

Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

I. Smluvní strany

- (1) **ČEZ Distribuce, a. s.**
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035
se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zastoupena na základě pověření evidenční č. POV/OÚ/82/0108/2014 ze dne 7.3.2014 panem Ing. Milanem Šimákem, Vedoucím oddělení Inženýring
(dále jen “**Nabyvatel**”);
- a
- (2) **Obec Vestec**
IČ: 00507644
Se sídlem Vestec, Vestecká 3, PSČ 252 50
zastoupená Tiborem Švecem, starostou
(dále jen “**Převodce**”);
(společně dále též označováni jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Úvodní ustanovení

- Dne 12.6.2020 vydal úřad města Jesenice, odbor výstavby, územní rozhodnutí čj. MěÚJ/06639/2020/HaJ, které nabylo právní moci dne 9.7.2020 a kterým byla umístěna stavba „**Lokalita “Z2C“ Vestec 8RD – inženýrské sítě a komunikace**“. Součástí této stavby je energetické dílo „**Vestec, č.parc. 112/4**“, (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí.
- Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2019 Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí pro energetické dílo, uzavřít s Nabyvatel tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na Nabyvatel veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a Nabyvatel tato práva a povinnosti přijímá. Nabyvatel bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

IV. Zvláštní ujednání

- Převodce touto dohodou převádí na Nabyvatel práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.

2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost Nabyvatel, správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností Nabyvatel, daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží městský úřad Jesenice, odbor výstavby.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 28.5.2021

Ve Vestci 14. 04. 2021


DISTRIBUCE
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035 274

ČEZ Distribuce, a. s.
Ing. Milan Šimák
Vedoucí odd. Inženýring Střed


OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

obce Vestec
Tibor Švec, starosta

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 34. schůzi konané dne 29. 03. 2021 (usnesení č. URO 2021/03/17) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 14. 04. 2021



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

