

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 28. 04. 2021

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:30 h.

Přítomní členové zastupitelstva:

Švec Tibor

Stupková Jana

Řízek Jiří Ing.

Fritschka Roman Ing.

Petrus Milan

Klímová Dita Mgr.

Lejnarová Taťána

Vlasák Miroslav Ing.

Drahoš Václav

Zemanová Dana

Tůma René

Cihlář Zdeněk

Šedivý Václav Ing.

Pašek Miroslav

Vávrová Radka Bc.

Počet přítomných členů zastupitelstva: **15**

Starosta informoval přítomné o tom, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

Zapisovatel:

Starosta pověřil pořizováním zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce paní Evu Štěpánkovou.

Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta pověřuje ověřením zápisu zastupitelku Ditu Klímovou a zastupitele Milana Petruše.

Pořad jednání:

Pořad jednání byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Starosta navrhl doplnit do pořadu jednání jako bod č. 9 bod „Bezúplatný převod pozemku parc. č. 887“ a bod č. 9 „Diskuse“ zařadit jako bod č. 10.

Starosta navrhl následující pořad jednání:

1. Dotace Spolku vesteckých seniorů
2. Dotace TJ Viktoria Vestec
3. Dotace Rodinnému centru Baráček
4. Prodej pozemku parc.č. 1026/6
5. Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 a inženýrských sítí v ulici V Lukách
6. Koupě pozemku parc.č. 875
7. Vestec centrum
8. Rozpočtové opatření
9. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 887
10. Diskuse

Hlasování o návrhu starosty:

Průběh hlasování č. 1:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

1. Dotace Spolku vesteckých seniorů
2. Dotace TJ Viktoria Vestec
3. Dotace Rodinnému centru Baráček

4. **Prodej pozemku parc.č. 1026/6**
5. **Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 a inženýrských sítí v ulici V Lukách**
6. **Koupě pozemku parc.č. 875**
7. **Vestec centrum**
8. **Rozpočtové opatření**
9. **Bezúplatný převod pozemku parc. č. 887**
10. **Diskuse**

Bod č. 1

Dotace Spolku vesteckých seniorů

Starosta navrhl zastupitelstvu obce poskytnout finanční příspěvek pro Spolek vesteckých seniorů ve výši 210 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro Spolek vesteckých seniorů ve výši 210 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi Spolkem vesteckých seniorů, IČ 22886508, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Průběh hlasování č. 2:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení č. 21/15/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro Spolek vesteckých seniorů ve výši 210 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi Spolkem vesteckých seniorů, IČ 22886508, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod č. 2

Dotace TJ Viktoria Vestec

Starosta navrhl zastupitelstvu obce poskytnout finanční příspěvek pro Tělovýchovnou jednotu Viktoria Vestec, z.s. ve výši 2 050 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro Tělovýchovnou jednotu Viktoria Vestec, z.s. ve výši 2 050 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi Tělovýchovnou jednotou Viktoria Vestec, z.s., IČ 70831726, U Hřiště 575, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Průběh hlasování č. 3:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Zdržel se
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 1.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení č. 21/15/3

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro Tělovýchovnou jednotu Viktoria Vestec, z.s. ve výši 2 050 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi Tělovýchovnou jednotou Viktoria Vestec, z.s., IČ 70831726, U Hřiště 575, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod č. 3

Dotace Rodinnému centru Baráček

Starosta navrhl zastupitelstvu obce poskytnout finanční příspěvek pro RODINNÉ CENTRUM BARÁČEK, z.s. ve výši 147 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro RODINNÉ CENTRUM BARÁČEK, z.s. ve výši 147 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi RODINNÝM CENTREM BARÁČEK, z.s., IČ 26581922, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Průběh hlasování č. 4:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/4

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje finanční příspěvek pro RODINNÉ CENTRUM BARÁČEK, z.s. ve výši 147 000,00 Kč na financování činnosti v roce 2021.
- II. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vestec mezi RODINNÝM CENTREM BARÁČEK, z.s., IČ 26581922, Vestecká 3, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod č. 4

Prodej pozemku parc.č. 1026/6

Starosta navrhl zastupitelstvu obce prodej pozemku parc.č. 1026/66 o výměře 50 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 1026 v katastrálním území Vestec u Prahy dle geometrického plánu č. 1955-147/2020 za celkovou kupní cenu 93 000,00 Kč. Kupní cena je určena ze skutečné výměry pozemku, která byla stanovena oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje prodej pozemku parc.č. 1026/6 o výměře 50 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 1026 v katastrálním území Vestec u Prahy dle geometrického plánu č. 1955-147/2020 za celkovou kupní cenu 93 000,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Vestec a pány Karlem Hovorkou a Milanem Hovorkou.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Průběh hlasování č. 5:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/5

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje prodej pozemku parc.č. 1026/6 o výměře 50 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 1026 v katastrálním území Vestec u Prahy dle geometrického plánu č. 1955-147/2020 za celkovou kupní cenu 93 000,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Vestec a pány Karlem Hovorkou a Milanem Hovorkou.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Bod č. 5

Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 a inženýrských sítí v ulici V Lukách

Starosta navrhl zastupitelstvu obce bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 katastrální území Vestec u Prahy a komunikací a inženýrských sítí zbudovaných v rámci akce „Lokalita Rezidence u Prahy“ do vlastnictví obce Vestec.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.
- II. schvaluje bezúplatné nabytí komunikací a inženýrských sítí, tj. vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace včetně souvisejících objektů a veřejného osvětlení, zbudovaných v rámci akce „Lokalita Rezidence u Prahy“ do vlastnictví obce Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Průběh hlasování č. 6:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.

Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/6

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 814/50 a 814/65 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.**
- II. **schvaluje bezúplatné nabytí komunikací a inženýrských sítí, tj. vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace včetně souvisejících objektů a veřejného osvětlení, zbudovaných v rámci akce „Lokalita Rezidence u Prahy“ do vlastnictví obce Vestec.**
- III. **pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.**

Bod č. 6

Koupě pozemku parc.č. 875

Starosta informoval zastupitelstvo obce o nabídce pana Šimečka týkající se prodeje pozemku parc.č. 875 katastrální území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 300,00 Kč/m².

Zastupitelstvo obce v současné době nemá zájem o koupi pozemku za navrhouvanou cenu.

Bod č. 7

Vestec centrum

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o záměru výstavby polyfunkčního domu v lokalitě Vestec centrum a o podmínkách výstavby v této lokalitě daných platným územním plánem. Starosta navrhl zastupitelstvu obce schválit pořízení změny územního plánu zkráceným způsobem.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **vzalo na vědomí záměr výstavby polyfunkčního domu v lokalitě Vestec centrum.**
- II. **rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. (5) stavebního zákona za použití § 44 písmene a) a ve spojení s § 55 odst. (6) o pořízení změny č. 1 územního plánu zkráceným způsobem.**
- III. **určilo jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 1 územního plánu zastupitele Ing. Jiřího Řízka.**

Průběh hlasování č. 7:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh

Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Zdržel se
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 14, proti návrhu: 0, zdrželi se: 1.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/7

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. vzalo na vědomí záměr výstavby polyfunkčního domu v lokalitě Vestec centrum.
- II. rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. (5) stavebního zákona za použití § 44 písmene a) a ve spojení s § 55 odst. (6) o pořízení změny č. 1 územního plánu zkráceným způsobem.
- III. určilo jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 1 územního plánu zastupitele Ing. Jiřího Řízka.

Bod č. 8

Rozpočtové opatření

Starosta navrhl zastupitelstvu obce schválit předložené rozpočtové opatření.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se snižují rozpočtové příjmy o částku 77 657,73 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 13 779 280,00 Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2021.

Průběh hlasování č. 8:

Švec Tibor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh

Pašek Miroslav Pro návrh
Vávrová Radka Bc. Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/8

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se snižují rozpočtové příjmy o částku 77 657,73 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 13 779 280,00 Kč.**
- II. **ukládá tajemnici zapracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2021.**

Bod č. 9

Bezúplatný převod pozemku parc. č. 887

Starosta navrhl zastupitelstvu obce schválit bezúplatný převod pozemku parc.č. 887 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec. Pozemek je ve vlastnictví České republiky, obec Vestec jej využívá na základě nájemní smlouvy jako sportovní a rekreační plochu.

Hlasování o návrhu starosty:

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. **souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 887 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.**
- II. **pověřuje starostu podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 887 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.**

Průběh hlasování č. 9:

Švec Tíbor	Pro návrh
Stupková Jana	Pro návrh
Řízek Jiří Ing.	Pro návrh
Fritschka Roman Ing.	Pro návrh
Petrus Milan	Pro návrh
Klímová Dita Mgr.	Pro návrh
Lejnarová Taťána	Pro návrh
Vlasák Miroslav Ing.	Pro návrh
Drahoš Václav	Pro návrh
Zemanová Dana	Pro návrh
Tůma René	Pro návrh
Cihlář Zdeněk	Pro návrh
Šedivý Václav Ing.	Pro návrh
Pašek Miroslav	Pro návrh
Vávrová Radka Bc.	Pro návrh

Pro návrh: 15, proti návrhu: 0, zdrželi se: 0.
Návrh starosty byl přijat.

Přijaté usnesení:

Usnesení čj. 21/15/9

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 887 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.
- II. pověřuje starostu podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 887 katastrální území Vestec u Prahy do vlastnictví obce Vestec.

Bod č. 10

Diskuze

Zastupitelka pí. Lejnarová poznamenala, že návrh záměru „Vestec centrum“ není zcela vhodný do naší obce.

Starosta poznamenal, že projekt centra Vestec není finální a není odsouhlasen. Bude se o něm dále diskutovat. V tuto chvíli se projednávají možnosti změny územního plánu v souvislosti s možnou výstavbou centra.

Zastupitel p. Šedivý poznamenal, že by bylo dobré již teď směřovat architekty, aby vypracovali studii pro finální grafický návrh centra tak, aby nevybočoval z celkového vzhledu obce.

Starosta ukončil zasedání ZO v 18:55 h.

Příloha:

Prezenční listina

Tibor Švec, starosta



.....
Podpis

Ověřovatelé zápisu:

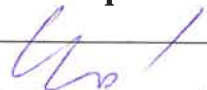
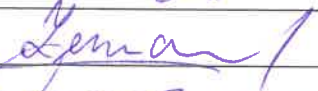
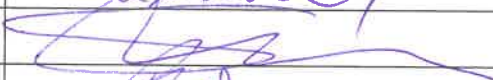





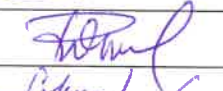
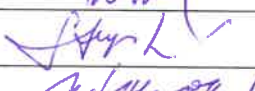
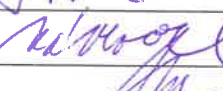
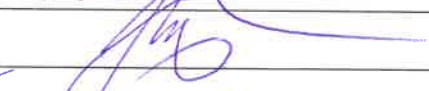


Dita Klímová, členka zastupitelstva

.....
Podpis

Milan Petrus, člen zastupitelstva

.....
Podpis

**Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Vestec
dne 28.04.2021 – Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Lejnarová Taťána		
Zemanová Dana		
Šedivý Václav Ing.		
Petrus Milan		
Pašek Miroslav		
Švec Tibor		
Klímová Dita		
Drahoš Václav		
Řízek Jiří Ing.		
Stupková Jana		
Vávrová Radka Bc.		
Vlasák Miroslav Ing.		
Cihlář Zdeněk		
Fritschka Roman Ing.		
Tůma René		