků, společnost STAVING Olomouc s.r.o., aby připravila návrh řešení, který byl prezentován zastupitelům před posledním zasedáním zastupitelstva architektem Srncem. Protože pro možnou realizaci tohoto projektu je potřeba vyřešit ještě mnoho dalších kroků, zastupitelstvo pouze vzalo záměr na vědomí. Aby bylo možné prověřit změnu územního plánu v dotčeném území zrychleným způsobem, bylo schváleno pořízení změny územního plánu, a to právě pouze zrychleným způsobem (**nejedná se tedy o celkovou změnu územního plánu, ale o částečný zásah pouze do textové části územního plánu bez zásahu do výkresové části),** kdy bude nejdříve řešeno, zda je vůbec možné projekt řešit právě zrychlenou změnou územního plánu.

Cílem uvažovaného projektu Vestec Centrum je vytvořit nový prostor, kdy dojde ke vzniku nejen nového náměstí, ale měly by být zde v novém zázemí umístěny, v obcí vlastněných prostorech, obecní úřad a obecní policie s bezbariérovým přístupem, což v současné budově OÚ není řešitelné.

Dále by zde měly vzniknout komerční jednotky, podobně jako v ulici U Hrubých, kde v současné době mohou klienti využít služeb kadeřnictví, kavárny, květinářství a pošty a také bytové jednotky. Projekt je uvažován ze dvou protilehlých budov ve tvaru písmene L, mezi kterými bude veřejný prostor doplněný ostrůvky se zelení, zároveň část střech bude vybudována jako zelené střechy. Společně s výstavbou projektu jsou plánovány i úpravy přilehlé ulice Vestecká, kde je uvažováno zpomalení dopravy a v místě před vstupem na dětské hřiště je vytvořen prostor pro pořádání farmářských trhů, případně dalších akcí.

Budovy jsou plánovány v severní části jako čtyřpodlažní, což je dáno převýšením terénu mezi severním a jižním okrajem uvažované lokality, které je cca 4,5 metru, směrem k jižní části jsou budovy plánovány jako třípodlažní s jedním podzemním podlažím.

Dopravní obslužnost je uvažována jak napojením na ulici Vestecká, tak propojením s komunikacemi

U Hrubých a Erbenova, parkování by mělo být řešeno jak podzemními garážemi, určenými pro vlastníky nemovitostí, tak venkovními stáními, která budou určena pro bydlící a návštěvníky centra.

Závěrem znovu zmiňujeme, že v současné fázi se nejedná o schválený projekt, ale pouze o návrh k dalšímu projednání a o konečné podobě projektu se bude dále jednat.

MAPOVÁNÍ KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU VE VESTCI

V obci právě probíhá obnova katastrálního operátu novým mapováním. Katastrální úřad (v souladu se zákonem) postupně zve vlastníky k zjišťování hranic v terénu. Předmětem zjišťování hranic jsou hranice pozemků, obvody budov, vodních děl. Prověřují se i další údaje, které jsou obsahem katastru, a to zejména druh a způsob využití pozemku, typ a způsob využití stavby a čísla budov, dále adresy a rodná čísla.

V části obce Vestec s novou parcelací, kde na pozemcích byly postaveny bytové, řadové a rodinné domy, garáže a vznikla parkovací stání, byly katastrálními pracovníky kontrolně zaměřeny lomové body těchto pozemků a ty pak byly porovnány s platnými geometrickými plány. Shodné

souřadnice budou použity do nové digitální katastrální mapy. Také bylo zjišťováno, zda odpovídají druhy a způsoby využití pozemků. Hranice v terénu se nově neoznačují.

K odsouhlasení navrhovaných změn druhu nebo využití pozemků a převzetí geometrických plánů si vlastníky/spoluvlastníky KÚ zve po jednotlivých bytových domech nebo skupinách RD na jedno místo – do kryté haly u hřiště, kde vlastníkům budou zodpovězeny i jejich případné dotazy, samozřejmě za dodržení aktuálních hygienických opatření.

PÉČE O ZELEŇ
a sousedské vztahy

Zeleň je důležitou součástí našeho života, ale i při jejím vysazování a údržbě je potřeba brát ohled na své sousedy. Například § 1017 zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník stanovuje, že stromy dorůstající obvykle výšky přesahující 3 metry smí být vysazovány 3 metry od společné hranice pozemků, ostatní stromy 1,5 metru. Zároveň § 1016 stanovuje, že v případě, kdy vlastník pozemku, kterému je působena škoda nebo jiné obtíže, způsobené stromy nebo keři přesahujícími na sousední pozemek, vyzve vlastníka takového pozemku k nápravě a ten ji v přiměřené době neprovede, má právo sám šetrným způsobem tuto situaci vyřešit, ať už se to týká stromů nebo i dalších rostlin (např. keřů).

Chtěli bychom tedy apelovat na vlastníky nemovitostí, aby svou zeleň udržovali v takovém stavu, který bude v souladu s pokojným a nerušeným bydlením nejen jich samých, ale také jejich sousedů.

PROMĚNY FIREMNÍCH BENEFITŮ:
Firmy myslí na duševní zdraví svých zaměstnanců

V posledním roce se toho změnilo opravdu hodně. Domácnosti jsou neustále plné – děti se učí z pokojíčků, rodiče hledají pracovní místo v obýváku, ložnici i kuchyni. Mnohé rodinné a partnerské vztahy dostávají v souvislosti s neustálou přítomností všech členů rodiny pořádně zabrat.

Nové starosti, nové potřeby a hodnoty

To, co před rokem lidé vnímali jako příjemnou změnu a možnost odpočinku, nyní vnímají jako nutné zlo. Jeden příklad za všechny – firemní benefit ve formě home office. Kdysi velmi oblíbený, dnes mnohými spíše trpěný. Pracovní život se s tím osobním prolíná víc než kdy jindy a je proto jasné, že prolínat se budou také osobní a profesní problémy.

Proměny firemních benefitů

Zaměstnavatelé si toho naštěstí také všimli a postupně na to reagují. Duševní pohoda, zdravý životní styl a pohyb. Tři oblasti,

které nabývají na důležitosti. Firmy proto v poslední době směřují nabídku firemních benefitů právě tímto směrem. Benefity většina společností neruší, ale upravuje jejich profil. Mnoho starých benefitů je v současné době vzhledem k restrikcím zcela nevyužitelných, o některé zase momentálně nikdo moc nestojí (například právě o již zmíněný home office). Větší důraz je kladen na duševní pohodu, a tak do nabídky firemních benefitů přibyla psychologická péče.

Firemní psycholog

Psycholog přes firmu? To jde? Ano, ale mnoho lidí o této možnosti vůbec netuší. Pokud v poslední době cítíte, že je toho na vás příliš, zkuste zjistit, zda váš zaměstnavatel v nějaké formě psychologickou péči zprostředkovává. Možností je hned několik: ve vaší společnosti může být přímo zaměstnán firemní psycholog nebo zaměstnavatel navázal dohodu s psychologem externě. Častější je však zprostředkování psychologické péče ve formě firemního benefitu, který pak čerpáte podobně, jak jste byli zvyklí i u jiných benefitů. Pokud váš zaměstnavatel žádnou z těchto možností nenabízí, máme pro vás ještě jeden tip: v některých psychologických poradnách můžete uplatnit také body z mnohých benefitních programů.

Nezapomeňte na sebe myslet i vy sami

Nový trend ve firemních benefitech přišel v pravou chvíli, je příjemné vidět, že zaměstnavatelům není psychická pohoda zaměstnanců lhostejná. Otázkou zůstává, jak a jestli této možnosti zaměstnanci využijí. Mnozí o ní nevědí, jiní stále váhají. Psychologická péče je v České republice bohužel stále určité tabu a lidé mají pocit, že si se všemi starostmi musejí poradit sami. Kdo ví, možná právě tohle bude impulsem pro změnu.

PhDr. Michaela Miechová
Psycholožka a majitelka poradny Mojra.cz
www.mojra.cz

Mojra.cz
Psychologická poradna online

VESTECKÉ PŘÍMĚSTSKÉ TÁBORY

poslední volná místa

Letošní školní rok byl velice specifický. Do školy i školky se chodilo méně, nemohli jsme sportovat podle sebe, méně jsme se potkávali se známými a kamarády. Zejména dětem tak chyběl sociální kontakt s kamarády a spolužáky. Pojďme jim ho dopřát na letních příměstských táborech!

Vestecké příměstské tábory nabízejí týdenní program **pro děti od 4 do 10 let**, denně od 8:00 do 17:00 na Sportovišti ve Vestci. V tuto chvíli nabízíme **poslední místa v těchto termínech – od 26. 7. do 30. 7., a od 2. 8. do 6. 8.** Červencový termín nabízí pohádkové dobrodružství s vůní čokolády, v srpnu budeme cestovat časem. **Cena tábora je 3.000 Kč**, děti s trvalým pobytem ve Vestci nebo členové fotbalové akademie Jiřího Novotného (FAJN) mají **slevu 200 Kč**. Částka musí být uhrazena nejpozději 15. 6. 2021; v případě, že by se vlivem vládních omezení nemohly tábory uskutečnit, bude vám celá částka vrácena. V ceně tábora je zahrnuto také táborové tričko a doprovodný program formou výletu nebo pozvaného animátora.

Vloni za námi např. přijelo mobilní planetárium nebo bylinkářka se svými voňavými poklady, v minulých letech jsme navštívili různá science centra, zoologické zahrady, zámky či zábavní parky.

Vestecké tábory mají několikaletou historii a společně se stovkami dětí jsme už zažili mnohá táborová dobrodružství. Přidejte se k nám letos i vy a vaše děti. Více fotografií z proběhlých ročníků si můžete prohlédnout v naší fotogalerii na vestecketabory.cz/galerie-0.

Přihlášky a další informace k vesteckým příměstským táborům naleznete na stránkách **www.vestecketabory.cz**. Své dotazy můžete posílat na e-mail: info@vestecketabory.cz.

OTEVÍRÁME KURZY PRO DĚTI OD DVOU LET!

Ahoj z Baráčku,
je to tady. Čísla nám klesají, sluníčko sem tam vystrčí hlavičku a my začínáme malinko volněji dýchat. Ale hlavně, vládní opatření již mírní své znění a začíná se rozvolňovat.

V okamžiku, kdy bude povoleno setkávání ve skupinách 10 osob (pravděpodobně již od 24. 5.), můžeme znovu 2x týdně přivítat **nejmenší holky a kluky** v naší **Miniškoličce**, dopoledním kurzu **bez rodičů**. Kurz se koná v herně RC Baráček a o děti se budou starat vždy dvě zkušené lektorky. V průběhu dopoledne budou děti cvičit, povídat si, tvořit a samozřejmě si i hrát. Kurz se koná **každé úterý a čtvrtek, od 8:30 do 12:30**, vstupné je 350 Kč za dopoledne nebo **300 Kč při koupi permanentky** na 5 lekcí. Máte-li zájem, pište na e-mail: miniskolickavestec@email.cz nebo volejte na tel.: 777 129 542. Více informací najdete na našich stránkách www.rcbaracek.cz.

Z pravidelných aktivit vám můžeme nabídnout i další kroužky, které se za hezkého počasí mohou konat venku. Prvním je **Atletika pro děti od 5 let s prvky gymnastiky**

a míčových her, „Kids on Track“, která se koná každé pondělí od 15:10 na louce za rybníkem. Míčové hry jsou prostředkem k rozvoji sociálních dovedností

a také k vytváření hodnot v souladu s fair-play. Gymnastika přispívá ke zlepšení obratnosti a rozsahu pohybu. Díky propojení pohybu a angličtiny (learning through movements), děti "nasávají" další jazyk bez většího úsilí.

Každé úterý se bude konat také **Jóga pro děti od 4 let.** Jógové protahovací cviky jsou skryty do krátkých příběhů a pohádek, a tak se děti naučí protáhnout svá tělíčka hravou formou. Jednou z hlavních zásad i pozitiv jógy je vytvoření nesoutěžního prostředí, navozování přátelství a důvěry.

Cvičení je určené všem dětem od 4 let. Cvičit začínáme venku od 25. 5., každé úterý od 14:30 za podmínky příznivého počasí. Jednorázové vstupné 120 Kč, přihlásit se můžete na emailu rcbaracek@gmail.com.

Také nový kroužek **Pohybovky** je od 20. 5. otevřen pro všechny **děti od 4 do 7 let**. Kroužek probíhá venku za pěkného počasí, každý čtvrtek od 15:10. Kroužek je zaměřen na všestranný pohybový rozvoj dětí formou her, s náčiním i bez něj, s prvky aerobiku a zdravého protahování. Cílem kurzu je naučit děti správně se hýbat a dýchat. Hodiny jsou vedeny hravou formou, neklademe důraz na výkon nebo výsledky. Přihlásit se můžete prostřednictvím našeho emailu. Více informací o aktuálním programu a probíhajících kroužcích (s ohledem na momentálně platná opatření) najdete na našem webu rcbaracek.cz a na facebooku.

Těšíme se na Vás osobně a Vám i nám přejeme co nejvíce sluníčka!

Tým RC Baráček

BALÓNKOVÁ HRA s RC Baráček
pro děti od 2 do 8 let

O slavy Dne dětí si nemůžeme nechat ujít, proto jsme pro vás připravili Balónkovou hru! Hrát si můžete doma s materiálem z našich balíčků, i venku, na zábavné stezce, kterou jsme pro vás připravili. Čeká na vás **spousta zábavy i poučení, které je šikovně skryto v zábavných úkolech**.

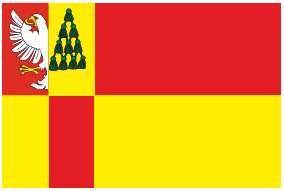
Hra startuje 1.6. a končí 4.6. (přece jen je určena ke Dni dětí).

Balíčky si můžete rezervovat na našem e-mailu: rcbaracek@gmail.com nebo telefonu 777 129 542, k vyzvednutí jsou ve Vestci za poplatek 50 Kč. Více informací o Balónkové hře na webu rcbaracek.cz a na facebooku RC Baráček Vestec.

Po dobu konání Balónkové hry vyhlašujeme soutěž o ceny!
Pošli nám fotku se svým balónkem nebo s bublinou z bublifuku a tu nejhezčí fotografii oceníme! Fotografie zasílejte od 1.6. do 4.6. na náš facebook nebo email.

A vyhlašujeme ještě jednu soutěž: O nejrychlejšího balónkáře

Projdi celou stezku s úkoly a napiš nám na facebook nebo na email, jak dlouho ti to trvalo.



DĚJINY OBCE VESTEC

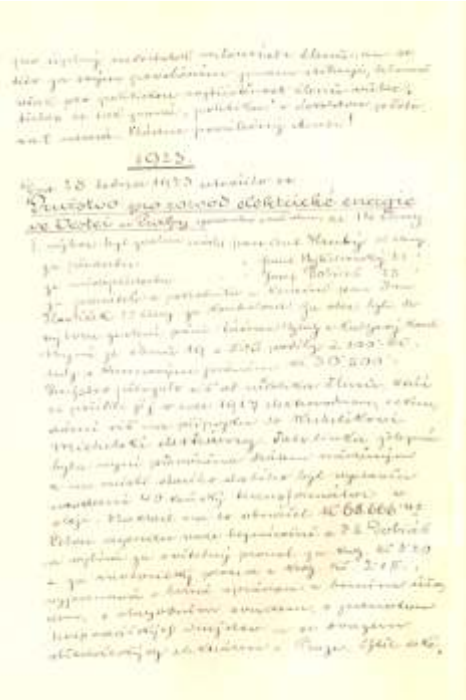
Družstvo pro rozvoj elektrické energie

V zpomínkou kronikáře na třeskutou a mrazivou zimu století v roce 1929 jsem udělala v minulém vydání VL pomyslnou tečku za zimním obdobím. Přesunula jsem se v čase více než o deset let napřed. Takže malé ohlédnutí zpět. Za ta léta se v obci dosti změnilo. Po I. světové válce byl padlým, za přispění všech korporací, postaven důstojný pomník. Dne 1. února 1919 byla založena tělocvičná jednota Sokol. Přihlásilo se 70 členů a už 21. února se konalo první cvičení, které se setkalo s velkým ohlasem. Starostou jednoty byl J. E. Dobiáš. 28. ledna 1923 bylo založeno družstvo pro rozvoj elektrické energie - společnost s ručením omezeným, s původním počtem 14 členů. Možná, že si čtenář představí, že zavedení elektrické energie do obce vypadalo přesně jako v textu z písně Elektrický valčík, kde Zdeněk Svěrák s Jaroslavem Uhlířem připomínají ten slavný den, kdy k nám byl zaveden elektrický proud. Skutečnost byla zpravidla podstatně racionálnější a střídmější. Nezmiňovala slavnostní atmosféru, jak se v písni zpívá. Dokonce někde zůstávala pro naše předchůdce problematika zavádění elektřiny jen okrajovou záležitostí, o čem svědčí i skutečnost, že zmínku o datu zavedení elektřiny v té které obci nenacházíme ani v některých obecních kronikách. Naštěstí my máme o této události informací dost.

Družstvo pro rozvoj elektrické energie

První žárovku na světě patentoval a rozsvítil v říjnu 1879 téměř hluchý Američan T. A. Edison. Žárovka s celulosovým vláknem nebo fonograf nebyly jeho jediné vynálezy. Slavný a neúnavný vynálezce ohromil svět mnohem víc. Triumfoval třeba zavedením nového systému elektrického světla: elektrárna – rozvod – elektřina do každého domu.

Uplynulo téměř půl století, než tento epochální objev dorazil do Vestce. Vydání zákona č. 438/1919 o státní podpoře při zahájení soustavné elektrifikace v nové ČSR umožnilo rozjet velký celostátní program. Aby se rozzářilo 200 žárovek i ve Vestci, uvedlo se do chodu sedm motorů a v hostincích začaly pracovat dvě pumpy na vzduch, bylo nutné založit Družstvo pro rozvoj elektrické energie (28. 1. 1923). Do jeho čela byla nominována jména, která figurují téměř v každém našem povídání: J. E. Dobiáš, Antonín Hrubý, ale i noví členové jako Jan Havlíček, František Vojtěchovský, Vojtěch Táčner, Karel Kulhavý. Posléze se rozšířila na 19 členů, s 505 podíly a 100 Kč, tedy s kmenovým jměním 50.500 Kč. Rozvod elektrické energie v obci měl své příznivce a nadšence, a jak to zpravidla bývá, i odpůrce. Již v roce 1917 si několik pokrokových jedinců nechalo dovést proud do svých domovů z michelské Kubelíkovy elektrárny. Na ně se pak po roce 1920 napojili další vestečtí odběratelé s tím rozdílem, že původní železná linka byla změněna na měděnou a na místě starého, slabého transformátoru, byl postaven moderní čtyřiceti koňský,



a to nákladem 68.666 Kč. Dále byla po vsi rozmístěna osvětlovací tělesa, zavěšená na konzolích. Končilo svícení petrolejem a problémy s obstaráváním svíček. Cena za světelný proud činila 3,20 Kč za KWh a za motorový 2,15 Kč. Jak jsem zmínila, nebyli tu jen nadšenci, našli se i skeptici. Ti se rekrutovali výroky: elektriku do domu – nikdy. Jak dlouho se tito konzervativci přesvědčovali ve své pravdě, nevíme. Nicméně rozzářené domácnosti sousedů a většiny spoluobčanů je časem vyvedly z jejich furiantské ješitnosti. Ale to už byla elektrifikace vesnice dávno dokončena. A tak se znovu kopalo, sekalo do zdí, pokládalo elektrické vedení. I když se zpočátku v obci elektrická energie uplatnila zejména v osvětlení a k pohonu elektromotorů, nebylo žádných pochyb, že tato komodita znamená pokrok, že slouží lidu a posléze ovládne celé dvacáté století. Dnes si již nedovedeme představit, že by nám chyběly v domácnostech elektrické zásuvky.

Na dvacáté šesté straně obecní kroniky ještě k tomuto tématu dočteme, že 1. července 1929 přešel movitý majetek zdejšího elektrárenského družstva, obnosem 45.000 Kč do Svazu elektrárenského okresu středočeského v Praze. Částkou 23.000 Kč byl uhrazen členský podíl za primární přípojku a zbývajících 22.000 Kč za amortizaci.

Blanka Pašková

BALÓNKOVÁ HRA

KE DNI DĚTÍ

PRO DĚTI OD 2 DO 8 LET

Oslavy Dne dětí si nemůžeme nechat ujít! Proto jsme pro vás připravili Balónkovou hru! Co můžete očekávat?

- **Zábavné úkoly na doma i na ven**
- **Dáreček v balíčku**
- **Soutěž o ceny - pošli fotku se svým balónkem nebo bublifukem a vyhraj**
- **Soutěž o nejrychlejšího balónkáře - projdi stezku s úkoly a napiš nám, jak dlouho ti to trvalo**

Kdy: 1. - 4. 6. 2021
Kde: U vás doma a na předem připravené stezce ve Vestci
Cena: 50 Kč/ balíček

Balíček si můžete rezervovat na rcbaracek@gmail.com nebo tel. čísle 777 129 542
Více na www.rcbaracek.cz a facebooku RC Baráček

Společnost SAFICHEM ASSETS, a.s. se sídlem

ve Vestci u Prahy hledá kolegyni či kolegu na pozici:

Operátor údržby majetku

SAFICHEM assets

Požadujeme:

SŠ technického směru nebo vyučení
praxe na obdobné pozici
pečlivost, spolehlivost, schopnost operativního řešení vzniklých situací
manuální zručnost
řidičský průkaz skupiny B – aktivní řidič

Pracovní náplň:

celková údržba nemovitostí – celoroční
údržba chodníků, komunikací, zeleně, záhonů, drobný prořez keřů a stromů
provádění údržby venkovních ploch
drobné údržbářské a řemeslnické práce, drobné opravy
udržování majetku a strojního vybavení svěřeného pro výkon činnosti ve způsobilém stavu

Nabízíme:

- dobré mzdové ohodnocení
- nadstandardní systém firemních benefitů (5 týdnů dovolené, stravenky plně hrazené zaměstnavatelem, příspěvek na penzijní připojištění)
- pracovní poměr na dobu určitou s možností prodloužení

Místo výkonu práce: Vestec u Prahy. Nástup možný ihned nebo podle dohody.
Váš životopis prosím zašlete na e-mail: **olga.gruntova@safichemassets.com**

I Ty se můžeš stát jedním z nás!

CO NABÍZÍME?

- *SLUŽEBNÍ PŘÍJEM 30 890,-*
- *NÁBOROVÝ PŘÍSPĚVĚK 150 000,-*
- *VÝSLUHOVÝ PŘÍSPĚVEK PO 15 LETECH VE SLUŽEBNÍM POMĚRU*

CO POŽADUJEME?

- *STÁTNÍ OBČANSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY*
- *STARŠÍ 18 LET*
- *TRESTNĚ BEZÚHONNÝ*
- *POTŘEBNÝ STUPEŇ VZDĚLÁNÍ STANOVENÝ PRO SLUŽEBNÍ MÍSTO*

Územní odbor Benešov
Čechova 1996, Benešov

✆ 607 137 116 plk. Mgr. et Mgr. Stanislav Znor, DiS. zástupce ředitele územního odboru

✉ stanislav.znor@pcr.cz

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

A JE PRODÁNO!
Zvažujete prodat?

Ozvěte se mi.
Z prohlídek mám neuspokojené koupěchtivé kupce.

Pište na marketa.pavkova@re-max.cz nebo volejte. Více informací naleznete na mých webových stránkách.

Markéta Pávková
T 739 486 533

RE/MAX
G8 Reality

www.marketapavkovareality.cz

Mateřská škola Vestec, příspěvková organizace
U Hřiště 576, 252 50 Vestec, okres Praha - západ

Přijme na plný úvazek
vyučeného **kuchaře/kuchařku** do školní jídelny

Dobrá dostupnost z Prahy (15 min bus z metra C Opatov, nebo 20 min z metra C Budějovická). Platové zařazení dle tabulek. Bližší informace při osobním jednání.

Požadavky: pracovitost, spolehlivost, samostatnost,

kladný vztah k dětem.

Nástup: 09/2021

Kontaktní telefon: 722944883, e-mail: msvestec@seznam.cz

CranioSacrální terapie a Biodynamika

Energie Kvantovaní

Jemná energetická terapie

- Relaxační masáž 450 Kč/h
- Kraniosakrální terapie 750 Kč/h
- Kraniosakrální biodynamika 1050 Kč/h
- Manikúra a Pedikúra 350 Kč
- Energie a Kvantovaní v ceně
- 1. Terapie cca 1,5 h (cena není navýšena)

- působí na širokou škálu tělesných, psychických, neurologických i hormonálních problémů a dysfunkcí
- díky jemnosti a neinvazivnímu přístupu je terapie vhodná pro dospělé i děti, těhotné ženy i miminka
- harmonizuje nervový systém zmírňuje stres a napětí při neurčitých pocitech životní nespokojenosti a potřebě změny

více info na webu:
craniosacralni-terapie-a-biodinamika.webnode.cz

„Neváhejte se na mě obrátit"

Rezervace
katerinarakova@seznam.cz
+420 724 709 259

Otevírací doba
Po - Pá: 8:00 - 22:00
So: 8:00 - 20:30
Ne: 10:00 - 20:00
Kamenný Přívoz 102

Pavel Hokr – hudební škola; Středisko volného času Všenory

VÝUKA NA HUDEBNÍ NÁSTROJ

klavír, kytara (elektrická i akustická), flétna, zpěv, rychlokurz klavíru pro dospělé

- učíme se hrát pro vlastní potěšení
- písničky si sami vybíráte
- první 2 hodiny nezávazné
- **prázdninová výuka**
- výuka od září
- koncertujeme 2x ročně

HRAJEME NAPŘ.: SKÁKAL PES, NENÍ NUTNO, DĚLÁNÍ, KDYŽ JDE MALÝ BOBR SPÁT, HONKY TONKY BLUES, STATISTIKA, ÚPLNĚ LEVEJ, CESTA, MY HEART WILL GO ON, DARKSIDE, ZA 100 LET, MAŠINKA, ALONE, PIRÁTI Z KARIBIKU, DÍVÁM SE DÍVÁM

UČEBNA: Jesenice – TS Hazard

PŘIHLAŠOVÁNÍ: DOPORUČUJEME V ČERVNU
info@pavelhokr.cz, **608 745 262** (Jarka Reiserová)

www.pavelhokr.cz

Řešíme ihned

GATO®

777 038 001

www.gato.cz

VENKOVNÍ VNITŘNÍ

ŽALUZIE
ROLETY
SÍTĚ PROTI HMYZU

Hledáme pracovníky na montáže stínící techniky v Praze a okolí

Volná pracovní doba, odměna dle počtu zakázek.

Rozsah práce dohodou.

Výdělek záleží na množství namontovaných zakázek.

Vhodné i jako přivýdělek.

Práci nabízíme celoročně.
Se všemi zájemci pohovoříme.
Jedná se o jednoduché montáže, ke kterým
je potřeba pouze základní nářadí.
Zapracujeme.

Kontaktujte nás na tel.: 777 038 000 nebo e-mailem: gato@gato.cz

CO VŠECHNO ZAHRNUJE PROVIZE A SLUŽBY REALITNÍ KANCELÁŘE ?

Rád bych se trochu rozepsal o problematice obsahu provize RK. Nemalé množství makléřů odpovídá klientům, že mají menší provizi a patří do ní veškeré realitní a právní služby. Co to jsou ty realitní a právní služby? Před lety by mne nenapadlo fotit nemovitost s profesionálním fotografem a dnes to považuji za automatické. Dle mého názoru a zkušeností byl měl realitní specialista zajistit klientovi kompletní servis služeb. Za poslední roky se služby RK a jednotlivých makléřů hodně mění. Často se bohužel stává, že za stejně velkou provizi mají makléři různé služby. Bohužel v České republice stále neexistuje žádný zákon, kde by byl jasně vyjmenován rozsah služeb RK.

Majitelé si někdy vybírají makléře z důvodu nižší provize, ale realitní specialista s větší provizí a s větším rozsahem služeb, díky moderním marketingovým nástrojům, je schopen prodat nemovitost za větší cenu. Lidé prodávají byt v průměru dvakrát, maximálně třikrát za život. Prodávající, kteří zkouší štěstí jako samoprodejci, si velmi často neuvědomují, že jedna z hlavních věcí při spolupráci s realitním specialistou jsou jeho zkušenosti a počty obchodních případů

PRODÁVÁTE? • CHCETE ŠETŘIT ČAS? • VOLEJTE

Provize realitní kanceláře by měla zahrnovat:

- Správné stanovení tržní ceny a strategie – porovnání v cenových mapách
- Příprava inzerce, porovnání nabídek v dané lokalitě
- 3D plánek
- Úprava interiéru - Homestaging
- Nafocení profesionálním fotografem včetně postprodukce
- Zajištění technické inspekce a PENB
- Marketing a propagace na sociálních sítích
- Inzerce na více jak 60 ti inzertních portálech
- Plachta, vývěska, letáková kampaň
- Video prohlídka, moderní prezentace nemovitosti
- Prověření kupujících, spolupráce s hypotečním expertem
- Vedení prohlídek
- Zajištění právních služeb (kupní smlouva, smlouva o převodu, úschovní smlouva)
- Zajištění advokátní úschovy
- Katastr nemovitostí (list vlastnictví, katastrální mapa, komunikace s katastrem)
- Zpracování předávacího protokolu nemovitosti
- Zkušenosti , čas makléře a jeho týmu
- Šetření času prodávajícího

Kromě provize je důležitá přidaná hodnota specializace na lokalitu. Vybírejte tedy partnera pro spolupráci v realitách důkladně, je potřeba aby hájil Vaše zájmy a vše smluvně zajistěte.

MK
MARTIN KUBÍK
realitní specialista

★★★ V REALITÁCH OD ROKU 2005

reality 11

I Vy máte právo na kvalitu. **Jsme Vám k dispozici v Jesenici v ulici Nákupní.**

kubik@reality11.cz www.martin-kubik.cz www.reality11.cz/kubik
+420 777 098 218 martinkubikrealitnispecialista

UVT INTERNET PROVIDER

RYCHLÝ A STABILNÍ INTERNET

INTERNET RYCHLOSTÍ SVĚTLA PO CELÉ OBCI VESTEC

10 G

✔ Neomezená data a smlouva bez závazku
✔ Sledování TV v ceně vybraných tarifů

227 023 023 uvtnet.cz