

Strategický plán rozvoje obce Vestec



Základní vize:

Vestec je obec obklopená přírodou pro rekreaci plně využívající moderní infrastrukturu pro spokojený život občanů.

Stručná socioekonomická charakteristika a základní informace o obci

Území obce Vestec je zařazeno do metropolitního území hlavního města Prahy (Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+), respektive do kategorie sub urbánních rozvojových obcí (Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2019-2024).

- Obec prošla v uplynulých 30 letech výrazným populačním vývojem, který byl způsoben především migrací obyvatelstva. Výrazný nárůst počtu obyvatel klade nemalé nároky na všechny oblasti (ekonomickou, sociální a ekologickou) udržitelného rozvoje (zábor zemědělské půdy, kapacita vodovodu a kanalizace, občanská vybavenost, kapacita škol a školek, produkce odpadů).
- Obec je charakterizována velmi dobrými socioekonomickými charakteristikami obyvatelstva, což přirozeně utváří vysoký potenciál rozvoje, který je založen na kvalitě lidského kapitálu a kreativitě. Obec začíná procházet demografickými změnami, které se například týkají zvyšování zastoupení seniorů, stejně jako mládeže v populaci. Na tyto změny musí obec reagovat především vhodnými opatřeními v oblasti vzdělávání, volnočasových aktivit a v oblasti poskytování sociálních služeb.
- Obec Vestec úzce spolupracuje s ostatními obcemi mikroregionu Dolnobřežansko (je členem Dobrovolného svazku obcí Dolnobřežansko i Místní akční skupiny Dolnobřežansko). Obec mikroregionu úspěšně spolupracují především na společném plánování v oblasti odpadového hospodářství, vodohospodářské infrastruktury, školství a bezpečnosti území.

Základní údaje

Základní údaje	
Počet obyvatel k 01. 01. 2020	2739
Rozloha	472 ha
Pošta - Partner	Ano
Obchod	Ano
Škola	Ne
Mateřská škola	Ano
Knihovna	Ne

SDH	Ano
Zdravotní středisko	Ne
Obecní policie	Ano
Plynofikace	Ano
Veřejný vodovod	Ano
Kanalizace a ČOV	Ano

Priority rozvoje obce vycházejí z rozvojové situace reagující na potřeby obyvatel a z dopadu klimatických změn, které vyžadují jistou míru adaptace na ně. Priority rozvoje jsou rozděleny do tří základních oblastí s mnoha okruhy konkrétních témat. Realizace projektů, které oblasti rozvoje naplňují, bude probíhat nejen v závislosti na naléhavosti realizace projektu, ale i v závislosti na vhodných dotačních titulech (to je bezpodmínečně zejména u rozsáhlých infrastrukturních projektů). Základními oblastmi rozvoje jsou:

- Dostupná moderní infrastruktura
- Kvalitní občanská vybavenost a služby
- Zdravé životní prostředí

Dostupná moderní infrastruktura

Vodovod, kanalizace a čistička odpadních vod

- Vybudování nového vodovodního přivaděče z Vestce (projekt DSO Dolnobřežansko)
- Kontrola využití kapacity ČOV, její modernizace a rozšíření
- Pravidelná kontrola kvality a čistoty vody v řadu

Komunikace

- Oprava místních komunikací
- Vybudování koridoru (bulváru) podél ulice Vídeňská
- Vybudování chodníků u hlavních komunikací pro zvýšení bezpečnosti chodců
- Vyřešení majetkových vztahů k pozemkům pod komunikacemi v obci se soukromými vlastníky
- Výstavba zpevněných bezprašných cest dle aktuálních potřeb a finančních možností obce, prioritně u míst veřejné infrastruktury
- Aktivní spolupráce v rámci mikroregionu – aktuální dopravní situace/projekty/obchvaty/bezpečnost
- Tlak na dodržování maximální povolené rychlosti (značky, signalizace, ...)
- Vybudování koridoru veřejné dopravy od metra „D“

Veřejné osvětlení

- Plán pokrytí celého území obce vhodným osvětlením pro zvýšení bezpečnosti
- Systematické budování sítě veřejného osvětlení včetně dostatečných kapacit přívodů
- Využití možností „smart“ řešení v oblasti veřejného osvětlení z pohledu energetických úspor a snížení světelného znečištění

Vysokorychlostní internet

- Podpora projektů provozovatelů sítí zajišťujících možnost připojení obce k vysokorychlostnímu internetu

Veřejná doprava

- Optimalizace veřejné dopravy v závislosti na potřebách cestujících

Kvalitní občanská vybavenost a služby

Obecní úřad, základní vybavenost a služby

- Zajištění dostupnosti „úředních služeb“ pro občany obce (služby Czech point, výpisy z veřejných rejstříků, ověřování podpisů, služby české pošty)
- Zajištění dostupnosti informací z obecního úřadu pro občany (webové stránky, facebook, vývěsky, zpravodaj)
- Podpora „smart“ řešení ve vztahu k obecnímu majetku a při správě obce (úspora energií, elektronizace státní správy, „smart“ řešení ve veřejné dopravě...)
- Péče o stavby ve vlastnictví obce, jejich údržba, obnova a vhodné využití
- Péče o památky na území obce
- Podpora obchodů a služeb provozovaných v obci

Dostupné školství

- Péče o mateřskou školu zřizovanou obcí, zajištění dostatečné kapacity pro přijetí všech dětí s trvalým bydlištěm v obci ke vzdělávání
- Podpora projektů výstavby/zřízení dostupných středních škol v oblasti mikroregionu Dolnobřežansko.
- Podpora zájmového vzdělávání dětí a dospělých (rodinná centra, university 3. věku)

Dostupné sociální služby a bydlení

- Podpora při zajištění poskytování terénních sociálních služeb (zázemí pro pracovníky, spolupráce s organizacemi, které je poskytují, informování občanů)
- Výstavba domu sociální/zdravotní péče soukromým investorem

Kultura, sport, volný čas

- Podpora pořádání společenských a kulturních akcí
- Pořádání tradičních obecních akcí (Pálení čarodějnic, zpívání u vánočního stroměčku, masopust...)
- Podpora zájmových sdružení fungujících v obci (hasiči, myslivci, spolek seniorů, rodinné centrum Baráček)
- Údržba, obnova a budování hřišť pro děti a mládež (skatepark, sportoviště)
- Podpora turistiky a cykloturistiky včetně vhodného zázemí (altánky, lavičky, stojany na kola)
- Podpora sportovních klubů TJ Viktoria Vestec, fotbalové akademie mládeže

Zdravé životní prostředí

Péče o zeleň v intravilánu obce

- Průběžná péče o zeleň v intravilánu obce, především její údržba a obnova směřující k lepšímu hospodaření s vodou
- Důraz na vznik nových celků sídelní zeleně při realizaci nové výstavby (obecní i soukromé investice)
- Podpora výsadeb a údržby soukromých zahrad v obci
- Vybudování projektu „Zelená páteř obce Vestec“

Péče o obecní rybník a retenční nádrže

- Výstavba nových retenčních nádrží na území obce s cílem kvalitnějšího zadržení vody v krajině
- Sledování retenční kapacity rybníku a retenčních nádrží, jejich odbahnění
- Péče o ryby (výsadba, lov)
- Oprava hráze rybníka

Ochrana přírody

- Aktivity péče o zeleň musí být v souladu se zásadami udržitelného rozvoje a ochrany přírody
- Podpora projektů (soukromých i obecních) směřující k lepšímu hospodaření s vodou v krajině a ochraně půdy proti erozi
- Výsadba alejí, vznik remízků, úpravy vedoucí k lepšímu hospodaření s vodou (její zadržení v krajině)

Odpadové hospodářství

- I nadále podporovat třídění odpadu zajištěním dostatečného množství nádob na jeho třídění (včetně bioodpadu)
- Spolupráce s ostatními obcemi mikroregionu Dolnobřežansko na projektech nakládání s odpady (sušení čistírenských kalů, sběrné dvory, kompostárny...)

Tento Strategický plán rozvoje obce Vestec byl schválen zastupitelstvem obce jako návrh základních priorit obce pro roky 2021-2025 a v následujících letech může být doplňován a upravován.

Ve Vestci dne 16. 12. 2020


Tibor Švec, starosta obce

