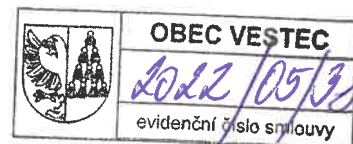


Smluvní strany:



1. Obec Vestec, IČ: 00507644
sídlem Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
jednající panem Tiborem Švecem, starostou
bankovní spojení: 388054389/0800

dále jen „obec“

a

2. Top-Bio, s.r.o., IČ: 64578895
Sídlem Průmyslová 596, 252 50 Vestec
jednající panem Markem Dráberem, jednatelem
bankovní spojení: 70588399/0800

dále jen „investor“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o spolupráci a úhradě kompenzačního příspěvku na vybudování navazující základní infrastruktury obce

I.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při realizaci stavby „**Novostavby Molekulárně-genetického centra VaV VESTEC II na parcelách č. 197/143, 197/138, 197/139, 197/140, 307 k.ú. Vestec**“ (dále jen **STAVBA**), nacházejících se v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec.
2. Hlavním cílem spolupráce je výstavba a následné povolení užívání (dále jen „**kolaudace**“) **STAVBY**, vymezené ve výkresu č. „**C3 - Koordinační situace**“ vypracovaném společností **RSAA - Roháč Stratil** architektonický ateliér pro účely územního a stavebního řízení. Výkres č. **C3** tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Investor v souladu s touto smlouvou plánuje realizovat stavbu v lokalitě v tomto členění:
Stavební objekty:
SO 01 – Administrativní budova A a B
SO 02 – Inženýrské sítě na pozemku
SO 03 – Zpevněné plochy, dokončovací práce, sadové úpravy
SO 04 – Oplocení
4. Předmětem této smlouvy je úhrada kompenzačního příspěvku obci souvisejícího s realizací **STAVBY** formou převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 197/136, k.ú. Vestec (příloha č. 4 smlouvy) a předání vybudované technické infrastruktury na tomto pozemku:
 - 1) **komunikace** – dle kolaudačního souhlasu čj. Výst/44465/2015/Sp ze dne 13.11.2015 (příloha č. 2 smlouvy)
 - 2) **vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace** – dle kolaudačního souhlasu čj. MUCE 55196/2015 OŽP/V/Čo-KS ze dne 5.10.2015 (příloha č. 3 smlouvy)

II.

Povinnosti obce

1. Obec na základě této smlouvy vydává pro investora souhlasné stanovisko pro územní a stavební řízení (společné řízení) dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost RSAA - Roháč Stratil architektonický ateliér. Projektová dokumentace pro územní řízení byla vypracována v 05/2021, Obec se s projektovou dokumentací seznámila před podpisem této smlouvy.
2. Obec se zavazuje, že po podpisu této smlouvy nebude bez předchozího souhlasu investora měnit v dané lokalitě podmínky pro výstavbu platné ke dni podpisu této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací, tj. zejména nezmění regulativy, neprovede v dané lokalitě změnu v území ve smyslu § 102 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví etapizaci, ani k takovým změnám nedá svůj souhlas.
3. Obec touto smlouvou uděluje investorovi právo k připojení pozemků a staveb specifikovaných v čl. I odst. 1 a 3 na infrastrukturu ve vlastnictví či provozovanou obcí či užívanou obcí na základě smlouvy (pozemních komunikací, vodovodu, splaškové kanalizace, čistírny odpadních vod, komunikační síť, atd.).
4. Obec se zavazuje zajistit zásobování lokality pitnou vodou zejména zajištěním dostatečné kapacity vody a tlaku v plánované STAVBĚ. Obec se dále zavazuje rezervovat pro STAVBU připojovací kapacitu čistírny odpadních vod v rozsahu dle projektové dokumentace.
5. Obec vyvine veškeré úsilí k realizaci STAVBY, zejména nebude vytvářet překážky a poskytne součinnost při povolovacích řízeních a při jednáních s dotčenými orgány a vlastníky a správci navazující infrastruktury.
6. V případě porušení povinností podle tohoto článku se obec zavazuje uhradit investorovi újmu, která investorovi v souvislosti s porušením vznikne.

IV.

Kompenzační příspěvek

1. Kompenzační příspěvek je určen výlučně na rozvoj infrastruktury obce podle čl. II bodů 3 a 4 této smlouvy. Pokud nebude kompenzační příspěvek vyčerpán za tímto účelem, lze jej použít pro vybudování infrastruktury, která podmiňuje další rozvoj v obci.
2. Výše kompenzačního příspěvku byla stanovena s ohledem na rozsah plánované výstavby a s ohledem na charakter využití daného území takto:
Kompenzační příspěvek činí částku 199 400,- Kč, slovy jedno sto devadesát tisíc korun českých.
3. Investor se zavazuje, že kompenzační příspěvek bude uhrazen formou převodu vlastnického práva k pozemku a stavbám uvedeným v odst. I, bodě 4.
4. Převod vlastnického práva k pozemku a stavbám uvedeným v odst. I, bodě 4. bude proveden nejdéle do dvou měsíců od nabytí právních účinků povolení užívání STAVBY, nejdéle však do 31. 12. 2023.
5. Smluvní strany se dohodly, že výše kompenzačního příspěvku je konečná.



V.

Společná ujednání

Obě strany této smlouvy prohlašují, že veškerá ujednání v této smlouvě odpovídají skutečnému stavu a záměrům obou stran ve využití lokality, tj. k realizaci a užívání STAVBY. Obě strany berou na vědomí, že druhá strana bude na základě této smlouvy činit právní úkony, vynakládat náklady a investice např. (úpravy kapacity technické infrastruktury, nákup pozemků, pořízení projektové dokumentace apod.) a vůbec činit vše za účelem splnění závazků z této smlouvy. Obě strany jsou si vědomy toho, že nesplnění závazků z této smlouvy může druhé straně způsobit újmu, za niž porušitel bude odpovídat v plné výši.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k nabytí právní moci stavebního povolení pro záměr investora uvedený v čl. I této smlouvy do 31. 12. 2022, má investor právo od této smlouvy odstoupit.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy.
4. Veškeré závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Tuto smlouvu je možné doplňovat či měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných všemi smluvními stranami.
6. Smluvní strany bez výhrad souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy, která je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

11. 05. 2022

Ve Vestci dne

OBEC VESTEC

IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Obec Vestec
Tibor Švec, starosta

Top-Bio, s.r.o.
Marek Dráber, jednatel společnosti

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Výkres č. „C3 - Koordinační situace“

Příloha č. 2 – Kolaudační souhlas čj. Výst/44465/2015/Sp ze dne 13.11.2015

Příloha č. 3 – Kolaudační souhlas čj. MUCE 55196/2015 OŽP/V/Čo-KS ze dne 5.10.2015

Příloha č. 4 – Výpis z KN pozemku parc. č. 197/136, k.ú. Vestec



- Legenda**
- navrhovaná stavba
 - stávající budovy
 - pozemek investora
 - zpevněná plocha - kartáčovaný beton
 - zpevněná plocha - vegetační betonové tvárnice

- hranice parcel
- nové oplocení - napínané pletivo
- kanalizace splašková - stávající
- kanalizace splašková - nové vedení
- kanalizace dešťová - stávající
- kanalizace dešťová - nové vedení
- vodovod - stávající
- vodovod - nové vedení
- plynovod - stávající
- silnoproud NN 1kV - stávající
- silnoproud NN 1kV - nové vedení
- silnoproud VN 22kV - stávající
- silnoproud VN 22kV - nové vedení
- SEK (sítě elektronických komunikací) - stávající
- SEK (sítě elektronických komunikací) - nové vedení
- trasa kabelu veřejného osvětlení
- stávající stožár veřejného osvětlení

- nové dopravní značky

regulativy:
- funkční využití plochy OW - Plochy občanského vybavení věda a výzkum

- max. výšková hladina výstavby: max. 2 nadzemní podlaží
- koeficient zastavění pozemku: max. 50%
- koeficient zeleně: min. 25%

Pozemky:	
parc.č. 197/143	1120 m ²
parc.č. 197/138	359 m ²
parc.č. 197/139	416 m ²
parc.č. 197/140	40 m ²
parc.č. 307	307 m ²
pozemky celkem:	2242 m²

- koeficient zastavění pozemku max. 50%
- KZP = 0,50..... 2242 x 0,50 = 1121 m²
- zastavěná plocha: 706,0 + 290,6 = 996,6 m² < 1121 splňuje
- zpevněná plocha: 150 + 31 + 73 + 175 + 88 + 50 = 567 m²
- koeficient zeleně min. 25%
- KZ = 0,25..... 2242 x 0,25 = 560,5 m²
- zeleň: 2242 - 996,6 - 567 = 678,4 m² > 561 splňuje
- KZ = 0,30

výškový systém: RPN (±0,000 = 820,00 m.n.m.)
soutlačový systém: JTSK

ROHÁČ STRATIL ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER		RSAA	
BOULEVÁŘ 16, PRAHA 2 +420 777 874 146		ČÍSLO PARCE:	
PROJEKTANT: ing.Mgr. art. Jan Roháč VYPRACOVÁV: ing.Mgr. art. Jan Roháč ing.Arch. Martina Poláková		STUPEŇ P.Ř.: PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ	
STAVBYHODN: "topo" s.r.o., Průmyslová 586, Vestec tisk 04578989			
PROJEKT: Novostavba Molekulární - genetického centra VaV VESTEC II na parcelách č. 197/143, 197/138, 197/139, 197/140, 307 k.ú. Vestec			
DATUM: 5/2021		MĚŘÍTKO: 1:200	
VYKRES:		Č. VYKRESU: C.3	
KOORDINAČNÍ SITUACE			



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19

120 00 Praha 2

Spis. ZN.

výst.:44465/2015/Sp

V Praze dne 13.11.2015

Č.j.:

MUCE 63302/2015 OSU

vyřizuje:

Pavel Špaček, Podskalská 19, Praha 2

tel./e-mail:

221 982 233 / pavel.spacek@mestocernosice.cz

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 5.8.2015 podala

Top-Bio, s.r.o., IČO 64578895, Jordana Jovkova 3262/23, 143 00 Praha,
kteřou zastupuje Ing. Miroslav Kluc, Projektová a inženýrská kancelář, IČO 11216484,
Trnovanská 557, 190 17 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

"Prodloužení komunikace na poz. parc. č. 294/1, 197/94, 197/95. 197/96 a 197/97, k.ú. Vestec"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 294/1, 197/136, 197/137 (dříve i parc.č. 197/94, 197/95, 197/96, 197/97) v katastrálním území Vestec u Prahy provedené podle stavebního povolení ze dne 13.1.2015 pod č.j. výst.:54687/2014/Sp.

Vymezení účelu užívání stavby:

- veřejná komunikace délky 177,93m, s vozovkou šířky 7m, lemovanou zeleným pásem a vysunutým obrubníkem, s asfaltovým krytem.
- odvodnění nebylo součástí této stavby, ale podléhalo projednání u příslušného vodoprávního úřadu

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20.10.2015 s tímto výsledkem:

- na stavbě byly zjištěny drobné nedostatky (doplnění dopravního značení, zaměření skutečného provedení či geometrický plán), jejichž odstranění bylo doloženo dne 2.11.2015.
- stavba byla provedena dle schválené projektové dokumentace.

Odůvodnění:

Dne 5.8.2015 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Speciální stavební úřad provedl dne 3.9.2015 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3

stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Speciální stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Stanovisko HZS Středočeského kraje ze dne 3.9.2015 pod ev.č. PCNP- PZ – 453 – 3/2014/PD
- Prohlášení o likvidaci stavebního odpadu ze dne 15.7.2015
- Prohlášení zhotovitele o shodě materiálu použitých při stavbě a dle PD
- Protokol o zkouškách asfaltových směsí ze dne 20.5.2014
- Protokol o statické zátěžové zkoušce ze dne 7.7.2015
- Geometrický plán 1474-577/2015

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Městský úřad Černošice
OSÚ - oddělení dopravy
pracoviště Podskalská 19
128 25 Praha 2

124

Pavel Špaček v.r.
referent oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Top-Bio, s.r.o., IDDS: h357sqe

Ing. Miroslav Kluc, Projektová a inženýrská kancelář, Trnovanská č.p. 557, Praha-Vinoř, 190 17 Praha 917

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i., IDDS: 5h4nmxm4

Obecní úřad Jesenice, odd.výstavby, IDDS: 3nzb42m

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, stanice Řevnice, IDDS: dz4aa73

Policie ČR, území odbor Praha-venkov - JIH, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Čokrt
telefon: 221 982 217
e-mail: vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
počet stran: 3
sp.zn.: S-MUCE 44562/2015 OŽP/VI/Čo
č.j.: MUCE 55196/2015 OŽP/VI/Čo-KS

Praha, dne 5.10.2015

Věc: Vestec, ul. Průmyslová – prodloužení splaškové a dešťové kanalizace a vodovodního řadu na poz. č.parc. 294/1, 197/94, 197/95, 197/96 a 197/97 v kat.ú. Vestec u Prahy

Městský úřad Černošice, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále vodní zákon), a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon),

podle § 122 stavebního zákona

v y d á v á k o l a u d a č n í s o u h l a s

k trvalému užívání stavby vodních děl:

- **Splašková kanalizace :**

	Materiál	Profil	Délka (m)	
Kanalizační stoka	PP	DN 300	161,77	5 ks revizních šachet

Účel: Odvádění splaškových odpadních vod z areálu společnosti Top-Bio, s.r.o. a z případné další zástavby v lokalitě do veřejné splaškové kanalizace obce Vestec.

Přímé určení polohy stavby (začátek – konec)	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
Připojení na stávající stoku (šachta - bod 17) – koncová šachta (bod 3)	739744,06	1055236,35	739843,52	1055359,61

- **Dešťová kanalizace - veřejná:**

	Materiál	Profil	Délka (m)	
Kanalizační stoka	PP	DN 300	168,22	5 ks revizních šachet

Účel: Odvádění srážkových vod z realizované příjezdové komunikace a z jejího případného prodloužení do obecní dešťové kanalizace.

Přímé určení polohy stavby (začátek – konec)	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
Připojení na stávající stoku (šachta - bod 18) – koncová šachta (bod 4)	739741,69	1055231,60	739845,20	1055359,43

- Vodovod:

	Materiál	Profil	Délka (m)	
Vodovodní řad	PE	160 x 14,6 (DN 150)	164,05	3 ks podzemních hydrantů

Účel: Zásobování areálu společnosti Top-Bio, s.r.o. a případné další zástavby v lokalitě vodou z veřejného vodovodu.

Přímé určení polohy stavby (začátek – konec)	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
Připojení na stávající vodovodní řad (bod 39) – podzemní hydrant (bod 38)	739741,87	1055236,87	739842,54	1055361,74

v kraji Středočeském, okrese Praha-západ, v obci Vestec, v prodloužení ulice Průmyslová, na pozemcích č.parc. 294/1, 197/94, 197/95, 197/96 a 197/97 v kat.ú. Vestec u Prahy, ČHP: 1-12-01-006, ČHGR: 6250, ČÚPV: 62500.

V podrobnostech se odkazuje na geodetické zaměření stavby a na dokumentaci skutečného provedení stavby.

Stavba vodních děl byla povolena společnosti Top-Bio, s.r.o. IČ: 64578895, se sídlem Jordana Jovkova 3262, 143 00 Praha 4, CZ-NACE: 32500, rozhodnutím Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 5556/2015 OŽPV/Čo-SP (spis.zn. S-MUCE 55327/2014 OŽPV/Čo), ze dne 29.1.2015, dle projektové dokumentace „Prodloužení splaškové a dešťové kanalizace a vodovodního řadu na poz. parc. č. 294/1, 197/94, 197/95, 197/96 a 197/97, k.ú. Vestec u Prahy“, kterou v červnu roku 2014 vypracoval architektonický ateliér ROHÁČ STRATIL, Bruselská 14, Praha 2 a kterou ověřil Ing. Jiří Zdeněk – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby – ČKAIT - 0101439.

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby proběhla dne 25.8.2015.

Při závěrečné kontrolní prohlídce a dodatečně byly předloženy následující doklady:

- projektovou dokumentaci schválenou ve vodoprávním řízení – k nahlédnutí,
- zápis o předání a převzetí stavby splaškové a dešťové kanalizace mezi zhotovitelem, společností J.L.T. – stavební společnost, spol. s r.o., a investorem,
- zápis o předání a převzetí stavby vodovodního řadu mezi zhotovitelem a investorem,
- dokumentace skutečného provedení stavby (situace) ověřenou zhotovitelem stavby,
- geodetické zaměření stavby splaškové a dešťové kanalizace z 12.5.2015 – Geomap, Věšínova 11, Praha 10, Ing. Pavel Košťál – úředně oprávněný zeměměřický inženýr,
- geodetické zaměření stavby vodovodního řadu z 12.5.2015 – Geomap, Věšínova 11, Praha 10, Ing. Pavel Košťál – úředně oprávněný zeměměřický inženýr,
- protokoly o tlakové zkoušce vodovodního řadu a přípojek,
- protokol o provedení desinfekce a proplachu vodovodního řadu,
- rozbor vzorku vody č. 7012/2015 z 19.5.2015 – Ekologická laboratoř PEAL s.r.o., U Vodojemu 15, Praha 4,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje č.j. KHSSC/38263/2015 ze dne 2.9.2015 – souhlas s uvedením stavby vodovodního řadu do trvalého užívání,
- zpráva o kontrole požárního vodovodu ze dne 13.5.2015 – revizní technik Tomáš Koudelka,



- stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ev.č. PZ-30-3/2015/PD ze dne 14.6.2015 – souhlas s užíváním stavby,
- protokol o prozvonění signalizačního vodiče,
- protokoly o zkoušce vodotěsnosti kanalizačních stok,
- prohlášení zhotovitele o vnitřní čistotě potrubí vodovodu a kanalizace,
- prohlášení zhotovitele o kompletnosti a jakosti stavby vodních děl,
- prohlášení zhotovitele o ukládání stavebního odpadu a zeminy,
- prohlášení dodavatele stavby na provedení stavby,
- hutní zkoušky,
- kopie listů stavebního deníku,
- certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
- zápisy o kontrole kanalizačních stok a vodovodního řadu před zásypem, potvrzený VHS Benešov,
- zápis o kontrole napojení kanalizačních stok a vodovodního řadu na sítě realizované v rámci stavby BIOCEV, potvrzený VHS Benešov,
- souhlas provozovatele veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, společnosti VHS Benešov s.r.o, s vydáním kolaudačního souhlasu – do protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky,
- souhlas obce Vestec s povolením užívání stavby vodních děl – do protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky.

Po přezkoumání žádosti, na základě výsledků závěrečné prohlídky stavby a předložených dokladů se konstatuje, že nebyly zjištěny závady, bránící bezpečnému užívání stavby a proto vodoprávní úřad vydává kolaudační souhlas k užívání výše uvedených vodních děl.

Městský úřad Černošice

odbor životního prostředí
pracoviště Podskalská 19
120 00 Praha 2



(Handwritten signature)

otisk úředního razítka

Ing. Václav Čokrt
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Doporučeně na dodejku:

- 1) Top-Bio, s.r.o., Jordana Jovkova 3262, 143 00 Praha 4, zastoupená:
Ing. Miroslav Kluc, Trnovanská 557, 190 17 Praha 9

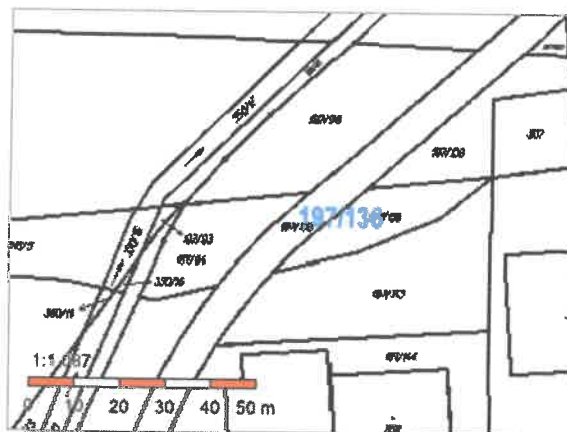
Na vědomí:

- 2) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2 (datovou schránkou)
- 3) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, prac. Řevnice, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice (datovou schránkou)
- 4) Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice u Prahy (dat. schránkou)
- 5) Vodohospodářská společnost Benešov, spol. s r.o., Černošská 1600, 256 01 Benešov (datovou schránkou)
- 6) Obec Vestec, Vestecká 3, 252 42 Vestec (datovou schránkou)
- 7) OŽP - spisy/Čo



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [197/136](#) ↗
Obec: [Vestec \[513458\]](#) ↗
Katastrální území: [Vestec u Prahy \[781029\]](#)
Číslo LV: [1974](#)
Výměra [m²]: 1148
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Top-Bio, s.r.o., Průmyslová 596, 25250 Vestec

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.04.2022 07:00.

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 41. schůzi konané dne 20. 09. 2021 (usnesení č. URO 2021/09/06) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 11. 05. 2022


.....

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecská 3
252 50 Vestec

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice