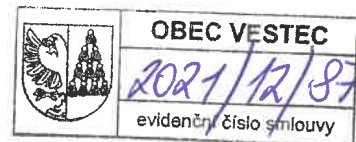


DOHODA O FINANČNÍM VYROVNÁNÍ**Smluvní strany**

obec Vestec,
IČ: 00507644,
se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 42, Jesenice
(dále jen „Vestec“)

a

obec Dolní Břežany,
IČ: 00241202,
se sídlem Dolní Břežany, 5. května 78
(dále jen „Dolní Břežany“)

(společně dále také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

dohodu o finančním vyrovnání

(dále jen „Dohoda“)

Článek I.

- 1.1. V mikroregionu „Dolnobřežansko“ působí v oboru technických služeb společnost **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.**, IČ 037 11 617, se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec (dále jen „TSD“), která zajišťuje zúčastněným obcím v tomto mikroregionu technické služby. Společnost TSD byla založena obcí Vestec v roce 2015, přičemž s účinností k 1. 1. 2020 vstoupila do společnosti také obec Dolní Břežany.
- 1.2. Členství obce Dolní Břežany ve společnosti TSD vzniklo koupí podílu za kupní cenu, odpovídající jeho nominální hodnotě. Dotčený podíl ve společnosti TSD nicméně ke dni nabytí vlastnického práva obcí Dolní Břežany měl (vzhledem k mezitímnímu růstu společnosti TSD, vybudování jejího dobrého jména a pověsti a dalším okolnostem, na nichž má zásluhu především zakládající společník) skutečnou tržní hodnotu výrazně vyšší, než činí jeho nominální hodnota. V souvislosti s tím byl proto do znění společenské smlouvy TSD zahrnut sjednaný způsob vypořádání uvedeného rozdílu skutečné hodnoty TSD a kupní ceny za podíl, a to v části osmé společenské smlouvy TSD (podíly na zisku TSD). Tento rozdíl je pro účely této dohody dále označován jako „Goodwill“.
- 1.3. Vestec a Dolní Břežany se vzájemně dohodly na následujícím narovnání a změně původního závazku Dolních Břežan k nahrazení hodnoty Goodwillu a na vypuštění tohoto závazku ze společenské smlouvy TSD, k čemuž dojde formou přijetí jejího úplného nového znění s účinností ke dni 1. 1. 2022, s čímž souhlasí i ostatní společníci TSD. Toto nové znění společenské smlouvy TSD tvoří Přílohu č. 1 této Dohody a její nedílnou součástí a **schválení přijetí této změny společenské smlouvy TSD je odkládací podmínkou účinnosti této Dohody.**
- 1.4. Rozdíl uhrazené kupní ceny a skutečné hodnoty podílu společníka Dolní Břežany v TSD je tímto určen na základě dohody Smluvních stran a činí ke dni podpisu této Dohody celkovou částku **1.615.000, - Kč** bez DPH (slovy jeden milion šest set patnáct tisíc korun českých). Smluvní strany tímto narovnávají původní závazek obce Dolní Břežany (jak je definován v části osmé společenské smlouvy TSD) tak, že Goodwill v uvedené výši je obec Dolní Břežany povinna uhradit zakládajícímu společníkovi (který hodnotu TSD zvýšil) obci Vestec, a to v souladu s podmínkami této Dohody.

- 1.5. Úhradou sjednané částky obcí Dolní Břežany obci Vestec budou vztahy smluvních stran ve vztahu ke Goodwillu zcela narovnány a obec Břežany bude mít veškeré závazky z Goodwillu vůči obci Vestec splněny.

Článek II.

- 2.1 Obec Dolní Břežany se tímto zavazuje uhradit obci Vestec částku vypořádání za Goodwill, v celkové výši **1.615.000,- Kč bez DPH** (dále jen „Vypořádání“) na bankovní účet obce Vestec č.ú. 0388054389 / 0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 00241202, a to **nejpozději do 5 let** od podpisu této Dohody. Smluvní strany sjednávají, že Vypořádání může být obcí Dolní Břežany hrazeno i po částech ve splátkách, v minimální výši jednotlivé splátky alespoň 100.000,- Kč, nejde-li o splátku poslední. Termíny hrazení splátek Vypořádání ve sjednaném časovém rámci budou dle volby obce Dolní Břežany. Obec Dolní Břežany se nicméně zavazuje o každé uhrazené splátce obec Vestec informovat, a to zasláním e-mailové zprávy na starosta@vestec.cz, s uvedením data úhrady a výše uhrazené splátky.
- 2.2 Obec Vestec se zavazuje toto plnění přijmout, v souladu se zněním této dohody.

Článek III.

- 3.1 Jestliže obec Dolní Břežany poruší svou povinnost splatit řádně a včas Vypořádání způsobem stanoveným v čl. II. této Dohody, je povinna obci Vestec uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. z neuhrazené částky Vyrovnání.

Článek IV.

- 4.1 Neplatnost či neúčinnost jakéhokoli ustanovení nebo části ustanovení této Dohody neovlivní platnost jakéhokoli dalšího ustanovení nebo zbývajících platnou část takového ustanovení této Dohody. Smluvní strany se zavazují neplatné či zdánlivé ustanovení či jeho část bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením platným, které se obsahově bude nejvíce blížit záměru původního ustanovení.
- 4.2 Tato Dohoda je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé Smluvní straně náleží jedno vyhotovení. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu, přičemž Smluvní strany potvrzují, že podmínka jejího schválení příslušnými orgány obce byla splněna. Tato Dohoda nabývá účinnosti okamžikem účinnosti změny znění společenské smlouvy TSD tak, že toto znění bude odpovídat příloze č. 1 této Dohody.
- 4.3 Každá Smluvní strana se zavazuje chránit důvěrné údaje a informace, které se dozvěděla při sjednávání či uzavírání této Dohodě o druhé Smluvní straně, jinak odpovídá za újmu, již porušením této povinnosti způsobí.
- 4.4 Jakékoliv změny nebo dodatky této Dohody musí být učiněny písemně a musí být podepsány všemi Smluvními stranami.
- 4.5 Tato Dohoda představuje celkovou a úplnou dohodu Smluvních stran na jejím předmětu a v plném rozsahu nahrazuje všechna případná předchozí ujednání, prohlášení a dohody, či už písemná nebo ústní, mezi Smluvními stranami dosažená ohledně jejího předmětu (tedy původního závazku nahrazení hodnoty Goodwillu).
- 4.6 Tato Dohoda se řídí českým právním řádem. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této Dohodě, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona. Veškeré spory, které by vzešly z této Dohody nebo v souvislosti s ní, budou řešeny před příslušným soudem České republiky.

4.7 Tato Dohoda, ani žádná práva, zájmy nebo závazky podle této Dohody nemohou být postoupeny některou Smluvní stranou bez předchozího písemného souhlasu všech ostatních Smluvních stran.

4.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu pozorně přečetly a rozumí jejímu obsahu, že Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a že je projevem jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Vzor znění společenské smlouvy TSD (účinnost k 1. 1. 2022)

Vestec:

v VESTCI dne 16.12.2021



zastoupená:

funkce: -

OBEC VESTEC

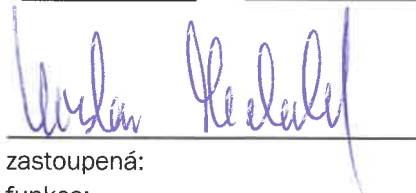
IČO: 00507644

Vestecká 3

252 50 Vestec

Dolní Břežany:

v D. BŘEŽANĚCH dne 26. 11. 2021



zastoupená:

funkce:

**OBEC
DOLNÍ BŘEŽANY**
252 41 Dolní Břežany 78 ①

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 19. zasedání konaném dne 15. 12. 2021 (usnesení čj. 21/19/8), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 16. 12. 2021



.....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice