

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ODSTRANĚNÍ ZNEČIŠTĚNÍ č. 202210

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Název: *Obec* **Obecní úřad Vestec**

IČO: 00507644

DIČ:

Sídlo: Vestecká 3, Vestec, 252 50

zastoupen/a: starostou Tiborem Švecem

E-mail: podatelna@vestec.cz

Tel.: 313 035 501

(dále jen „objednatel“)

A

Název: **MC Invest Czech s.r.o.**

IČO: 038 13 622, DIČ: CZ03813622

Sídlo: Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 - Michle

zastoupena: Miloslavem Černým, jednatelem

E-mail: cerny@washing.cz

Tel.: + 420 732 915 348

(dále jen „poskytovatel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavřely podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), tuto smlouvu o provedení odstranění znečištění (dále jen „smlouva“).

I. Úvodní ustanovení

1.1 Předmětem této smlouvy jsou činnosti spočívající v provedení odstranění znečištění povrchů na objednatelům určených movitých nebo nemovitých věcech a v provedení souvisejících činností a dále úprava smluvních podmínek a stanovení práv a povinností smluvních stran.

1.2 Předmětem této smlouvy je rovněž závazek:

- poskytovatele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel činnosti, jak jsou specifikovány v této smlouvě, řádně, včas, v odpovídající kvalitě a dle pokynů objednatel.
- objednatel za řádně a včas provedené činnosti poskytovateli zaplatit cenu, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

1.3 Poskytovatel tímto výslovně prohlašuje, že:

- je podnikatelem, do jehož předmětu podnikání spadají činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít.
- je odborně a personálně způsobilý poskytovat objednateli činnosti vymezené v této smlouvě.

1.4 Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že:

- je výlučným vlastníkem movitých nebo nemovitých věcí, případně vykonává nebo jsou mu svěřeny taková práva k movitým nebo nemovitým věcem, jež ho opravňují k uzavření této smlouvy k provedení činností dle této smlouvy.

II. Jednotlivé činnosti

2.1 Činnostmi dle této smlouvy jsou níže specifikované práce, které se poskytovatel zavazuje provést pro objednatel na předmětných movitých nebo nemovitých věcech, a dále s tím související práce. Konkrétně se

jedná o odstraňování znečištění povrchů movitých nebo nemovitých věcí, resp. jejich částí, dle technologicky správného postupu, při použití správných technik a materiálů v potřebném rozsahu, spočívající zejména v:

a) odstranění graffiti,

III. Místo plnění

3.1 Práce, které jsou předmětem této smlouvy, jsou prováděny na movité/nemovité věci, konkrétně na adrese: v celém katastru obce Vestec

IV. Provedení prací

4.1 Poskytovatel se zavazuje:

- provádět práce s vynaložením veškeré odborné péče, dle pokynů objednatele, kvalitně a bez vad, výhradně v souladu s touto smlouvou, platnými českými právními předpisy a technickými normami.
- že bude k provádění prací používat pouze takové chemické prostředky, jejichž užívání je v souladu s platnými českými právními předpisy a technickými normami, bude-li jich k provádění prací potřeba.
- provádět práce vlastními prostředky, včetně potřebné mechanizace.
- že odpovídá za proškolení svých zaměstnanců o bezpečnosti o ochrany zdraví při práci,
- při provádění prací, které mohou ohrožovat majetek, zdraví a životy osob, a jím osoby oprávněné, zabezpečit řádné označení takového prostoru, a to způsobem, aby bylo z označení dostatečně patrné, že se jedná o nebezpečí vstupu do prostoru, zákaz vstupu, nebezpečí poškození zdraví, nebezpečí usmrčení, zákaz odložení věci apod.
- informovat odpovídajícím způsobem (úřední deska, vývěsky domů, jiná potřebná zařízení k tomu sloužící, případně jiné vhodné místo) osoby, které mohou být prováděním prací na konkrétní nemovité věci dle této smlouvy dotčeny, aby učinily taková opatření (zavření oken, odstranění předmětů z oken nebo z jiných částí nemovitých věcí atd.), jež by předcházely vzniku škod, ke kterým by prováděním prací mohlo ze strany poskytovatele dojít, a to před započítím prací poskytovatele. Neucíní-li tyto osoby potřebná opatření přesto, že na provádění prací byly upozorněny, neodpovídá poskytovatel za případné škody.
- informovat objednatele o všech rozhodných skutečnostech vztahujících se k předmětu smlouvy a o jemu známých objektivních příčinách nemožnosti plnění této smlouvy vzniklé po podepsání této smlouvy.
- provést práce nejpozději **do 15 dnů** ode dne, kdy poskytovatel potvrdí oznámení učiněné objednatelem na adresu elektronické pošty, která je uvedena v záhlaví této smlouvy. Tato lhůta neběží ve dnech pracovního klidu a za poklesu venkovní teploty pod 0 st. C. V případě, že poskytovatel nepotvrdí do 24 hodin oznámení učiněné objednatelem, objednatel kontaktuje poskytovatele telefonicky a ověří stav oznámení.

4.2 Objednatel se zavazuje:

- že v případě potřeby pojedná provádění prací s orgány státní památkové péče, případně jinými orgány, a to v dostatečném předstihu před započítím prací a poskytovatel se zavazuje při samotném provádění prací postupovat v souladu se všemi podmínkami a požadavky těchto orgánů.
- zajistit povolení záboru veřejných ploch v rozsahu potřebném pro provádění prací, bude-li to v konkrétním případě nutné.
- předat poskytovateli dokumentaci nezbytnou k provádění prací, tj. zejména stavební dokumentaci stavby, pokud ho k tomu poskytovatel vyzve.
- zajistit poskytovateli přístup k předmětným movitým nebo nemovitým věcem v rozsahu potřebném k provádění prací.
- k zajištění pitné vody a elektřiny potřebné pro provedení prací vlastními prostředky.
- informovat poskytovatele o objektivních příčinách nemožnosti plnění předmětu smlouvy.

V. Cena a platební podmínky

5.1 Cena za provádění prací dle této smlouvy je určena na základě dohody smluvních stran, a to: **v paušální výši, jež činí 6 000,- Kč / měsíc, bez DPH.**

5.2 Veškeré náklady související s řádným provedením prací, tj. i nutné náklady související s předmětem plnění poskytovatele dle této smlouvy jsou zahrnuty v ceně dle odst. 5.1 tohoto článku.

5.3 Veškeré platby budou prováděny bezhotovostním způsobem. Za den úhrady se považuje den připsání dané měsíční finanční částky na bankovní účet poskytovatele, č. 268760406/0300, vedený u ČSOB, s uvedením variabilního symbolu, kterým je číslo této smlouvy, tedy 202210 ,

5.5 Jednotlivé měsíční platby jsou splatné nejpozději do 20. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.6 Objednatel si vyhrazuje právo započítat si do úhrady, která náleží poskytovateli dle příslušných ustanovení této smlouvy náhradu škody, na kterou mu v důsledku porušení závazků poskytovatele vznikl nárok. Objednatel je povinen tento nárok uplatnit v písemné formě včetně uvedení výše a důvodu jeho uplatnění.

VI. Smluvní pokuty

6.1 V případě prodloužení objednatele s úhradou měsíční platby je poskytovatel oprávněn objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.

6.2 V případě prodloužení poskytovatele s provedením prací dle výše uvedených ujednání je objednatel oprávněn poskytovateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z měsíčního paušálu za každý i započatý den prodloužení.

6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

VII. Trvání smlouvy

7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu pěti let ode dne její účinnosti. Prodloužení smlouvy je nutné učinit sepsáním dodatku k této smlouvě, nebo sepsáním smlouvy nové.

7.2 Před uplynutím doby, na kterou se tato smlouva uzavírá, lze její trvání ukončit dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy, anebo výpovědí.

7.3 Odstoupit od smlouvy lze v případě, že některá ze smluvních stran poruší tuto smlouvu podstatným způsobem. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se považuje 5. den po odeslání za den doručení. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

Na straně objednatele:

a) prodloužení s úhradou jakékoliv měsíční platby delší než 30 dní,

b) neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelům, které má za následek nemožnost poskytovatele zahájit či řádně pokračovat v provádění plnění dle této smlouvy, ačkoliv byl objednatel poskytovatelem k potřebné součinnosti písemně v listinné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty vyzván.

Na straně poskytovatele:

a) opakované provádění prací, které tvoří předmět této smlouvy, nekvalitním způsobem, kdy byl poskytovatel na tuto skutečnost objednatelům prokazatelně písemně v listinné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty upozorněn.

b) opakované prodloužení závazku provést práce nejpozději do 15 dnů popsané v bodě 4.1

7.4 Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 6 ti měsíců. Výpovědní doba počíná běžet 1. dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně písemně doručena.

7.5 Odstoupení od smlouvy dle čl. 7.3 této smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

7.6 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na trvání práv a povinností vyplývajících z odpovědnosti poskytovatele za škodu. Odstoupení od smlouvy taktéž nemá vliv na povinnost smluvních stran na uhrazení smluvních pokut, na něž případně druhé smluvní straně vznikl nárok či na jiná práva a povinnosti, u nichž je z povahy věci zřejmé, že trvají i po zániku smlouvy.

VIII. Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

8.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8.2 Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku škody způsobené jinému svou provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit 500 000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje toto pojištění udržovat platné po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž je na žádost objednatele povinen tuto skutečnost prokázat.

8.3 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat výhradně písemně, a to vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými zástupci smluvních stran.

8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.

8.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

8.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bez výhrad a připomínek souhlasí a dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran vlastnoruční podpisy.

Ve Vestci dne 21.2. 2022

V Praze dne 21.02. 2022

Za objednatele:



OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3

252 50 Vestec

Tibor Švec

starosta obce Vestec

Za poskytovatele:



MC Invest Czech s.r.o.

Miloslav Černý, jednatel

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 46. schůzi konané dne 14. 02. 2022 (usnesení č. URO 2022/02/06) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 21. 02. 2022


.....

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice