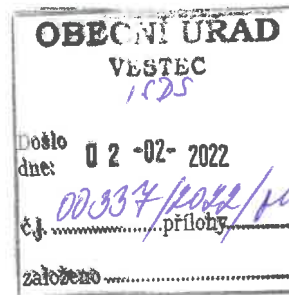


Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.:68640/2018/Sp
Č.j.: MUCE 30486/2022 OSU
vyřizuje: Bc. Šárka Jochmanová, kancelář č. dv. 112
tel./e-mail: tel. 221982233
sarka.jochmanova@mestocernosice.cz



V Praze dne 28.1.2022

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“), **vyrozumívá účastníky řízení a dává jim možnost, aby se mohli vyjádřit k novým podkladům**, ve společném řízení zahájeném dne 2.11.2018 na žádost, kterou podala

GENIUS LOCI DEVELOPER, a.s., IČO 26773830, Osiková 2644/3, 130 00 Praha 3,
kterou zastupuje Atelier Aulický, Doc. Ing. arch. Václav Aulický, IČO 05468515,
Krohova 2228/43, 160 00 Praha 6

(dále jen „žadatel“), ve věci společného povolení

stavby

"Výstavba dopravní infrastruktury a inženýrských sítí Jesenice 8 - dostavba území"
- výstavba komunikací, VO a dešťová kanalizace (odvodnění komunikací)

na pozemcích parc. č. 733/7, 733/111, 733/115, 733/116, 733/131, 733/133, 733/171, 733/172, 733/181, 733/182, 733/183, 733/243, 823/3 v katastrálním území Jesenice u Prahy.

Stavba obsahuje:

- SO 101 - Novou okružní křižovatku na sil. II/603, ul. Budějovická, vč. nové hlavní přístupové obousměrné komunikace z okružní křižovatky, dále nové veřejné obousměrné komunikace jako Větev 1, 2, 3, 3a a nový propojovací veřejný chodník,
- SO 106 - Veřejné osvětlení,
- SO 102.2 - Dešťovou kanalizaci pro odvodnění komunikací.

Speciální stavební úřad tímto sděluje, že v průběhu řízení shledal, že žádost i po doplnění stavebníkem neobsahuje požadované náležitosti (doklady nejsou vzájemně v souladu), a proto v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu stavebníka opakovaně dne 26.10.2021 pod č.j. MUCE 184107/2021 OSU vyzval k doplnění předložené žádosti. Stavebník ve stanovené lhůtě žádost doplnil.

Vzhledem k tomu že se jedná o další podklady k řízení, s nimiž se neměli možnost všichni účastníci seznámit, **speciální stavební úřad dává účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu možnost, aby se ve shora uvedené věci mohli vyjádřit k jeho námítkám.**

Účastník řízení může nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, Podskalská 19, Praha 2, č. dv. 112, v úřední dny pondělí a středa 08,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00; v jiný den po telefonické dohodě.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 714/2, 714/3, 714/25, 714/67, 724/2, 733/1, 733/5, 733/110, 733/112, 733/113, 733/117, 733/118, 733/119, 733/121, 733/122, 733/123, 733/124, 733/125, 733/126, 733/127, 733/128, 733/129, 733/130, 733/132, 733/134, 733/137, 733/138, 733/140, 733/141, 733/142, 733/143, 733/144, 733/145, 733/146, 733/147, 733/148, 733/149, 733/150, 733/151, 733/152, 733/154, 733/155, 733/156, 733/157, 733/158, 733/159, 733/160, 733/161, 733/162, 733/163, 733/164, 733/165, 733/166, 733/167, 733/173, 733/174, 733/175, 733/176, 733/177, 733/178, 733/179, 733/180, 733/235, 733/237, 733/238, 733/241, 734/1, 734/7, 744/27, 744/28, 733/239 v katastrálním území Jesenice u Prahy, parc. č. 112/11, 112/15, 112/12 v katastrálním území Vestec u Prahy.

Nahlížení do spisu se řídí ustanovením § 38 správního řádu.

Po uplynutí **7 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Bc. Šárka Jochmanová
referent oddělení dopravy
a správy komunikací OSU
Městský úřad Černošice
„otisk úředního razítka“

Toto sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách:

- Městského úřadu Černošice
- Městského úřadu Jesenice
- Obecního úřadu Vestec

Sdělení se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná běžet den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Vyvěšeno dne: 07. 07. 2022

Sejmuto dne: 18. 07. 2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD VESTEC
Vestecská 3
252 60 Vestec